

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Москва, 2018

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

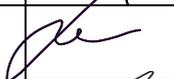
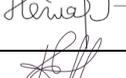
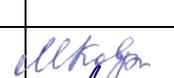
Генеральный директор

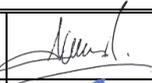


С.В. Маршев

Москва, 2018

Авторский коллектив

№п./п.	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1.	Генеральный директор, кандидат географических наук	Маршев С.В.	
2.	Директор, доктор географических наук	Курбатова А.С.	
3.	Помощник директора	Летуновская Л.С.	
4.	Заместитель генерального директора	Неглядюк О.Ф.	
5.	Начальник отдела гидрогеологических исследований, главный инженер	Белякова Е.М.	
6.	Заместитель начальника отдела экологической реабилитации и рекультивации	Мишина К.Г.	
7.	Ведущий архитектор	Поспелова И.В.	
8.	Ведущий специалист	Купряшин П.А.	
9.	Ведущий специалист	Поспелов А.С.	
10.	Специалист 1-ой категории	Рябинков И.В.	
11.	Главный специалист	Решетина Т.В.	
12.	Руководитель группы инженерного проектирования	Гапонов А.А.	
13.	Инженер	Неглядюк Д.В.	
14.	Инженер	Гудымчук Е.А.	
15.	Начальник отдела градостроительного планирования и аудита территорий, кандидат географических наук	Гриднев Д.З.	
16.	Заместитель начальника отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Бурметьева Т.В.	
17.	Ведущий специалист по территориальному планированию	Шулая М.А.	
18.	Главный инженер-картограф	Кузякова А.А.	
19.	Ведущий специалист по территориальному планированию	Шулая И.А.	
20.	Ведущий архитектор	Жмурина К.В.	
21.	Руководитель группы архитекторов	Фефилов Г.В.	
22.	Архитектор	Лавренко З.В.	
23.	Главный специалист по транспорту и УДС	Кантышев И.М.	

24.	Инженер по транспорту	Мартихин А.С.	
25.	Главный специалист	Рахманов Д.Х.	
26.	Главный экономист	Ланцов Д.В.	
27.	Ведущий экономист	Курбатов Р.А.	
28.	Ведущий специалист	Бордунова И.Р.	
29.	Ведущий специалист отдела обработки и выпуска технической документации	Колчаева О.Н.	
30.	Ведущий специалист отдела обработки и выпуска технической документации	Мокеева М.А.	
31.	Ведущий архитектор	Смирнов А.С.	
32.	Главный специалист	Кондрушина Ю.М.	

СОСТАВ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Положение о территориальном планировании

Текстовая часть.

Графические материалы:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования, М 1:10 000;
2. Карта границ населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования, М 1:10 000,
3. Карта функциональных зон муниципального образования, М 1:10 000.

Материалы по обоснованию проекта

ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории»

Текстовая часть.

Графические материалы:

4. Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области, (без масштаба);
5. Карта существующего использования территории в границах муниципального образования, М 1:10 000;
6. Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах муниципального образования, М 1:10 000;
7. Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах муниципального образования, М 1:10 000;
8. Карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования, М 1:10 000;
9. Карта мелиорированных и особо ценных сельскохозяйственных угодий в границах муниципального образования, М 1:10 000;
10. Карта границ земель государственного лесного фонда (без масштаба).

ТОМ II. «Охрана окружающей среды»

Текстовая часть.

Графические материалы:

11. Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых, объектов капитального строительства местного значения, М 1:10 000;
12. Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных зон, береговых полос водных объектов, М 1:10 000.

ТОМ III. «Объекты культурного наследия»

Текстовая часть.

Графические материалы:

13. Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия, М 1:10 000.

ТОМ IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Текстовая часть.

Графические материалы,

14. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, М 1:10 000.

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩАЯ ЧАСТЬ	7
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.....	12
2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И УКАЗАНИЕ НА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ	13
2.1. Параметры функциональных зон.....	13
2.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях объектов местного значения, основные характеристики, их местоположение.....	44
2.3. Планы границ населенных пунктов.....	103
3. СВОДНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	104

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проект генерального плана городского округа Зарайск Московской области (далее – Проект) подготовлен на основании Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2021 годы, утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 25 октября 2016 г. № 791/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Архитектура и градостроительство Подмосковья" на 2017 - 2021 годы".

Проект подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

При подготовке генерального плана использованы следующие нормативные правовые акты и материалы:

Федеральные нормативно-правовые акты

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21.12.2004 (ред. от 03.07.2016) № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденные Правительством Российской Федерации 11.03.2010 (ред. от 12.07.2016) № 138;
- Федеральный закон от 08.11.2007 (ред. от 03.07.2016) № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 (ред. от 03.07.2016) № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 (ред. от 03.07.2016) № 69-ФЗ (ред. от 21.07.2014) «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 (ред. от 03.07.2016) № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 (ред. от 03.07.2016) №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 (ред. от 03.07.2016) № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 (ред. от 03.07.2016) № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «О мелиорации земель»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 (ред. от 03.07.2016) № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

- Федеральный закон от 07.12.2011 (ред. от 03.07.2016) № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 (ред. от 01.05.2016) № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 (ред. от 03.07.2016) № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 (ред. от 03.07.2016) № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 (ред. от 03.07.2016) № 2395-1 «О недрах»;
- «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
- «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 (ред. от 25.04.2014) № 74);
- СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 № 84);
- СанПиН 2.4.1201-03 «Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 11.03.2003 (ред. от 09.02.2015) № 13);
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10);
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента РФ от 10.12.2015 № 615сс);
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования (утв. распоряжением Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р);
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утв. распоряжением Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта (утв. распоряжением Правительства РФ от 24.12.2015 № 2659-р);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. распоряжением Правительства РФ от 11.11.2013 № 2084-р);

Региональные нормативно-правовые акты

- Закон Московской области от 07.03.2007 (ред. от 05.11.2015) № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

- Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;

- Закон Московской области от 21.01.2005 (ред. от 06.07.2016) № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

- Закон Московской области от 17.07.2007 (ред. от 27.06.2016) № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

- Закон Московской области от 12.06.2004 (ред. от 18.02.2016) № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;

- Закон Московской области от 21.04.2017 № 54/2017-ОЗ «О границе городского округа Зарайск»;

- Схема территориального планирования Московской области в области основных положений градостроительного развития (утв. постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23);

- Схема территориального планирования транспортного обслуживания Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8);

- Постановление Правительства Московской области от 30.12.2003 № 743/48 «Об утверждении основных направлений устойчивого градостроительного развития Московской области»;

- Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 (ред. от 05.03.2014) № 106/5 "Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области";

- Постановление Правительства Московской области от 13.08.2013 (ред. от 18.02.2016) № 602/31 "Об утверждении государственной программы Московской области "Сельское хозяйство Подмосковья";

- Постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчёта о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года»;

- Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 (ред. от 20.10.2015) № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 05.08.2008 (ред. от 14.04.2016) № 713/30 «О Перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 (ред. от 18.06.2014) № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;
- Постановление Правительства Московской области от 13.05.2002 (ред. от 19.10.2013) № 175/16 «О нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры» (вместе с «Методикой определения нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры»);
- Постановление Правительства Московской области от 13.03.2014 №157/5 «Об утверждении нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры»;
- Постановление Правительства Московской области от 15.05.2008 (ред. от 02.09.2009) № 366/16 «О стратегии развития электроэнергетики в Московской области на период до 2020 года»;
- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 791/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2021 годы»;
- Генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года;
- Программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2025 года».

Местные нормативно-правовые акты

- Устав городского округа Зарайск Московской области;
- Проект генерального плана городского поселения Зарайск Зарайского муниципального района Московской области, подготовленный ГУП МО «НИИПИ градостроительства» в 2013 году;
- Проект генерального плана сельского поселения Гололобовское Зарайского муниципального района Московской области, подготовленный ГУП МО «НИПРОЕКТ» в 2016 году;
- - Проект генерального плана сельского поселения Каринское Зарайского муниципального района Московской области, подготовленный ГУП МО «НИПРОЕКТ» в 2016 году;
- Проект генерального плана сельского поселения Машоновское Зарайского муниципального района Московской области, подготовленный ГУП МО «НИПРОЕКТ» в 2016 году;

- Проект генерального плана сельского поселения Струппинское Зарайского муниципального района Московской области, подготовленный ГУП МО «НИПРОЕКТ» в 2016 году;

- Проект схемы территориального планирования Зарайского муниципального района Московской области, подготовленный ГУП МО «НИПРОЕКТ» в 2016 году.

Исходные материалы и предложения для подготовки Генерального плана были обеспечены Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области и Администрацией городского округа Зарайск Московской области (далее – городской округ Зарайск).

Проект генерального плана разработан на расчетный период до 2038 года, с выделением первой очереди 2023 г.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Целями территориального планирования городского округа Зарайск являются:

- обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения;
- обеспечение устойчивого развития территорий городского округа Зарайск;
- учёт интересов граждан и их объединений при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- отображение градостроительными средствами направлений эффективного использования, в целях инвестиционной привлекательности, территорий городского округа Зарайск для принятия решений органами местного самоуправления при последующей реализации таких решений;
- размещение жилой застройки, объектов хозяйственного назначения для обеспечения трудозанятости населения, объектов социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, мест отдыха населения с учётом сохранения и улучшения окружающей природной среды, сохранение объектов культурного наследия;
- согласование взаимных интересов при градостроительной деятельности городского округа Зарайск и Российской Федерации, городского округа Зарайск и Московской области, городского округа Зарайск и муниципальных образований, имеющих с ним общую границу;
- охрана объектов культурного наследия.

Задачами территориального планирования городского округа Зарайск является: планирование развития городского округа Зарайск градостроительными средствами на основании проведения комплексной оценки природно-климатических, социально-экономических, планировочных, инфраструктурных, экологических факторов с учётом местоположения городского округа Зарайск в системе расселения Московской области, установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления, функциональных зон, зон с особыми условиями использования территории.

Мероприятия по территориальному планированию включают в себя:

- установление функциональных зон с отображением параметров планируемого развития этих зон;
- установление границ населённых пунктов;
- установление зон с особыми условиями использования территории;
- установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления;
- подготовку предложений по планируемому размещению объектов транспортной инфраструктуры: автомобильных дорог общего пользования, транспортных сооружений, уличной дорожной сети, пассажирского рельсового транспорта;
- подготовку предложений по планируемому размещению объектов инженерной инфраструктуры: объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
- отображение границ территорий объектов культурного наследия;
- подготовку предложений по охране объектов культурного наследия;
- подготовку предложений по охране окружающей среды;
- отображение границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И УКАЗАНИЕ НА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1. Параметры функциональных зон

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основные положения градостроительного развития городской округ Зарайск входит в состав Заокско-Мещерской рекреационно-аграрной системы расселения Московской области.

Город Зарайск Московской области (далее – город Зарайск) является «опорным» населённым пунктом устойчивой системы расселения.

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития на территории городского округа Зарайск предусмотрено размещение объектов капитального строительства регионального значения.

Мероприятия по формированию планировочной структуры городского округа Зарайск:

1. Строительство автомагистрали общего пользования регионального значения Обход срединной части Московской области на юго-востоке по направлению М-4 «Дон» М-7 «Волга» (от г. Богородицка Тульской области через г. Зарайск, г. Луховицы, г. Шатуру до М-7 «Волга») (СТП ТО МО Таблица 2.1.4 № 12008307).

2. Строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении автомагистрали регионального значения Обход срединной части Московской области на юго-востоке по направлению М-4 «Дон» – М-7 «Волга» (от г. Богородицка Тульской области через г. Зарайск, г. Луховицы, г. Шатуру до М-7 «Волга») с обычной автомобильной дорогой общего пользования регионального значения Луховицы – М-5 «Урал» – Зарайск (СТП ТО МО № 2047).

3. Строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении автомагистрали регионального значения Обход срединной части Московской области на юго-востоке по направлению М-4 «Дон» – М-7 «Волга» (от г. Богородицка Тульской области через г. Зарайск, г. Луховицы, г. Шатуру до М-7 «Волга») с обычной автомобильной дорогой общего пользования регионального значения Зарайск – Клин-Бельдин – М-5 «Урал» (СТП ТО МО № 2046).

4. Строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении автомагистрали регионального значения Обход срединной части Московской области на юго-востоке по направлению М-4 «Дон» – М-7 «Волга» (от г. Богородицка Тульской области через г. Зарайск, г. Луховицы, г. Шатуру до М-7 «Волга») с обычной автомобильной дорогой общего пользования регионального значения Зарайск-Кобылье (СТП ТО МО № 2045).

5. Строительство обычной автомобильной дороги общего пользования регионального значения Восточный обход г. Зарайска (СТП ТО МО Таблица 2.1.8. № 32019501).

6. Строительство обычной автомобильной дороги общего пользования регионального значения Южный обход г. Зарайска (СТП ТО МО Таблица 2.1.8. № 32019501).

7. Строительство обычной автомобильной дороги регионального значения «Обход Карино».

8. Строительство обычной автомобильной дороги регионального значения «Обход Кобылье».

9. Строительство автомобильной дороги регионального значения «Зарайск-Клин-Бельдин-Алпатьево»-Саблино.

10. Строительство автомобильной дороги регионального значения «Печерники - Макиеево-Латыгори»-Карино – Печерники

11. Строительство автомобильной дороги регионального значения «Печерники – Латыгори.

12. Реконструкция автомобильной дороги Мендюкино-Протекино-Ратькино (СТП ТО МО № 32027601)

13. Реконструкция автомобильных дорог «Озеры-Кашира»-Трасна, Зарайск-Богатищево (СТП ТО МО № 32005504)

14. Реконструкция автомобильной дороги «Зарайск - Кобылье», (СТП ТО МО № СТП ТО МО, 32027501)

Мероприятия по совершенствованию функционального зонирования территории городского округа Зарайск:

1. Развитие жилых территорий:

- новое комплексное жилищное строительство многоэтажной застройки с развитой социальной инфраструктурой на свободных территориях в восточной части города Зарайск, в южной части деревни Авдеево, в северной части деревни Летуново и в центральной части деревни Гололобово;

- размещение индивидуальной жилой застройки с развитой социальной и инженерно-транспортной инфраструктурой в городе Зарайск, в восточной части деревни Журавна, в северно-западной части села Спас-Дошатый, в южной части поселка Центральной усадьбы совхоза «40 лет Октября»;

- установление границ населённых пунктов с включением в них предоставленных и планируемых Генеральным планом территорий под жилищное и иное строительство.

2. Развитие общественно деловых центров:

- развитие общественно-делового центра в городе Зарайск, в центральной части поселка Зарайский, в южной части деревни Мендюкино;

- создание локальных общественно-деловых и культурно-бытовых центров в районах новой комплексной жилой застройки.

3. Развитие рекреационных зон:

-организация нескольких зон отдыха для массового отдыха населения в рекреационных зонах – вдоль реки Осетр, где предлагается разместить пляжные зоны, объекты обслуживания, сопутствующие отдыху, такие как летние кафе, открытые спортивные игровые площадки, катки.

- размещение физкультурно-оздоровительных комплексов в районах существующей и новой жилой застройки городского округа Зарайск.

4. Развитие производственных и коммунальных территорий:

- формирование производственной зоны северной части города Зарайск и западнее деревни Трасна;

- упорядочение сложившихся производственно-коммунальных зон в городе Зарайск с внедрением общественно-деловых функций;

Функциональные зоны и параметры их развития

Границы функциональных зон определены с учетом границ городского округа, естественных границ природных объектов и границ земельных участков. Функциональные зоны - значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других подобных территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов и искусственными границами (железные и автомобильные дороги, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.). Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

- 1) территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами;
- 2) территории, занятые участками коммунальных и инженерных объектов, участками объектов социально-бытового обслуживания;
- 3) территории, занятые участками, имеющими виды функционального назначения, отличные от вида (видов) функционального назначения функциональной зоны, и занимающими менее 25% территории функциональной зоны.

Выделяются следующие группы функциональных зон:

1. Жилые зоны
2. Общественно-деловые зоны
3. Производственные зоны
4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
5. Рекреационные зоны
6. Зоны сельскохозяйственного использования
7. Зоны специального назначения

В границе городского округа Зарайск устанавливаются следующие функциональные зоны:

1. Жилые зоны

В состав жилых зон включены:

- зона многоквартирной жилой застройки (Ж-1);
- зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-2).

Жилые зоны необходимо предусматривать в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания.

В жилых зонах размещаются жилые дома разных типов (многоквартирные многоэтажные, средней и малой этажности; блокированные; усадебные с приквартирными и приусадебными участками); отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (в том числе дошкольные образовательные учреждения и общеобразовательные учреждения), гаражи и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам; культовые объекты.

2. Общественно-деловые зоны

В состав общественно-деловых зон включены:

- многофункциональная общественно-деловая зона (О-1);
- зона специализированных социальных объектов (О-2).

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения.

Общественно-деловые зоны следует формировать как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральных частях населенных пунктов на территориях, прилегающих к основным улицам.

При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Общественно-деловые зоны предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

3. Производственные зоны

В состав производственных зон включены:

- производственная зона (П);
- коммунальная зона (К).

Производственные зоны, как правило, предназначены для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также для размещения железнодорожных подъездных путей, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

В производственных зонах допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

Коммунальная зона устанавливается для размещения объектов коммунальной инфраструктуры, размещения складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли, объектов инженерной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций, а также для установления

санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

В состав зон инженерной и транспортной инфраструктуры включены:

- зона транспортной инфраструктуры (Т).

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве.

Развитие данных зон планируется в контексте поддержания в необходимом техническом состоянии объектов инженерного обеспечения и транспортной инфраструктуры с учетом технических регламентов и нормативных требований относительно объектов расположенных в данных зонах.

5. Зоны рекреационного назначения

В состав зон рекреационного назначения включены:

- зона озелененных и благоустроенных территорий (Р-1);
- зона лесов (Р-3);
- зона объектов физической культуры и массового спорта (Р-4);
- зона объектов отдыха и туризма (Р-5);
- зона рекреационных объектов иного назначения (Р-6).

В состав зон рекреационного назначения могут включаться территории, занятые лесами в границах населенных пунктов, открытыми озелененными и ландшафтными пространствами, скверами, парками, благоустроенными садами, прудами, озерами, пляжами, в том числе могут включаться объекты, используемые и предназначенные для массового долговременного и кратковременного отдыха населения, всех видов туризма, занятий физической культурой и спортом.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания комфортной и эстетически привлекательной среды для отдыха и времяпрепровождения населения, организации благоустроенных прогулочных пространств, сохранения и развития, существующих и перспективных домов отдыха в границах населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии скверов в центральной части населенных пунктов.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания экологически чистой и эстетически привлекательной среды для отдыха и времяпрепровождения населения, организации благоустроенных пляжей и набережных, вместе с сопутствующими объектами туризма сохранения и развития, баз отдыха вне границ населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии лесных массивов.

6. Зоны сельскохозяйственного использования

В состав зон сельскохозяйственного назначения включены:

- зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1);
- зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства (СХ-2);
- зона объектов сельскохозяйственного производства (СХ-3).

Зоны сельскохозяйственного использования включают в себя преимущественно территории сельскохозяйственных угодий - пашни, пастбища, сенокосы, предназначенные для садоводства и огородничества, территории сельскохозяйственного производства.

Развитие данных зон планируется в целях сохранения и поддержания соответствующего уровня ценных сельскохозяйственных участков, в том числе в целях предотвращения замещения данного вида функциональной зоны иными видами деятельности.

При развитии данных зон следует руководствоваться действующим земельным законодательством, а в отношении объектов сельхозпроизводства следует учитывать технические регламенты и нормативные требования.

7. Зоны специальной деятельности

В состав зон специального назначения включены:

- зона кладбищ (СП-1);
- зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (СП-3);
- иная зона специального назначения (СП-5).

В состав зон специального назначения включаются территории ритуального назначения, места захоронения биологических отходов, а также территории режимных объектов, с ограниченным доступом.

Зоны выделяются в целях содержания и развития территорий ритуального назначения, с учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических регламентов, относительно мест захоронения, выделения и содержания территории режимных объектов с ограниченным доступом и объектов по хранению и консервации биологических отходов.

Баланс функциональных зон

Таблица 2.2.1

Функциональная зона	Индекс	Параметры	
		Площадь, га	%
Зона многоквартирной жилой застройки	Ж-1	206,7	0,2%
Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	Ж-2	4 577,5	4,7%
Многофункциональная общественно-деловая зона	О-1	158,5	0,2%
Зона специализированных социальных объектов	О-2	79,5	0,1%
Производственная зона	П	417,9	0,4%
Коммунальная зона	К	136,8	0,1%
Зона транспортной инфраструктуры	Т	421,4	0,4%
Зона сельскохозяйственных угодий	СХ-1	62 643,6	64,7%
Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства	СХ-2	1 268,9	1,3%
Зона объектов сельскохозяйственного производства	СХ-3	1 241,1	1,3%
Зона озелененных и благоустроенных территорий	Р-1	2 159,4	2,2%
Зона лесов	Р-3	5 977,4	6,2%
Зона объектов физической культуры и массового спорта	Р-4	15 892,1	16,4%
Зона объектов отдыха и туризма	Р-5	56,7	0,1%
Зона рекреационных объектов иного назначения	Р-6	241,2	0,2%
Зона кладбищ	СП-1	64,1	0,1%
Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных	СП-3	11,6	0,1%
Иная зона специального назначения	СП-5	6,1	0,0%
Водные поверхности	В	1 162,6	1,2%
		96 768,0	100,0%

Жилые зоны

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1	Существующая застройка			-	
	1	г. Зарайск	Новое строительство	188	-
	2	г. Зарайск	Новое строительство	2 492	Амбулатория (Р) Общеобразовательное учреждение (М)
	3	д. Авдеево	Новое строительство	235	-
	4	д. Гололобово	Новое строительство	159	-
	5	д. Летуново	Новое строительство	193	-
		ИТОГО:		3 267	
Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2	Существующая застройка			-	
	1	г. Зарайск	Новое строительство	677	Дошкольное образовательное учреждение (М) 2 общеобразовательные школы (М)
	2	д. Авдеево	Новое строительство	117	Трансформаторная подстанция (М)
	4	д. Авдеево	Новое строительство	149	Газорегуляторный пункт (М)
	5	д. Авдеево	Новое строительство	39	Трансформаторная подстанция (М) Газорегуляторный пункт (М)
	6	д. Алтухово	Новое строительство	78	-
	7	с. Алтухово	Новое строительство	64	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	8	с. Алтухово	Новое строительство	81	-
	9	д. Алферьево	Новое строительство	29	-
	10	д. Алферьево	Новое строительство	13	-
	11	д. Алферьево	Новое строительство	41	-
	12	д. Апонитищи	Новое строительство	39	-
	13	д. Апонитищи	Новое строительство	40	-
	14	д. Астрамьево	Новое строительство	244	Газорегуляторный пункт (М)
	15	д. Бавыкино	Новое строительство	87	-
	16	д. Баребино	Новое строительство	16	-
	17	д. Баребино	Новое строительство	12	-
	18	д. Березники	Новое строительство	12	-
	19	д. Березники	Новое строительство	17	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	20	д. Беспятово	Новое строительство	43	Трансформаторная подстанция (М)
	21	д. Болотня	Новое строительство	16	-
	22	д. Болотня	Новое строительство	36	-
	23	д. Болотня	Новое строительство	67	Газорегуляторный пункт (М)
	24	д. Большие Бельничичи	Новое строительство	110	Водозаборный узел (М)
	25	д. Большие Бельничичи	Новое строительство	16	-
	26	д. Большие Бельничичи	Новое строительство	13	-
	27	д. Большие Бельничичи	Новое строительство	12	-
	28	д. Большое Еськино	Новое строительство	183	Газорегуляторный пункт (М)
	29	д. Борисово-Околицы	Новое строительство	37	-
	30	д. Великое Поле	Новое строительство	49	-
	31	д. Верхнее - Маслово	Новое строительство	18	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	32	д. Верхнее - Маслово	Новое строительство	74	Газорегуляторный пункт (М)
	33	д. Верхнее Плуталово	Новое строительство	51	-
	34	д. Верхнее Плуталово	Новое строительство	44	-
	35	д. Верхнее Плуталово	Новое строительство	124	-
	36	д. Веселкино	Новое строительство	28	-
	37	д. Веселкино	Новое строительство	43	-
	38	д. Гололобово	Новое строительство	97	Трансформаторная подстанция (М)
	39	д. Гололобово	Новое строительство	79	-
	40	д. Гололобово	Новое строительство	164	-
	41	д. Гремячево	Новое строительство	55	Газорегуляторный пункт (М)
	42	д. Гремячево	Новое строительство	10	-
	43	д. Гремячево	Новое строительство	21	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	44	д. Давыдово	Новое строительство	35	-
	45	д. Дятлово-2	Новое строительство	22	Газорегуляторный пункт (М)
	46	д. Ерново	Новое строительство	175	-
	47	д. Ерново	Новое строительство	67	-
	48	с. Жемово	Новое строительство	25	-
	49	д. Жилконцы	Новое строительство	13	-
	50	д. Жилконцы	Новое строительство	17	-
	51	д. Журавна	Новое строительство	40	-
	52	д. Журавна	Новое строительство	10	-
	53	д. Журавна	Новое строительство	48	-
	54	д. Журавна	Новое строительство	346	Газорегуляторный пункт (М), школа искусств (М)
	55	д. Зайцево	Новое строительство	33	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	56	д. Зайцево	Новое строительство	22	-
	57	д. Замятино	Новое строительство	29	-
	58	д. Замятино	Новое строительство	27	-
	59	п. Зарайский	Новое строительство	515	Школа искусств (М)
	60	п. Зарайский	Новое строительство	195	Газорегуляторный пункт (М)
	61	д. Зименки-1	Новое строительство	25	-
	62	д. Зименки-1	Новое строительство	83	Трансформаторная подстанция (М)
	63	д. Зименки-1	Новое строительство	67	Трансформаторная подстанция (М), газорегуляторный пункт (М)
	64	д. Зименки-1	Новое строительство	37	-
	65	д. Злыхино	Новое строительство	133	-
	66	д. Злыхино	Новое строительство	89	Газорегуляторный пункт (М)
	67	д. Иванчиково	Новое строительство	27	Газорегуляторный пункт (М)

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	68	д. Иванчиково	Новое строительство	29	-
	69	д. Ильицино	Новое строительство	20	-
	70	д. Ильицино	Новое строительство	17	-
	71	д. Ильицино	Новое строительство	35	-
	72	д. Истоминка	Новое строительство	48	-
	73	д. Истоминка	Новое строительство	39	-
	74	д. Карино	Новое строительство	28	-
	75	д. Карино	Новое строительство	12	-
	76	д. Карино	Новое строительство	29	-
	77	д. Клепальники	Новое строительство	194	Газорегуляторный пункт (М)
	78	д. Клин-Бельдин	Новое строительство	90	Трансформаторная подстанция (М)
	79	д. Кобылье	Новое строительство	40	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	80	д. Кобылье	Новое строительство	51	-
	81	д. Козловка	Новое строительство	43	-
	82	д. Косовая	Новое строительство	193	Трансформаторная подстанция (М), газорегуляторный пункт (М)
	83	д. Косовая	Новое строительство	56	-
	84	д. Кувшиново	Новое строительство	13	-
	85	д. Кувшиново	Новое строительство	151	Трансформаторная подстанция (М)
	86	д.Кудиново	Новое строительство	51	-
	87	д. Куково	Новое строительство	18	-
	88	д. Латыгори	Новое строительство	137	-
	89	д. Летуново	Новое строительство	31	-
	90	д. Летуново	Новое строительство	209	Трансформаторная подстанция (М), газорегуляторный пункт (М)
	91	д. Летуново	Новое строительство	117	Трансформаторная подстанция (М), газорегуляторный пункт (М)

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	92	с. Макеево	Новое строительство	85	Газорегуляторный пункт (М), котельная (М)
	93	д. Малые Бельничичи	Новое строительство	14	-
	94	д. Малые Бельничичи	Новое строительство	17	-
	95	д. Маркино	Новое строительство	110	-
	96	д. Машоново	Новое строительство	44	Газорегуляторный пункт (М)
	97	д. Мишино	Новое строительство	76	-
	98	д. Мишино	Новое строительство	37	-
	99	д. Моногарово	Новое строительство	29	-
	100	д. Моногарово	Новое строительство	14	-
	101	д. Нижнее Плуталово	Новое строительство	12	-
	102	д. Нижнее Плуталово	Новое строительство	13	-
	103	д. Никитино	Новое строительство	13	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	104	д. Никитино	Новое строительство	16	-
	105	д. Никольское	Новое строительство	17	-
	106	д. Новоселки	Новое строительство	35	-
	107	д. Новоселки	Новое строительство	22	-
	108	д. Новоселки	Новое строительство	40	Трансформаторная подстанция (М)
	109	д. Овечкино	Новое строительство	39	-
	110	п. отд. 2 совхоза "Зарайский"	Новое строительство	71	Очистные сооружения поверхностного стока (М)
	111	п. отд. 2 совхоза "Зарайский"	Новое строительство	194	Трансформаторная подстанция (М)
	112	д. Пенкино	Новое строительство	31	-
	114	д. Перепелкино	Новое строительство	29	-
	115	д. Перепелкино	Новое строительство	143	-
	116	д. Пески	Новое строительство	22	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	117	д. Печерники	Новое строительство	35	-
	118	д. Пронюхлово	Новое строительство	32	-
	119	д. Пронюхлово	Новое строительство	299	Газорегуляторный пункт (М)
	120	г. Зарайск	Новое строительство	9	Школа искусств (М)
	121	д. Пыжово	Новое строительство	16	-
	122	д. Пыжово	Новое строительство	16	-
	123	д. Радушино	Новое строительство	151	-
	124	д. Рассохты	Новое строительство	22	-
	125	д. Ратькино	Новое строительство	31	-
	126	д. Рожново	Новое строительство	44	-
	127	д. Рябцево	Новое строительство	125	Трансформаторная подстанция (М), газорегуляторный пункт (М)
	128	д. Саблино	Новое строительство	17	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	129	д. Саблино	Новое строительство	22	-
	130	д. Саблино	Новое строительство	29	-
	131	д. Секирино	Новое строительство	120	-
	132	д. Ситьково	Новое строительство	41	-
	133	д. Ситьково	Новое строительство	43	-
	134	д. Слепцово	Новое строительство	37	-
	135	д. Слепцово	Новое строительство	21	-
	136	д. Солопово	Новое строительство	25	-
	137	д. Солопово	Новое строительство	13	-
	138	д. Сохино	Новое строительство	171	-
	139	с. Спас-Дощатый	Новое строительство	540	Дошкольное образовательное учреждение (М) Общеобразовательная школа (М)
	140	д. Староподастрамьево	Новое строительство	168	Общеобразовательная школа (М), газорегуляторный пункт (М)

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	141	д. Столпово	Новое строительство	18	-
	142	д. Столпово	Новое строительство	20	-
	143	д. Титово	Новое строительство	18	-
	144	д. Трасна	Новое строительство	105	-
	145	д. Трасна	Новое строительство	186	-
	146	д. Требовое	Новое строительство	36	-
	147	д. Федоровка	Новое строительство	259	Трансформаторная подстанция (М), газорегуляторный пункт (М)
	148	д. Филипповичи	Новое строительство	74	-
	149	д. Филипповичи	Новое строительство	71	-
	150	д. Филипповичи	Новое строительство	43	-
	151	д. Хлопово	Новое строительство	18	-
	152	д. Хлопово	Новое строительство	27	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемый прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	153	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Новое строительство	14	-
	154	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Новое строительство	353	Общеобразовательная школа (М), школа искусств (М)
	155	д. Чернево	Новое строительство	125	-
	156	д. Чернево	Новое строительство	89	-
	157	д. Чернево	Новое строительство	22	-
	158	д. Чирьяково	Новое строительство	16	-
	160	д. Шарапово	Новое строительство	25	-
	161	д. Шарапово	Новое строительство	28	-
	162	д. Широбоково	Новое строительство	24	-
	163	д. Якшино	Новое строительство	29	-
	164	д. Якшино	Новое строительство	25	-
	165	д. Овечкино	Новое строительство	54	-

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Планируемы й прирост численности населения, чел	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
		ИТОГО		12 031	

Общественно-деловые зоны

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Площадь зоны, га	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
Многофункциональная общественно-деловая зона О-1	Существующая застройка			93,6	
	1	г. Зарайск	Новое строительство	0,6	-
	2	г. Зарайск	Новое строительство	3,5	-
	3	д. Авдеево	Новое строительство	0,7	-
	4	д. Алферьево	Новое строительство	0,4	-
	5	д. Болотня	Новое строительство	0,8	-
	6	д. Воронино	Новое строительство	23,7	-
	7	д. Гололобово	Новое строительство	1,3	-
	8	д. Даровое	Новое строительство	10,6	-
	9	д. Ерново	Новое строительство	0,9	-
	10	д. Журавна	Новое строительство	0,9	Трансформаторная подстанция (М)
	11	д. Журавна	Новое строительство	0,1	-
	12	д. Журавна	Новое строительство	1,1	Трансформаторная подстанция (М)
	13	п. Зарайский	Новое строительство	9,8	-
	14	д. Иванчиково	Новое строительство	0,3	-
15	д. Клинь-Бельдин	Новое строительство	0,7	-	

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Площадь зоны, га	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	16	д. Мендюкино	Новое строительство	3,9	-
	17	д. Моногарово	Новое строительство	0,3	-
	18	д. Новоселки	Новое строительство	0,4	-
	19	д. Новоселки	Новое строительство	0,1	-
	20	д. Радушино	Новое строительство	0,3	-
	21	д. Секирино	Новое строительство	1,1	-
	22	д. Трасна	Новое строительство	1,3	-
	23	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Новое строительство	2,1	-
	ИТОГО:				158,5
Зона специализированных социальных объектов О-2	Существующая застройка			48,7	-
	1	д. Авдеево	Реконструкция	2,6	Общеобразовательная школа на 400 мест (М)
	2	д. Мендюкино	Реконструкция	0,6	Дошкольное образовательное учреждение на 15 мест (М)
	3	д. Алферьево	Реконструкция	0,3	Дошкольное образовательное учреждение на 22 места (М)
	4	д. Новоселки	Реконструкция	0,6	Дошкольное образовательное учреждение на 30 мест (М)
	5	п. Масловский	Реконструкция	0,3	Амбулатория на 100 мест (Р)
	6	д. Ерново	Реконструкция	0,7	Дошкольное образовательное учреждение на 65 мест (М)

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Площадь зоны, га	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	7	д. Ерново	Реконструкция	1,6	Общеобразовательная школа на 152 места (М)
	8	д. Авдеево	Реконструкция	0,9	Дошкольное образовательное учреждение на 100 мест (М)
	9	д. Журавна	Реконструкция	0,6	Дошкольное образовательное учреждение на 92 места (М)
	10	д. Журавна	Реконструкция	2,2	Общеобразовательная школа на 206 мест (М)
	11	п. Зарайский	Реконструкция	2,5	Общеобразовательная школа на 400 мест (М)
	12	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Реконструкция	3,7	Общеобразовательная школа на 215 мест (М)
	13	д. Летуново	Реконструкция	1,2	Дошкольное образовательное учреждение на 92 места (М)
	14	с. Макеево	Реконструкция	1,0	Дошкольное образовательное учреждение на 100 мест (М)
	15	с. Макеево	Реконструкция	2,3	Общеобразовательная школа на 395 мест (М)
	16	с. Чулки-Соколово	Реконструкция	0,7	Дошкольное образовательное учреждение на 92 места (М)
	17	п. Масловский	Реконструкция	0,7	Дошкольное образовательное учреждение на 71 место (М)
	18	п. Масловский	Реконструкция	2,3	Общеобразовательная школа на 226 мест (М)
	19	д. Мендюкино	Реконструкция	2,7	Общеобразовательная школа на 206 мест (М)
	20	г.Зарайск	Новое строительство	3,3	Общеобразовательная школа на 800 мест (М)
	ИТОГО:			79,5	

Производственные зоны

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Площадь зоны, га	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
Производственная зона П	Существующая застройка			274,4	-
	1	г. Зарайск	Новое строительство	36,7	-
	2	г. Зарайск	Новое строительство	11,4	-
	3	г. Зарайск	Новое строительство	3,4	-
	4	г. Зарайск	Новое строительство	10,6	-
	5	г. Зарайск	Новое строительство	9,2	-
	6	г. Зарайск	Новое строительство	5,2	-
	7	г. Зарайск	Новое строительство	3,7	-
	8	д. Борисово-Околицы	Новое строительство	14,4	-
	9	д. Журавна	Новое строительство	0,3	-
	10	д. Карино	Новое строительство	24,0	Котельная (М)
11	д. Крутой Верх	Новое строительство	2,1	-	

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Площадь зоны, га	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
	12	д. Трасна	Новое строительство	22,5	-
	ИТОГО:			417,9	
Коммунальная зона К	Существующая застройка			136,8	-
	ИТОГО:			136,8	
Зона транспортной инфраструктуры Т	Существующая застройка			418,1	-
	1	д. Гололобово	Новое строительство	2,9	-
	2	д. Мендюкино	Новое строительство	0,4	-
	ИТОГО:			421,4	

Сельскохозяйственные зоны

Функциональные зоны	№	Ближайший населенный пункт	Тип реорганизации	Площадь зоны, га	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
Зона сельскохозяйственных угодий СХ-1	Существующие сельскохозяйственные угодья			62 643,6	-
	ИТОГО:			62 643,6	
Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства СХ-2	Существующая застройка			1 274,9	-
	ИТОГО:			1 274,9	
Зона объектов сельскохозяйственного производства СХ-3	Существующая застройка			886,2	-
	1	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Новое строительство	281,3	-
	2	д. Хлопово	Новое строительство	15,5	-
	3	д. Моногарово	Новое строительство	8,8	-
	4	д. Секирино	Новое строительство	30,0	-
	5	г. Зарайск	Новое строительство	7,0	-
	6	с. Жемово	Новое строительство *Санитарно-защитная зона не действует до разработки проекта сокращения санитарно-защитной зоны	1,0	-
	ИТОГО:			1 228,8	

Природно-рекреационные зоны

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Площадь зоны, га	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
Зона озелененных и благоустроенных территорий Р-1	Существующие территории			2 162,7	-
	ИТОГО:			2 162,7	
Зона иных природных территорий Р-2	Существующие территории			5 977,4	-
	ИТОГО:			5 977,4	
Зона лесов Р-3	Существующие территории			15 892,1	-
	ИТОГО:			15 892,1	
Зона объектов физической культуры и массового спорта Р-4	Существующая застройка			41,7	-
	1	г. Зарайск	Новое строительство	24,1	Детская юношеская спортивная школа (М), физкультурно-оздоровительный комплекс (М)
	2	д. Ерново	Новое строительство	1,5	Спортивная площадка (М)
	3	д. Журавна	Новое строительство	0,4	-
	5	п. отделения 2 совхоза "Зарайский"	Новое строительство	0,8	-
	6	д. Печерники	Новое строительство	0,5	-
	ИТОГО:			69,0	
	Зона объектов отдыха и туризма Р-5	Существующая застройка			21,6
1		г. Зарайск	Новое строительство	86,9	-
2		д. Бровкино	Новое строительство	11,7	Детский оздоровительный лагерь (Р)
3		д. Добрая Слободка	Новое строительство	1,9	-
4		д. Ильицино	Новое строительство	14,1	Санаторий «Клиника Сна» (Р)

	5	д. Карманово	Новое строительство	5,4	База отдыха (М)	
	6	д. Малые Бельничичи	Новое строительство	14,1	База отдыха (М)	
	7	д. Михалево	Новое строительство	21,9	Лодочная станция (М), место для неорганизованного туризма (М)	
	8	д. Струпна	Новое строительство	7,2	Лодочная станция (М), место для неорганизованного туризма (М)	
	9	д. Требовое	Новое строительство	6,6	Рыболовная и охотничья база (М)	
	10	д. Требовое	Новое строительство	16,3	Рыболовная и охотничья база (М)	
	11	д. Трегубово	Новое строительство	7,3	Лодочная станция (М), место для неорганизованного туризма (М)	
	12	д. Хлопово	Новое строительство	4,3	Рыболовная и охотничья база (М)	
	13	с. Чулки-Соколово	Новое строительство	9,3	-	
	ИТОГО:			228,9		
	Водные поверхности В	Существующие территории			1 162,6	-
		ИТОГО:			1 162,6	

Зоны специального назначения

Функциональные зоны	№	Населенный пункт	Тип реорганизации	Площадь зоны, га	Планируемые для размещения объекты Федерального(Ф), Регионального(Р), Местного значения (М),
Зона кладбищ СП-1	Существующие территории			57,3	-
	1	г. Зарайск	Новое строительство	6,8	Кладбище (М)
	ИТОГО:			64,1	
Иная зона специального назначения СП-5	Существующая застройка			4,3	-
	1	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Новое строительство	0,9	Пожарное депо на 2 автомобиля (М)
	2	д. Ерново	Новое строительство	0,9	Пожарное депо на 2 автомобиля (М)
	ИТОГО:			6,1	

2.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях объектов местного значения, основные характеристики, их местоположение

2.2.1 Мероприятия по территориальному планированию развития инженерного обеспечения

В целях обеспечения растущих потребностей населения и хозяйствующих субъектов городского округа Зарайск в топливно-энергетических ресурсах необходимо решить следующие вопросы местного значения:

- обеспечение условий для надёжного и бесперебойного функционирования действующих инженерных сетей;
- формирование условий для дальнейшего развития системы инженерной инфраструктуры;
- внедрение энергоэффективных технологий;
- снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Планируемые мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры направлены на обеспечение существующих потребителей и объектов нового строительства электро-, тепло-газо-, водоснабжением и водоотведением в полном объёме и с высокой степенью надёжности.

