

## Протокол №2 от 24 декабря 2019 года

### заседания общественной комиссии по проведению общественных обсуждений проектов создания комфортной городской среды на территории городского округа Зарайск Московской области

Дата заседания: 24.12.2019 г.

Место проведения заседания: здание администрации городского округа Зарайск Московской области по адресу: 140600, Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Советская, д.23, 2 этаж, большой зал заседаний.

#### Присутствовали:

Шолохов А.В.	Заместитель главы администрации по градостроительной деятельности (председатель комиссии)
Завгородний К.К.	Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Зарайск Московской области (заместитель председателя комиссии)
Кочергаева Л.А.	Заместитель главы администрации по экономике и финансам
Белкина Е.А.	Председатель Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области
Швага С.В.	Директор МБУ «Благоустройство, ЖКХ и ДХ»
Редкин М.А.	Депутат Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области, председатель постоянной депутатской комиссии по благоустройству и экологии
Шаталина О.А.	Директор МБУ «ЦИУР г.о.Зарайск»
Хрипунова Д.В.	Заместитель директора МБУ «ЦИУР г.о.Зарайск»
Шумилкина М.А.	Председатель Молодежного парламента городского округа Зарайск Московской области
Овчаренко С.А.	Зам. Начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Зарайск Московской области
Чувинов А.Г.	Начальник Гололобовского территориального отдела администрации городского округа Зарайск Московской области
Буров С.А.	Начальник Машоновского территориального отдела администрации городского округа Зарайск Московской области
Башаев С.К.	Врио начальника Каринского территориального отдела администрации городского округа Зарайск Московской области
Шаховских А.Н.	Начальник Струпненского территориального отдела администрации городского округа Зарайск Московской области

Шераухова Ж.В.	Советник главы городского округа Зарайск на общественных началах по работе с инвалидами
Толиашвили Д.А.	Член комиссии по ЖКХ, председатель межкомиссионной группы общественной палаты городского округа Зарайск Московской области
Ивина Е.С.	Председатель Зарайского отделения общественной организации Союз пенсионеров Подмосковья
Филиппов Д.В.	Руководитель Зарайского отделения Молодой Гвардии Единой России
Козлова Е.В.	Эксперт отдела архитектуры и градостроительства администрации

Присутствуют 20 из 20 назначенных членов общественной комиссии по проведению общественных обсуждений проектов создания комфортной городской среды на территории городского округа Зарайск Московской области, кворум для принятия решения соблюден, комиссии является правомочной.

#### **Повестка дня:**

Проведение очного заседания общественной комиссии для подведения итогов приема предложений от населения по мероприятиям, которые целесообразно реализовать на территории набережной реки Осетр, для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в 2020 г.

#### **Выступили:**

Завгородний К.К. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Зарайск:

В соответствии с постановлением главы городского округа Зарайск Московской области от 31.10.2019 г. №1874/10 «Об участии городского округа Зарайск Московской области во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды» (в редакции от 12.11.2019 г. №1948/11) в период с 29.11.2019 г. по 12.12.2019 г. включительно был организован сбор прием предложений от населения по мероприятиям, которые целесообразно реализовать на территории набережной реки Осетр, для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды.

Число жителей, проголосовавших за мероприятия, которые целесообразно реализовать на территории набережной реки Осетр, для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в 2020 г. в городском округе Зарайск Московской области составило 2468 (две тысячи четыреста шестьдесят восемь) человек.

Мероприятия, по итогам предложений от жителей, которые целесообразно реализовать на территории набережной реки Осетр г. Зарайск:

