

Протокол № 1 от 22.03.2024 года

заседания муниципальной общественной комиссии по обеспечению контроля за ходом выполнения муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» на территории городского округа Зарайск Московской области

Вопрос включения в адресный перечень объекта общественной территории «Благоустройство Сквера возле мемориала Великой Отечественной войны по адресу: г. Зарайск, ул. поселок ЗСМ», площадью 1,7 га на территории городского округа Зарайск Московской области в целях формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области по вопросу участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.10.2022 № 1091/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» и утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы» на 2025 год.

Дата заседания: 22.03.2024 г.

Место проведения заседания: Московская область, г. о. Зарайск, ул. Советская, д. 23

Присутствовали:

- | | |
|------------------------|--|
| Простоквашин А.А. | Заместитель главы администрации городского округа Зарайск Московской области (председатель комиссии); |
| Шолохов А.В. | Заместитель главы администрации городского округа Зарайск Московской области (заместитель председателя комиссии); |
| <i>члены Комиссии:</i> | |
| Белкина Е.А. | Председатель Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области; |

Ермакова Н.С. .	Заместитель председателя комитета по культуре, физической культуре, спорту, работе с детьми и молодежью администрации городского округа Зарайск Московской области;
Жидкова Т.Ю.	Председатель Общественной палаты городского округа Зарайск Московской области;
Завгородний К.К..	Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Зарайск Московской области;
Горьков Н.С.	Председатель Молодежного парламента городского округа Зарайск Московской области;
Надточаева Е.М.	Начальник отдела благоустройства и ООС администрации городского округа Зарайск Московской области
Никульцева Ю.В.	Директор МБУ «Центр инвестиций и устойчивого развития городского округа Зарайск»;
Павелькин С.Ю.	Директор МБУ «Благоустройство, ЖКХ и ДХ городского округа Зарайск»;
Редкин М.А.	Депутат Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области, председатель постоянной депутатской комиссии по благоустройству и экологии
Толиашвили Д.А.	Заместитель председателя Общественной палаты городского округа Зарайск Московской области;
Толмачева Ю.О.	Председатель комитета по управлению имуществом городского округа Зарайск Московской области;
Чихирев В.Г.	Руководитель Ассоциации председателей Советов МКД по городскому округу Зарайск

Козлова Е.В.

Эксперт отдела архитектуры и градостроительства
администрации городского округа Зарайск Московской
области

Присутствуют 14 из 14 назначенных членов муниципальной общественной комиссии по обеспечению контроля за ходом выполнения муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» на территории городского округа Зарайск Московской области, кворум для принятия решения соблюден, комиссии является правомочной.

Повестка дня:

О включении в адресный перечень объектов благоустройства «Благоустройство Сквера возле мемориала Великой Отечественной войны по адресу: г. Зарайск, ул. поселок ЗСМ» в целях формирования заявки для включения объектов городского округа в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.10.2022 № 1091/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» и утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы».

Выступили:

Завгородний К.К. – начальник отдела архитектуры и градостроительства:

Председатель муниципальной общественной комиссии муниципального образования, предложил рассмотреть благоустройство Сквера возле мемориала Великой Отечественной войны по адресу: г. Зарайск, ул. поселок ЗСМ как объекта благоустройства для включения в адресный перечень объектов благоустройства и заявку в Министерство благоустройства Московской области для рассмотрения вопроса включения объекта городского округа Зарайск Московской области в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы».

Отметили соответствия критериям общественной территория для цели благоустройства и включения в адресный перечень отбора:

I. Наличие архитектурно-планировочной концепции благоустройство Сквера возле мемориала Великой Отечественной войны по адресу: г. Зарайск, ул. поселок ЗСМ.

II. Земельный участок Сквера возле мемориала Великой Отечественной войны по адресу: г. Зарайск, ул. поселок ЗСМ:

На территории сквера расположен мемориал Великой Отечественной войны. Мемориал не является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также выявленным объектом культурного наследия.

Территория сквера расположена за пределами границ защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, а также границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр. В границах территории проектирования расположена охранная зона объекта «Газораспределительная сеть г. Зарайск», кадастровый номер 50:38:0000000:4667.