Электроснабжение

Предложения генерального плана городского округа Зарайск по развитию электрических сетей сформированы исходя из архитектурно-планировочной организации территории, с учётом планируемого размещения нового жилищного строительства, а также объектов общественного, коммерческого и хозяйственного назначения, и основываются на расчёте приростов электрических нагрузок.

Таблица 2.2.1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д.Кувшиново	2023	Ж-2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	с. Макеево	2023	Ж-2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д. Рожново	2023	СХ-3
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	2 сооружения	д. Зимёнки-1	2023	Ж-2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д. Рябцево	2023	P5

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	2 сооружения	д. Летуново	2023	Ж-2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	п. отд. 2 совхоза "Зарайский"	2023	Ж-2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д. Карино	2023	П
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д. Куково	2023	Ж-2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	2 сооружения	д. Авдеево	2023	Ж-2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д. Малые Бельнички	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д. Латыгори	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д. Большое Еськино	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д.Новоселки	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	2 сооружения	д. Гололобово	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д.Ерново	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	2 сооружения	д.Астрамьево	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д.Клин-Бельдин	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д.Филипповичи	2023	Ж - 2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ.	строительство	1 сооружение	д. Федоровка	2023	Ж2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
подстанция 10/0,4 кВ					
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	строительство	5 сооружений	д. Журавна	2023	Ж2, О1, О2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	строительство	1 сооружение	д. Зайцево	2023	Ж2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	строительство	3 сооружения	с. Чулки-Соколово	2023	К, О1, Ж2
Распределительная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	строительство	1 сооружение	д. Косовая	2023	Ж2
Кабельные линии (КЛ) 10кВ, км	строительство	13,51		2023	

Теплоснабжение

С целью обеспечения прогнозируемого прироста тепловой нагрузки, связанного с объектами нового строительства генеральным планом предусмотрены:

Таблица 2.2.2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Котельная ГПТУ	строительство	1 сооружение	г. Зарайск, ул. Московская	2021	К
Котельная ПМК-6	строительство	1 сооружение	г. Зарайск, ул. ПМК-6	2020	К
Котельная Авдеево	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Авдеево	2020	К
Котельная Алферьево	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Алферьево	2021	К
Котельная Гололобово	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Гололобово	2022	К
Котельная Ерново	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Ерново	2020	К
Котельная Карино	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Карино	2021	П
Котельная Летуново	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Летуново	2021	К
Котельная Маслово	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Маслово	2022	О-1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Котельная Макеево	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Макеево	2023	К
Котельная Мендюкино	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Мендюкино	2023	П
Котельная Протекино	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Протекино	2020	К
Котельная Струпна	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Струпна	2020	О-1
Котельная Чернево	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Чернево	2023	Ж-1
Котельная Новоселки	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Новоселки	2019	К
Котельная Козловка	строительство	1 сооружение	Зарайский район, д. Козловка	2019	К
Котельная Беспятово	реконструкция	1 сооружение	г. Зарайск, ул. Советская, д.47	2022	К
Котельная Урицкого	реконструкция	1 сооружение	г. Зарайск, ул. Урицкого, д 1	2022	П
Котельная Музыкальная школа	реконструкция	1 сооружение	г. Зарайск, ул. К.Маркса	2020	О-2
Котельная Металлистов	реконструкция	1 сооружение	г. Зарайск, ул. Октябрьская	2020	Ж-1
Котельная ЗЗСМ	реконструкция	1 сооружение	г. Зарайск, пос. ЗЗСМ	2020	П
Котельная РДК	реконструкция	1 сооружение	г. Зарайск, пл. Урицкого	2020	О-1
Котельная Журавна	реконструкция	1 сооружение	Зарайский район, д. Журавна	2023	К
Котельная Зименки	реконструкция	1 сооружение	Зарайский район, д. Зименки	2020	Ж-1
Котельная ГПТУ	ликвидация	1 сооружение	г. Зарайск, ул. Московская	2021	К
Котельная ПМК-6	ликвидация	1 сооружение	г. Зарайск, ул. ПМК-6	2020	К
Котельная Авдеево	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Авдеево	2020	К
Котельная Алферьево	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Алферьево	2020	К
Котельная Гололобово	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Гололобово	2022	К
Котельная Ерново	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Ерново	2020	К

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Котельная Карино	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Карино	2021	Р-6
Котельная Летуново	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Летуново	2021	К
Котельная Маслово	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Маслово	2022	О-1
Котельная Макеево	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Макеево	2023	К
Котельная Мендюкино	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Мендюкино	2023	П
Котельная Протекино	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Протекино	2020	К
Котельная Струпна	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Струпна	2020	О-1
Котельная Чернево	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Чернево	2023	Ж-1
Котельная Новоселки	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Новоселки	2019	К
Котельная Козловка	ликвидация	1 сооружение	Зарайский район, д. Козловка	2019	К
Тепловые сети	строительство	0,22 км			
Тепловые сети	реконструкция	47,08 км			

Газоснабжение

Проектные предложения по развитию газораспределительных сетей основываются на расчёте приростов потребности в природном газе городского округа Зарайск, связанных с объектами нового строительства. Планируется обеспечить сохраняемую и новую жилую застройку, промышленные предприятия, отопительные котельные (проектируемые и существующие).

Таблица 2.2.3

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	2 сооружения	д. Малые Бельнички	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружения	д. Кудиново	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружения	д. Куково	2023	Ж-2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружения	д. Авдеевские Выселки	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Березники	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	3 сооружения	д. Авдеево	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Рябцево	2023	Р5
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Перепелкино	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружения	д. Алтухово	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружения	д.Кобылье	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружения	д. Пыжово	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	2 сооружения	д. Карино	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	3 сооружения	д. Зимёнки-1	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Кувшиново	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	п. Зарайский	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	3 сооружения	д. Летуново	2023	Ж-1, Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Крутой Верх	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт	строительство	3 сооружения	с. Макеево	2023	Ж-1, Ж-2, СХ3

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
(ГРП,ШРП), шт.					
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Давыдово	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	2 сооружения	д. Рожново	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Сохино	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Печерники	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Латыгори	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Ивашково	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Логвёново	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	2 сооружения	д. Саблино	2023	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Филипповичи	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Клин_Бельдин	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Жилконцы	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Апонитищи	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	п.Масловский	2023	СХ - 3
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Борисово-Околицы	2023	Ж - 2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Столпово	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Пенкино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Широбоково	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	2 сооружения	д.Астрамьево	2038	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Большое Еськино	2038	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Алтухово	2038	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Прудки	2038	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Злыхино	2038	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Клепальники	2038	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Ильицино	2038	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Чернево	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Дубакино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	3 сооружения	д. Мендюкино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Великое поле	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт	строительство	1 сооружение	д. Овечкино	2023	Ж - 2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
(ГРП,ШРП), шт.					
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Маркино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Пронюхлово	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Потлово	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Машоново	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Радушино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	с. Протекино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Секирино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Баребино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Гремячево	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Трасна	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Ратькино	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Титово	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Аргуново	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Шарاپово	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	с. Спас-	2023	Ж - 2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
й пункт (ГРП,ШРП), шт.			Дощатый		
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Потлово	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП,ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д.Солопово	2023	Ж - 2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Федоровка	2023	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Журавна	2023	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Зайцево	2023	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Никольское	2038	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Болотня	2038	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Иваньшево	2038	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Бровкино	2038	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	2 сооружения	д. Верхнее-Маслово	2038	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Дятлово-2	2038	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	2 сооружения	д. Дятлово-1	2038	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Струпна	2038	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	2 сооружения	с. Чулки-Соколово	2023	Ж1, Ж2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Новая Деревня	2023	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Якшино	2023	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Иванчиково	2023	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Михалево	2023	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Косовая	2023	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Назарьево	2033	Ж2
Газорегуляторный пункт (ГРП, ШРП), шт.	строительство	1 сооружение	д. Истоминка	2023	Ж2
Газопровод высокого давления	строительство	145,2 км		2023	
Газопровод высокого давления	строительство	30,4 км		2038	

Связь

К первоочередным мероприятиям генерального плана городского округа Зарайск в части «Связь» относятся работы по решению следующих задач: создание информационной инфраструктуры на территории городского округа, обеспечение неудовлетворённых заявок и установка таксофонов общего пользования системы «Телекарт».

Таблица 2.2.4

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружения	п.Масловский	2023	Ж - 1
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружение	д.Ерново	2023	Ж - 1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
станция					
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружение	д.Новоселки	2023	Ж - 1
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружение	д.Авдеево	2023	Ж-2
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружение	п. Зарайский	2023	П
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружение	с. Макеево	2023	Ж-2
Автоматическая телефонная д. станция	строительство	1 сооружение	п. центральной усадьбы совхоза «40 лет Октября»	2023	Ж-1
Автоматическая телефонная д. станция	строительство	1 сооружение	д. Мендюкино	2023	Ж-1
Автоматическая телефонная д. станция	строительство	1 сооружение	с. Протекино	2023	Ж-1
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружение	д. Алферьево	2023	Ж1
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружение	с. Чулки-Соколово	2023	Ж1
Автоматическая телефонная станция	реконструкция	1 сооружение	д. Журавна	2023	Ж1
Линии связи, км	строительство	97,5		2023	

Водоснабжение

Мероприятия по водоснабжению направлены на: централизованное обеспечение водой питьевого качества и в достаточном количестве, снижение риска здоровья, связанного с водным фактором, реформирование и модернизацию источников водоснабжения, систем подготовки питьевой воды и её транспортировки.

Таблица 2.2.5

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Куково	2023	СХ3
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Авдеево	2023	СХ3
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Никитино	2023	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Карино	2019	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Пыжово	2023	СХ3
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	п. Зарайский	2023	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	п. Отд. 2 совхоза "Зарайский"	2022	СХ-1
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Летуново	2019	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Зимёнки-1	2019	Р3
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Дятлово-3	2020	К
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	с. Макеево	2020	О2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Рожново	2023	К
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Саблино	2019	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Большие Бельнички	2021	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Карманово	2021	Р2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	п. Отд. 2 совхоза "Зарайский"	2021	Р2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Кувшиново	2021	Р2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Давыдово	2022	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Печерники	2022	Р2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	с. Спас-Дощатый	2020	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Староподстрамь	2020	Ж-2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
			ево		
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Бровкино	2020	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Ильицино	2020	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Малые Бельничичи	2021	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Никитино	2022	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Рожново	2022	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Хлопово	2022	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Пенкино	2022	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	строительство	1 сооружение	д. Беспятово	2019	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	2 сооружения	д.Гололобово	2022	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	2 сооружения	д.Новоселки	2023	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	1 сооружения	д.Алтухово	2026	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	1 сооружение	д.Козловка	2025	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	1 сооружение	д.Борисово-Околицы	2021	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	1 сооружение	д.Старо-Подгороднее	2024	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	1 сооружение	д.Ерново	2021	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	1 сооружение	д.Филипповичи	2019	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	2 сооружения	п.Масловский	2019	Ж - 2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Водозаборный узел (ВЗУ) артскважины	реконструкция	1 сооружение	д. Прудки	2026	Ж -2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Мендюкино	2019	К
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	с. Протекино	2022	СХ-2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	п. центральная усадьба «40 лет Октября»	2024	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Пронюхолово	2020	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Овечкино	2021	СХ-3
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Машоново	2019	И
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Солопово	2023	СХ-3
Водозаборный узел (ВЗУ)	реконструкция	1 сооружение	д. Чернево	2024	Ж - 2
Водозаборный узел (ВЗУ), артскважины	реконструкция	1 шт.	д. Хлопово	2019	И
Водозаборный узел (ВЗУ), артскважины	реконструкция	1 шт.	д. Ерново	2021	СХ-3
Водозаборный узел (ВЗУ), артскважины	реконструкция	1 шт.	д. Ситьково	2020	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ), артскважины	реконструкция	1 шт.	д. Сохино	2019	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ), артскважины	реконструкция	1 шт.	д. Иванчиково	2020	И
Водозаборный узел (ВЗУ), артскважины	реконструкция	1 шт.	д. Верхнее Маслово	2019	Ж-2
Водозаборный узел (ВЗУ), артскважины	реконструкция	2 шт.	с. Чулки-Соколово	2019	О1, К
Водопроводные сети, км	реконструкция	50,008		2023	
Водопроводные	реконструкция	12,836		2038	

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
сети, км	я				
Водопроводные сети, км	строительство	7,0		2023	

Водоотведение

Мероприятия по обеспечению населения централизованной системой водоотведения с учётом новой и существующей застройки, не имеющей централизованного водоотведения:

Таблица 2.2.6

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	г. Зарайск	2021	П
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Большие Бельнички	2021	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Куково	2022	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Никитино	2022	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Карманово	2023	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Пыжово	2022	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Печерники	2022	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Саблино	2022	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	п. Отд.2 совхоза "Зарайский"	2021	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Чернево	2023	Ж -2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Солопово	2023	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Рожново	2022	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Малые Бельнички	2021	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Староподостраьево	2021	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Бровкино	2020	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	с. Спас-Дощатый	2020	Ж-2
Очистные сооружения бытовых стоков	строительство	1 сооружение	д. Мендюкино	2023	Ж-2
Канализационная насосная станция	строительство	2 сооружения	д. Мендюкино	2023	Ж-1
Канализационная насосная станция	строительство	3 сооружения	г. Зарайск	2020	Р-2, П, Ж-1
Канализационная насосная станция	строительство	2 сооружения	д. Алферьево	2020	Ж-2
Канализационная насосная станция	строительство	1 сооружение	С. Чулки-Соколово	2021	Ж-2
Канализационная насосная станция	строительство	1 сооружение	п. центральной усадьбы совхоза «40 лет Октября»	2021	Ж-2
Канализационная насосная станция	строительство	1 сооружение	с. Протекино	2021	Р-2
Канализационная насосная станция	строительство	1 сооружение	д. Авдеево	2021	Ж-1
Канализационная насосная станция	строительство	1 сооружение	п. Зарайский	2021	Ж-2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
станция					
Канализационная насосная станция	строительство	1 сооружение	д. Земенки	2021	Ж-1
Канализационная насосная станция	строительство	1 сооружение	д. Летуново	2021	Ж-1
Очистные сооружения бытовых стоков	реконструкция	1 шт.	г. Зарайск	2023	К
Сети водоотведения, км	реконструкция	13,087		2023	
Сети водоотведения, км	строительство	4,747		2023	

Дождевая канализация

Мероприятия по развитию сети дождевой канализации ставят своей целью: повышение уровня благоустройства территории городского округа Зарайск, снижение уровня загрязнения рек, водоёмов, грунтовых вод и грунтов неочищенным поверхностным стоком.

Таблица 2.2.7

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Большие Белынички	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Малые Белынички	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Куково	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Авдеево	2023	P2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
стоков					
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	2 сооружения	д. Карино	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	2 сооружения	п. Отд. 2 совхоза "Зарайский"	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Зимёнки-1	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	г. Зарайск	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	2 сооружения	д. Летуново	2023	СХ3, К
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Дятлово-3	2023	СХ1
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Кувшиново	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	2 сооружения	с. Макеево	2023	К, P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Рожново	2023	P2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Печерники	2023	P2
Очистные сооружения	строительство	2 сооружения	д.Гололобово	2023	P - 2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
поверхностного стоков					
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д.Ерново	2023	Р - 2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д.Новоселки	2023	Р - 2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Чернево	2023	Ж - 2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	п. центральная усадьба совхоза «40 Октября»	2023	Р - 2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	с. Протекино	2023	Р - 2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Мендюкино	2023	Р - 2
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Алферьево	2023	И
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	д. Журавна	2023	И
Очистные сооружения поверхностного стоков	строительство	1 сооружение	с. Чулки-Соколово	2023	И

2.2.2 Мероприятия по территориальному планированию развития транспортной инфраструктуры

Для улучшения транспортных связей городского округа Зарайск в части развития автомобильных дорог местного значения, мероприятия включают в себя как строительство

новых, реконструкцию существующих автомобильных дорог, так и включение в реестр муниципальной собственности не учтенных существующих автомобильных дорог.

**Предложения по развитию автомобильных дорог общего пользования
городского округа Зарайск**

Таблица 2.2.8

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
Объекты местного значения		
Обычные автомобильные дороги общего пользования		
<i>Планируемые включению в реестр муниципальной собственности</i>		
Зарайск (пос. ЗСМ) – Нижнее Вельяминово	1,35	
Подъезд к д. Пронюхлово	2,3	
Подъезд к Церкви Покрова Пресвятой Богородицы в д. Зименки-1	2,7	
Подъезд к пожарному депо д. Алферьево	0,145	
Подъезд к кладбищу д. Струпна	0,15	
Подъезд к ВЗУ с. Чулки-Соколово	0,255	
Подъезд к ВЗУ с. Чулки-Соколово	0,175	
Подъезд к д. Верхнее-Маслово (южная часть)	0,9	
Подъезд к д. Дятлово-1 (южная часть)	0,275	
Подъезд к кладбищу д. Даровое	0,45	
Подъезд к садоводческим объединениям	4,5	
Подъезд к д. Широково	0,753	
Подъезд к д. Верхнее Плуталово	0,652	
Подъезд к д. Малое Еськино (продолжение)	1,610	
Подъезд к д. Староподастрямьево	0,230	
Подъезд к д. Новоселки	1,001	
Подъезд к д. Новоселки	2,371	
а/д д. Жилконцы	2,767	
Дороги мкр-н 1	1,315	

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
Дороги мкр-н 2	2,203	
Ул. Дм. Донского	0,523	
Улица им В.И.Полянчева	0,654	
ул. Журавлинка	0,319	
2-й Стрелецкий проезд	0,115	
Ул. Парковая	0,343	
2-й Пролетарский пер.	0,097	
Ул. Рабочая Слободка	0,240	
подъезд к д/с "Ягодка"	0,144	
д.Гололобово (продолжение)	1,444	
д.Беспятово	1,831	
д.Воронино	1,419	
д.Мишино (продолжение)	1,694	
д.Злыхино	2,15	
Подъезд к д. Нижнее Вельяминово со стороны очистных сооружений	0,551	
д.Старо-Подгороднее (продолжение)	0,277	
д.Борисово-Околицы (продолжение)	2,073	
д.Козловка (продолжение)	1,021	
д.Замятино (продолжение)	0,247	
д.Прудки (продолжение)	0,889	
д.Алтухово (продолжение)	2,111	

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
д.Новоселки	2,638	
д.Пенкино (продолжение)	3,088	
д. Широбоково (продолжение)	1,278	
д.Ерново	2,193	
д.Столпово	1,138	
д.Ильцино (продолжение)	3,052	
д.Верхнее Плуталово	0,458	
д.Нижнее Плуталово	0,227	
д.Большое Еськино (продолжение)	1,927	
д.Малое Еськино	1,887	
д.Апонитицы	1,974	
п.Масловский	0,162	
д.Астрамьево	0,807	
д.Жилконцы	0,976	
д. Клин-Бельдин (продолжение)	2,691	
а/ д д.Рассохты	0,359	
д.Ситьково	0,686	
д. Большие Белыничи подъезды от ул. Центральная	0,5	
д. Большие Белыничи от ул. Бутырки до конца деревни	0,4	
д. Большие Белыничи от кладбища до ул. Бутырки	0,588	
а/д д. Большие Белыничи	0,156	
а/ д д. Давыдово	0,165	
а/ д д. Авдеево по деревне	1,382	

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
д. Алтухово	0,4	
д. Карманово по деревне	0,154	
д. Малые Бельнички по деревне	0,290	
а/д д. Перепелкино	0,137	
д. Пыжово подъезд к кладбищу (продолжение)	0,239	
д. Пыжово	0,312	
д. Рожново	0,13	
а/д п. Зарайский	0,055	
п. Отделения 2 совхоза «Зарайский» в районе сх. Объекта	0,2	
а/д п. Отделения 2 совхоза «Зарайский»	0,825	
с. Макеево	0,36	
Подъезд к СНТ «Дубакино»	0,814	
Подъезд к СНТ «Вершки», «Высокое», «Родник», «ЭМС», «Нива», «Луч», «Памир», «Эхо», «Салют»	1,699	
Подъезд к НСТ "Наука"	0,571	
д. Машоново	0,8	
д. Мендюкино, ул. Молодежная	5,827	
д. Мендюкино, ул. Луговая	4,271	
д. Мендюкино, ул. п. Сельхозтехника	0,00	

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
д. Ратькино (продолжение)	0,05	
с. Спас-Дощатый (продолжение)	0,18	
а/д д. Верхнее-Маслово	0,00	
а/д д. Якшино	0,00	
а/д д. Михалево	1,027	
д. Косовая по населенному пункту	1,470	
д. Татины по населенному пункту	0,362	
д. Никольское по населенному пункту	1,026	
а/д д. Болотня	1,455	
д. Алферьево, подъезд к гаражам	0,120	
а/ д д. Алферьево	0,904	
д. Хлопово, проезд по деревне (северная часть)	1,715	
д. Верхнее-Маслово. проезд до кладбища	0,57	
Итого:	88,84	-
Организация реконструкции		
Подъезд к д. Аргуново 1 очередь (2023 г.)	2,0	25
Подъезд к д. Маркино 1 очередь (2023 г.)	1,5	25
Подъезд к д. Ратькино	4,0	25
Подъезд к д. Потлово 1 очередь (2023 г.)	1,0	25
Подъезд к д. Трасна 1 очередь (2023 г.)	1,0	25
Подъезд к д. Баребино	6,0	25

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
1 очередь (2023 г.)		
Подъезд к д. Дубакино 1 очередь (2023 г.)***	2,0	25
Подъезд к д. Гремячево 1 очередь (2023 г.)	11,0	25
Подъезд к д. Зайцево 1 очередь (2023 г.)	0,8	25
Подъезд к д. Федоровка 1 очередь (2023г.)	3,0	25
Подъезд к д. Дятлово-2	4,0	25
Подъезд к д. Якшино	1,0	25
Подъезд к д. Михалево	3,0	25
Подъезд к д. Озерки	5,0	25
Подъезд к д. Косовая, Татины, Пески	9,0	25
Подъезд к д. Новая деревня	1,5	25
Подъезд к д. Черемошня	2,0	25
Подъезд к д. Никольское	1,5	25
Подъезд к д. Бровкино	2,5	25
Подъезд к с. Жемово	2,0	25
Подъезд к д. Болотня	3,0	25
Подъезд к д. Никитино	3,0	25
Подъезд к д. Карманово 1 очередь (2023 г.)	4,0	25
Подъезд к д. Перепелкино 1 очередь (2023 г.)	2,5	25

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
Подъезд к д. Логвеново 1 очередь (2023 г.)	1,6	25
Подъезд к д. Ивашково 1 очередь (2023 г.)	0,4	25
Подъезд к д. Требовое	1,2	25
Подъезд к д. Авдеевские Выселки	1,0	25
Подъезд к д. Болваньково	1,0	25
Подъезд к д. Березники	2,0	25
Подъезд к д. Веселкино	2,0	25
Подъезд к д. Рябцево 1 очередь (2023 г.)	0,3	25
Подъезд к д. Замятино	1,0	15
Подъезд к д. Прудки	4,6	15
Подъезд к д. Пенкино	1,0	15
Подъезд к д. Широбоково	0,073	15
Подъезд к д. Верхнее Плуталово	0,8	15
Подъезд к д. Нижнее Плуталово	2,635	15
Подъезд к д. Слепцово	0,65	15
Подъезд к д. Нижнее Вельяминово	1,5	15
Подъезд к д. Малое Еськино	0,6	15
Подъезд к д. Большое Еськино	0,060	15
Подъезд к д. Ситьково	2,0	15
Д.Бавыкино	2,0	15
Подъезд к д. Злыхино	1,5	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
Подъезд к д..В.Вельяминово	0,2	15
Подъезд к д..Ильцино	0,9	15
Подъезд к д. Староподастрямьево	0,034	15
Подъезд к д. Чирьяково	0,1	15
Подъезд к д. Клепальники	3,1	15
Зарайск г, Привокзальная ул	1,536	15
д.Гололобово	0,900	15
д.Беспятово	1,600	15
д.Воронино	0,700	15
д.Мишино	0,500	15
д.Злыхино	0,500	15
д.Нижнее Вельяминово	0,350	15
д.Старо-Подгороднее	0,800	15
д.Борисово-Околицы	0,900	15
д.Козловка	0,600	15
д.Верхнее Вельяминово	0,250	15
д.Замятино	0,400	15
д.Прудки	0,600	15
д.Алтухово	0,400	15
д.Новоселки	0,800	15
д.Пенкино	0,800	15
д. Широбоково	0,500	15
д. Широбоково	0,077	15
д.Ерново	0,700	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
д. Столпово	1,100	15
д. Ильицино	1,000	15
д. Клепальники	0,500	15
д. Верхнее Плуталово	1,000	15
д. Нижнее Плуталово	0,500	15
д. Большое Еськино	0,600	15
д. Большое Еськино	0,140	15
д. Малое Еськино	1,000	15
д. Слепцово	0,500	15
д. Апонитици	1,800	15
Д. Апонитици	0,1	15
п. Масловский	1,000	15
д. Астрамьево	0,300	15
д. Бавыкино	0,600	15
д. Жилконцы	2,200	15
д. Клин-Бельдин	1,600	15
д. Рассохты	1,600	15
д. Ситьково	1,000	15
д. Староподастрамьево	1,000	15
д. Староподастрамьево	0,266	15
д. Чирьяково	0,600	15
д. Филипповичи	1,800	15
д. Большие Бельнички ул. Центральная от дома № 26 до дома № 35	0,8	15
д. Большие Бельнички ул. Центральная от дома №	0,2	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
26 до дома № 30		
д. Большие Белыничи ул. Центральная от д. № 26 до дома № 30А	0,2	15
д. Большие Белыничи ул. Центральная от дома № 26 до дома № 22а	0,4	15
д. Большие Белыничи ул. Курлычка до домов № 25, 16 1 очередь (2023 г.)	2	15
д. Большие Белыничи ул. Полянка до дома № 23 1 очередь (2023 г.)	0,8	15
д. Большие Белыничи ул. Толкачевка от дома № 14 до ул. Бутырки дом № 16	0,5	15
д. Большие Белыничи ул. Бутырки от дома № 18 до дома № 18а	0,6	15
д. Давыдово по деревне	0,8	15
д. Карино ул. Сельская от дома № 38 на ул. Советская до дома № 10а	0,4	15
д. Карино ул. Советская от дома № 8 до дома № 16 1 очередь (2023 г.)	1,0	15
д. Карино ул. Советская до дома № 7 1 очередь (2023 г.)	0,3	15
д. Карино ул. Сельская до дома № 24а 1 очередь (2023 г.)	0,3	15
д. Карино ул. Советская до дома № 26	0,35	15
д. Куково до дома № 19	0,35	15
д. Летуново ул. Гагаринская от дома № 24 до пруда	1	15
д. Летуново ул. Центральная до дома № 22	0,2	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
д. Летуново ул. Магази́нная от конте́йнерной площадки до домов № 16-17	0,2	15
д. Логвеново по деревне	0,55	15
д. Рябцево по деревне	0,6	15
д. Сохино по деревне	1,0	15
д. Авдеево от дома № 33а до дома № 79, до поворота на д. Большие Бельнички, проезд к домам №№ 2-5	2,5	15
д. Авдеевские Выселки по деревне	0,4	15
д. Березники по деревне	0,65	15
д. Болваньково по деревне	1,2	15
д. Веселкино по деревне	0,7	15
д. Добрая Слободка по деревне	1,1	15
д. Дятлово-3 до кладбища	0,2	15
д. Зименки-1 от дома № 62 до дома № 53 а 1 очередь (2023 г.)	0,985	15
д. Зименки-1 от дома № 62 до дома № 30 1 очередь (2023 г.)	1,038	15
д. Ивашково по деревне	0,6	15
д. Карманово по деревне	3,2	15
д. Кобылье до дома № 1	0,5	15
д. Крутой Верх по деревне (въезд со стороны ПОСа)	1,0	15
д. Кудиново по деревне	2,0	15
д. Малые Бельнички по деревне и до СНТ «Авдеевское»	5,0	15
д. Никитино по деревне	1,0	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
д. Перепелкино по деревне	2,0	15
д. Печерники ул. Хряева до домов № 65-66	0,3	15
д. Печерники ул. Хряева от дома № 34 до дома № 22	0,2	15
д. Печерники ул. Хряева от ГРП до дома № 24 1 очередь (2023 г.)	0,3	15
д. Рожново до дома № 10 1 очередь (2023 г.)	0,2	15
д. Рожново до дома № 7 1 очередь (2023 г.)	0,4	15
д. Саблино ул. Лесная	0,4	15
д. Требовое по деревне	0,8	15
п. Зарайский между гаражами по правой стороне	0,3	15
п. Зарайский от дома № 8 до газовой котельной	0,2	15
п. Отделения 2 совхоза «Зарайский» ул. Полевая до дома № 23	1,0	15
с. Макеево ул. Прудная от дома № 44 до дома № 38	0,2	15
д. Аргуново	1,5	15
д. Баребино	1,3	15
д. Великое Поле	1,0	15
д. Гремячево	1,2	15
д. Дубакино	1,5	15
д. Маркино 1 очередь (2023 г.)	2,5	15
д. Машоново 1 очередь (2023 г.)	2,0	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
д. Мендюкино (пос. Новый) 1 очередь (2023 г.)	1,63	15
д. Овечкино 1 очередь (2023 г.)	3,0	15
д. Потлово	1,9	15
д. Пронюхлово 1 очередь (2023 г.)	4,7	15
с. Протекино 1 очередь (2023 г.)	1,2	15
д. Радушино 1 очередь (2023 г.)	2,1	15
д. Ратькино 1 очередь (2023 г.)	2,7	15
д. Секирино 1 очередь (2023 г.)	2,3	15
д. Солопово 1 очередь (2023 г.)	2,6	15
с. Спас-Дощатый	1,3	15
д. Титово 1 очередь (2023 г.)	2,02	15
д. Трасна 1 очередь (2023 г.)	2,5	15
пос. центральной усадьбы совхоза «40 лет Октября» 1 очередь (2023 г.)	0,2	15
ц/у с-за «40 лет Октября» ул. Советская	0,23	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
1 очередь (2023 г.)		
д. Чернево 1 очередь (2023 г.)	0,6	15
д. Шарапово 1 очередь (2023 г.)	1,0	15
д. Журавна от д. 81 до 83	0,150	15
с. Чулки-Соколово ул. Зеленая	0,395	15
с. Чулки-Соколово ул. Новый поселок 1 очередь (2023 г.)	0,624	15
с. Чулки-Соколово ул. Шоссейная	0,100	15
д. Алферьево дорога к д. №2-4	0,2328	15
с. Чулки-Соколово ул. Центральная	0,188	15
д. Алферьево от стадиона до общежития	0,300	15
д. Журавна по населенному пункту	2,140	15
д. Верхнее-Маслово по населенному пункту	1,360	15
д. Иванчиково по населенному пункту	2,885	15
д. Струпна по населенному пункту 1 очередь (2023г.)	0,433	15
с. Жемово по населенному пункту	1,550	15
д.Трегубово по населенному пункту	1,650	15
д. Истоминка по населенному пункту	1,350	15
д. Хлопово по населенному пункту	2,939	15
д. Назарьево по населенному пункту	2,385	15
д. Дятлово-1 по населенному пункту	0,300	15
д. Якшино по населенному пункту	0,600	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
1 очередь (2023 г.)		
д. Новая деревня по населенному пункту 1 очередь (2023 г.)	0,350	15
д. Дятлово-2 по населенному пункту	1,100	15
д. Озерки по населенному пункту	0,400	15
д. Черемошня по населенному пункту	0,450	15
д. Михалево по населенному пункту	0,800	15
д. Косовая по населенному пункту	1,000	15
д. Татины по населенному пункту	0,500	15
д. Пески по населенному пункту	0,500	15
д. Никольское по населенному пункту	0,900	15
д. Болотня по населенному пункту	1,750	15
д. Бровкино по населенному пункту	0,500	15
д. Иваньшево по населенному пункту	1,000	15
д. Зайцево по населенному пункту 1 очередь (2023 г.)	1,200	15
д. Федоровка по населенному пункту	2,730	15
д. Комово по населенному пункту	2,000	15
Итого:	258,33	-
Организация строительства		
Подъезд к объектам отдыха и туризма в районе д. Михалево	0,9	25
Иванчиково-Куково	1,430	25
Подъезд к объектам отдыха и туризма в районе д. Иванчиково	1,5	25