#### **Общие**

- при разработке проектных решений учесть исторические и природные ресурсы Зарайска, связанные с территорией набережной: археологические стоянки, парк Редерса, Святой источник “Белый колодец”, местность “Заразы”, утраченные объекты (место отдыха горожан “Стрелка”, Егорьевская церковь, Каширо-веневская застава, деревянный мост через р. Осётр), местная растительность и сложившийся ландшафт;
- предусмотреть функциональное зонирование набережной (пляжная зона, спортивная зона, зона тихого отдыха и рекреации, зона изучения природы, религиозная зона и т.д.);
- обеспечить пешеходную связь вдоль всей набережной от городского пляжа до Святого источника Белый колодец;
- устройство освещения;
- установка урн для отдельного сбора мусора;
- обустройство удобных спусков, пригодных для передвижения с детскими колясками;
- обеспечение приспособления спусков для маломобильных групп граждан к набережной р. Осётр с учётом требований по сохранению зоны охраняемого природного ландшафта;
- проведение гидротехнических работ, обусловленных заболоченностью местности;
- расчистка берега и склонов оврагов от мусора и сорной растительности, прежде всего от борщевика;
- максимальное сохранение рельефа и растительности местности (за исключением сорной), минимальное вмешательство в природных ландшафт для сохранения сложившейся флоры и фауны;
- произвести расчистку поймы реки Монастырки и соединить ее с набережной р. Осётр;
- произвести работы по благоустройству ул. Парковая и склона р. Осётр для создания ландшафтного парка “Заразы”;
- при организации парка «Заразы» должен подразумеваться единый стиль XIX века. Ухоженная расчищенная местность, обустроенные родники, скамейки, деревянные беседки, изгороди-шпалеры. Дорожки должны быть насыпные, деревянные, бульжные.
- включить в границы проектирования противоположный берег р. Осётр со стороны д. Мендюкино и предусмотреть соединение берегом с помощью пешеходных мостов;
- предусмотреть устройство различных пирсов для рыбалки и другого времяпровождения;
- разместить различные информационные стенды в виде (камень, металл, стекло) в каждой функциональной зоне пешеходного маршрута.
- разработать регламент проезда автотранспортных и иных дорожных средств, кроме служб скорой помощи, ГО и ЧС, коммунальной техники, а также личных автотранспортных средств граждан, проживающих в частном секторе вблизи проектируемой территории;

- предусмотреть установку видеонаблюдения по программе “Безопасный город”;
- предусмотреть устройство водоотведения на улицах Кремлевский спуск, ул. Музейная, ул. Пожарского, ул. Кузнецкий спуск.
- организовать 6 спусков к реке Осетр с ул. Первомайской:
  1. ул. “Каменка” - каменный спуск возле д. 34
  2. Спуск в начале ул. Ленинская (утраченное место отдыха горожан в нач. 20 в. «Стрелка»).
  3. В парке Редерса
  4. Спуск с улицы Пролетарской (Парковая, Лужков переулок)
  5. Спуск с первого Пролетарского переулка
  6. Спуск к источнику Белый колодец

И 4 спуска с улиц:

1. Кремлевский спуск
2. Музейная
3. Пожарского
4. Кузнецкий спуск

При устройстве спусков предусмотреть их деление на несколько типов - автомобильные и пешеходные.

## **Мероприятия отобранные в рамках определенных функциональных зон набережной**

### **Пляжная зона**

- волейбольная площадка;
- расширение пляжной зоны;
- устройство дополнительных парковочных мест;
- замена песка на песок более мелких фракций;
- обустройство более пологого спуска к воде;
- устройство раздевалок;
- устройство туалета и душа;
- устройство кафе;
- устройство интерактивной детской площадки с интерпретацией археологической тематики;
- устройство поста спасателя на взрослом пляже;
- сделать крытые беседки с шахматами + для пикника/шашлыка.

### **Зона “детского пляжа”**

- восстановить детский пляж и сделать на нем детскую площадку без крупных элементов;
- рассмотреть целесообразность размещения верёвочного парка вблизи детского пляжа;

### **Зона лодочной станции**

- устройство парковки;
- заменить ограду;
- ремонт существующих спортивных площадок;
- обеспечить более свободный режим доступ на территорию лодочной станции;
- благоустройство прилегающей территории к лодочной станции.

### **Зона плотины**

- произвести капитальный ремонт плотины в первую очередь;
- синхронизировать работы по реконструкции плотины и благоустройству территории;
- организовать площадку для фотосессий;
- рассмотреть возможность для устройство некапитального павильона с кафе с видом на реку;
- сделать пешеходный проход над плотиной.

### **Зона от плотины до Святого источника “Белый колодец” (включая парк Редерса)**

- расчистить все стихийные свалки вдоль спусков к набережной;
- на острове возле детского пляжа предусмотреть расчистку территории для возможности использования острова для организации выездных бракосочетаний, а также соединить остров с помощью пешеходного моста.
- предусмотреть на протяжении территории создание и обустройство смотровых площадок, беседок, мостков;
- сделать пешеходную тропинку из природных материалов от плотины до Белого колодца;
- произвести кронирование деревьев и удаление сорной растительности для восстановления утраченных панорам;
- предусмотреть спуски к воде с песчаной и гравийной отсыпкой на береговой линии
- при создании концепции комплексного развития предусмотреть территорию для создания зимних заливных горок и детских зимних развлечений.
- сделать пешеходную тропинку из природных материалов от плотины до Белого колодца.
- восстановление пруда на склоне между парком Редерса и рекой Осетр

### **Зона Святого источника Белый колодец**

- сделать переход от одного берега на другой около Белого колодца

- предусмотреть маршруты общественного транспорта на Белый колодец;

Мероприятия, по итогам предложений от жителей, которые нецелесообразно реализовывать на территории набережной реки Осетр г.Зарайск.