В составе объекта благоустройства земельные участки и объекты, поставленные на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, отсутствуют.

III. Все мероприятия по благоустройству Сквера возле мемориала Великой Отечественной войны по адресу: г. Зарайск, ул. поселок ЗСМ соответствуют градостроительной деятельности городского округа.

Вид разрешенного использования: Социальное обслуживание, образование, магазины, спорт, автомобильный транспорт (зона многоквартирной жилой застройки (Ж1)), зона с особыми условиями использования территории: охранная зона объекта «Газораспределительная сеть г. Зарайск», кадастровый номер 50:38:0000000:4667.

IV. Обоснование необходимости благоустройства: отсутствие элементов благоустройства.

В 50-ых годах послевоенного времени в целях обеспечения комплексной организации труда завода строительных материалов был построен рабочий поселок в одноименным названием.

7 мая 1975 года в честь 30-летия Великой Победы в сквере на территории поселка ЗСМ был открыт памятник погибшим воинам, бывшим рабочим завода. Скульпторы: Ю.Ф. Шашурин и В.И. Полянчев.

В настоящее время данный сквер находится в запущенном состоянии. Отсутствуют благоустроенные дорожки, цветники, детские площадки, скамейки, урны, освещение и многое другое. Ранее благоустройство не проводилось. Благоустройство и озеленение сквера необходимы для данной территории.

V. Концепция благоустройства территории отвечает следующим требованиям:

- 1) значимая для городского округа Зарайск Московской области общественная территория;
- 2) место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;
- 3) наличие предложений заинтересованных лиц.

Решили:

1. Общественная территория Сквера возле мемориала Великой Отечественной войны по адресу: г. Зарайск, ул. поселок ЗСМ соответствует для цели благоустройства и включения в итоговый адресный перечень, согласно Распоряжению Министерства благоустройства Московской области от 24.02.2021 N 10P-11 «Об утверждении Методики формирования адресных перечней общественных территорий,

подлежащих благоустройству, для включения в государственную (муниципальную) программу формирования современной городской среды» на 2023-2027 годы»:

9.1.	Критерии отбора для цели благоустройства ОТ:	Выполнение условий
1	Земельные участки принадлежат ОМСУ (юридическим лицам, учредителями которых являются ОМСУ) на праве собственности или на ином вещном праве или государственная собственность на них не разграничена (планируются к закреплению на вещном праве за ОМСУ (юридическими лицами, учредителями которых являются ОМСУ)).	V
2	Планируемые на территории мероприятия по благоустройству ОТ соответствуют (не противоречат) градостроительной деятельности, категории земель, ВРИ, ЗОУИТ.	V
3	Потребность в благоустройстве ОТ подтверждена не менее чем одним из следующих обоснований:	
3.1.	наличие предложений заинтересованных лиц;	V
3.2.	наличие расчетной потребности в благоустройстве ОТ (для создания озелененных территорий общего пользования);	
3.3.	отсутствие элементов благоустройства.	V
4	Соответствие одному или нескольким из следующих требований:	
4.1.	расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;	
4.2.	значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;	V
4.3.	место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;	V
4.4.	потенциального проведения массовых мероприятий;	
4.5.	потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	
4.6.	потенциального развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	
4.7.	обеспечение (повышение связности) связности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;	
4.8.	соединение центральных общественных территорий в населенном пункте;	

4.9.	обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.	
5	Наличие архитектурно-планировочной концепции или эскиза (схемы) благоустройства общественных территорий	v

2. Утвердить благоустройство Сквера возле мемориала Великой Отечественной войны по адресу: г. Зарайск, ул. поселок ЗСМ как объект итогового адресного перечня объектов благоустройства городского округа Зарайск Московской области.

3. Сформировать заявку в Министерство благоустройства Московской области для участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.10.2022 № 1091/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» и утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы» на 2025 год.

Председатель муниципальной общественной комиссии:

заместитель главы администрации

Простоквашин А.А.

Заместитель председателя муниципальной общественной комиссии:

заместитель главы администрации

Шолохов А.В.

Секретарь муниципальной общественной комиссии:

эксперт отдела архитектуры
и градостроительства администрации

Козлова Е.В.