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
1 очередь (2022г.)		
Подъезд к объектам отдыха и туризма в районе д. Трегубово	1,4	25
Подъезд к объектам отдыха и туризма в районе д. Струпна 1 очередь (2022г.)	1,135	25
Подъезд к объектам отдыха и туризма в районе д. Бровкино	0,065	25
Подъезд к объектам отдыха и туризма в районе д. Карманово	2,21	25
Подъезд к объектам отдыха и туризма в южной части д. Карманово	0,136	25
Подъезд к ж/д ст. «Макеево»	0,05	25
Подъезд к ж/д о.п «28 км»	0,13	25
Подъезд к территории сельского туризма в районе д. Требовое	0,7	25
Рожново - Болваньково - Саблино	2,5	25
Иванчиково - Куково	0,2	25
Авдеевские Выселки - Никитино - Карманово	4,73	25
«Зарайск - Клин-Бельдин - М-5«Урал» - Апонитищи» - Козловка	2,314	20
Зарайск г, ул. Лагерная	0,093	15
Зарайск г, Фабричная пл	0,120	15
г. Зарайск, ул. Лесная	1,389	15
г. Зарайск, ул. Сосновая	1,798	15
Ул. Речная	0,409	15
1-й Стрелецкий проезд	0,118	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
Ул. Малая	0,720	15
от ул. Правобережная до ул. речная	0,720	15
Подъезд к ИЖС, пос.Масловский,	0,115	15
д.Гололобово	3,724	15
д.Гололобово (продолжение)	0,974	15
а/д. д. Гололобово от д. 10 до д. 10а	0,412	15
д.Беспятово	0,826	15
д.Воронино	1,130	15
а/д. д. Воронино от д.9 по 2-й и 3-й линии жилого сектора	0,409	15
д.Мишино (продолжение)	0,388	15
д.Злыхино (продолжение)	0,494	15
Подъезд к д. Нижнее Вельяминово со стороны очистных сооружений	0,208	15
а/д. д. Нижнее Вельяминово	0,388	15
Подъезд к СНТ «Вишенка», СНТ «Березка-2», СНТ «Осетрик»	1,437	15
д.Старо-Подгороднее	1,645	15
д.Борисово-Околицы (продолжение)	2,182	15
д.Козловка (продолжение)	2,204	15
д.Замятино	1,329	15
д.Прудки	2,612	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
д.Алтухово	0,442	15
д.Новоселки	2,715	15
д.Пенкино (продолжение)	1,367	15
д. Широбоково (продолжение)	1,44	15
д.Ерново	7,374	15
д.Столпово	2,274	15
д.Ильицино (продолжение)	1,633	15
д.Клепальники	1,743	15
д.Верхнее Плуталово (продолжение)	3,836	15
д.Нижнее Плуталово	1,053	15
д.Большое Еськино (продолжение)	0,427	15
д.Малое Еськино	1,538	15
а/д. д. Слепцово	0,473	15
д.Апонитищи	1,643	15
п.Масловский	2,744	15
д.Астрамьево (продолжение)	2,276	15
д.Бавыкино	0,484	15
д.Жилконцы	1,203	15
д. Клин-Бельдин (продолжение)	1,524	15
а/ д д.Рассохты	0,389	15
д.Ситьково	0,604	15
д.Староподастрамьево	0,593	15
д.Староподастрамьево - д.Чирьяково	0,747	15
д.Чирьяково	0,192	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
а/д д. Филипповичи	2,254	15
а/д д. Большие Бельнички	2,362	15
а/ д д. Давыдово	1,552	15
д. Карино подъезд к кладбищу	0,05	15
а/д д. Карино	4,164	15
д. Кувшиново от кладбища до основного проезда по деревне	1,1	15
а/ д д. Кувшиново	0,925	15
д. Куково до дома № 20	0,615	15
а/д д. Куково	0,357	15
д. Летуново до очистных сооружений 1 очередь (2022 г.)	0,195	15
а/д д. Летуново	5,291	15
д. Летуново южная часть деревни	0,8	15
а/д д. Логвеново	0,616	15
а/д д. Сохино	1,656	15
д. Авдеево проезд в планируемой жилой застройке, восточная часть	0,3	15
д. Авдеево проезд в планируемой жилой застройке, северная часть 1 очередь (2022 г.)	0,916	15
а/ д д. Авдеево по деревне	1,185	15
а/ д д. Алтухово	1,162	15
д. Березники по деревне	0,532	15
д. Веселкино по деревне	0,830	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
а/д д. Дятлово-3	2,868	15
д. Зименки-1 западная часть деревни	0,7	15
а/д д. Зименки-1	2,989	15
а/д д. Ивашково	0,463	15
д. Карманово по деревне	0,856	15
а/д д. Кобылье	1,707	15
а/д д. Крутой Верх	0,771	15
д. Кудиново по деревне	1,219	15
д. Малые Бельнички по деревне	1,852	15
д. Никитино по деревне	0,379	15
а/д д. Перепелкино	1,938	15
а/ д. Пыжово	2,292	15
а/д д. Рожново	3,233	15
а/д д. Саблино	0,523	15
а/д п. Зарайский	2,168	15
п. Отделения 2 совхоза «Зарайский» ул. Центральная до дома № 9, ул. Зеленая до дома № 8 1 очередь (2022 г.)	0,4	15
п. Отделения 2 совхоза «Зарайский» от ул. Полевая 1 очередь (2022 г.)	0,3	15
п. Отделения 2 совхоза «Зарайский» северная часть поселка	0,6	15
а/д п. Отделения 2 совхоза «Зарайский»	3,548	15
а/д с. Макеево	1,323	15
д. Латыгори до дома № 51	0,425	15
а/д д. Латыгори	1,426	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
а/д д. Аргуново	0,165	15
а/д д. Баребино	0,415	15
а/д д. Великое Поле	0,214	15
д. Дубакино	0,223	15
а/д д. Маркино 1 очередь (2022 г.)	1,421	15
а/ д д. Машоново	0,369	15
а/д д. Мендюкино, ул. Новый поселок	0,090	15
д. Мендюкино, ул. Молодежная	1,75	15
д. Мендюкино, ул. Луговая 1 очередь (2022 г.)	4,271	15
д. Мендюкино, ул. Молодежная 1 очередь (2022 г.)	5,826	15
а/д д. Мендюкино	0,167	15
а/ д д. Овечкино	1,592	15
а/ д д. д. Потлово	0,125	15
а/ д д. Пронюхлово	0,733	15
а/д д. Пронюхлово, дорога к кладбищу	0,090	15
а/д с. Протекино	1,548	15
д. Радушино, восточная часть деревни 1 очередь (2022 г.)	0,92	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
а/д д. Радушино	1,240	15
а/ д д. Секирино	1,230	15
а/д д. Солопово	1,355	15
а/д д. Трасна	0,788	15
проезд в ц/у с-за «40 лет Октября»	1,170	15
проезд в жилой застройке ц/у с-за «40 лет Октября»	2,584	15
а/д д. Гремячево	1,111	15
а/д д. Чернево	2,076	15
д. Шарапово	0,541	15
Чулки-Соколово ул. Зеленая	0,191	15
а/д с. Чулки-Соколово	1,098	15
Подъезд к СНТ "Зеленый Бор"	0,501	15
а/ д д. Журавна	0,323	15
а/д д. Иванчиково	0,757	15
а/д д.Трегубово	0,113	15
д. Назарьево по населенному пункту	0,722	15
д. Пески по населенному пункту	0,156	15
а/д д. Никольское	1,026	15
а/д д. Иваньшево	0,694	15
а/д д. Федоровка	3,164	15
д. Комово	0,630	15
а/ д д. Алферьево	0,312	15

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
а/д д. Струпна	1,775	15
а/ д д.Моногарово	1,628	15
д. Хлопово, проезд к объекту отдыха и туризма	0,281	15
д. Зайцево, новая ИЖС	1,05	15
Д. Федоровка, проезд по населенному пункту	1,1	15
Подъезд к жилой застройке д. Верхнее Маслово	0,870	15
Подъезд к жилой застройке д. Шистово	0,301	15
а/ д д.Моногарово	1,609	15
а/ д д.Даровое	0,451	15
Дорога к СНТ "Рассвет"	0,848	15
Дорога к СНТ "Радуга"	0,796	15
Дорога к СНТ "Южный", к СНТ"Тюльпан"	1,583	15
Дорога к СНТ "Осетрик"	1437	15
Подъезд к д. Филипповичи	3,352	15
Итого:	202,881	-
Объекты регионального значения (приводятся в информационных целях)		
Автомобильная дорога общего пользования		
Организация строительства		
Обход срединной части Московской области на юго-востоке по направлению М-4 «Дон» – М-7 «Волга» (от г. Богородицка Тульской области через г. Зарайск, г. Луховицы, г. Шатуру до М-7 «Волга»)	34,666	1000
Итого:	34,666	-
Обычные автомобильные дороги общего пользования		

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
<i>Организация реконструкции</i>		
Зарайск - Кобылье	17,199	100
«Озеры-Кашира» -Трасна (Ступино – Озёры – Зарайск)	18,42	100
Мендюкино-Протекино-Ратькино	7,08	100
«Мендюкино-Протекино-Ратькино»-Секирино	1,23	100
«Мендюкино-Протекино-Ратькино»-Овечкино	1,02	35
+подъезд к Шарапово	0,53	
«Зарайск-Богатищево»-карьер	1,27	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Струпна	1,173	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Моногарово - Журавна» - Даровое	1,100	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Моногарово - Журавна» - Даровое	0,900	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Назарьево	0,85	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Назарьево	0,653	100
«Зарайск - Серебряные Пруды - Алферьево» - Алферьево	0,62	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Иванчиково» - Струпна	1,28	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Моногарово - Журавна» - Иванышево	6,96	100
«Зарайск - Кобылье» - Алтухово	0,18	100
Зарайский - Летуново - Саблино	11,74	100
«Пыжово - Авдеево - Бол. Бельнички» - Кудиново	0,5	100
«Зарайский - Летуново - Саблино» - Летуново	0,57	100
«Зарайский - Летуново - Саблино» - Саблино	1,06	100
«Зарайский - Летуново - Саблино» - Дятлово	0,58	100

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
«Карино - Макеево - Печерники» - Макеево - Давыдово	1,83	100
«Карино - Макеево - Печерники» - Латыгори - Сохино	1,64	100
+ «Печерники – Латыгори» - Карино - Макеево	5,257	100
+Печерники - Латыгори	5,47	100
«Пыжово - Авдеево - Бол. Бельничичи» - Мал. Бельничичи	2,971	100
Зарайск – Клин - Бельдин – М 5 «Урал» - Жилконцы	3,131	100
+ подъезд к д. Пенкино	0,200	100
«Луховицы – Зарайск» - Старо-Подгороднее	8,04	100
Подъезд к д. Жилконцы	1,119	100
«Зарайск – Клин - Бельдин – М 5 «Урал» - Маслово» - Рассохты	2,66	100
«Луховицы – Зарайск» - Козловка – Старо-Подгороднее - Алтухово	0,48	100
«Луховицы – Зарайск» - Козловка – Старо-Подгороднее - Козловка	0,500	100
«Новоселки-Пенкино-Титово»-Радушино	0,500	35
«Мендюкино-Протекино-Ратькино»-Мендюкино	0,29	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Алферьево	0,83	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Моногарово - Журавна» - Истоминка	0,47	100
Д. Моногарово, проезд по деревне №2	0,92	100
Д. Моногарово, проезд по деревне №3	0,390	35
«Пыжово - Авдеево - Бол. Бельничичи» - Бол. Бельничичи	0,49	100
«Зарайск - Кобылье» - Карино	0,344	100

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
Проезд по д. Алтухово	0,18	100
«Зарайский - Летуново - Саблино» - Летуново (ул. в Летуново)	0,84	100
Проезд в д. Саблино	0,61	100
Ул. в д. Дятлово-3	1,098	35
«Карино - Макеево - Печерники» - 2-ое отд. Зарайский	0,19	100
«Карино - Макеево - Печерники» - Макеево (ул. Лесная)	0,980	35
«Карино - Макеево - Печерники» - Макеево (ул. Бауманская)	0,54	35
«Карино - Макеево - Печерники» - Печерники	1,29	100
«Карино - Макеево - Печерники» - Карино	0,74	100
«Карино - Макеево - Печерники» - п. Зарайский	0,367	100
«Карино - Макеево – Печерники 1» - п.Зарайский	0,52	100
+Летуново, ул. Новая	0,254	100
+Летуново, ул. Новая (уч.2)	0,228	35
Проезд в Летуново	0,238	35
Проезд в д.Большие Бельнички	0,75	100
+ «Луховицы - Зарайск» - Новоселки (проезд в Новоселках)	0,40	35
+ «Луховицы - Зарайск» - Козловка – Старо-Подгороднее – Козловка (уч-к 2)	0,300	100
Проезд по д. Маслово	0,320	25

Наименование объекта	Протяженность, км	Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта, м
Итого:	122,292	
<i>Организация строительства</i>		
Южный обход г. Зарайска	4,52	400
«Мендюкино-Протекино-Ратькино»-Овечкино	1,02	35
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Струпна	0,107	100
«Зарайск - Серебряные Пруды» - Моногарово - Журавна» - Даровое	2,3	100
«Пыжово - Авдеево - Бол. Бельничичи» - Мал. Бельничичи	0,239	100
Обход д. Карино	4,71	400
Обход д. Кобылье	3,49	400
«Зарайск-Клин-Бельдин-Алпатьево» -Саблино	4,02	200
Восточный обход г. Зарайска	5,51	400
Проезд в Летуново	0,180	35
Итого:	26,096	

Для удовлетворения потребности городского округа Зарайск в части объектов топливозаправочного комплекса мероприятия включают в строительство новых автозаправочных станций.

Перечень перспективных объектов топливозаправочного комплекса¹

Таблица 2.2.9

Тип объекта	Месторасположение объекта	Автомобильная дорога	Км	Ориентация
АЗС	Городской округ Зарайск, поворот на ООО «Зарайский Автодор»	Зарайск-Серебряные Пруды	1	правосторонняя
АЗС	Городской округ Зарайск, д. Гололобово	Зарайск-Клин-Бельдин-М-5 «Урал»	2	правосторонняя
АЗС	г. Зарайск, ул. Московская	Зарайск-Луховицы		левосторонняя
АЗС	Городской округ Зарайск, г. Зарайск	Зарайск-Мендюкино	1	правосторонняя
АЗС	Городской округ Зарайск, г. Зарайск	Зарайск -Кобылье		правосторонняя

Согласно Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области (СТП ТО МО), (постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области») на территории городского округа Зарайск планируется 1 объект топливозаправочного комплекса¹.

2.2.3 Мероприятия по размещению объектов капитального строительства социально-культурного и коммунально-бытового назначения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления

1. Обеспечение малоимущих граждан, проживающих в городском округе и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства

-проведение текущего, комплексного капитального ремонта, существующего муниципального жилищного фонда;

-обеспечение малоимущих граждан, проживающих в городском округе и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями;

-разработка документации по планировке территории в границе городского округа;

-проведение мероприятий по ликвидации ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда;

-благоустройство придомовых территорий;

-создание условий для жилищного строительства.

2. ^{1*} Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования. Организация предоставления дополнительного образования детям и общедоступного бесплатного дошкольного образования, организация отдыха детей в каникулярное время;

¹ Объекты топливозаправочного комплекса не являются предметом утверждения в данном документе.

Предложения Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области по размещению объекта топливозаправочного комплекса отражены ориентировочно.

3. ^{1*} Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры и библиотечного обслуживания

4. ^{1*} Организация оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, вовремя и после родов

-проведение комплексного капитального ремонта существующего фонда.

5. ^{1*}Участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству

- размещение универсального комплексного центра социального обслуживания населения общей площадью 640 м² в г. Зарайск на 1 очередь.

1* Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

6. ^{1*} Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта:

7. ^{1*} Создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения

-организация нескольких зон отдыха для массового отдыха населения в рекреационных зонах – вдоль рек Осетр, где предлагается разместить пляжные зоны, объекты обслуживания, сопутствующие отдыху, такие как летние кафе, открытые спортивные игровые площадки, катки.

8. ^{1*} Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов городского округа

-использование существующего пожарного депо на 4 автомобиля в г. Зарайск;

-создание пожарного депо на 2 автомобиля каждое в д. Ерново, г. Зрайск пос. ПМК-6 и пос. Масловский на расчетный срок (до 2038 г.);

-создание пожарного депо на 2 автомобиля в д. Ерново на расчетный срок (до 2038 г.);

1* Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

¹* Проектом генерального плана предусматривается:

1. Перечень дошкольных образовательных учреждений.

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1 очередь			
1	с. Чулки-Соколово	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МАДОУ центр развития ребенка - детский сад №8 "Березка"	92
2	д. Авдеево	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МАДОУ общеразвивающего вида №21 "Ласточка"	100
3	д. Алферьево	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МБДОУ детский сад №29 "Росинка"	22
4	д. Ерново	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МАДОУ детского сада общеразвивающего вида №23 "Ромашка"	65
5	д. Журавна	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МАДОУ детского сада общеразвивающего вида №25 "Журавлик"	92
6	д. Летуново	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МАДОУ детского сада №24 "Василек"	92
7	с. Макеево	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции муниципального автономного ДОУ детского сада общеобразовательного вида № 26 "Родничок"	100
8	п. Масловский	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МАДОУ детского сада общеразвивающего вида №18 "Росточек"	71
9	д. Мендюкино	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МАДОУ детского сада общеразвивающего вида №6 "Яблонька"	15
10	д. Новоселки	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции муниципального бюджетного образовательного учреждения для детей дошкольного и младшего школьного возраста Новоселковской начальной школы - детского сада	30
Расчетный срок			
1	г. Зарайск	Проектом генерального плана предлагается строительство нового отдельно-стоящего здания дошкольного образовательного учреждения общеразвивающего типа	250
2	с. Спас-Доцатый	Проектом генерального плана предлагается строительство нового отдельно-стоящего	180

		здания дошкольного образовательного учреждения комбинированного типа	
ИТОГО			1109

2. Перечень образовательных учреждений.

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1 очередь			
1	д. Авдеево	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МОУ "Авдеевская средняя школа"	400
2	д. Ерново	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МБОУ "Ерновская основная школа"	152
3	п. Зарайский	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МБОУ "Летуновская основная школа"	400
4	с. Макеево	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МБОУ "Макеевская среднеобразовательная школа"	395
5	п. Масловский	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МБОУ "Масловская основная школа"	226
6	д. Мендюкино	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МБОУ "Мендюкинская основная школа"	206
7	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Проектом генерального плана предлагается строительство нового здания средней общеобразовательной школы	300
8	д. Староподастрамьево	Проектом генерального плана предлагается строительство нового здания средней общеобразовательной школы	300
9	г. Зарайск	Проектом генерального плана предлагается строительство нового здания средней общеобразовательной школы	800
Расчетный срок			
1	д. Журавна	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МБОУ "Журавенская основная школа"	206
2	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Проектом генерального плана предлагается проведение мероприятий по реконструкции МБОУ "Октябрьская основная школа"	215
3	г. Зарайск	Проектом генерального плана предлагается строительство нового здания средней общеобразовательной школы	350
4	г. Зарайск	Проектом генерального плана предлагается строительство нового здания средней общеобразовательной школы	400
5	с. Спас-Дошчатый	Проектом генерального плана предлагается строительство нового здания средней общеобразовательной школы	300

ИТОГО	4150
--------------	-------------

3. Перечень учреждений дополнительного образования детей (школа искусств по различным видам изобразительного искусства).

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1 очередь			
1	д. Ерново	Детская школа искусств (новое строительство)	100
2	г. Зарайск	Детская школа искусств (новое строительство)	70
3	д. Журавна	Детская школа искусств (новое строительство)	65
4	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Детская школа искусств (новое строительство)	150
Расчетный срок			
1	п. Зарайский	Детская школа искусств (новое строительство)	100
ИТОГО			485

4. Перечень учреждений здравоохранения и социального обслуживания (амбулаторно-поликлиническое учреждение).

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1 очередь			
1	г. Зарайск	Амбулаторно-поликлиническое учреждение (новое строительство)	100
ИТОГО			100

С целью возникающего дефицита на расчетный срок (2038 год), увеличения доступности первичной медицинской помощи населению целесообразно предусматривать размещение офисов врачей общей практики на 1-ых этажах вновь строящихся домов.

5. Перечень планируемых детских и юношеских спортивных школ.

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1 очередь			
1	г. Зарайск	ДЮСШ (в здании нового физкультурно-оздоровительного комплекса)	260
ИТОГО			260

6. Перечень спортивных залов.

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1 очередь			
1	г. Зарайск	ФОК с бассейном 400 кв.м (новое строительство)	1008
Расчетный срок			
1	п. Зарайский	ФОК с УСЗ и залом аэробики (новое строительство)	1008
ИТОГО			2016

7. Перечень плавательных бассейнов.

№	Местоположение	Объект	Мощность
---	----------------	--------	----------

п/п			
1 очередь			
1	г. Зарайск	Плавательный бассейн (в здании нового физкультурно-оздоровительного комплекса)	400
ИТОГО			400

8. Перечень плоскостных сооружений.

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1 очередь			
1	д. Журавна	Плоскостное сооружение Многофункциональная хоккейная коробка)	0,800
2	п. отделения 2 совхоза "Зарайский"	Плоскостное сооружение (универсальная спортивная площадка)	0,800
3	д. Печерники	Плоскостное сооружение (Многофункциональная спортивная площадка)	0,800
4	п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	Плоскостное сооружение (Многофункциональная спортивная площадка)	0,800
Расчетный срок			
1	д. Ерново	Плоскостное сооружение Многофункциональная спортивная площадка)	0,800
ИТОГО			4,000

9. Перечень предприятий торговли.

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1	Проектом генерального плана предусматривается размещение предприятий торговли (тыс. кв. м.)		55,750
ИТОГО			55,750

10. Перечень предприятий общественного питания.

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1	Проектом генерального плана предусматривается размещение предприятий общественного питания (пос. мест)		1350
ИТОГО			1350

11. Перечень предприятий бытового обслуживания.

№ п/п	Местоположение	Объект	Мощность
1	Проектом генерального плана предусматривается размещение предприятий бытового обслуживания (Раб. мест)		1329
ИТОГО			1329

9. Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов и мусора

На территории городского округа Зарайск в настоящее время образуются в основном твердые бытовые и производственные отходы. Отходы производства представлены в

основном органическими отходами от производственных и сельскохозяйственных предприятий отработанными люминесцентными лампами.

Сбор и удаление ТБО осуществляется МУП ЕСКХ «Зарайского района».

Твердые бытовые отходы и приравненные к ним отходы 4-5 класса опасности вывозятся на полигон ТБО, расположенный восточнее д. Солопово городского округа Зарайск Московской области.

Опасные отходы 1-3 классов, образующиеся на территории предприятий городского округа сдаются на переработку специализированным организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности.

Перспективные объемы образования твердых бытовых отходов были оценены расчетным путем в соответствии с нормами образования отходов в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство». Объем образования отходов определен на расчетный период. Установленная муниципальная норма образования отходов составляет 1,5 м³/чел. в год или 300 кг/чел в год. Для сезонного и временного населения норматив образования ТБО следует сократить вдвое, поскольку «дачный» сезон длится в среднем полгода.

В настоящее время расчетный объем образования бытовых отходов от жилого сектора и общественных зданий составляет 81,6 тысячи кубических метров или 16,3 тысячи тонн в год.

К концу первой очереди – 2023 год – расчетный объем образования бытовых отходов от жилого сектора и общественных зданий составит порядка 90,9 тысячи кубических метров или 18,2 тысячи тонн в год.

К концу расчетного периода – 2038 год - расчетный объем образования бытовых отходов от жилого сектора и общественных зданий составит порядка 108,2 тысячи кубических метров или 21,6 тысячи тонн в год.

Схемой территориального планирования предусматриваются следующие мероприятия по сбору и вывозу бытовых отходов:

- ликвидация несанкционированных свалок;

- организация и контроль сбора и утилизации отходов первого класса опасности, образующихся от жилой застройки в ходе реализации государственных энергосберегающих программ в результате широкого использования энергосберегающих ламп, что потребует установки на контейнерных площадках герметичных контейнеров для сбора отходов первого класса, специального автотранспорта для их перевозки на пункты утилизации, информирование жителей о необходимости отдельной утилизации отходов 1-го класса опасности (ртутных ламп);

- передача опасных отходов (ртутных ламп) на переработку и утилизацию организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности (передача отходов 1-го класса опасности планируется в ООО «Экорцикл» г. Ногинск для обезвреживания и утилизации);

- оборудование площадок с твердым покрытием для сбора и временного хранения отходов за пределами водоохраных зон и зон санитарной охраны водозаборов во всех населенных пунктах, включая дачные поселки и садоводческие товарищества, предназначенные для сезонного проживания;

- постепенный ввод селективного сбора отходов на территории поселений;

- строительство пунктов селективного сбора вторсырья;

- систематическое проведение санитарной очистки территорий вблизи садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан, коллективных садов и участков индивидуальной застройки, особое внимание должно уделяться лесным массивам, прилегающим к данным территориям;

- систематический вывоз для утилизации твердых бытовых и промышленных отходов на действующие полигоны Московской области;

- вывоз иловых осадков после очистки сточных вод на топливно-энергетический комплекс на территории городского округа Чехов, строительство которого было

запланировано долгосрочной целевой программой Московской области «Утилизация и обезвреживание отходов производства и потребления Московской области на 2012-2020 годы» (действие программы завершено);

вывоз медицинских и биологических отходов на утилизацию в экологический технопарк на территории Ступинского городского округа Московской области;

использование строительных отходов для рекультивации отработанных карьеров, а также для получения строительных материалов после переработки;

разработка схем санитарной очистки территории поселений, схемы уборки территории и схемы сбора, накопления и вывоза мусора в соответствии со ст. 61 закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области» и реализация их на территории поселений;

организация системы безопасного обращения с производственными отходами на всех предприятиях, включающая в себя:

-инвентаризацию мест временного хранения отходов на территории предприятий;

-селективный сбор и хранение производственных отходов на территории предприятий для последующей сдачи на переработку или утилизацию организациям, имеющим лицензию на работу с отходами определенных классов опасности.

10. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения

-обеспечить нормативный уровень благоустройства, содержания согласно санитарным нормам и эксплуатации мест захоронения (кладбищ);

-обеспечить уход за памятниками и местами захоронений павших воинов, ремонт указанных памятников;

-заключить договора на вывоз и захоронение твёрдых коммунальных отходов с территории кладбищ;

-использовать для захоронения существующие кладбища;

-предусматривается размещение кладбища на 1 очередь (2023 год) – предлагается расширение существующего кладбища в г. Зарайске на 6,80 га (земельный участок уже выделен – кадастровый номер 50:38:0000000:10647);

-создание нового кладбища планируется с соблюдением планировочных ограничений территории и при наличии положительного заключения экологической и санитарно-гигиенической экспертизы на момент создания кладбища;

-земельные участки, на которых размещены и планируются места захоронения, должны быть документально оформлены в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

2.2.4 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В границах городского округа Зарайск находятся 88 объектов культурного наследия, из них: 22 – федерального значения, 44 – регионального значения и 22 – выявленных.

Существующие (утвержденные в установленном порядке) границы территории объекта культурного наследия имеют ниже перечисленные объекты:

№	Объект	Адрес по постановлению	Местонахождение	Акт органа государственной власти об утверждении границ территории ОКН
---	--------	------------------------	-----------------	--

№	Объект	Адрес по постановлению	Местонахождение	Акт органа государственной власти об утверждении границ территории ОКН
1	Дом, в котором в 1864 год родилась и в 1927 г. умерла Голубкина Анна Семеновна	г. Зарайск, ул. Дзержинского, 38	город Зарайск, улица Дзержинского, дом 38	Распоряжение МК МО от 18.02.2014 № 25-р
2	Ансамбль Кремля, XVI в.	г. Зарайск	город Зарайск, улица Музейная	Распоряжение ГУКН МО от 20.03.2017 № 45РВ-104
3	Церковь Благовещения, 1777 г.	г. Зарайск	город Зарайск, улица Комсомольская, дом 28а	Распоряжение ГУКН МО от 21.11.2016 № 46РВ-343
4	Церковь Ильинская, 1835 г.	г. Зарайск	город Зарайск, улица Красноармейская, дом 36а	Распоряжение ГУКН МО от 14.11.2016 № 46РВ-312
5	Церковь Троицкая, 1786 г.	г. Зарайск	город Зарайск, площадь Революции, дом 2	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-262
6	Усадьба "Даровое", в котором прошли детские годы писателя Достоевского Федора Михайловича	село Даровое	деревня Даровое	Распоряжение МК МО от 16.04.2010 № 136-р
7	Духосошестввенская церковь, связанная с семьей Достоевских, и кладбище, где похоронен отец писателя	село Моногарово	деревня Моногарово	Распоряжение МК МО от 12.05.2010 № 155-р
8	Гостиный двор, конец XVIII в., XIX в.	пл. Революции	город Зарайск, площадь Революции	Распоряжение ГУКН МО от 10.05.2017 № 45РВ-229
9	Дом жилой, кон. XVIII-XIX вв.	г. Зарайск, Дзержинского ул., 64	город Зарайск, улица Дзержинского, дом 64	Распоряжение ГУКН МО от 10.05.2017 № 45РВ-233

№	Объект	Адрес по постановлению	Местонахождение	Акт органа государственной власти об утверждении границ территории ОКН
10	Здание городского казначейства, 1-я пол. XIX в.	г. Зарайск, К. Маркса ул., 2/6	город Зарайск, улица Карла Маркса, дом 2/6	Распоряжение ГУКН МО от 10.05.2017 № 45РВ-234
11	Усадьба, XIX в.	г. Зарайск, К. Маркса ул., 36, 38	город Зарайск, улица Карла Маркса, дома 36, 38	Распоряжение ГУКН МО от 10.05.2017 № 45РВ-239
12	Дом Локтева, кон. XVIII - нач. XIX вв.	г. Зарайск, К. Маркса ул., 39/19	город Зарайск, улица Карла Маркса, дом 33/19	Распоряжение ГУКН МО от 10.05.2017 № 45РВ-232
13	Дом Иванова, кон. XVIII-XIX вв.	г. Зарайск, К. Маркса ул., 42	город Зарайск, улица Карла Маркса, дом 42	Распоряжение ГУКН МО от 10.05.2017 № 45РВ-227
14	Здание городской управы, XIX в.	г. Зарайск, К. Маркса ул., 49	город Зарайск, улица Карла Маркса, дом 49/11	Распоряжение ГУКН МО от 10.05.2017 № 45РВ-237
15	Дом Ланина, 1-я пол. XIX в.	г. Зарайск, Низовая ул., 10/25	город Зарайск, улица Низова, дом 10/25	Распоряжение ГУКН МО от 10.05.2017 № 45РВ-231
16	Усадьба, нач. XIX в.	г. Зарайск, Первомайская ул., 26/5	город Зарайск, улица Первомайская, дом 26/5	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-240
17	Дом жилой, кон. XVII в.	г. Зарайск, Первомайская ул., 45	город Зарайск, улица Первомайская, дом 45	Распоряжение ГУКН МО от 31.03.2017 № 45РВ-153
18	Дом жилой, нач. XIX в.	г. Зарайск, ул. 25-летия Победы, д. 21	город Зарайск, улица 25 лет Победы, дом 21	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-249
19	Дом жилой, перв. пол. XIX в., вт. пол. XIX в.	г. Зарайск, ул. Дзержинского, д. 51	город Зарайск, улица Дзержинского, дом 51	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-250
20	Дом священника, сер. XIX в.	г. Зарайск, ул. Дзержинского, д. 65	город Зарайск, улица Дзержинского, дом 65	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-245
21	Церковь Николая	г. Зарайск, ул. Карла	город Зарайск, улица	Распоряжение

№	Объект	Адрес по постановлению	Местонахождение	Акт органа государственной власти об утверждении границ территории ОКН
	Чудотворца, нач. XX в.	Маркса, д. 4	Карла Маркса, дом 4	ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-261
22	Башня водонапорная, 1914 г.	г. Зарайск, ул. Красноармейская	город Зарайск, улица Красноармейская	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-243
23	Дом Ярцева, кон. XVIII в., XIX в.	г. Зарайск, ул. Красноармейская, д. 35/8	город Зарайск, улица Красноармейская, дом 35/8	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-248
24	Дом жилой, перв. четв. XIX в.	г. Зарайск, ул. Красноармейская, д. 45	город Зарайск, улица Красноармейская, дом 45	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-251
25	Флигель жилой, нач. XIX в.	г. Зарайск, ул. Ленина, д. 10	город Зарайск, улица Ленинская, дом 10	Распоряжение ГУКН МО от 31.03.2017 № 45РВ-149
26	Церковь Казанской иконы Божией Матери, нач. XX в.	г. Зарайск, ул. Мерецкова, д. 3	город Зарайск, улица Мерецкова, дом 3	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-260
27	Дом Типицина, перв. пол. XIX в.	г. Зарайск, ул. Первомайская, д. 20	город Зарайск, улица Первомайская, дом 20	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-246
28	Дом жилой, перв. пол. XIX в.	г. Зарайск, ул. Первомайская, д. 33	город Зарайск, улица Первомайская, дом 33	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-252
29	Дача А. Редерс, нач. XX в.: парк	г. Зарайск, ул. Первомайская, парк им. С.М. Кирова	город Зарайск, улица Первомайская, парк имени С.М. Кирова	Распоряжение ГУКН МО от 18.05.2017 № 45РВ-276
30	Дом жилой, нач. XIX в.	г. Зарайск, ул. Советская, д. 17/56	город Зарайск, улица Советская, дом 17/56	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-253
31	Дом, в котором жил поэт-революционер Г.А.Мачтет, перв. пол. XIX в., 1891-1895 гг.	г. Зарайск, ул. Советская, д. 22/29	город Зарайск, улица Советская, дом 22/29	Распоряжение ГУКН МО от 20.03.2017 № 45РВ-99

№	Объект	Адрес по постановлению	Местонахождение	Акт органа государственной власти об утверждении границ территории ОКН
32	Здание Зарайского земства, 1910 г.	г. Зарайск, ул. Советская, д. 27	город Зарайск, улица Советская, дом 23	Распоряжение ГУКН МО от 11.05.2017 № 45РВ-265

Кроме того, Приказом Министерства культуры РФ от 29 сентября 2015г. №2475 утверждены границы территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город Зарайск Московской области, которые отображены на «Карте границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия».

Существующие (утвержденные в установленном порядке) границы зон охраны объектов культурного наследия на территории городского округа Зарайск отсутствуют.

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2016 г. № 95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» на «Карте границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия» (М 1:10 000) отображены защитные зоны объектов культурного наследия. В границах защитных зон в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Отображенные на карте защитные зоны действительны до утверждения в установленном порядке зон охраны объектов культурного наследия.

Мероприятия необходимые для сохранения культурного наследия в соответствии с требованиями охраны, сохранения, использования или популяризации объектов культурного наследия, определённые в федеральном законодательстве и законодательстве Московской области об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) следующие:

- разработка и утверждение в установленном порядке границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия расположенных на территории городского округа Зарайск.
- для памятников истории и археологии охранные мероприятия состоят из включения памятников (по возможности) в единую систему зон охраны объектов культурного наследия.
- хозяйственная деятельность и любые земляные работы на территории памятников археологии или вблизи них осуществляются только при условии согласования с органами охраны объектов культурного наследия и под наблюдением археологов.

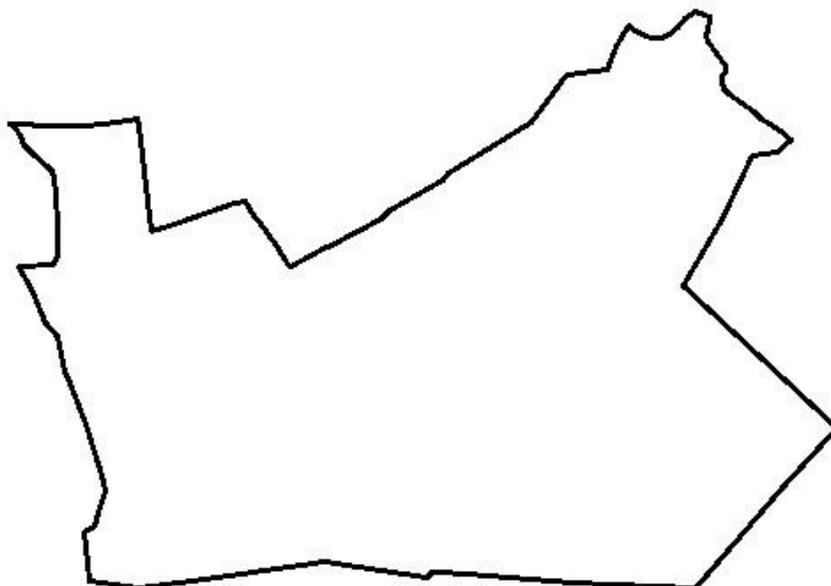
2.3. Планы границ населенных пунктов

В развитие населённых пунктов городского округа Зарайск Московской области в результате организации новых жилых зон проектом генерального плана установлены и отображены на картах границы населённых пунктов.