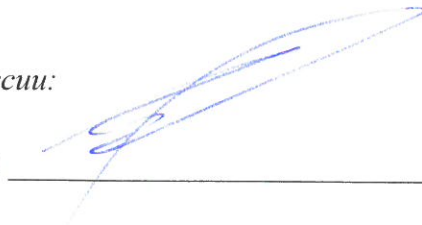
№	Предложение	Причина отклонения предложения
1	установка монумента Евпраксии в Парке Редерса	Отсутствует логическая связь между данными историческими символами.
2	асфальтированная велодорожка	В зоне охраняемого ландшафта запрещено использование материалов: бетон, асфальт.
3	липовые аллеи	Благоустройство должно производиться с максимальным сохранением существующего традиционного для местности озеленения
4	стеклянный мост над плотиной	Предложение требует проработки в рамках разработки проектной документации по капитальному ремонту плотины.
5	место для сноубордического спуска	Организация спуска требует изменение сложившегося рельефа, что на данный момент запрещено из-за зоны охраняемого ландшафта.
6	деревянная мельница возле плотины	В зоне благоустройства набережной запрещено возведение капитальных строений, поскольку территория является зоной охраняемого природного ландшафта.

**Решение:**

Общественной комиссией по проведению общественных обсуждений проектов создания комфортной городской среды на территории городского округа Зарайск Московской области принято решение о включении вышеперечисленных мероприятий в техническое задание по подготовке конкурсной заявки для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды.

*Председатель общественной комиссии:*

Заместитель главы администрации  
по градостроительной деятельности



Шолохов А.В.

*Заместитель председателя общественной комиссии:*

Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства администрации  
городского округа Зарайск Московской области



Завгородний К.К.

*Секретарь общественной комиссии:*

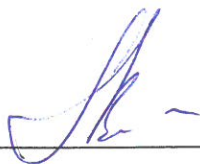
Эксперт отдела архитектуры и  
градостроительства администрации



Козлова Е.В.

Члены комиссии:


Кочергаева Л.А.



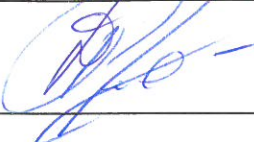
Белкина Е. А.



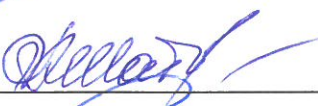
Швага С.В.



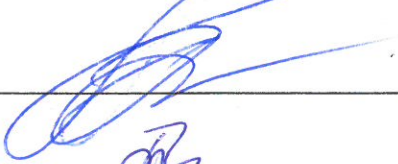
Редкин М.А.



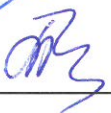
Шаталина О.А.



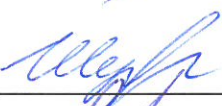
Хрипунова Д.В.



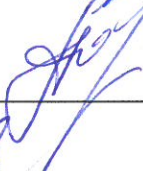
Жидкова Т.Ю.



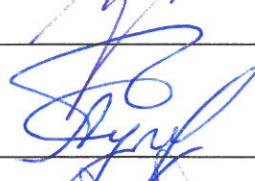
Шумилкина М.А.



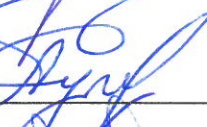
Овчаренко С.А.



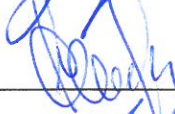
Чувинов А.Г.



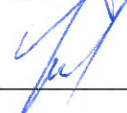
Буров С.А.



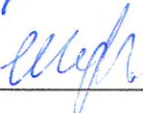
Башаев С.К.



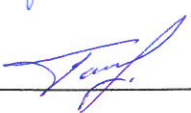
Шаховских А.Н.



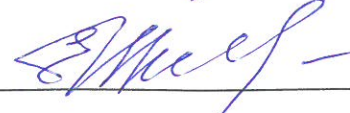
Шераухова Ж.В.



Толиашвили Д.А.



Ивина Е.С.



Филипов Д.