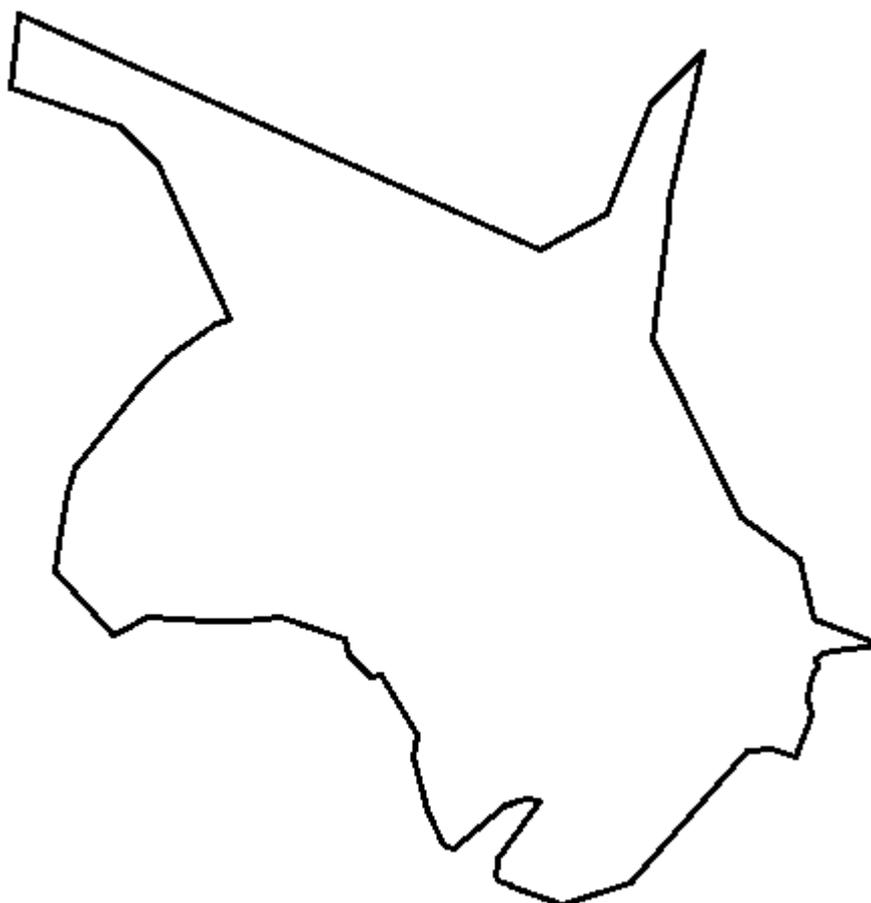
Графическое отображение границы населенного пункта город Зарайск



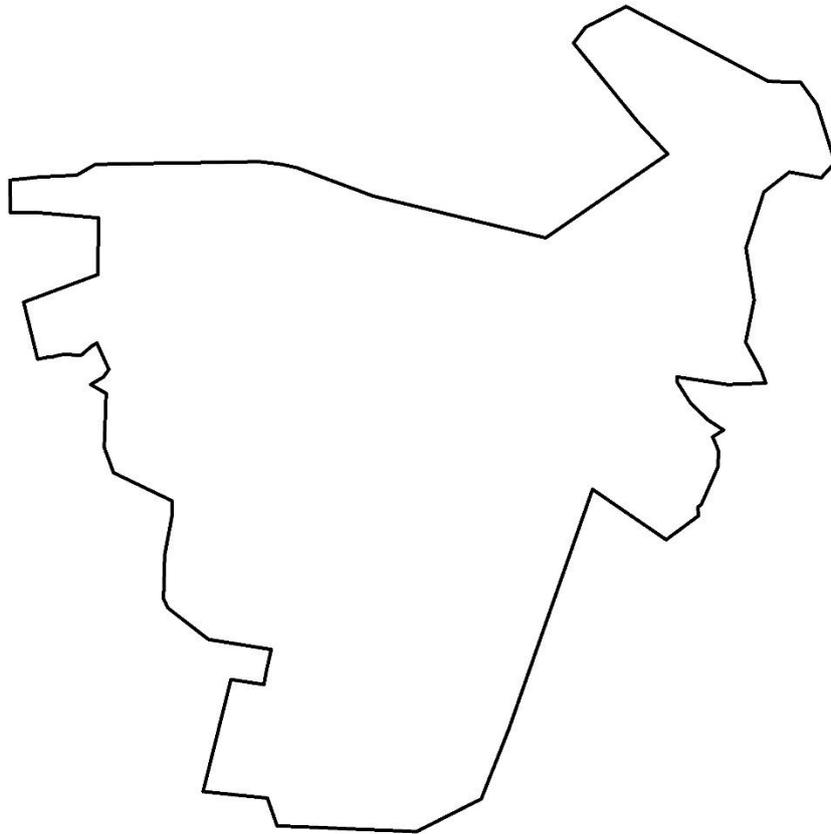
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Гололобово



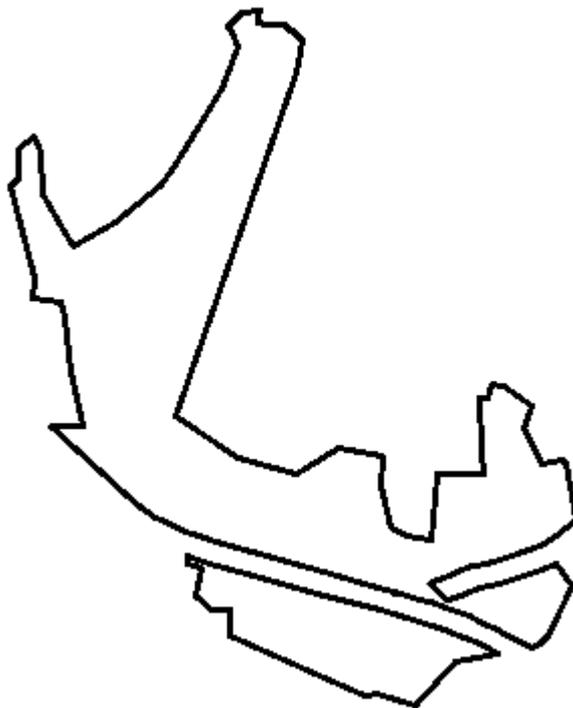
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Алтухово



Графическое отображение границы населенного пункта деревня Апонитици



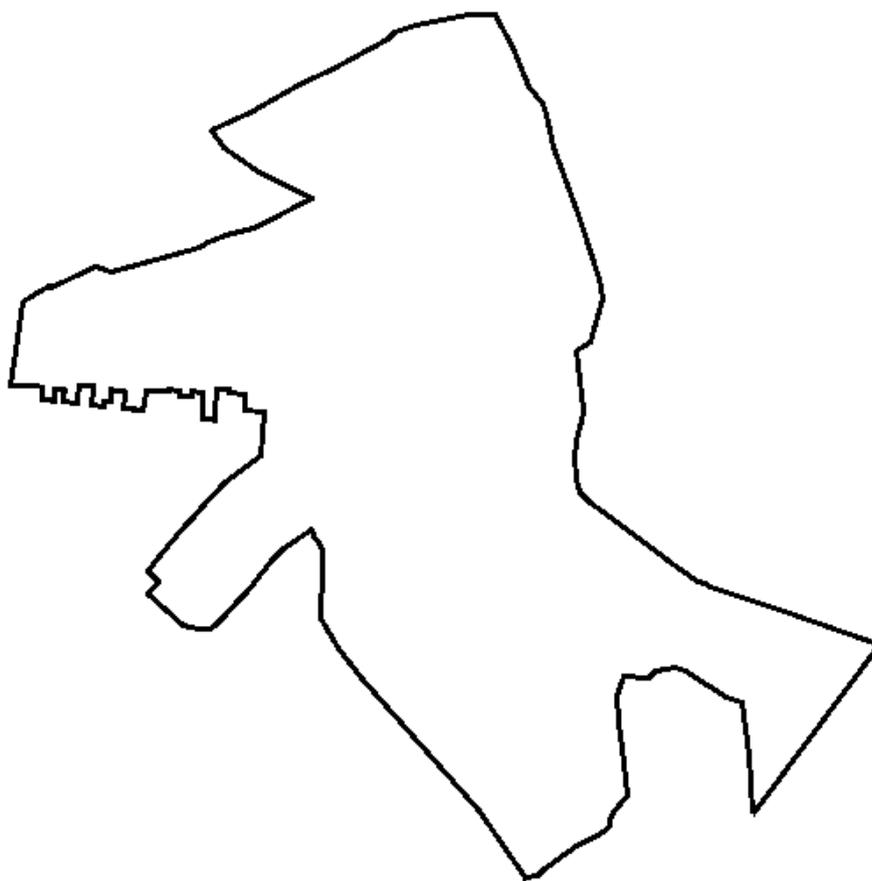
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Астрямьево



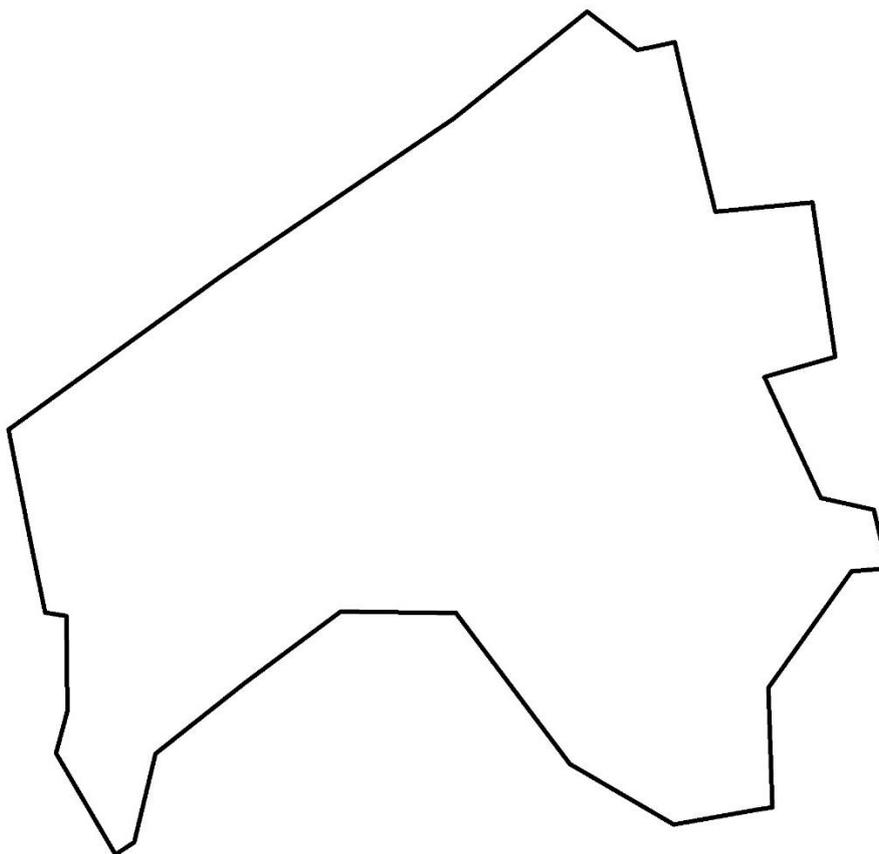
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Бавыкино



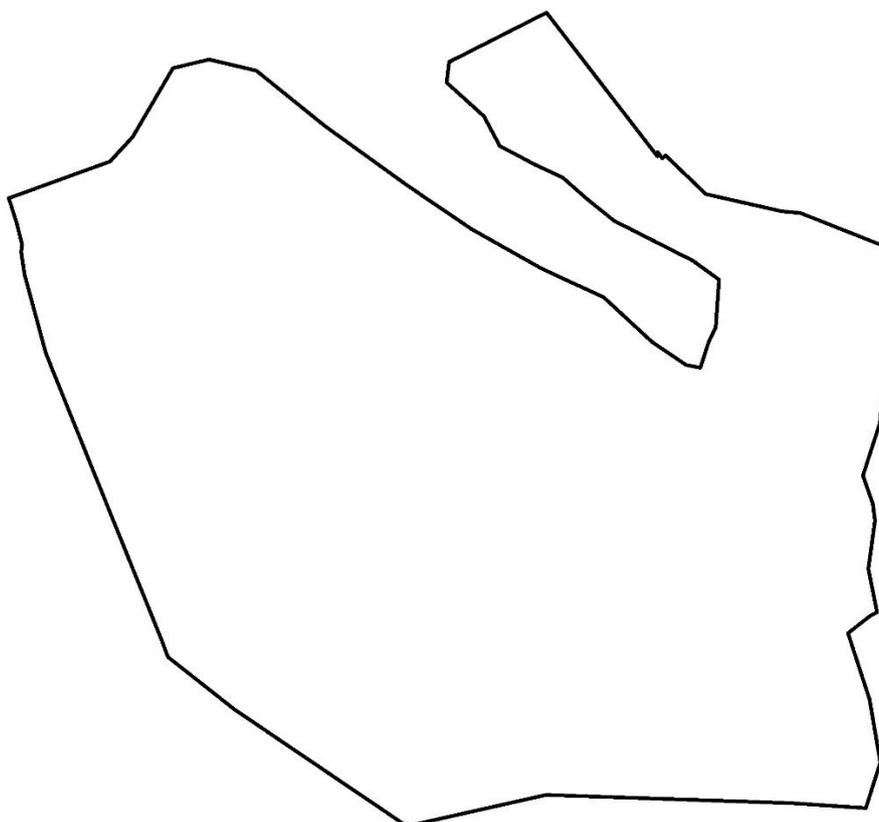
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Беспятово



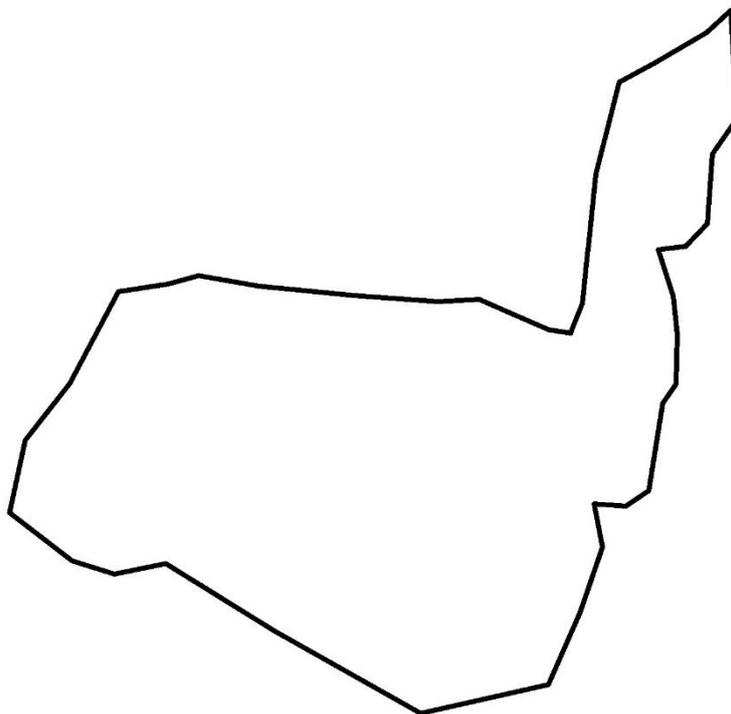
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Большое Еськино



Графическое отображение границы населенного пункта деревня Борисово-Околицы



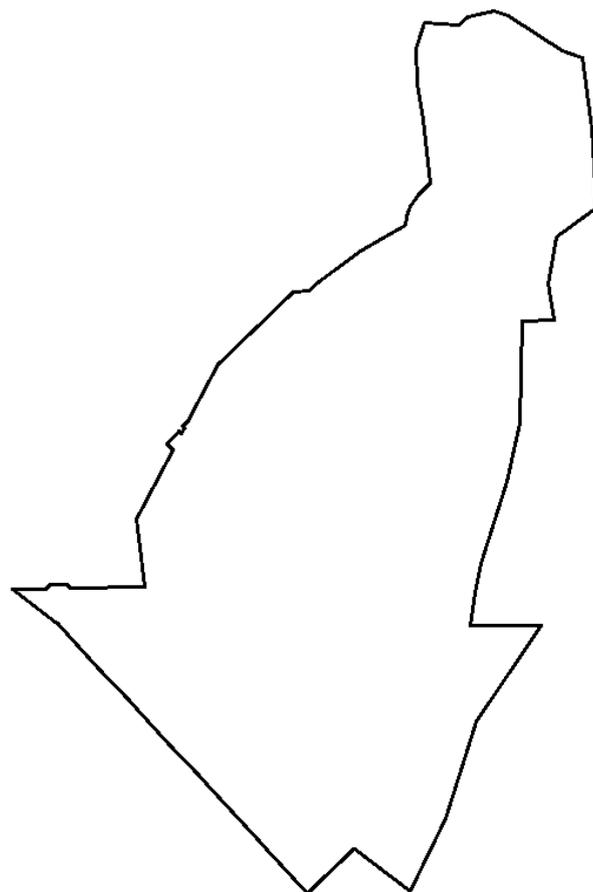
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Верхнее Вельяминово



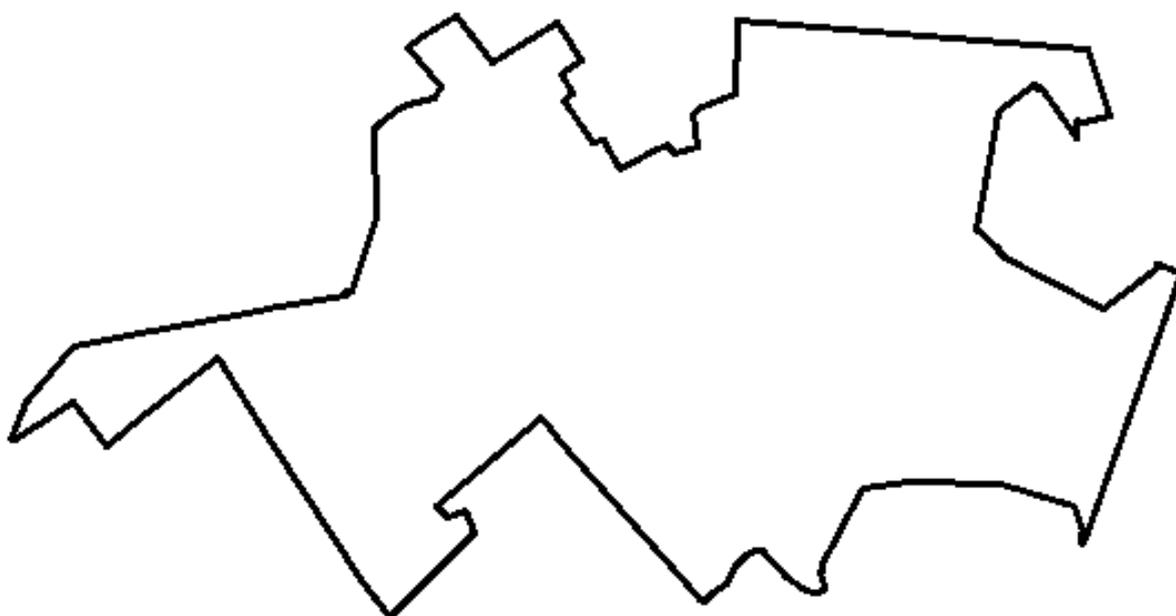
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Верхнее Плуталово



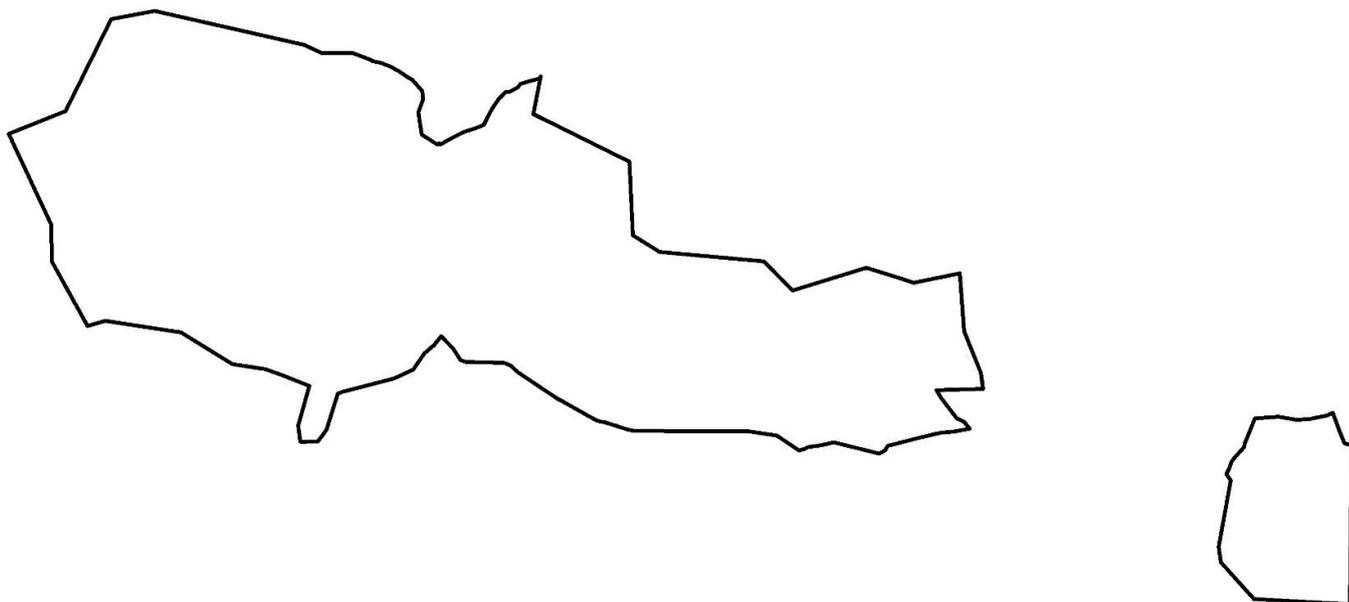
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Воронино



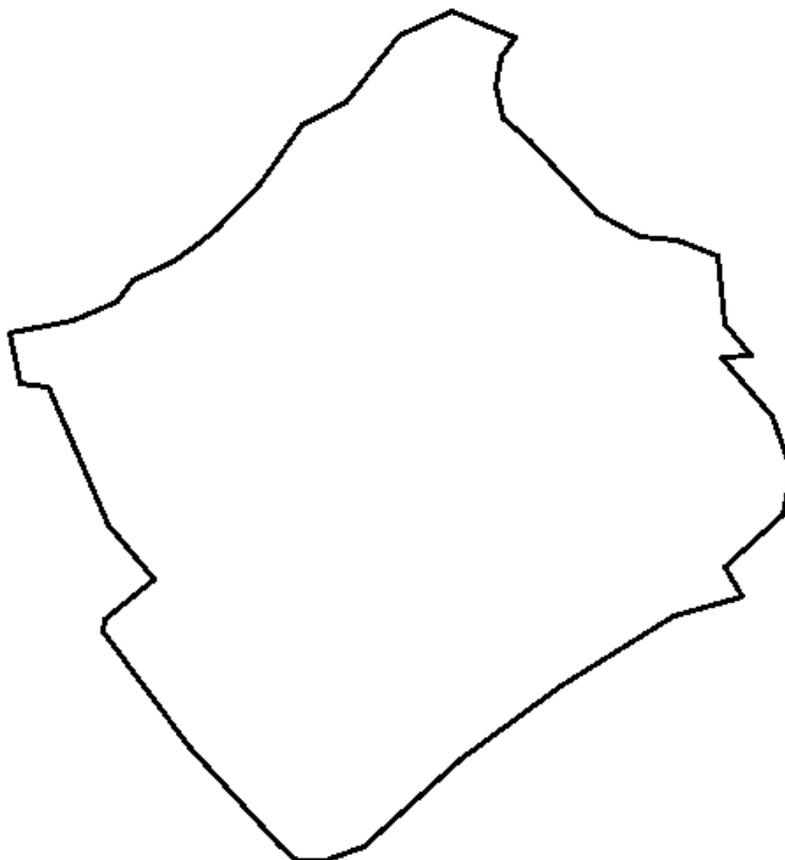
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Ерново



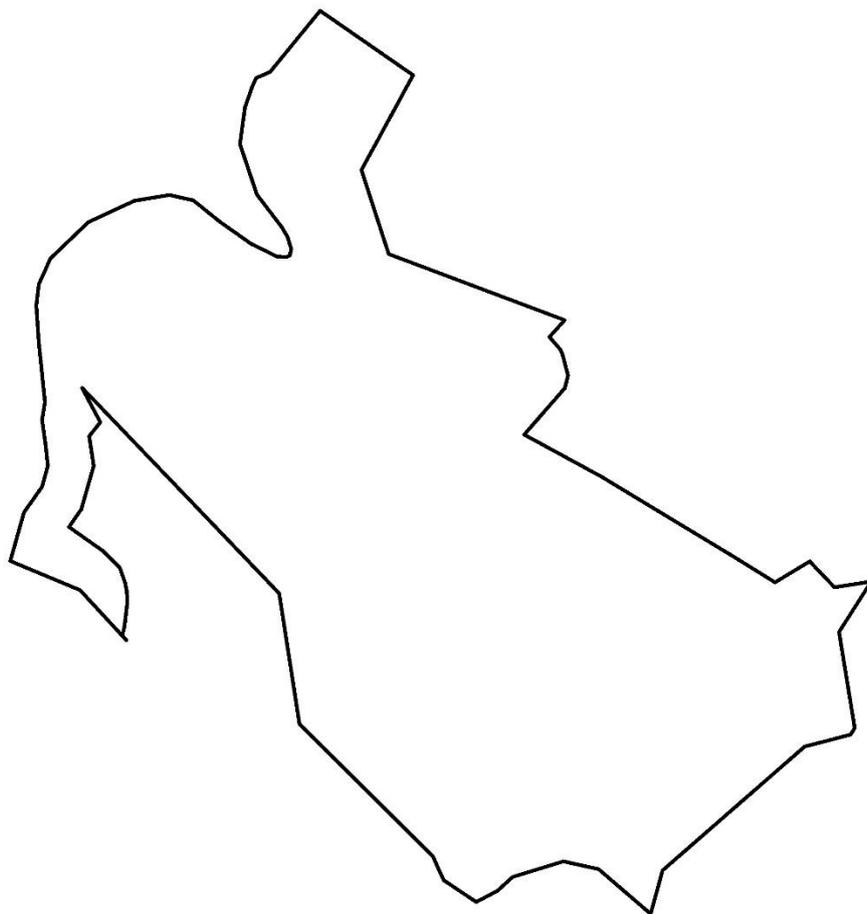
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Жилконцы



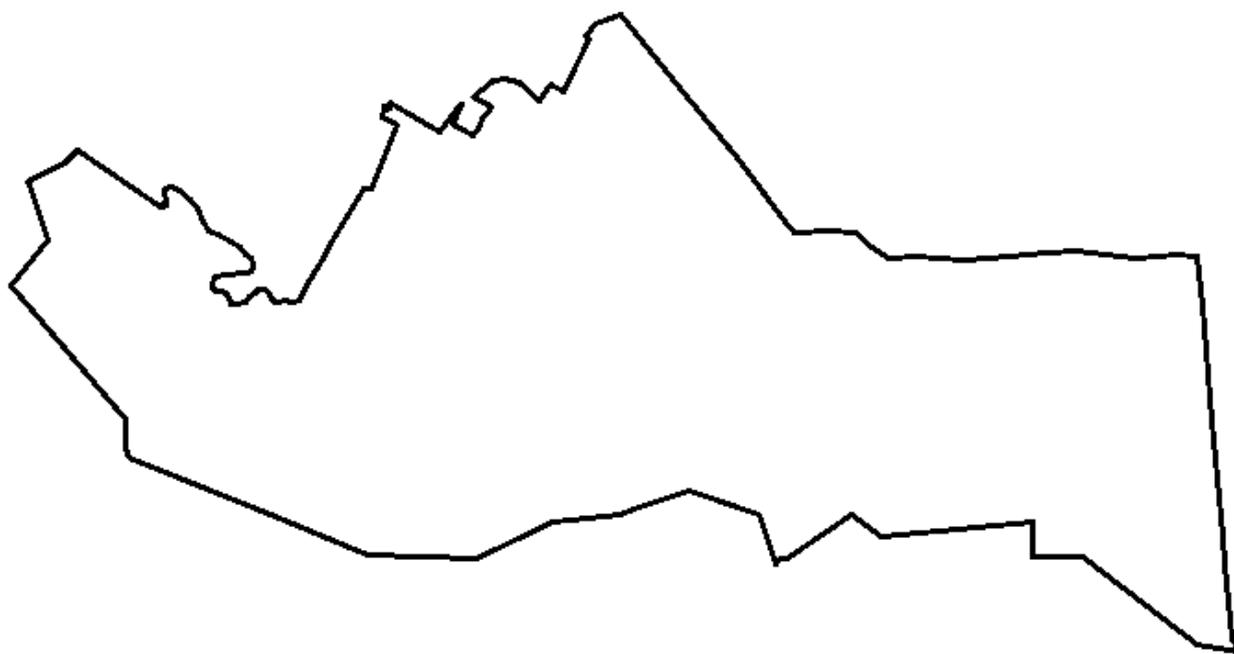
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Замятино



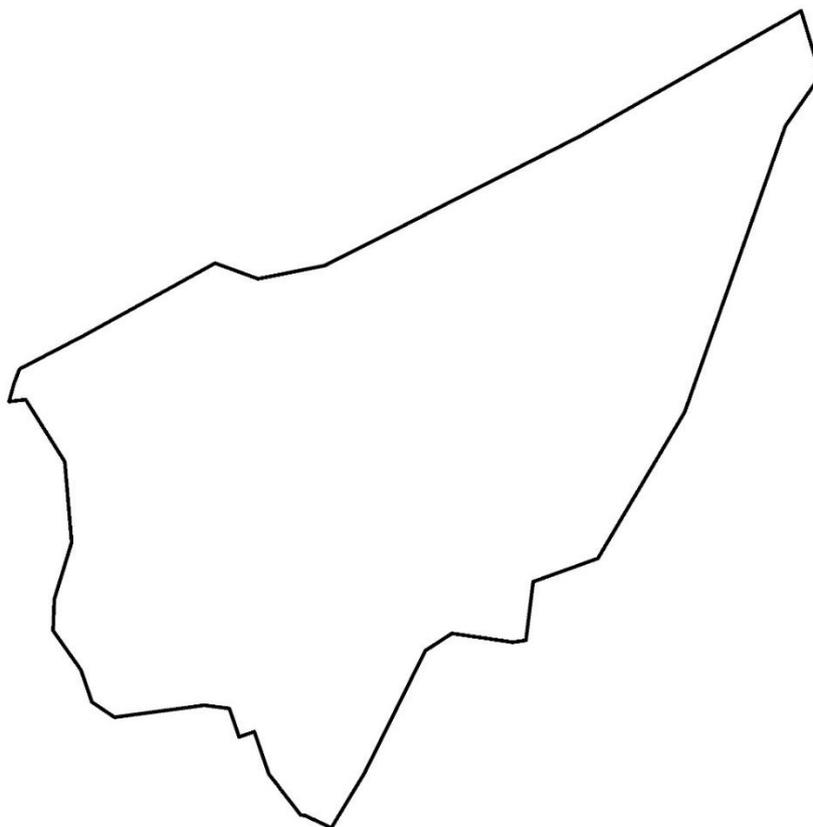
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Злыхино



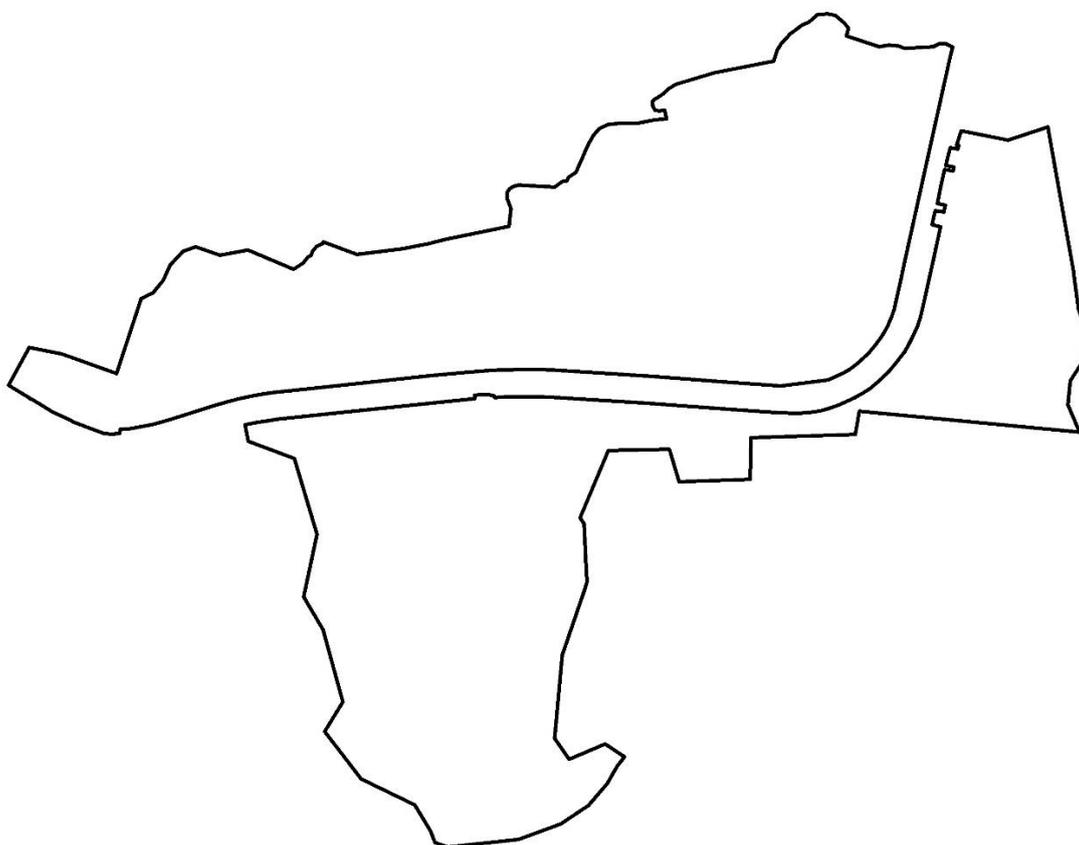
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Ильицино



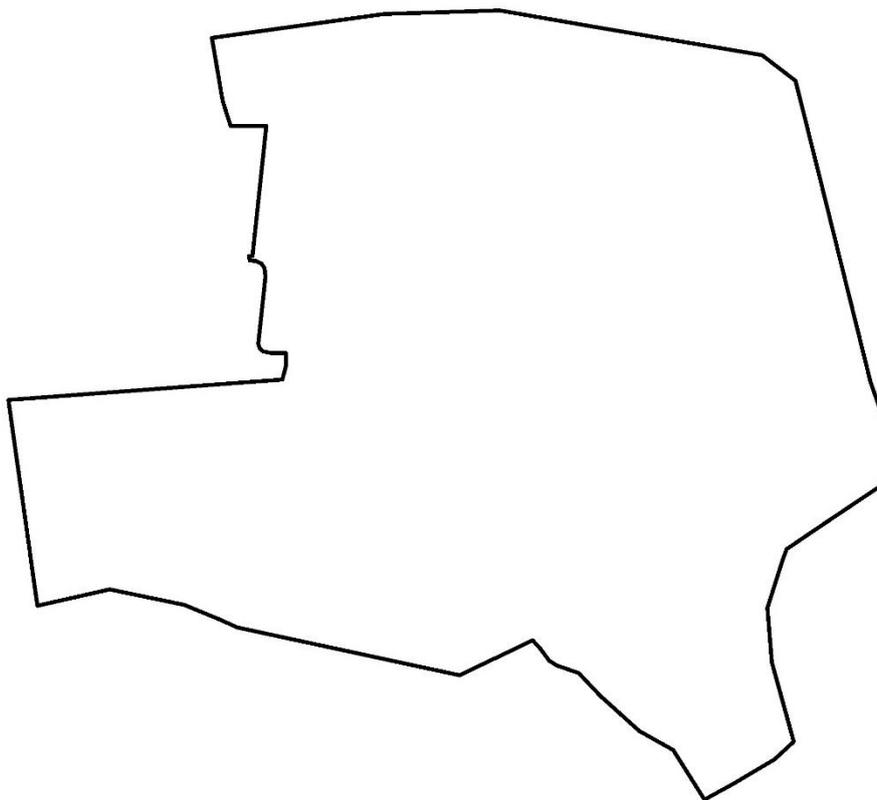
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Клепальники



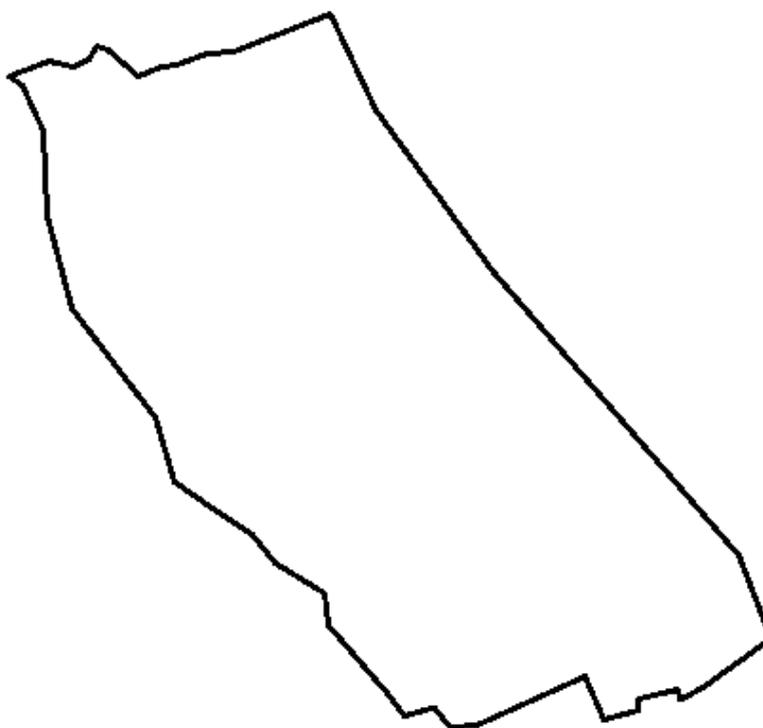
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Клин-Бельдин



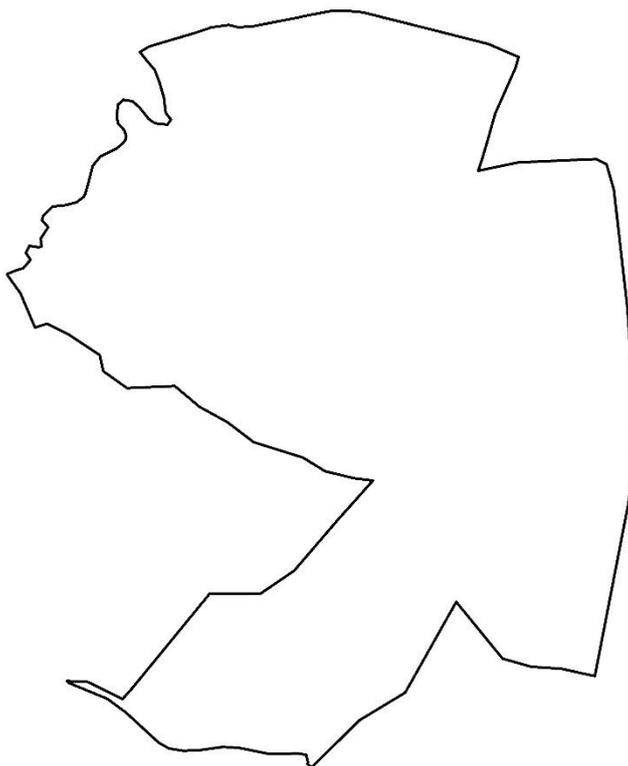
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Козловка



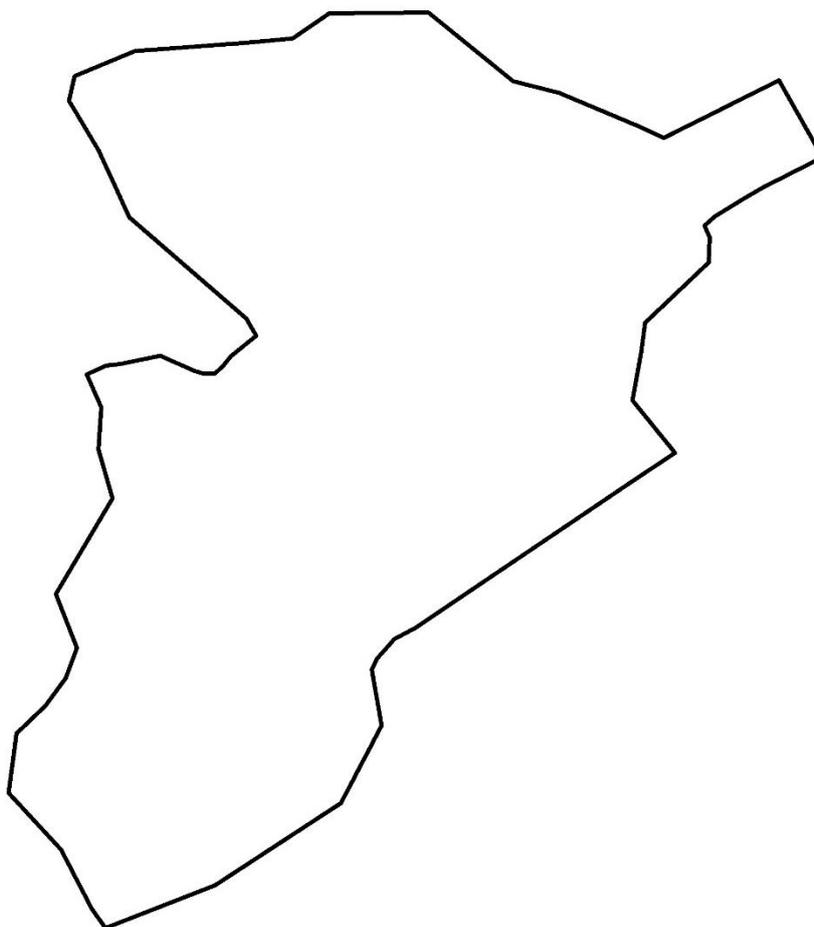
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Малое Еськино



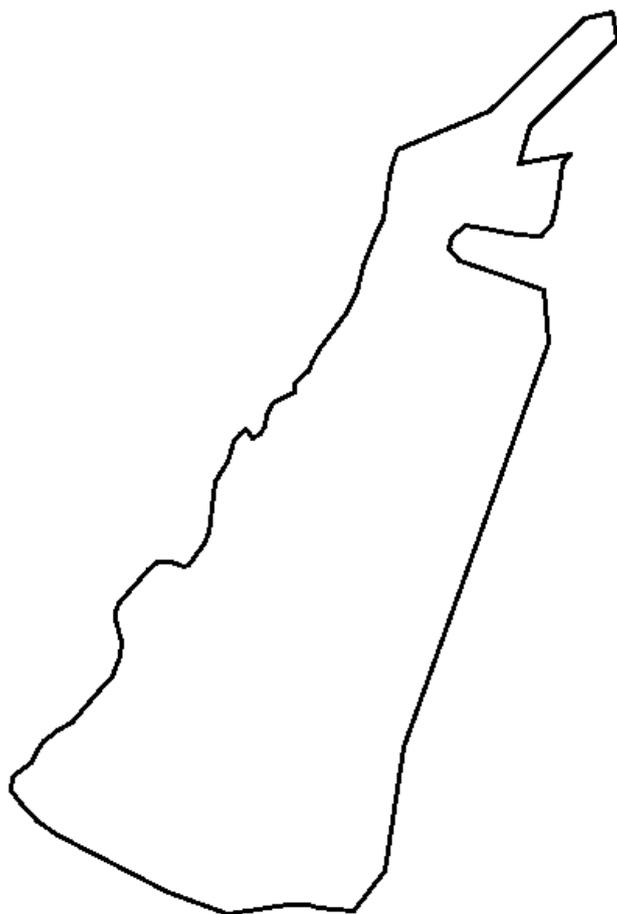
Графическое отображение границы населенного пункта поселок Масловский



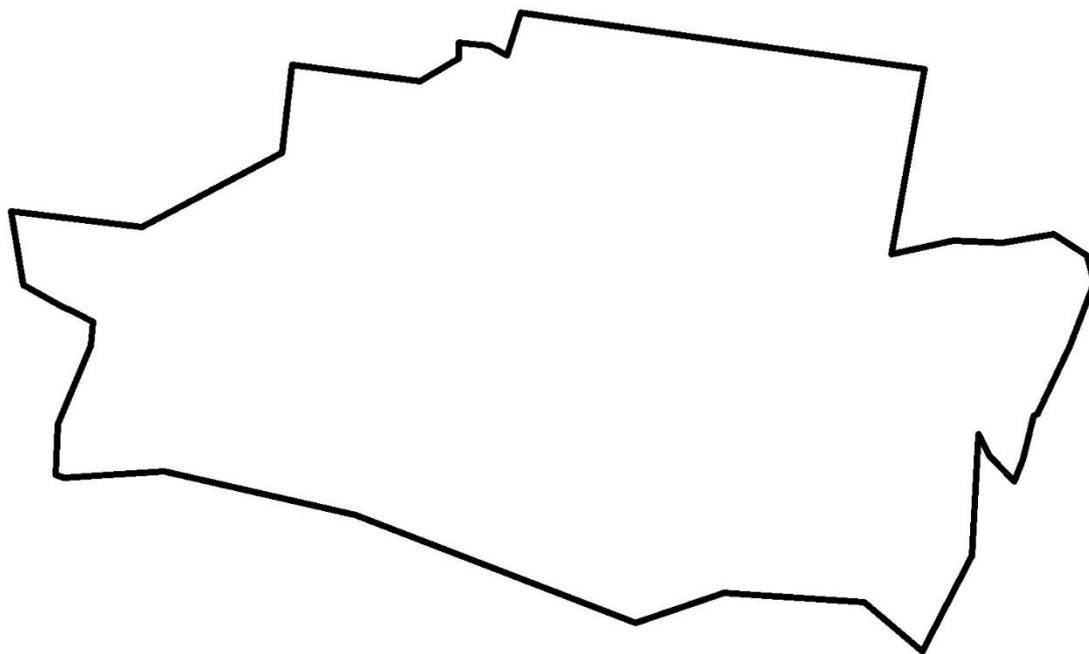
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Мишино



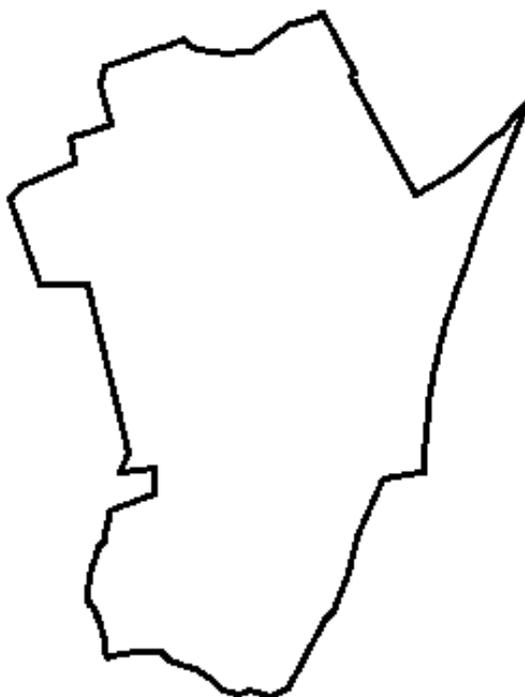
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Нижнее Вельяминово



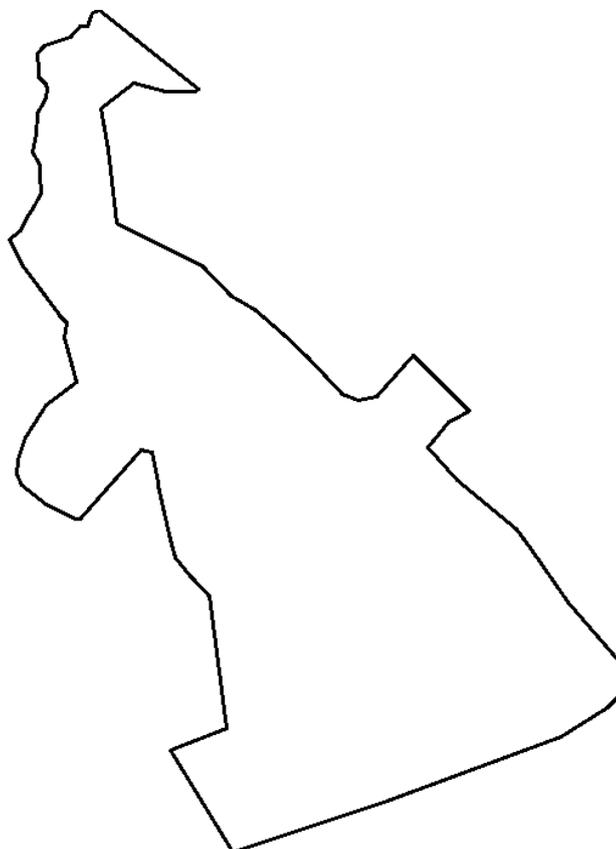
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Нижнее Плуталово



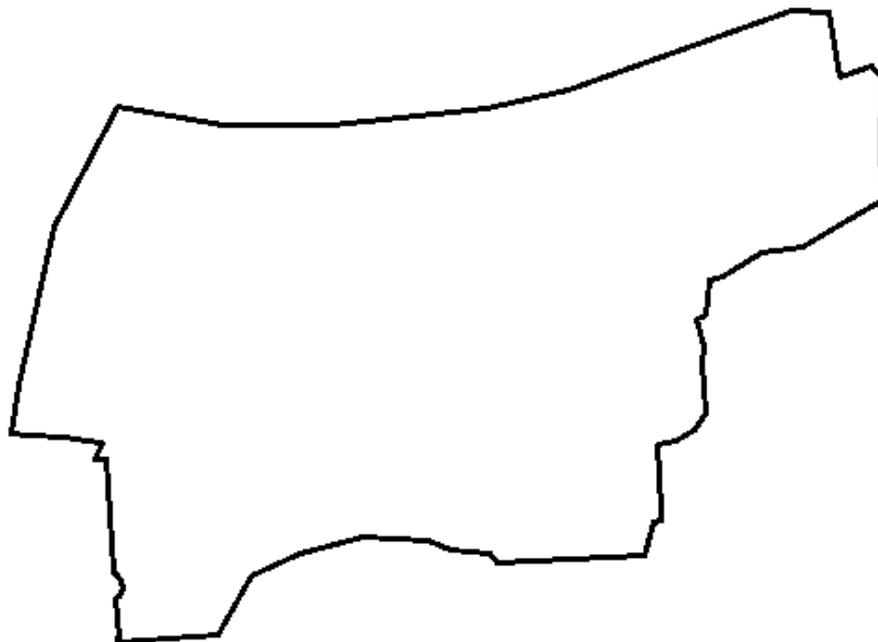
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Новоселки



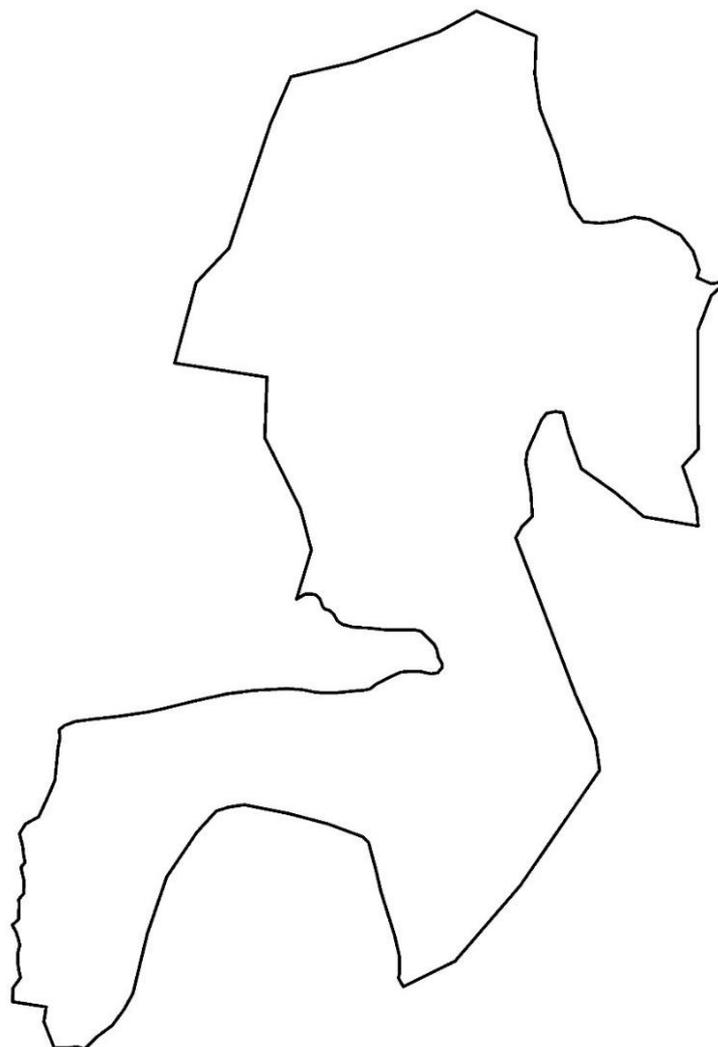
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Пенкино



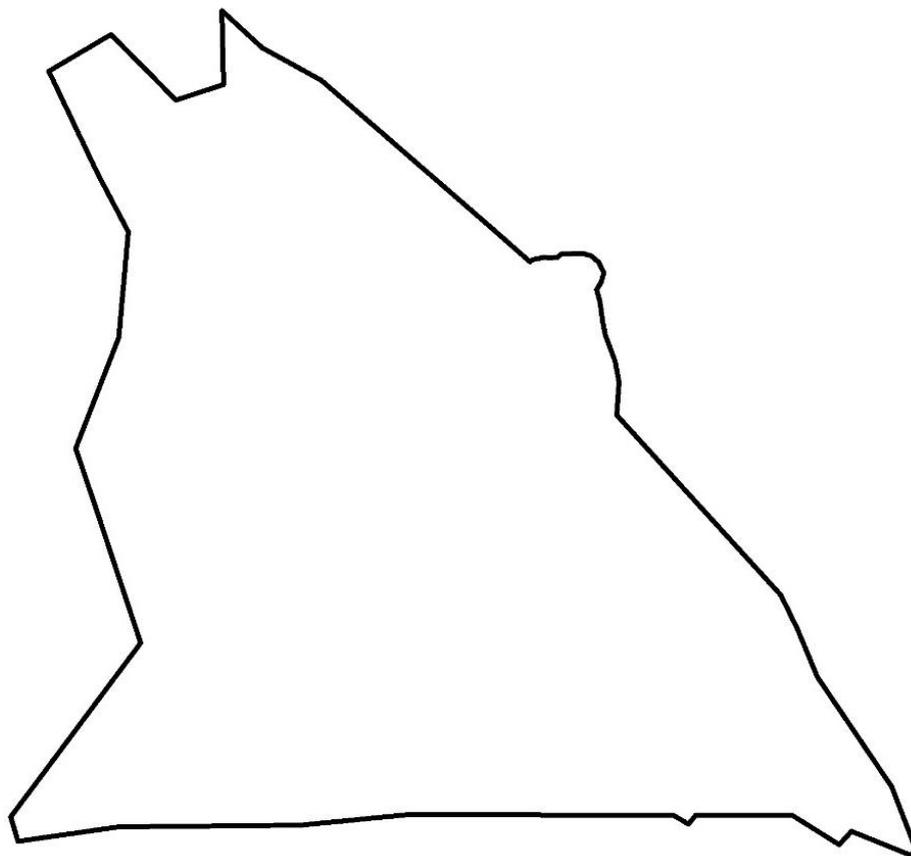
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Прудки



Графическое отображение границы населенного пункта деревня Рассохты



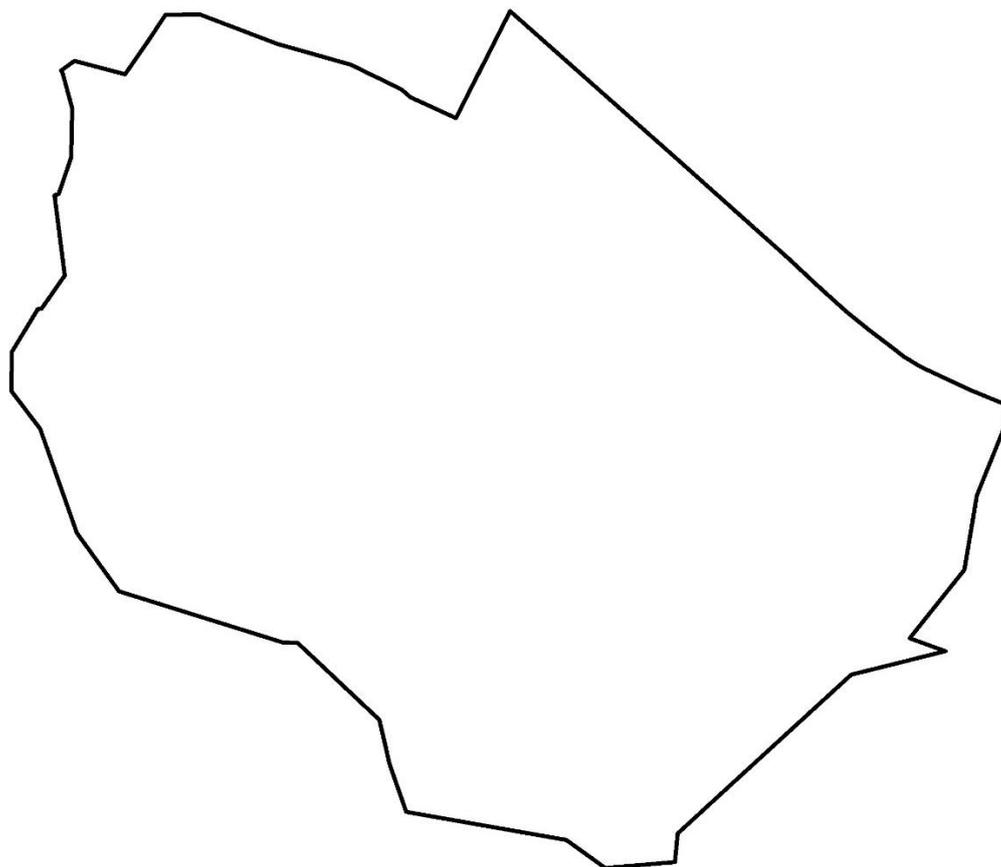
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Ситьково



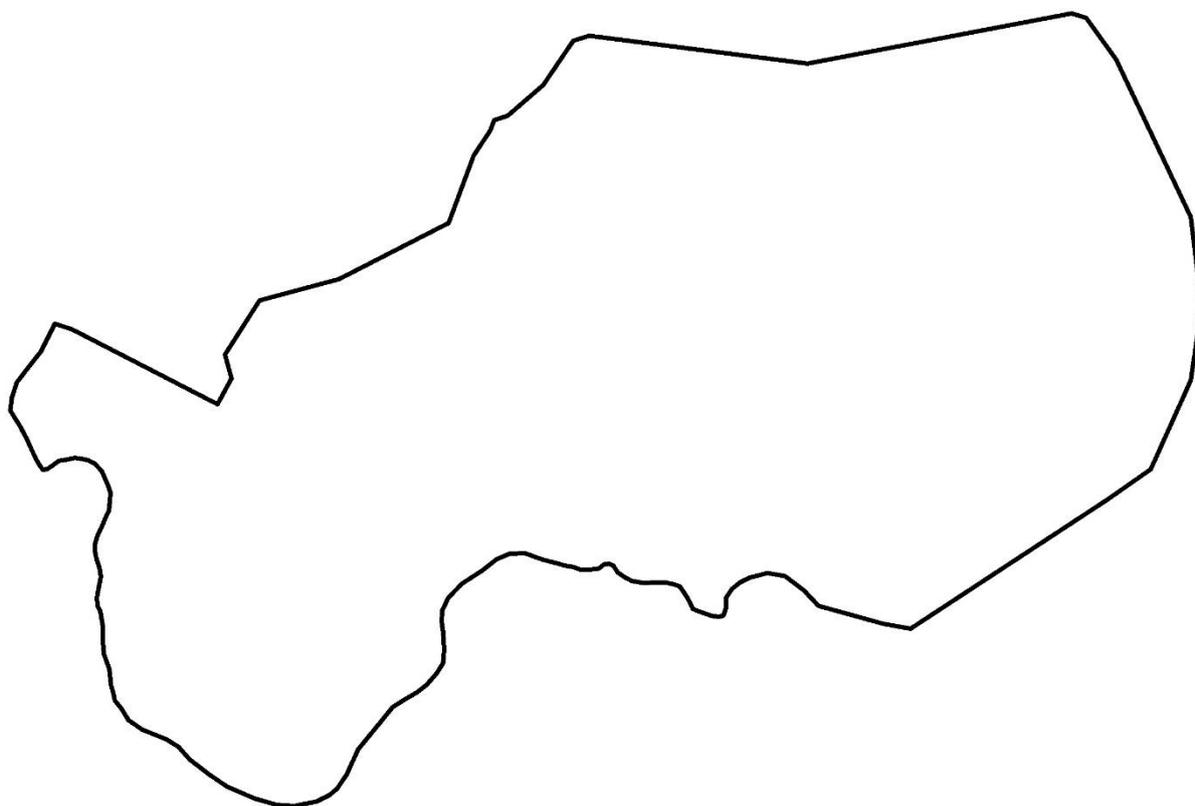
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Слепцово



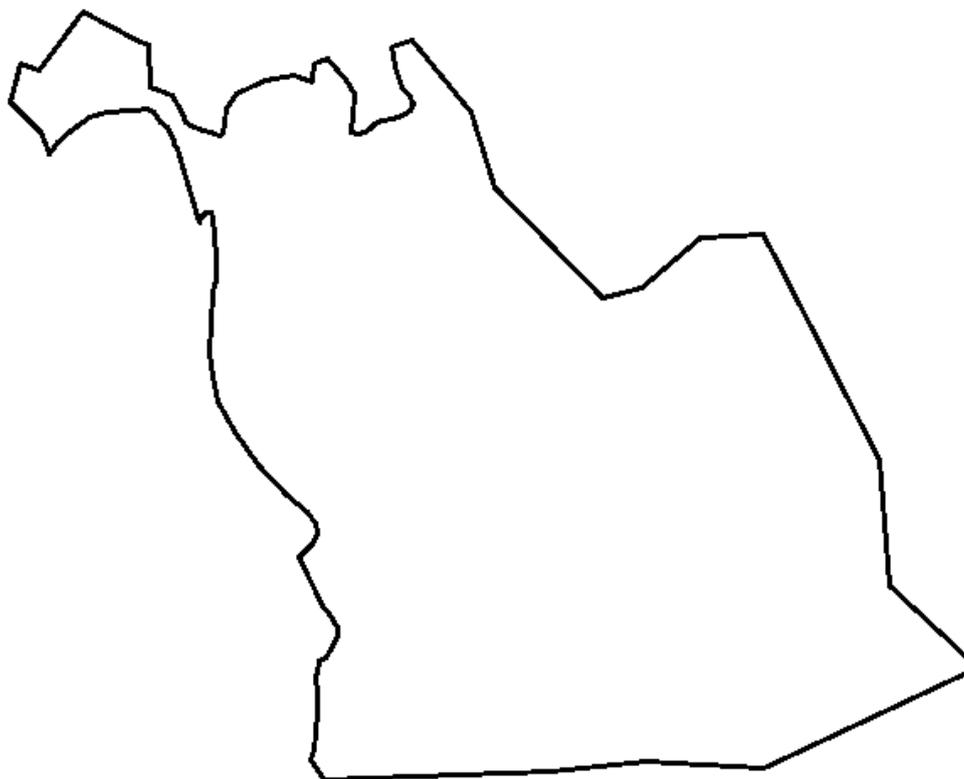
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Стародастрямьево



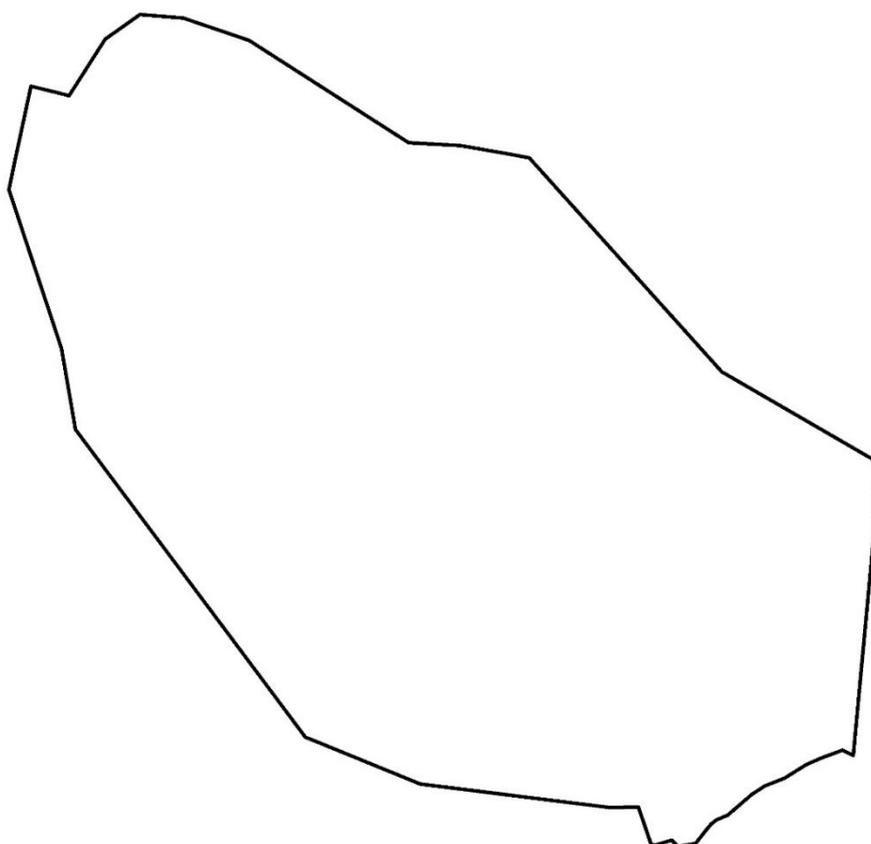
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Старо-Подгороднее



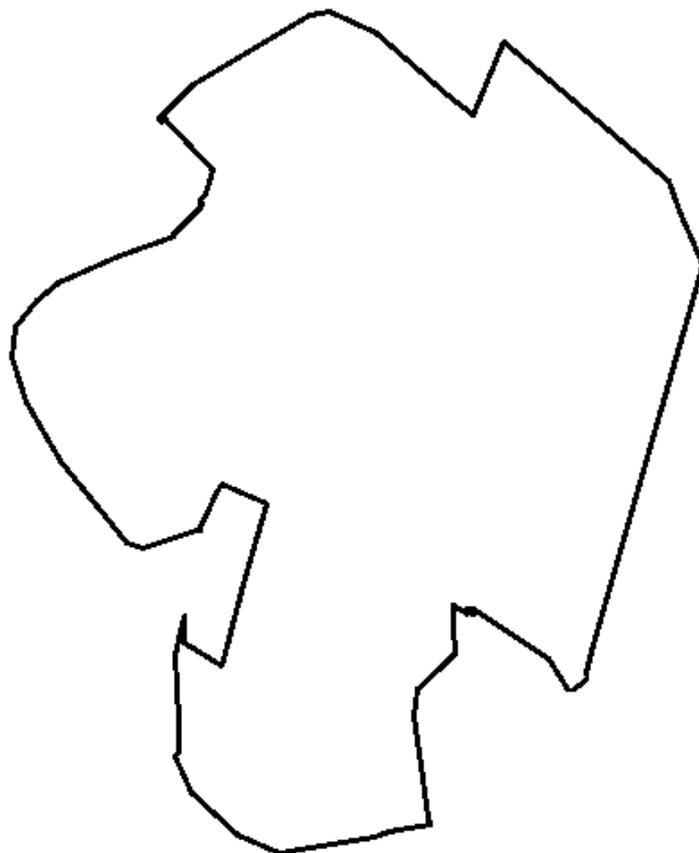
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Столпово



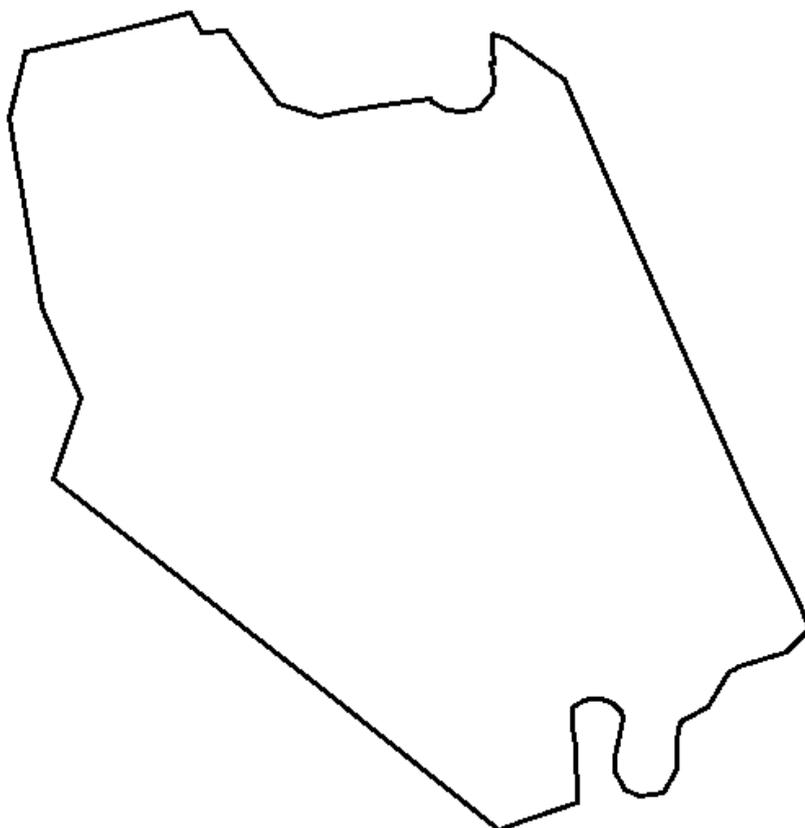
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Филипповичи



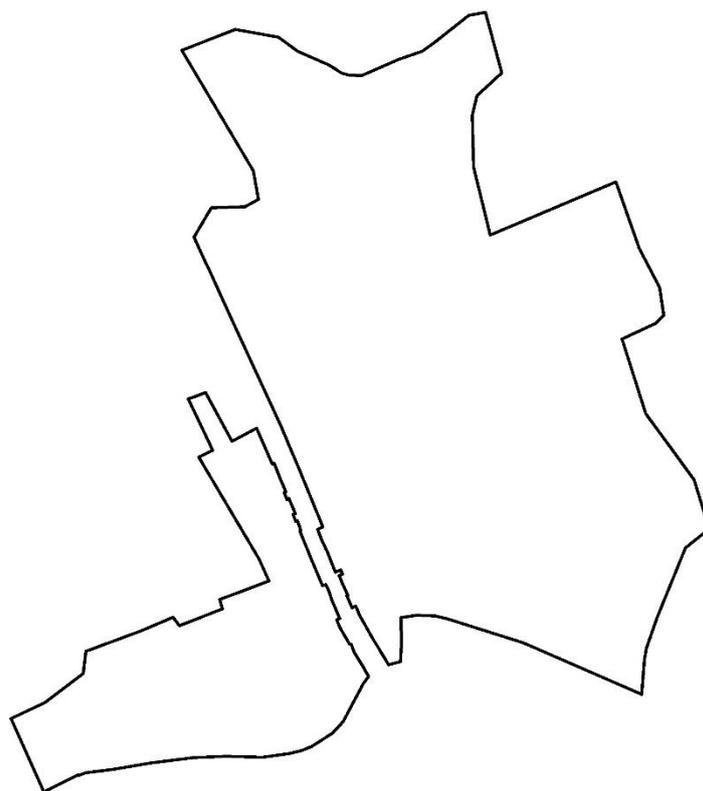
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Чирьяково



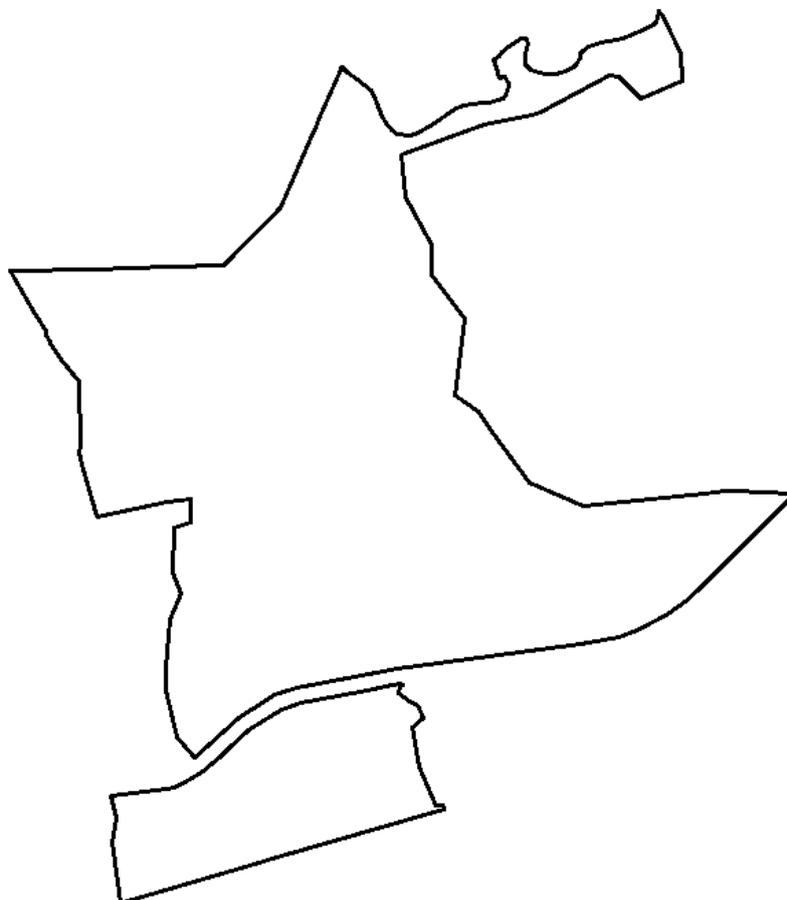
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Широково



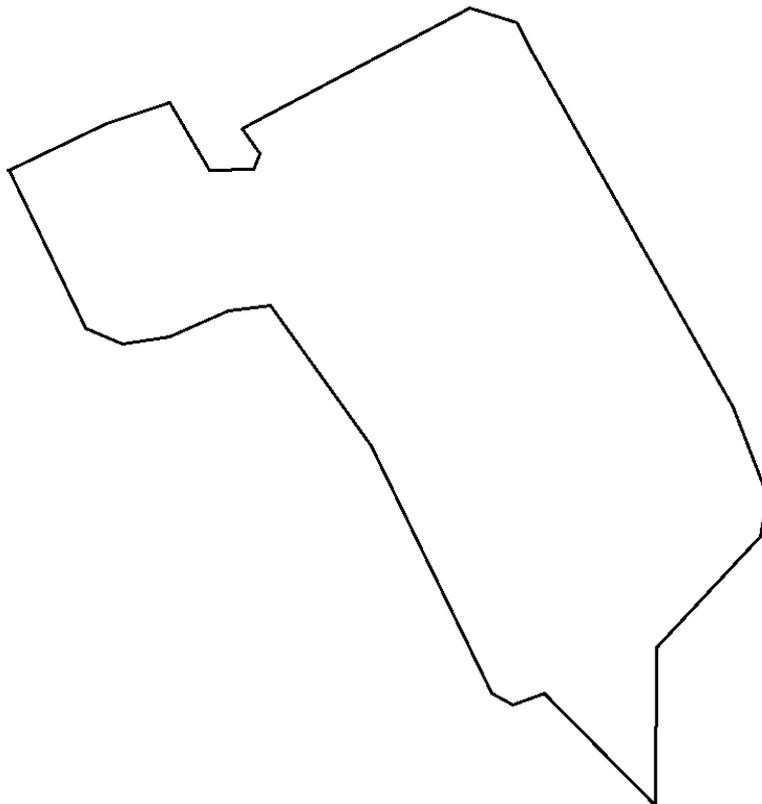
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Карино



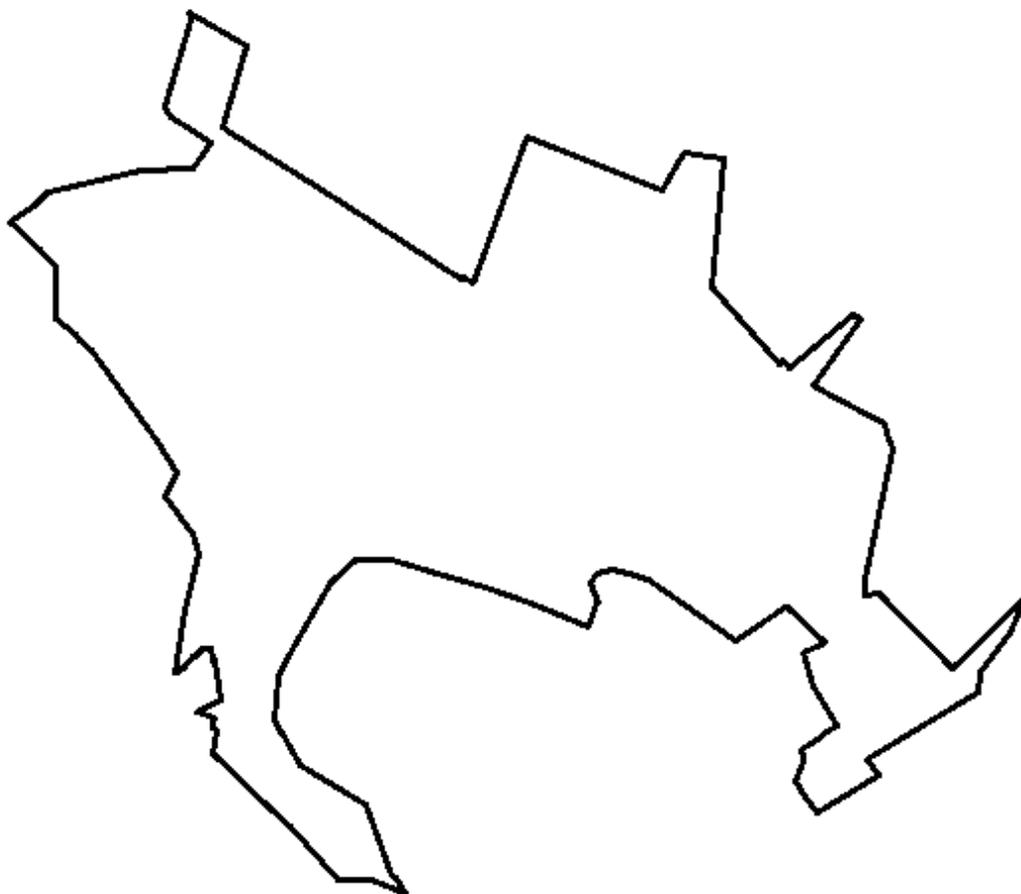
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Авдеево



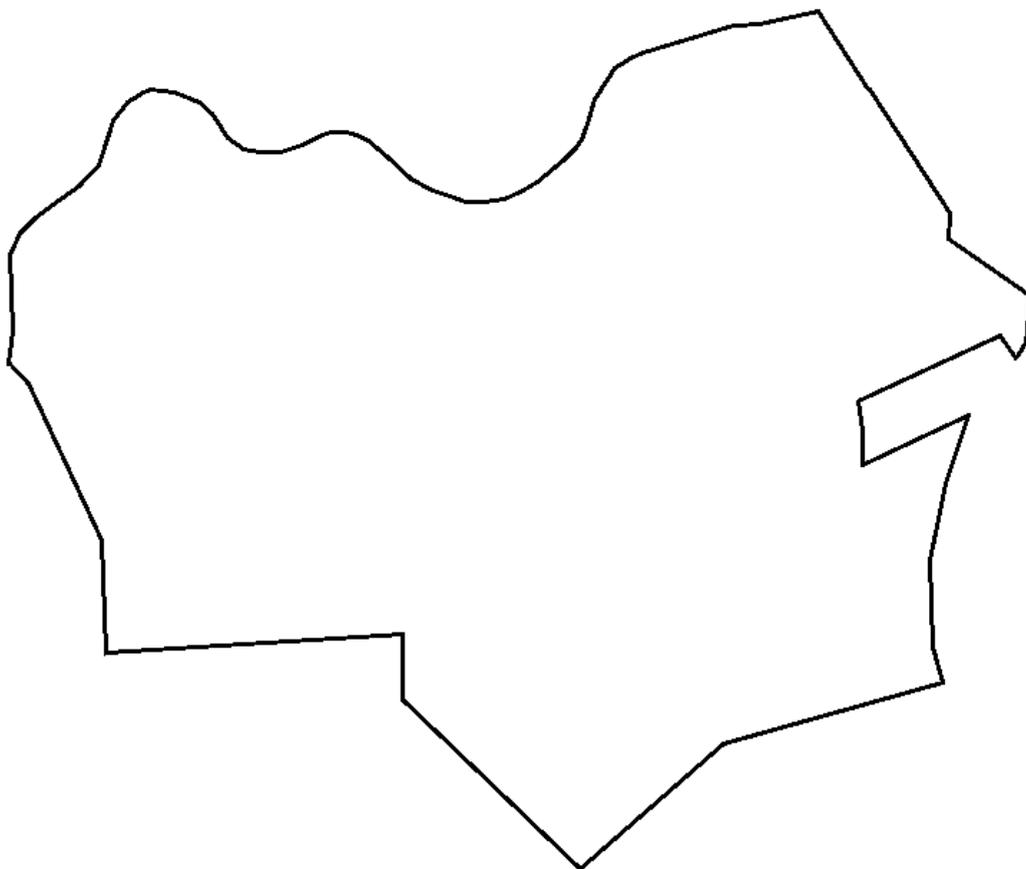
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Авдеевские Выселки



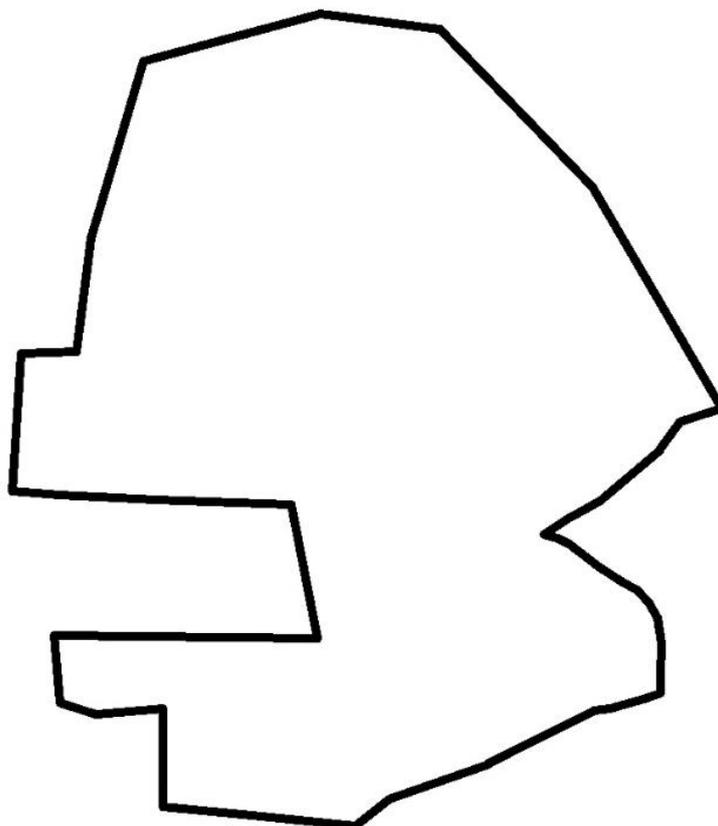
Графическое отображение границы населенного пункта село Алтухово



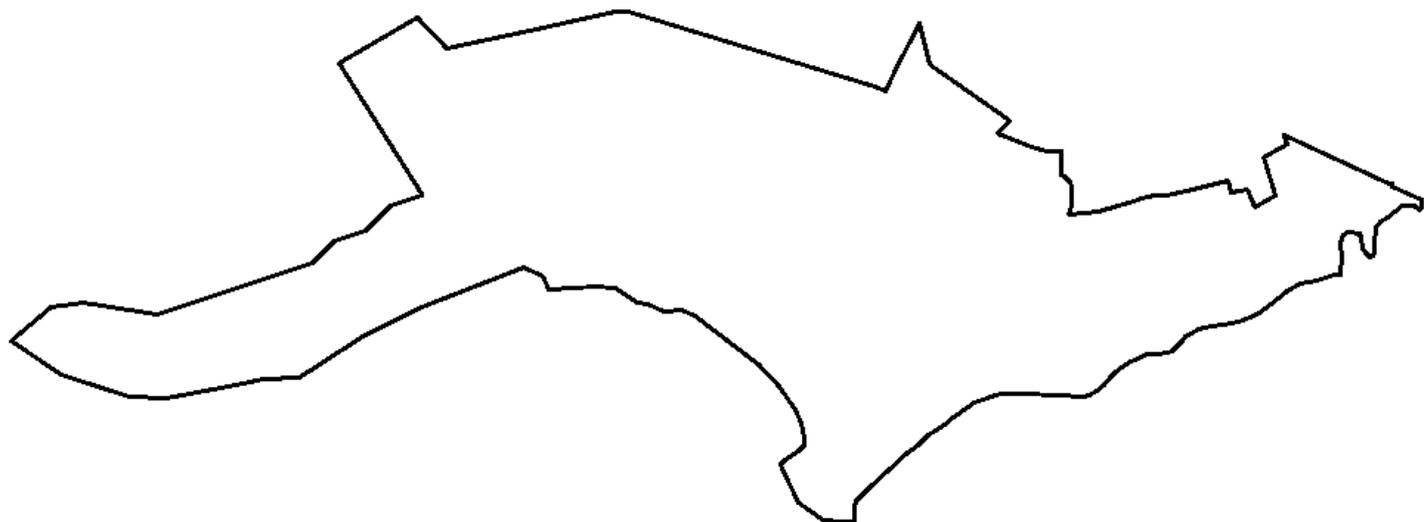
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Березники



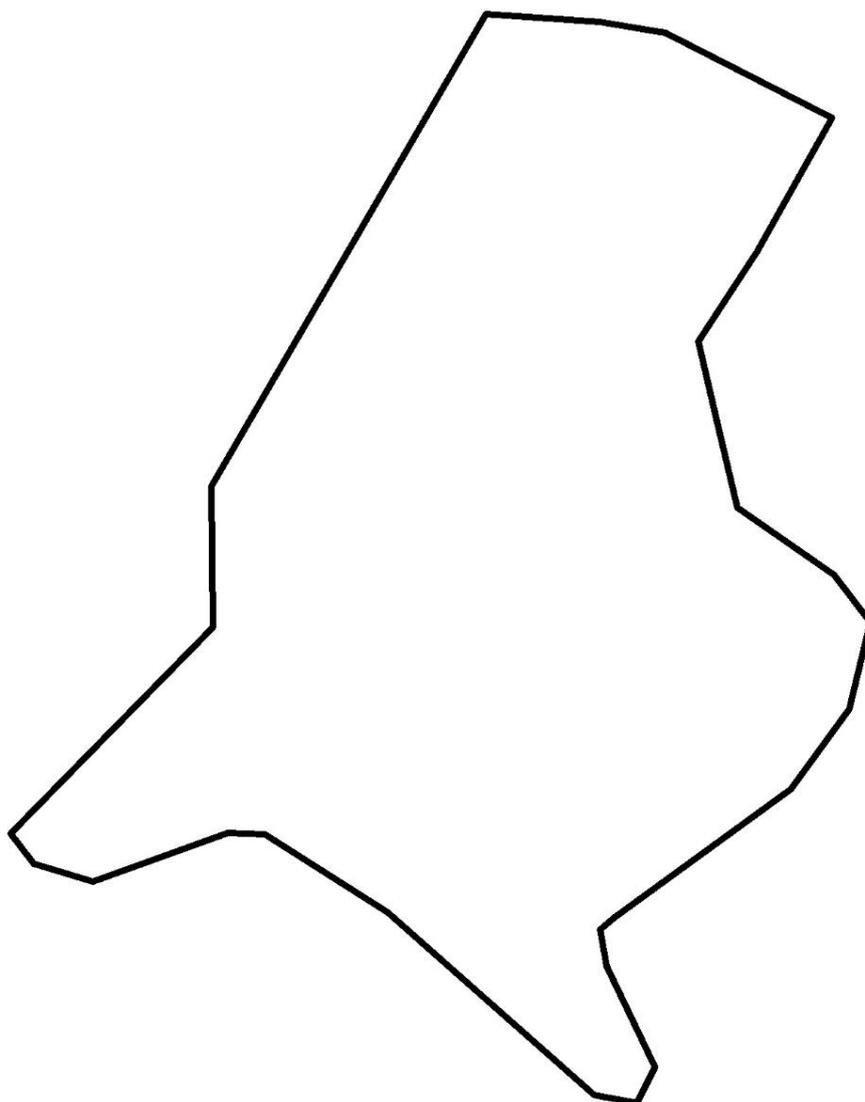
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Болваньково



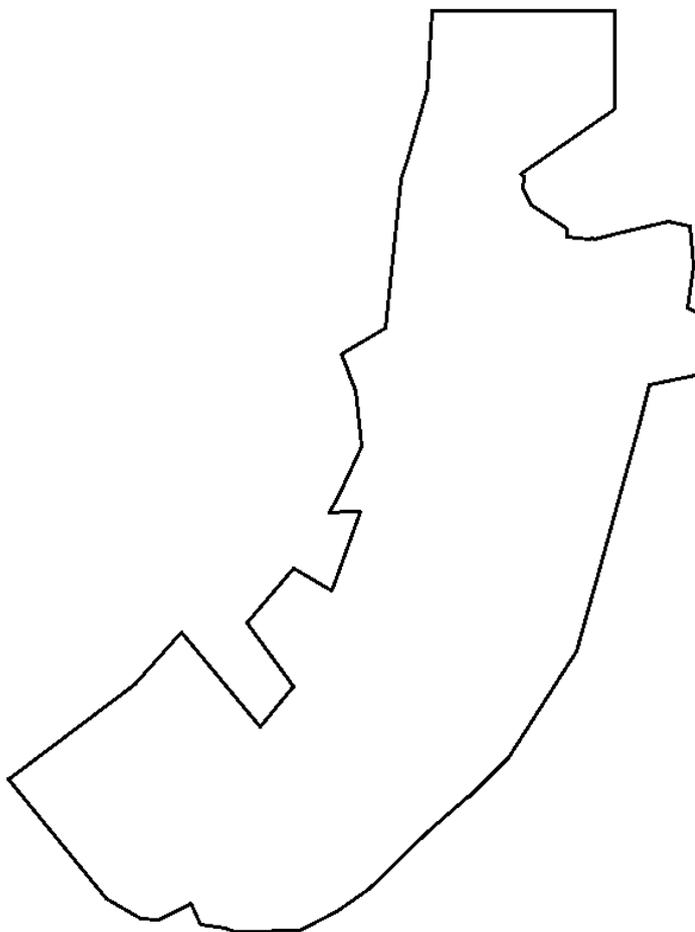
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Большие Бельнички



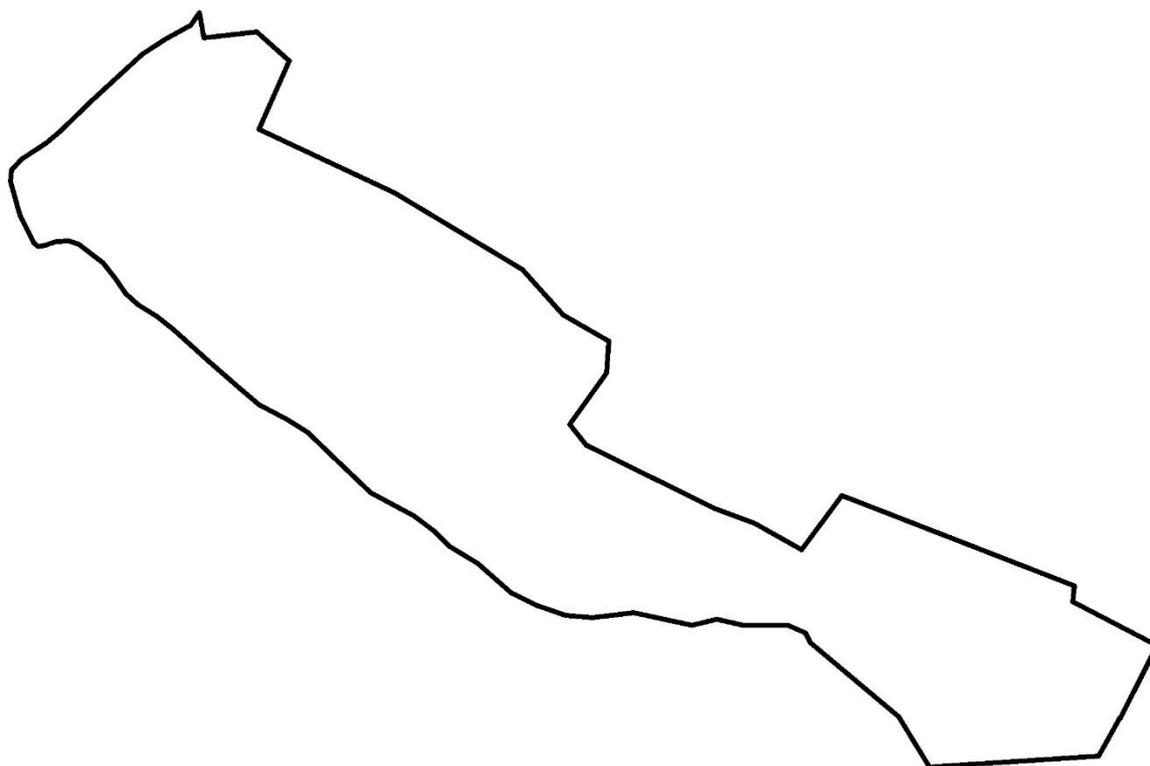
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Веселкино



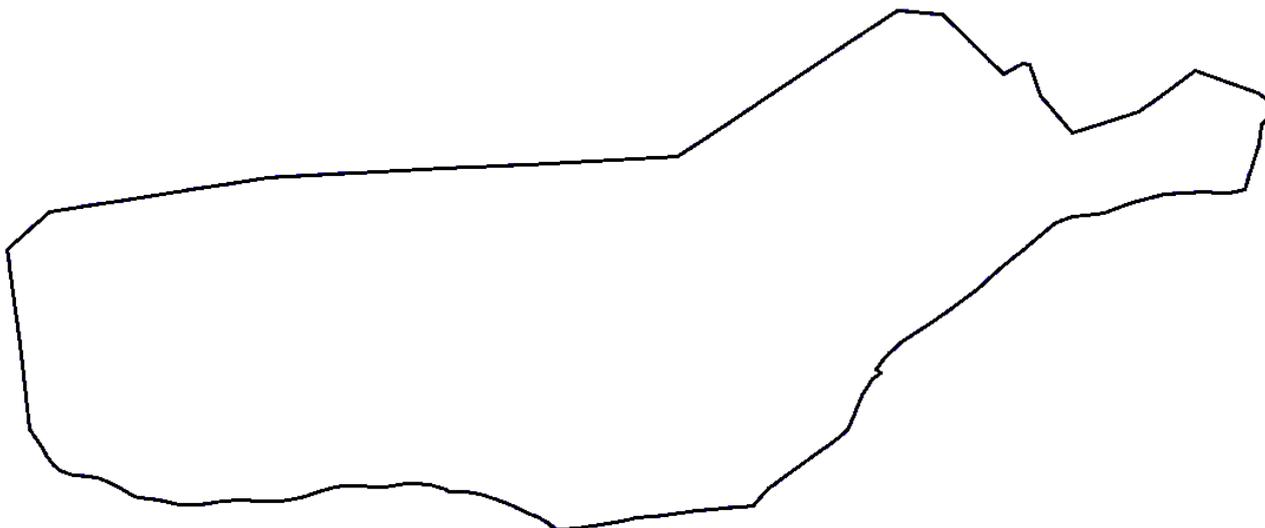
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Давыдово



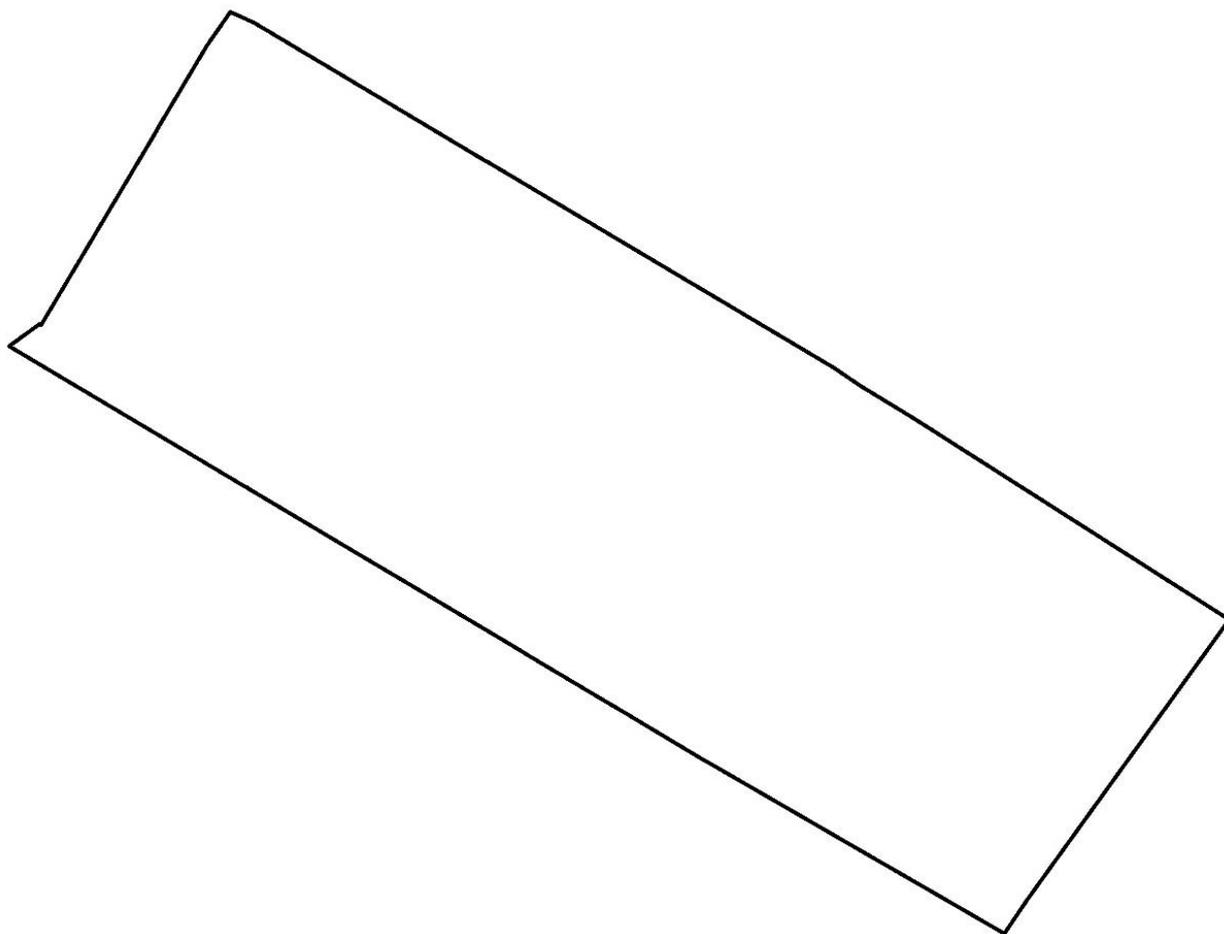
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Добрая Слободка



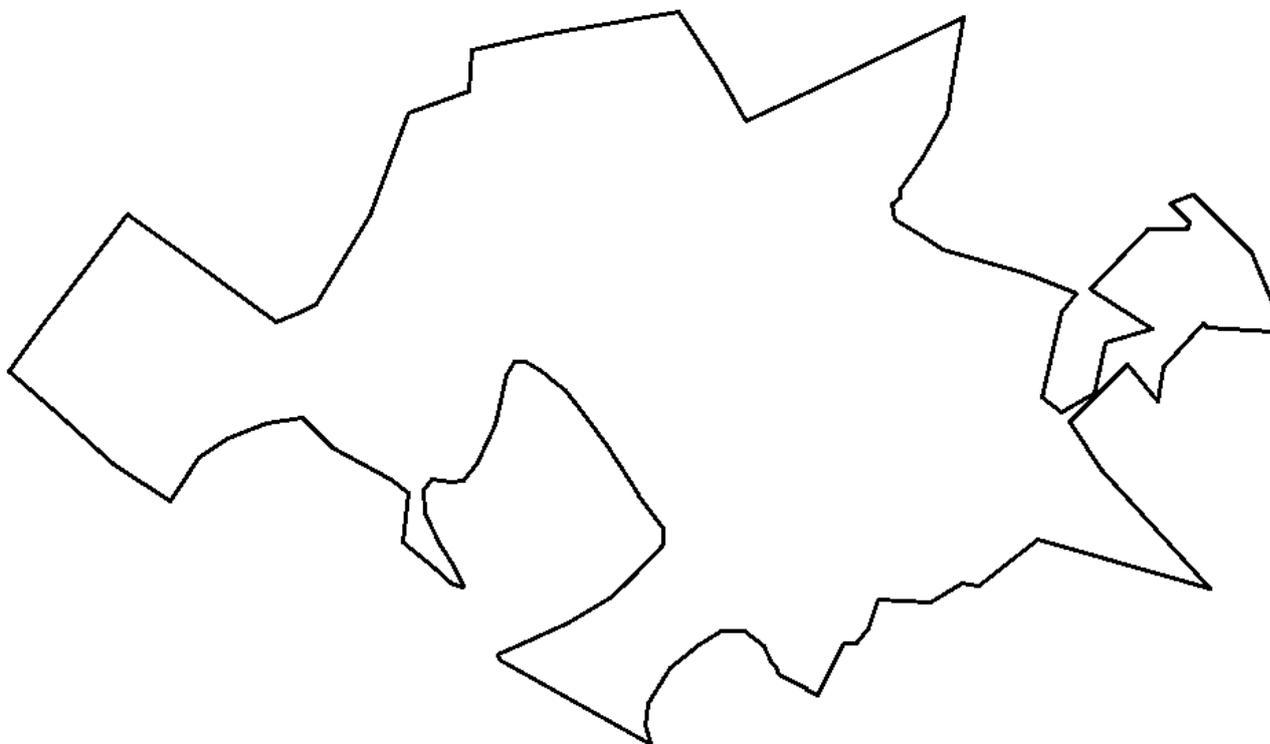
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Дятлово-3



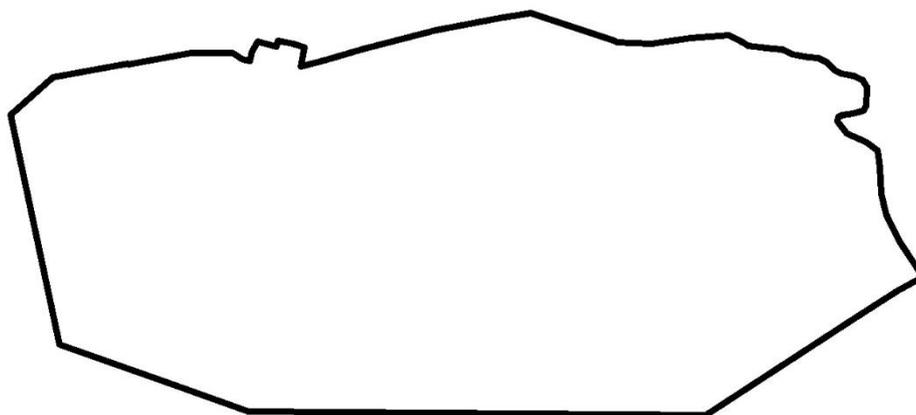
Графическое отображение границы населенного пункта поселок Зарайский



Графическое отображение границы населенного пункта деревня Зименки-1



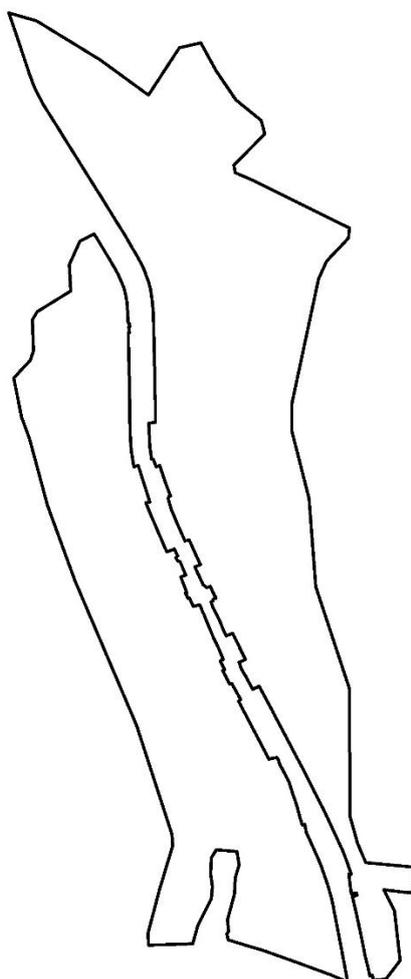
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Ивашково



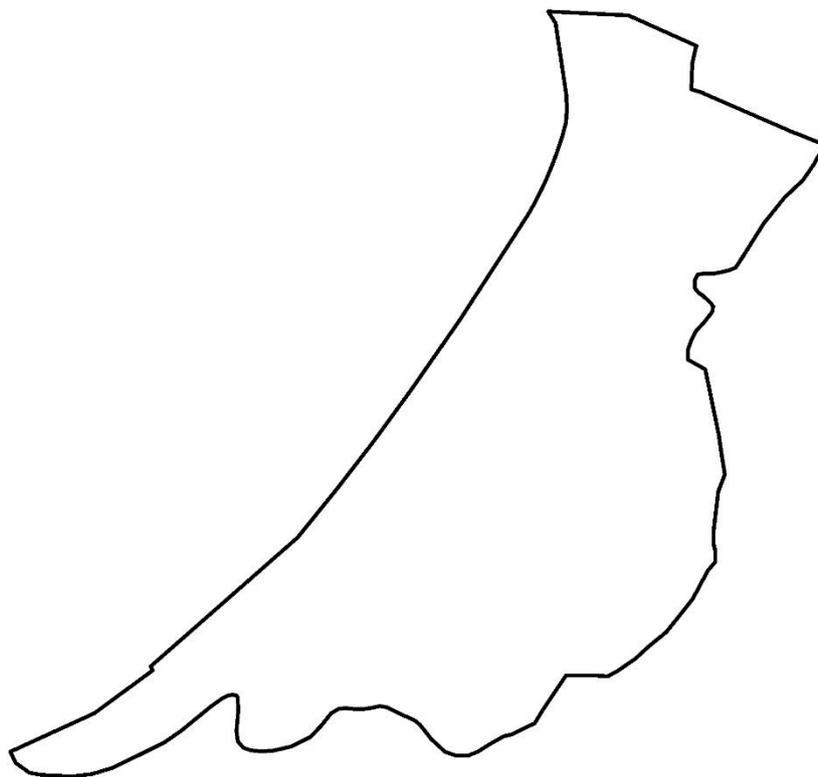
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Карманово



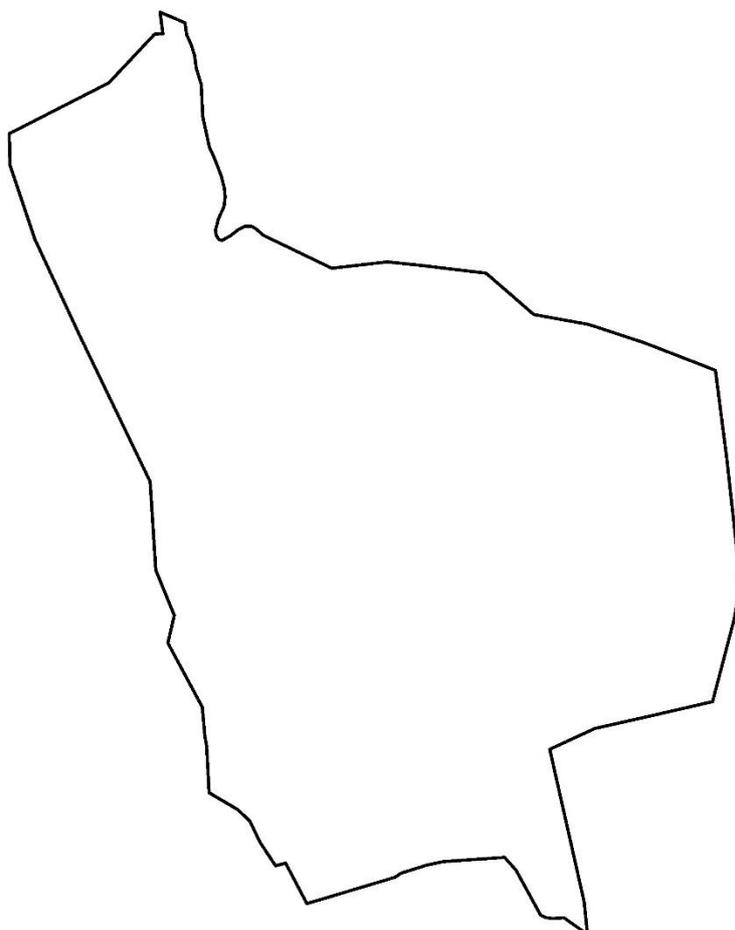
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Кобылье



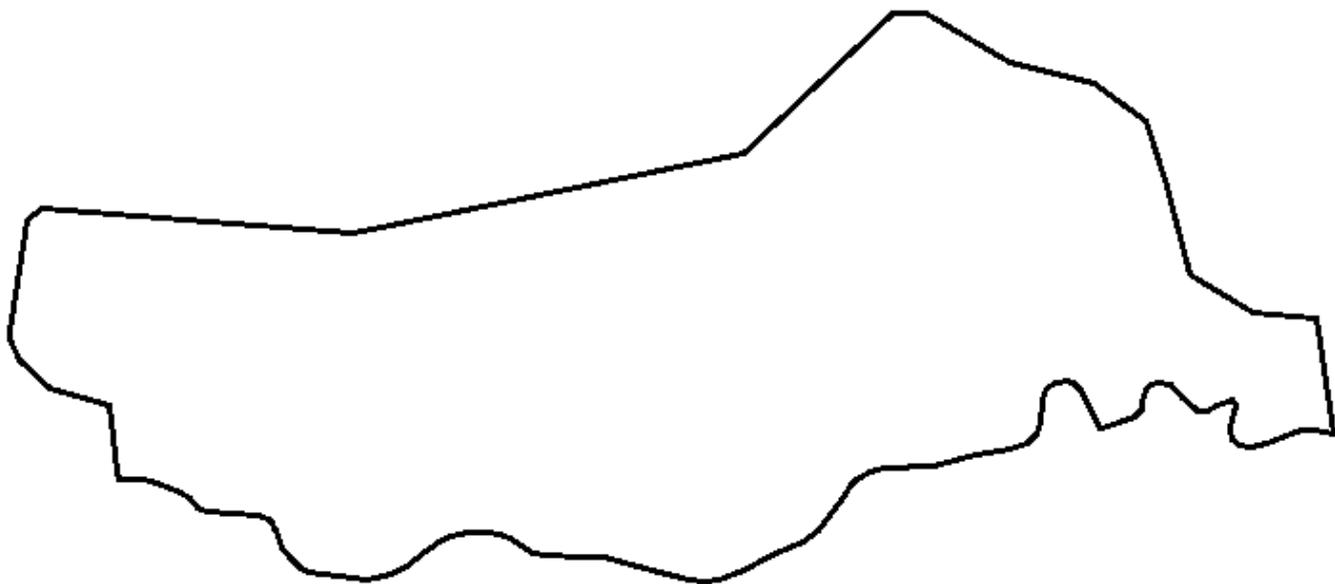
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Крутой Верх



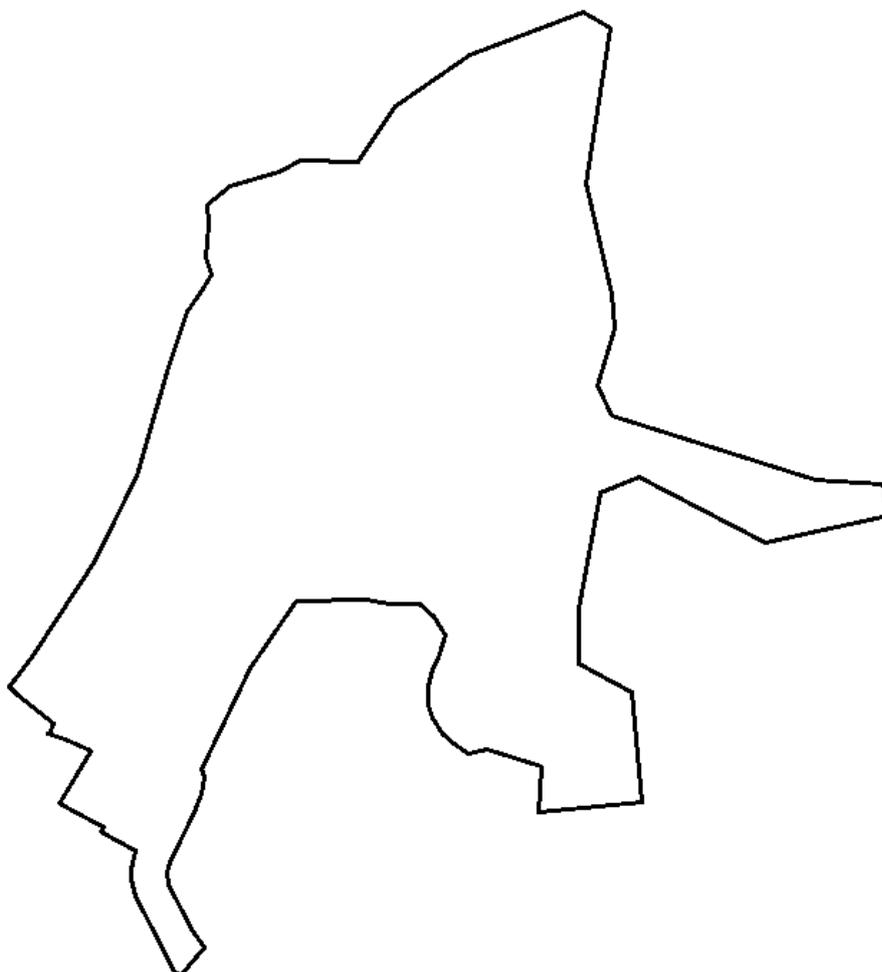
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Кувшиново



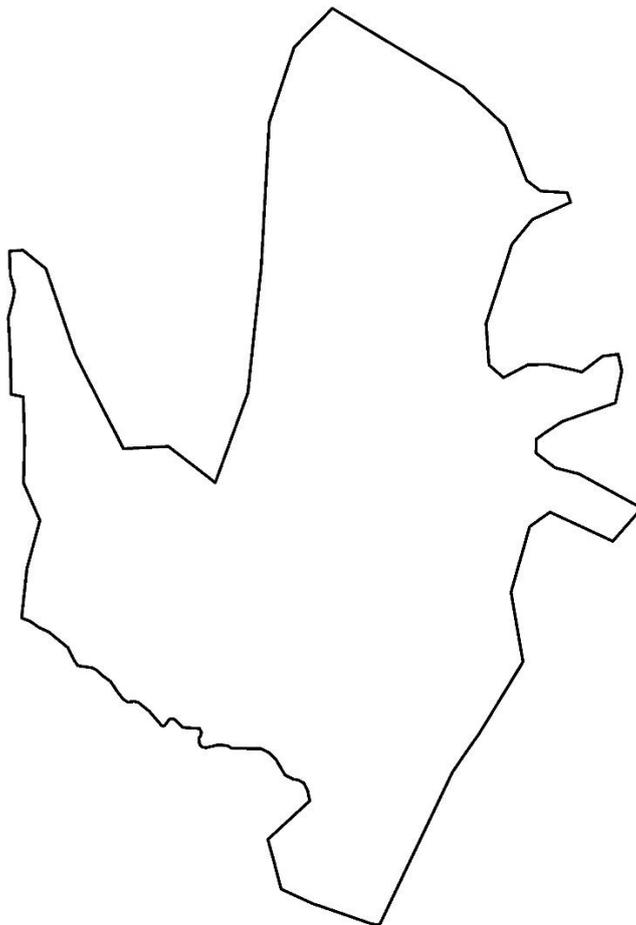
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Кудиново



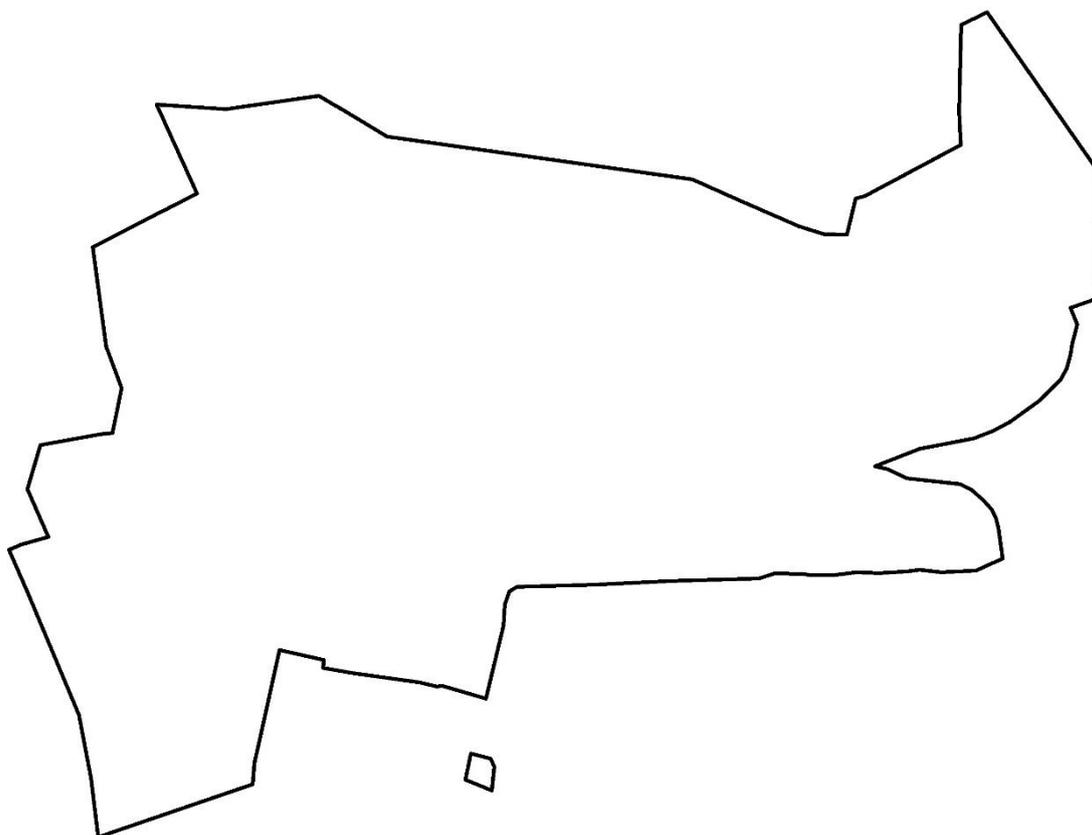
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Куково



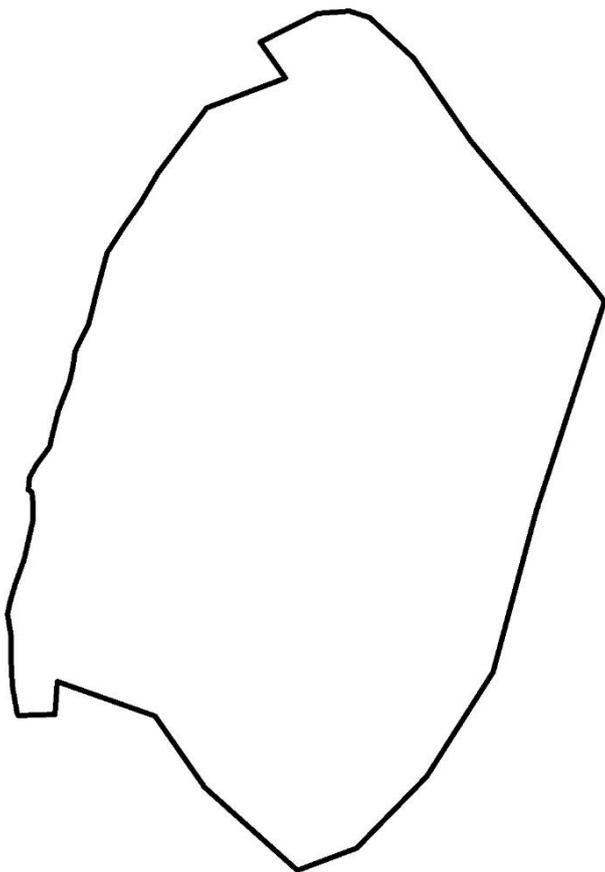
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Латыгори



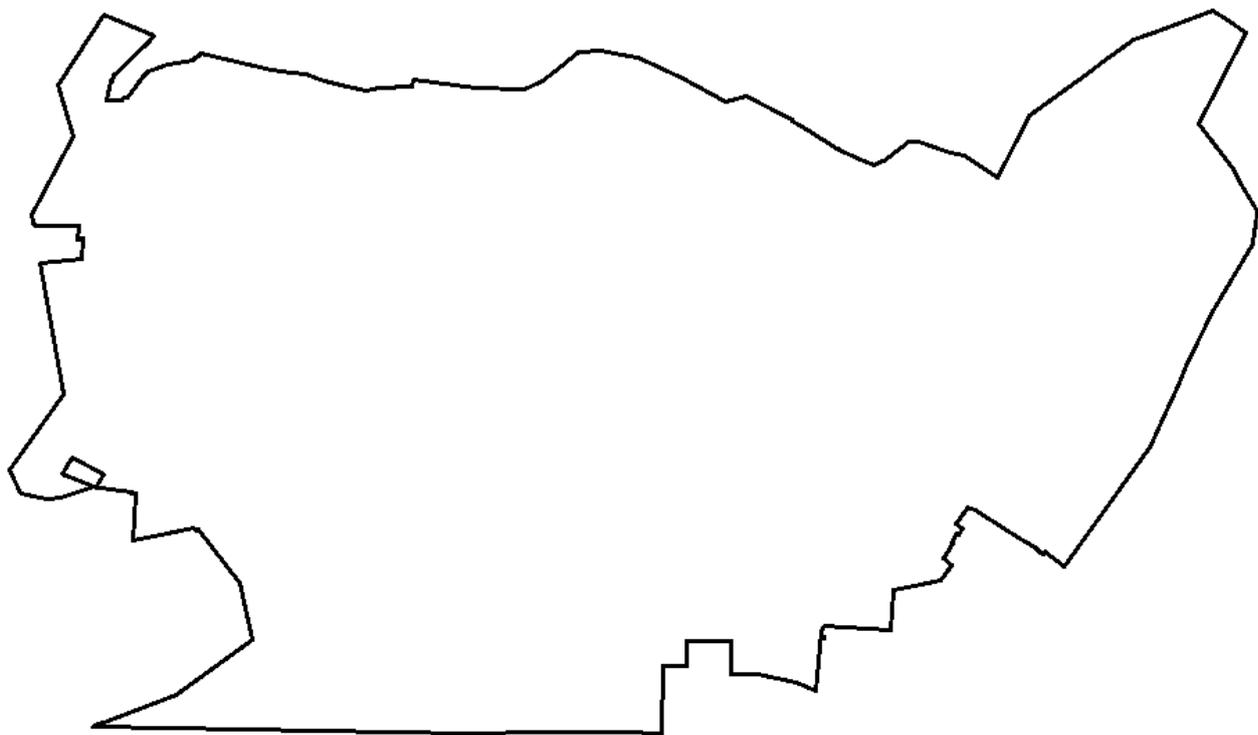
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Летуново



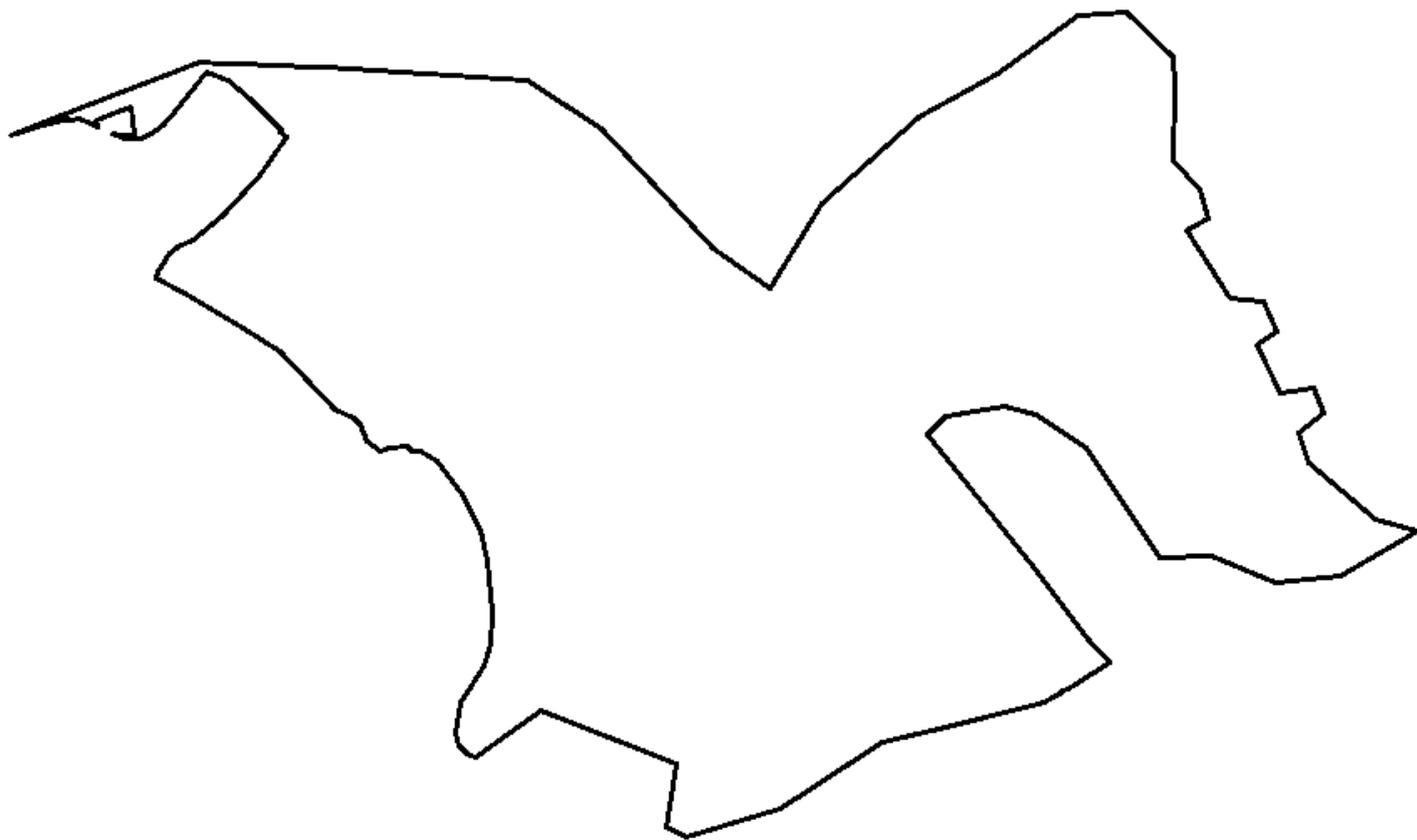
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Логвеново



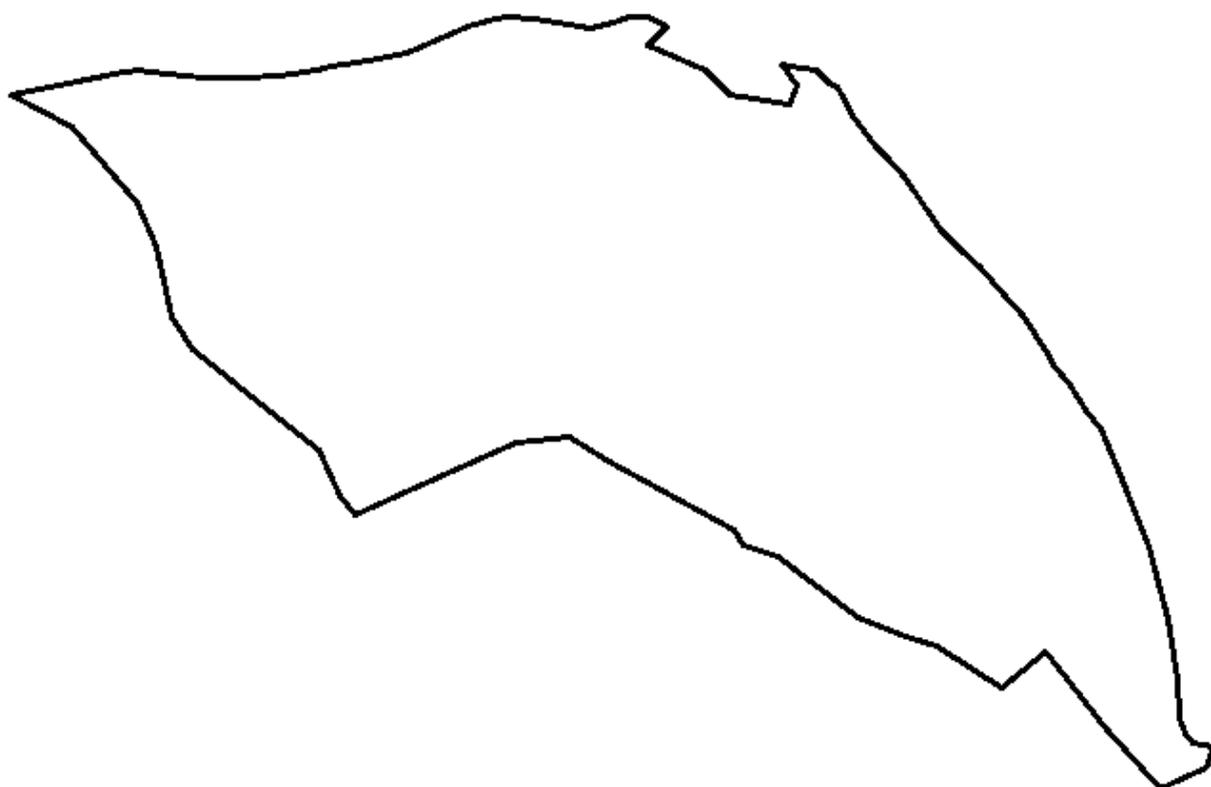
Графическое отображение границы населенного пункта село Макеево



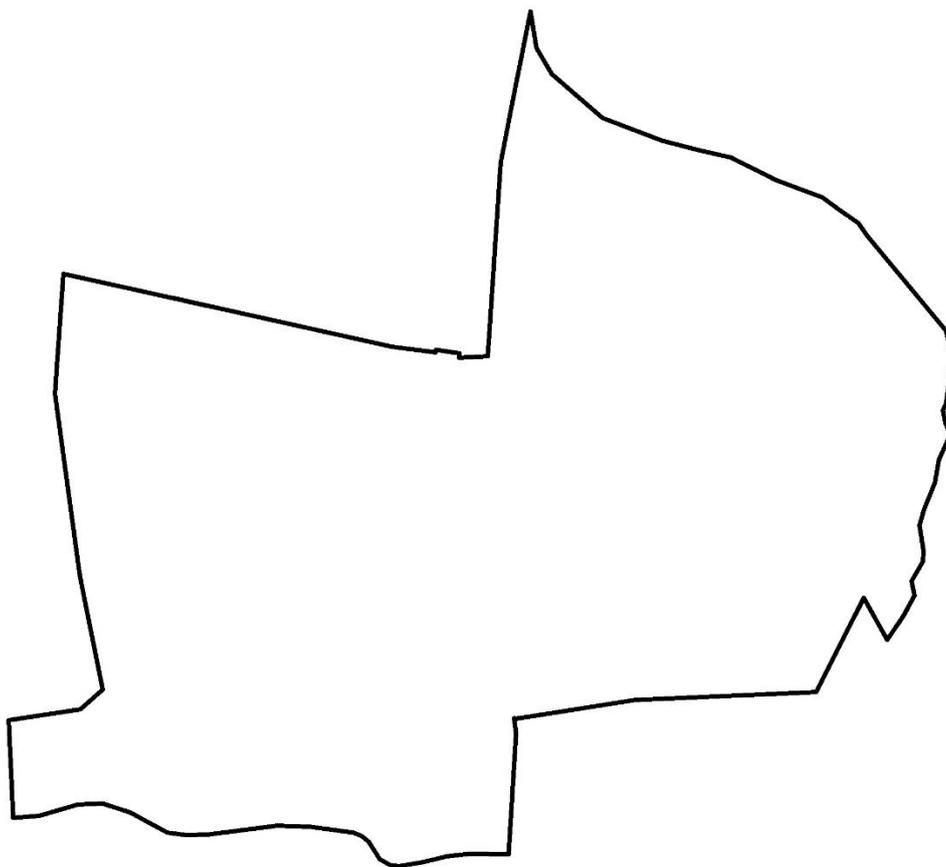
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Малые Бельнички



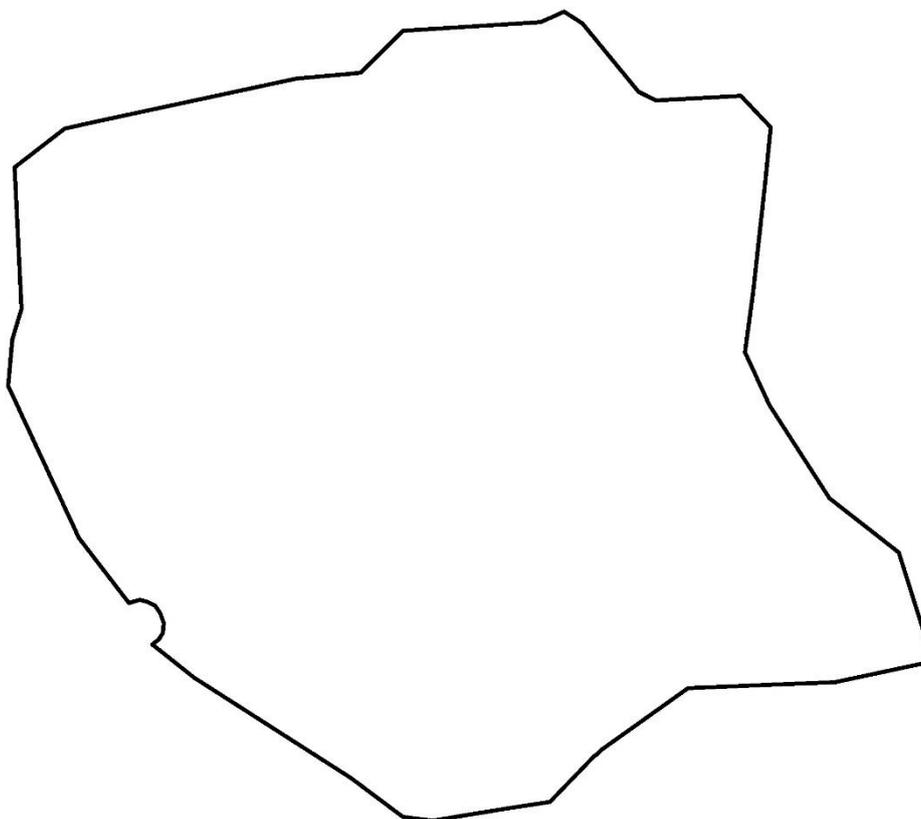
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Никитино



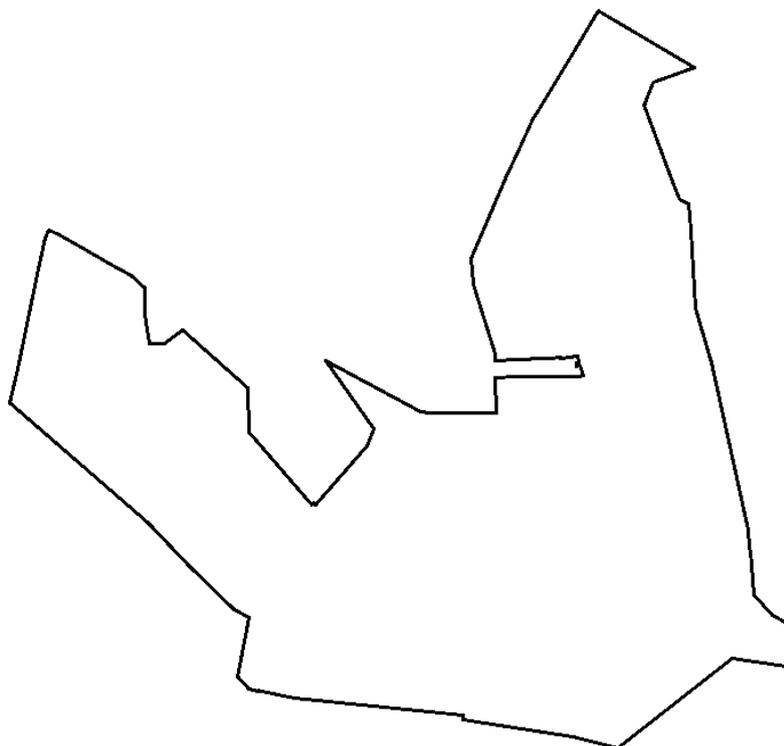
**Графическое отображение границы населенного пункта поселок Отделения 2 совхоза
«Зарайский»**



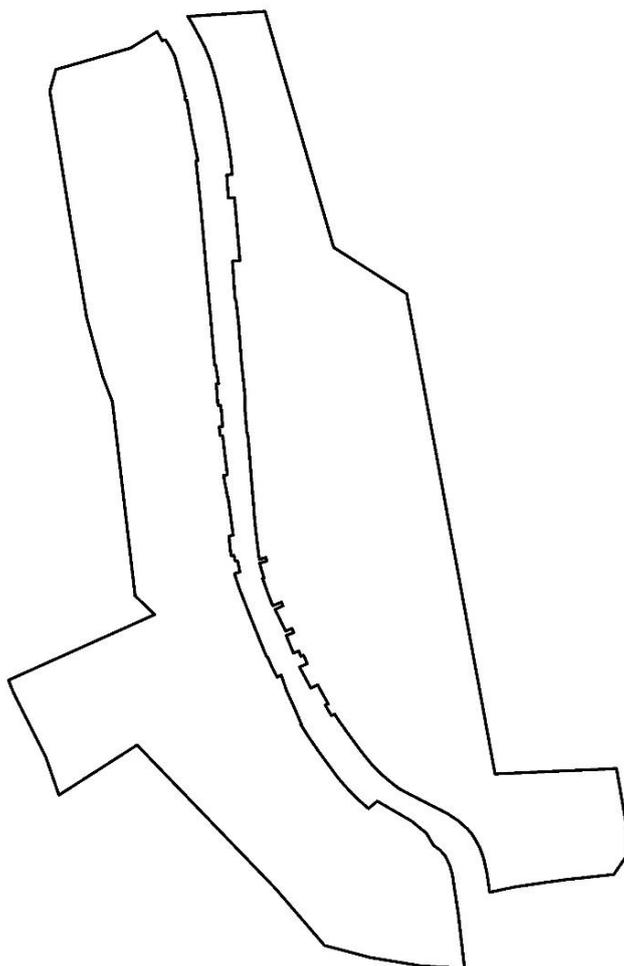
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Перепелкино



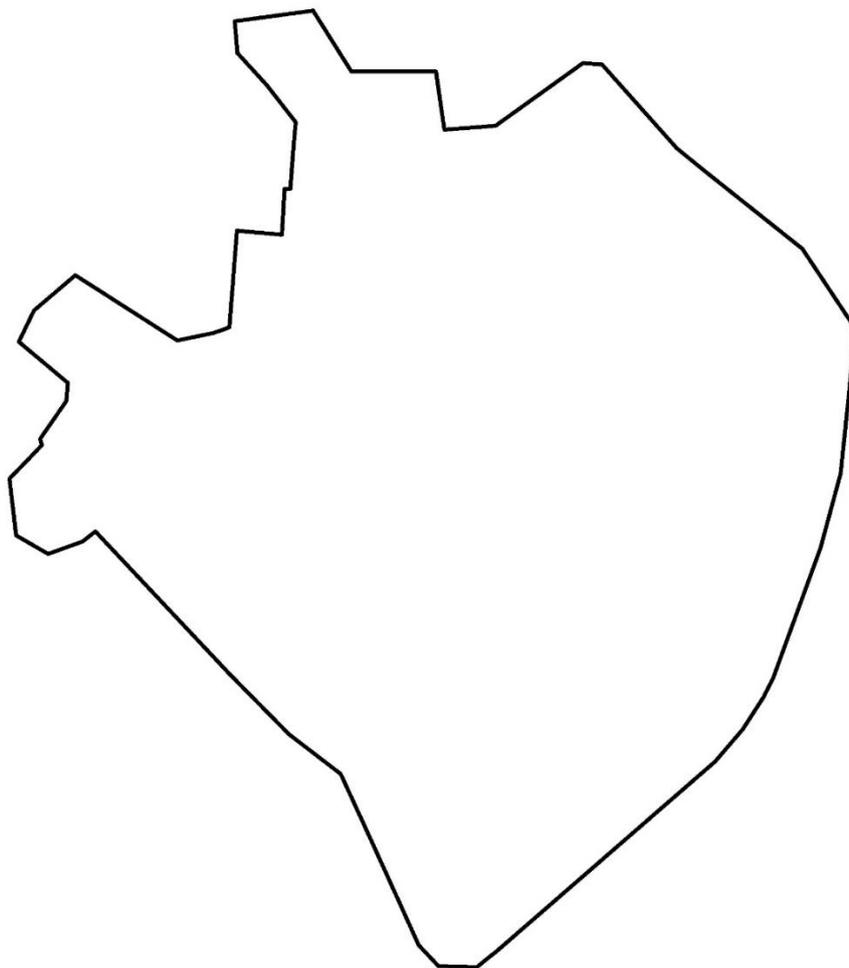
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Печерники



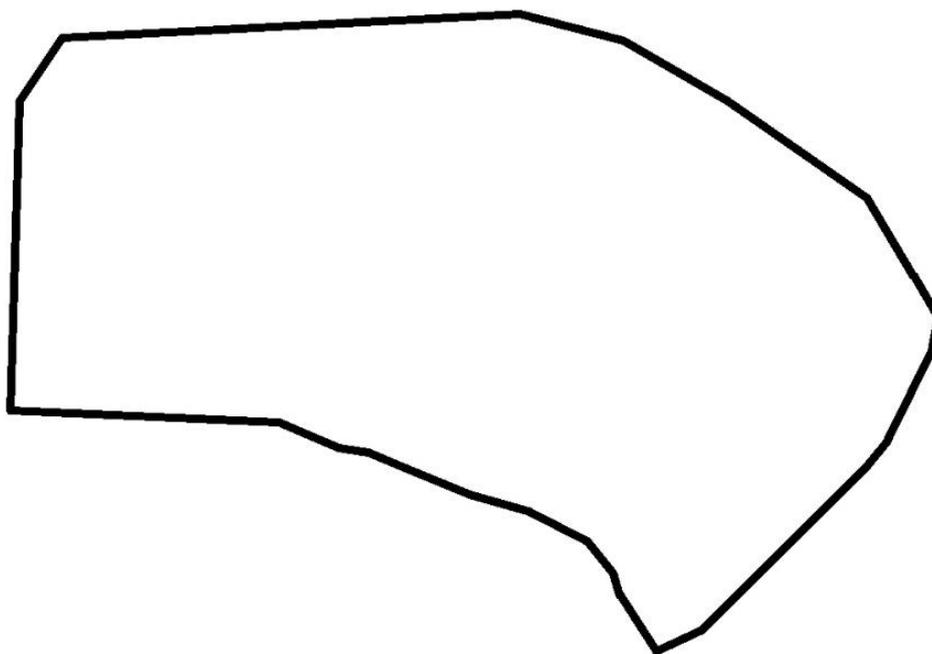
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Пыжово



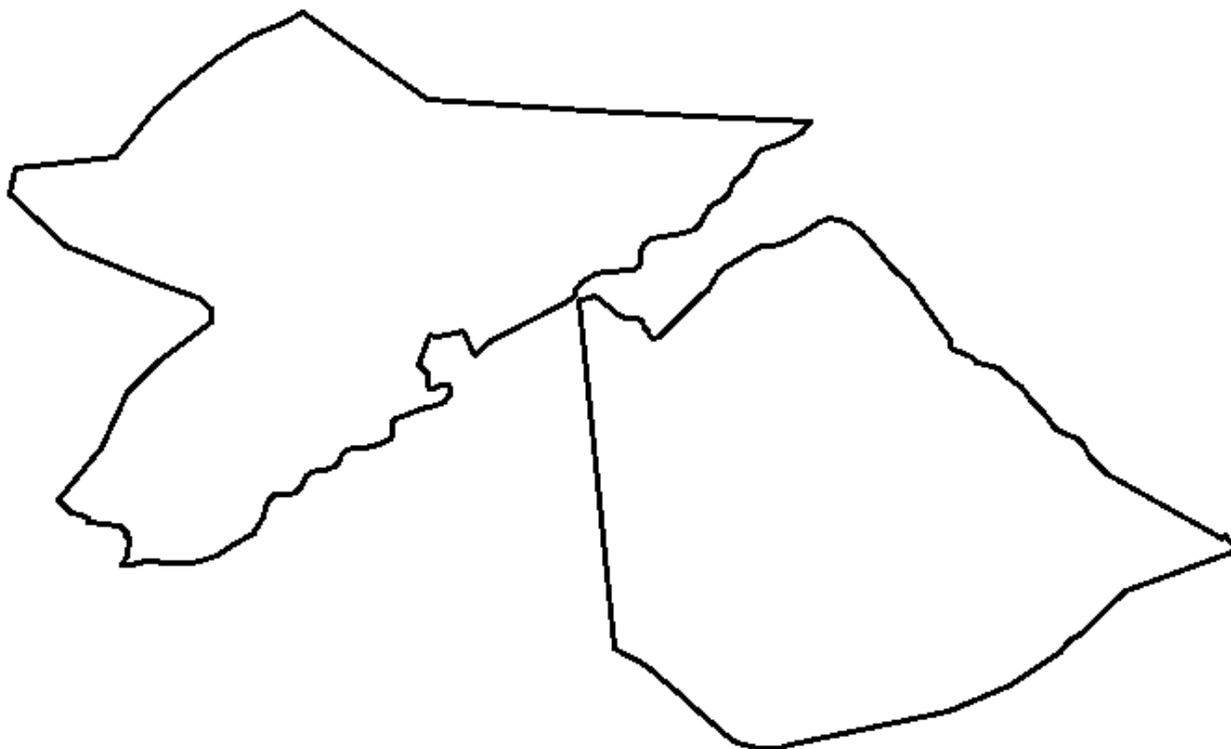
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Рожново



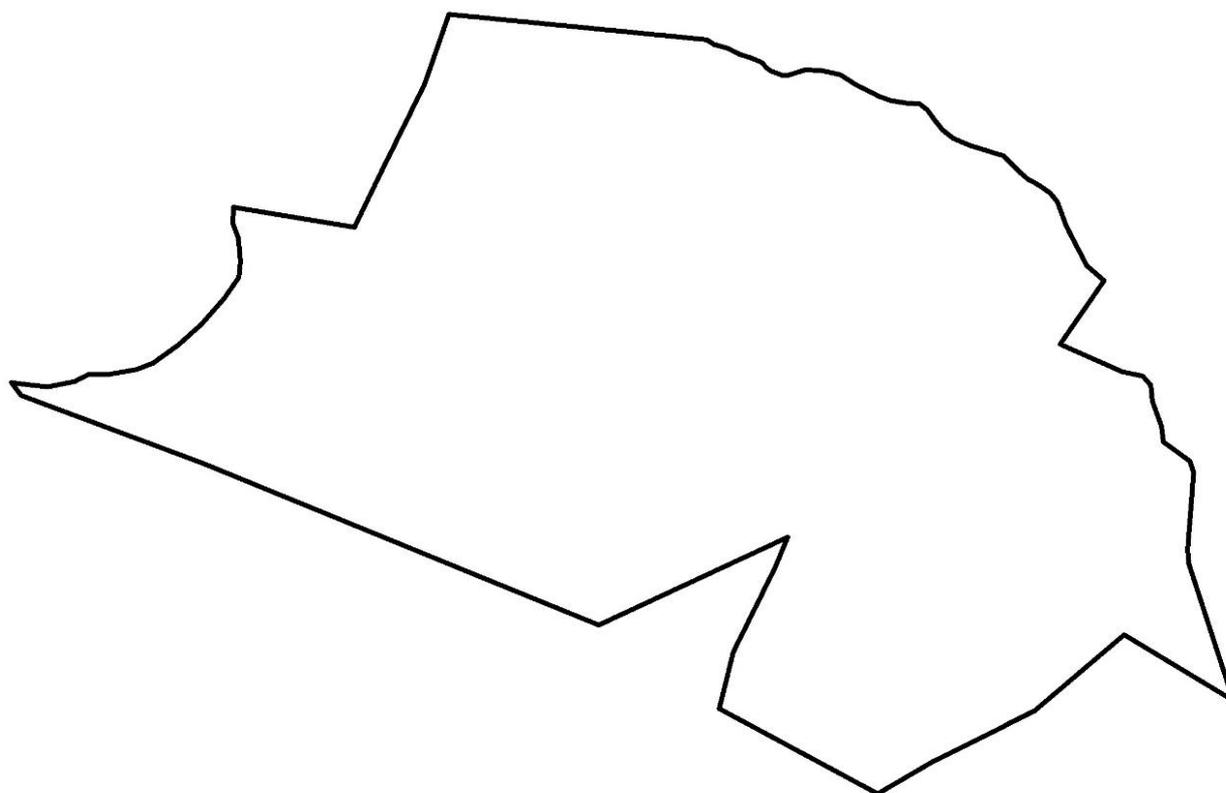
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Рябцево



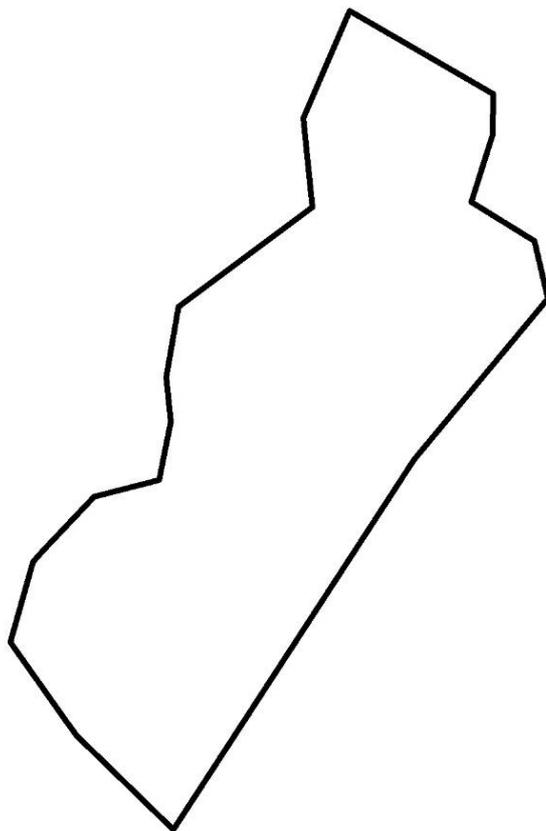
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Саблино



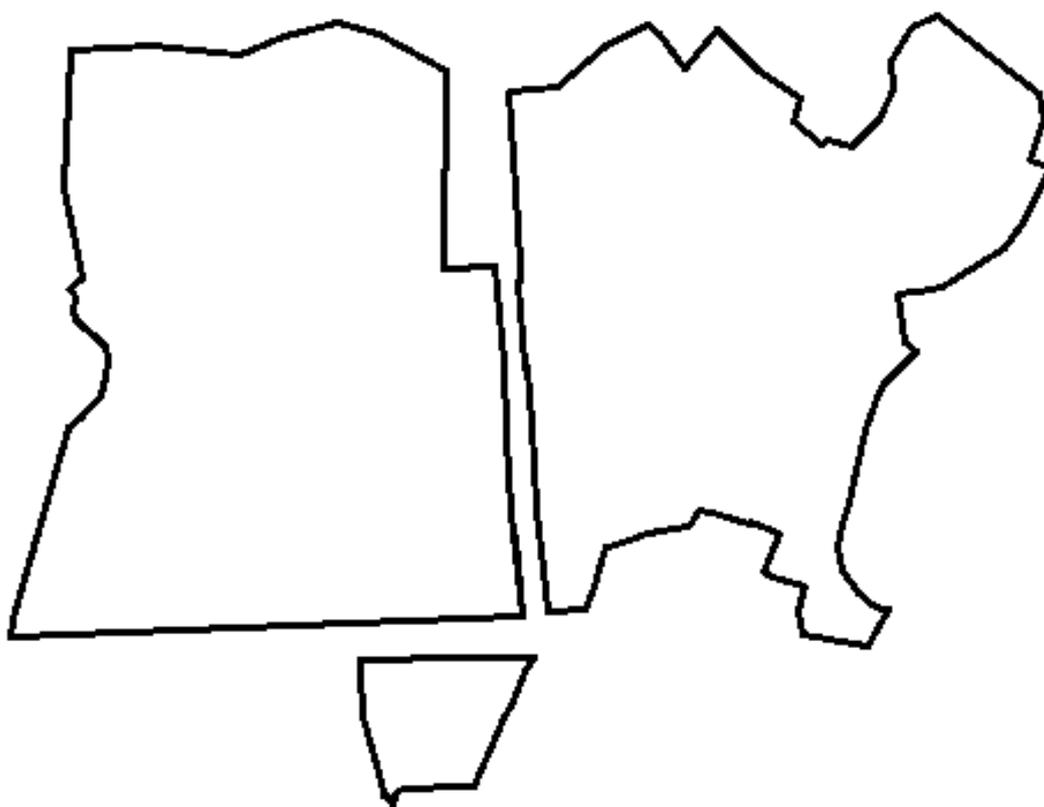
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Сохино



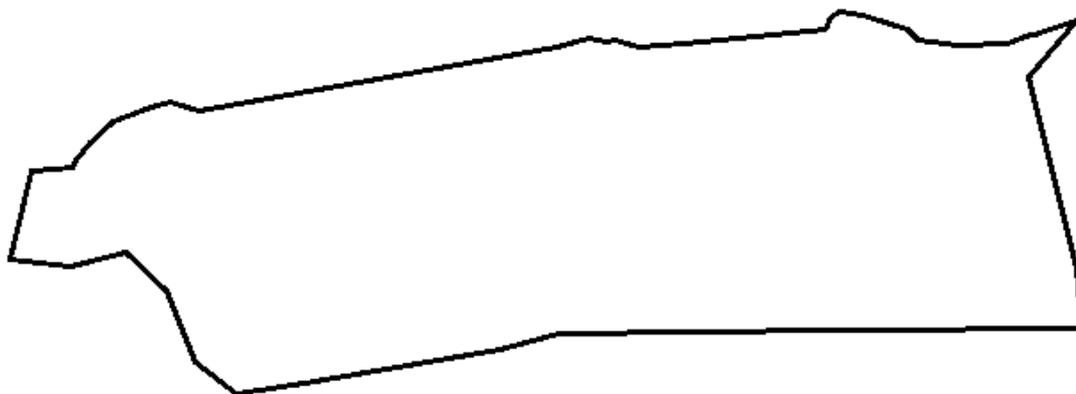
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Требовое



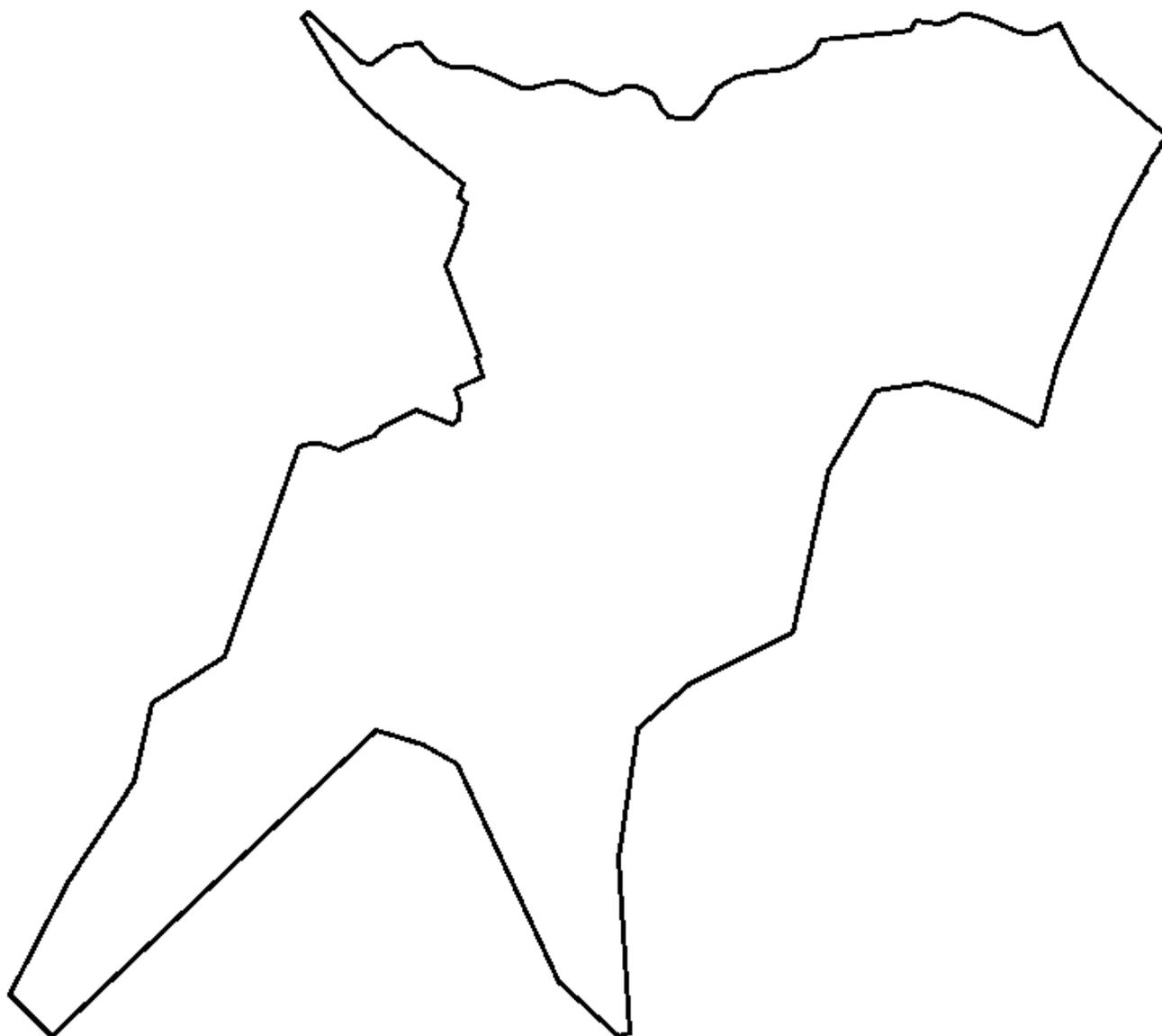
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Мендюкино



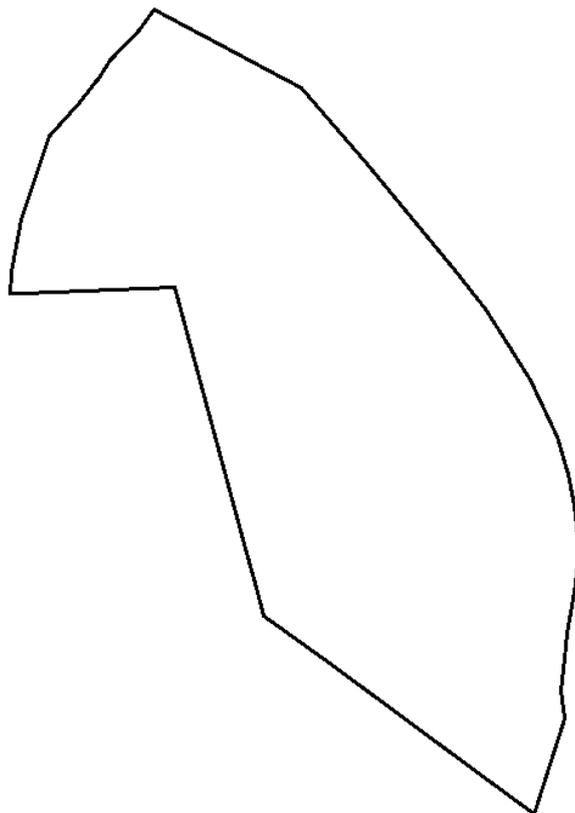
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Аргуново



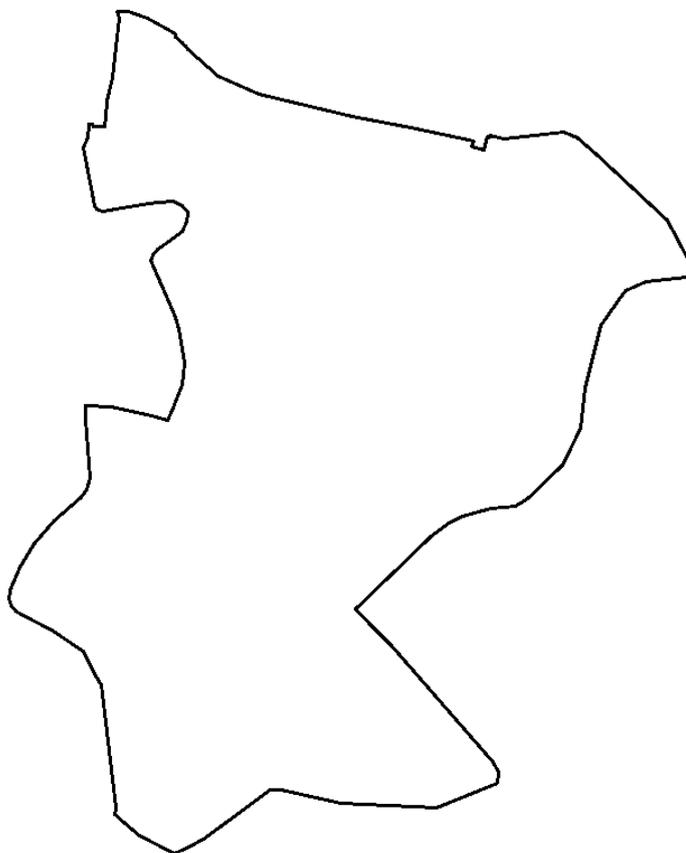
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Баребино



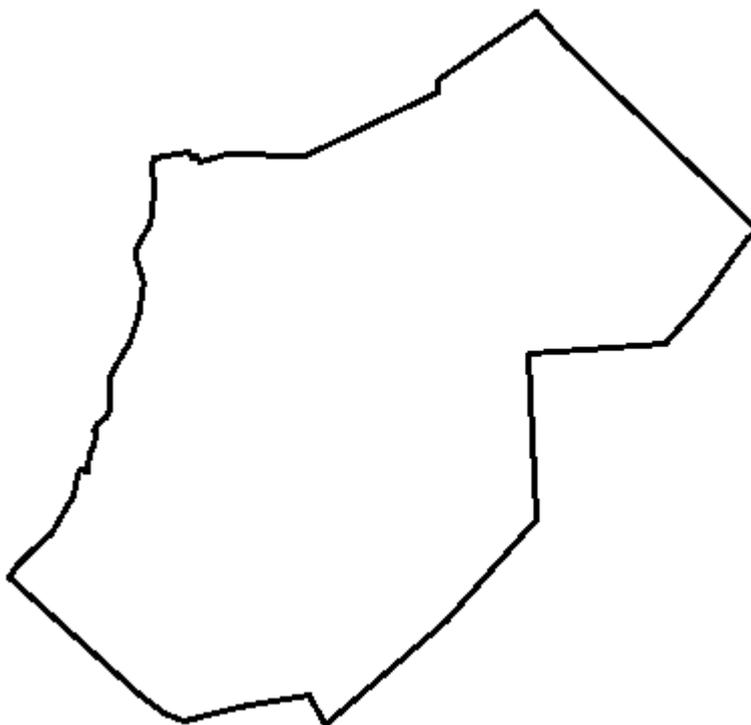
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Великое Поле



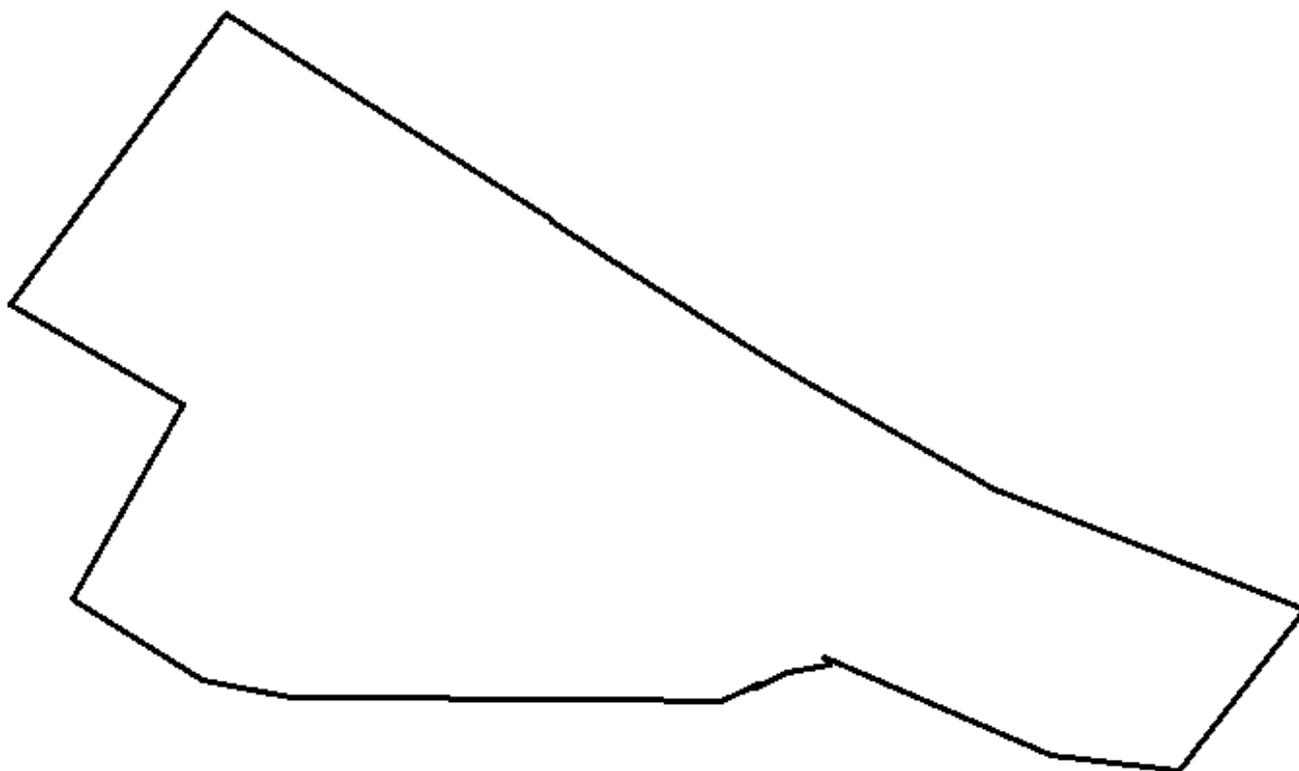
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Гремячево



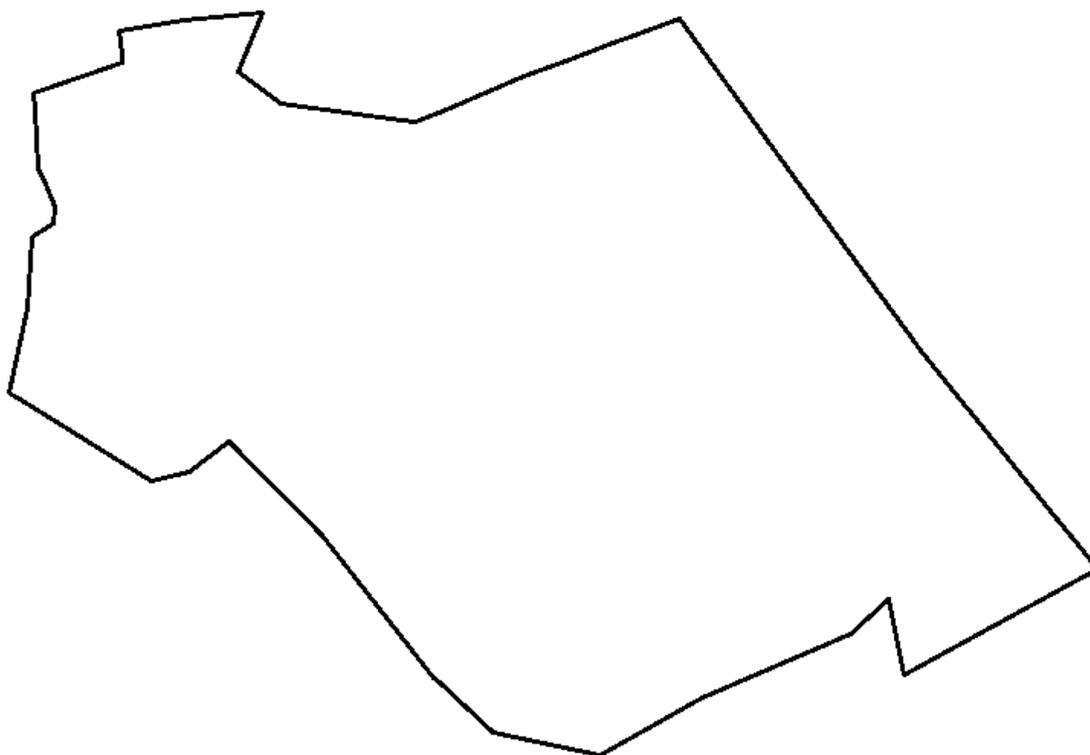
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Дубакино



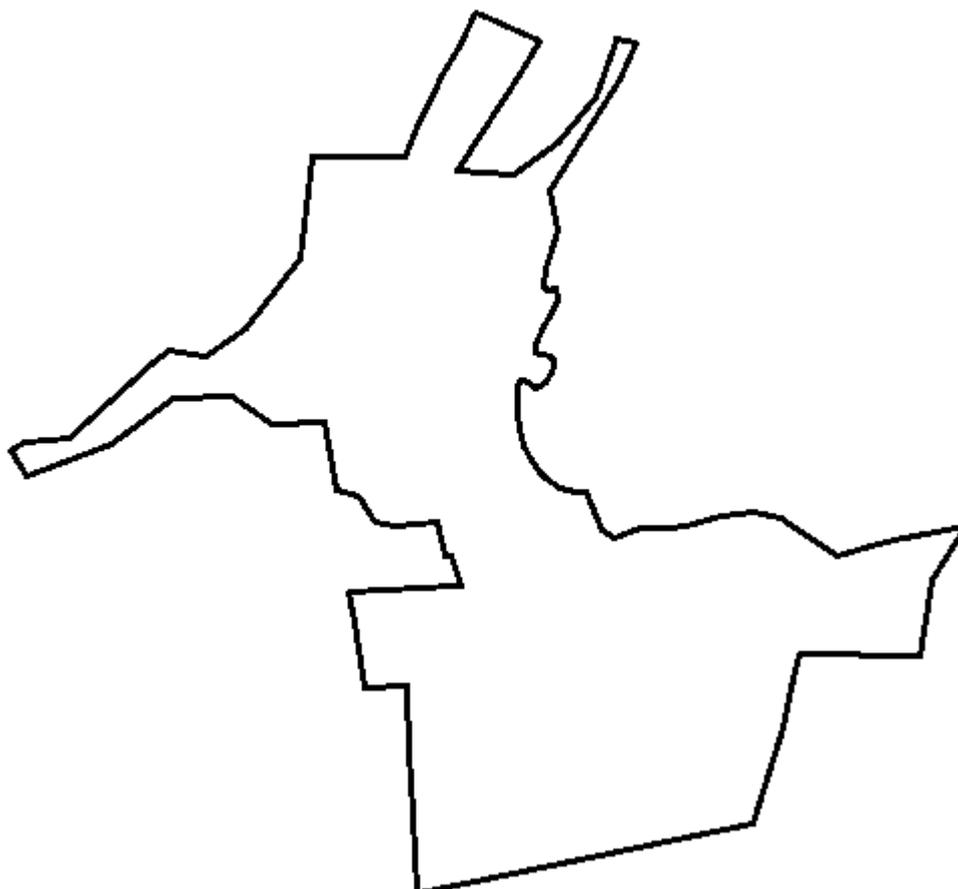
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Маркино



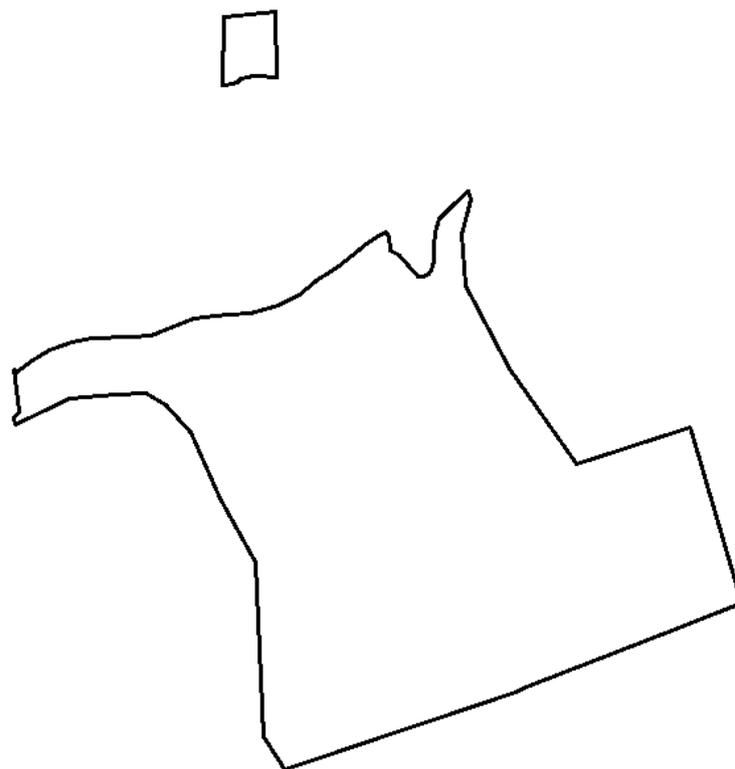
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Машоново



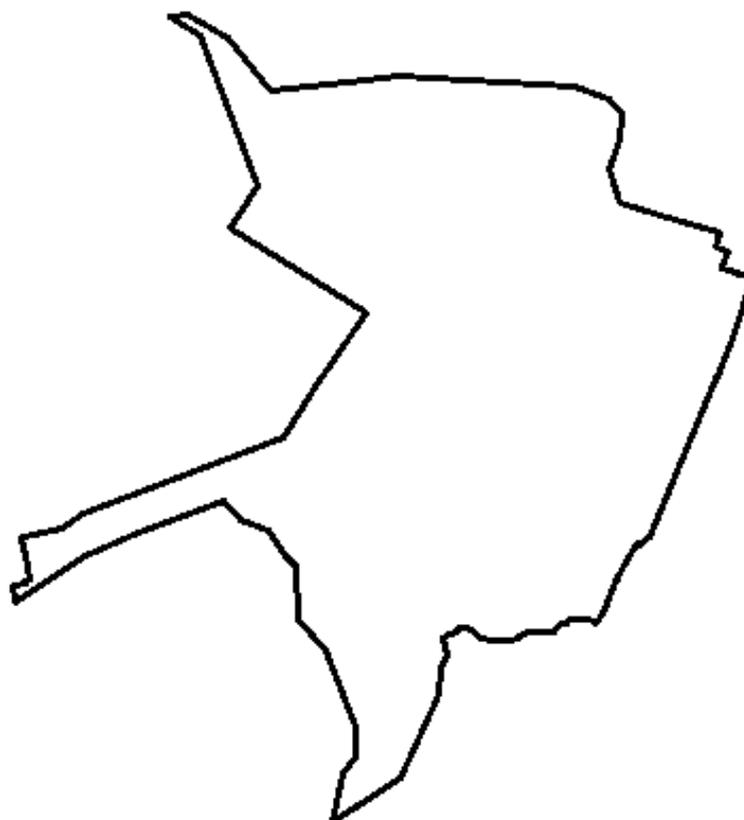
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Овечкино



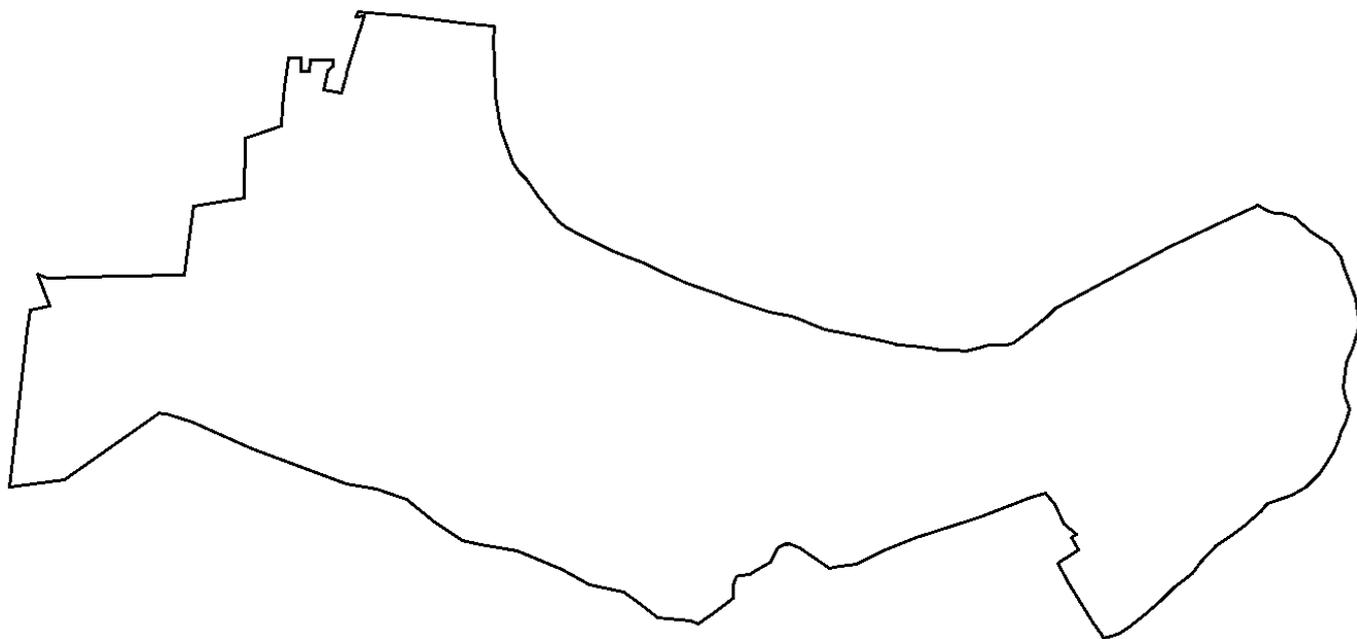
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Потлово



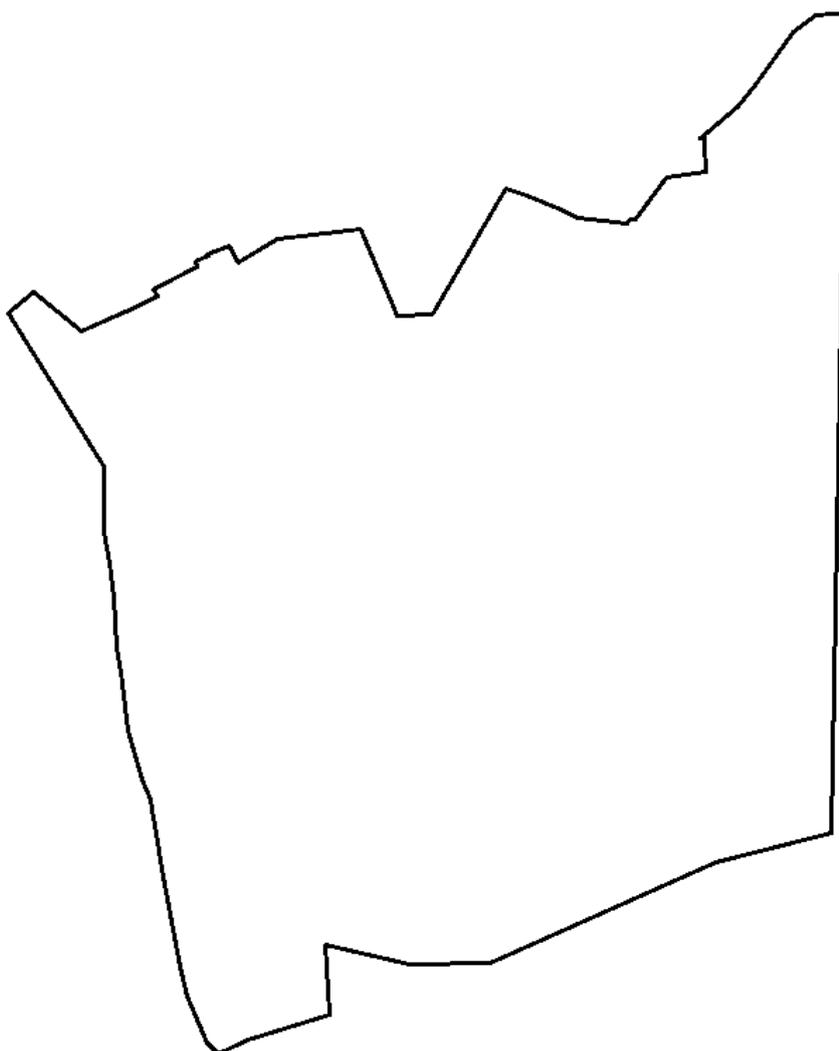
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Пронюхлово



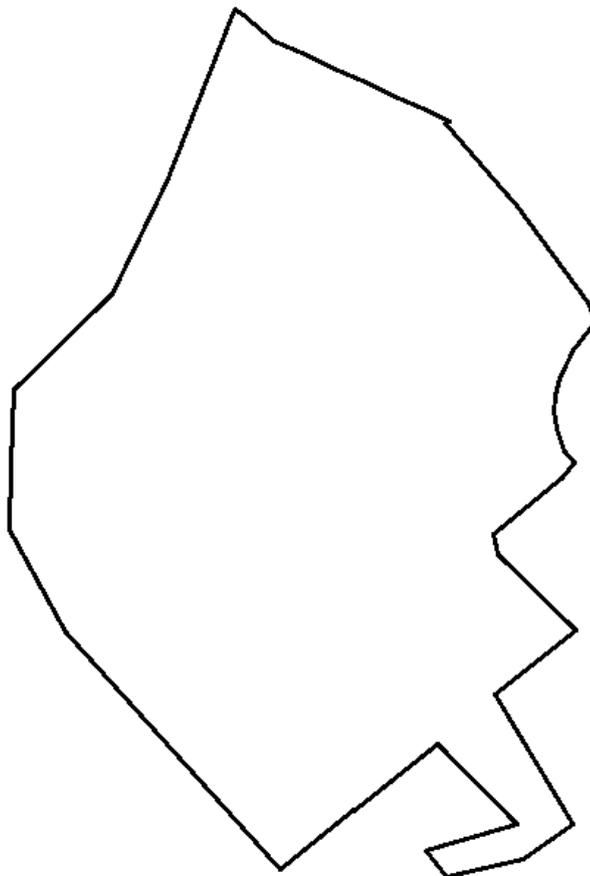
Графическое отображение границы населенного пункта село Протекино



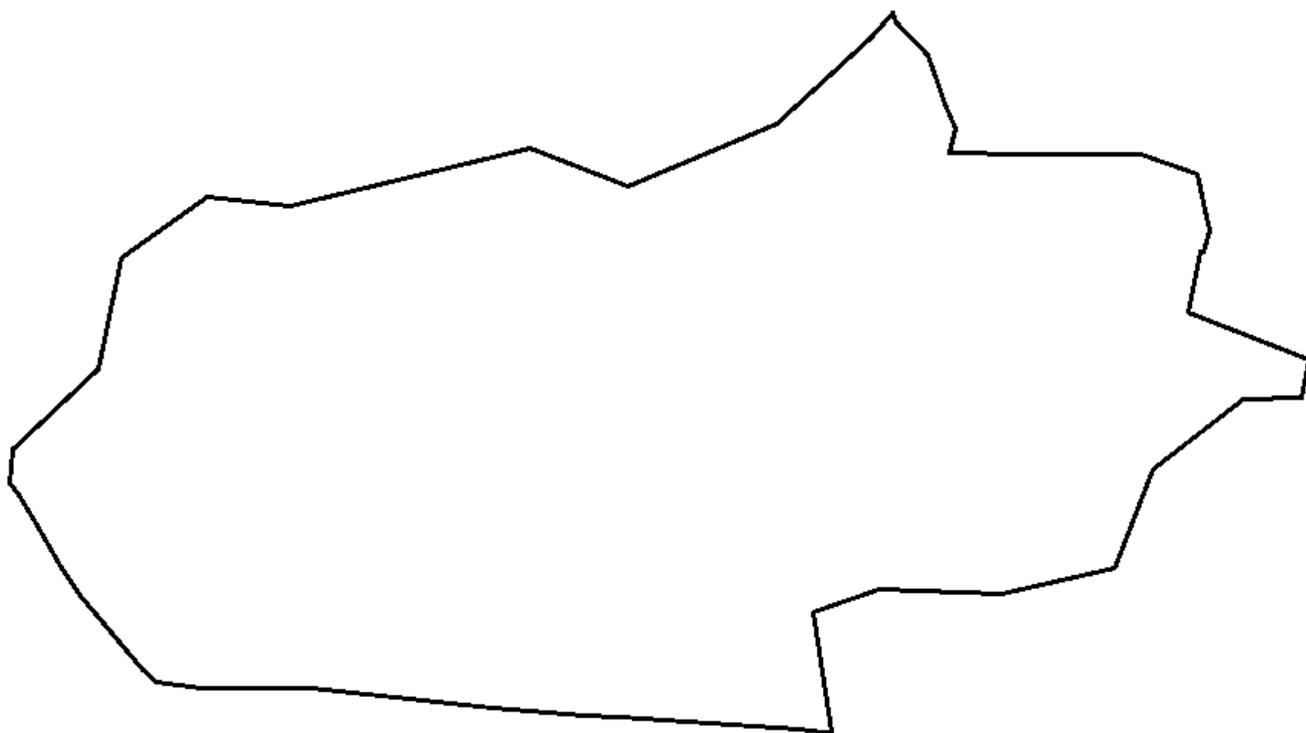
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Радушино



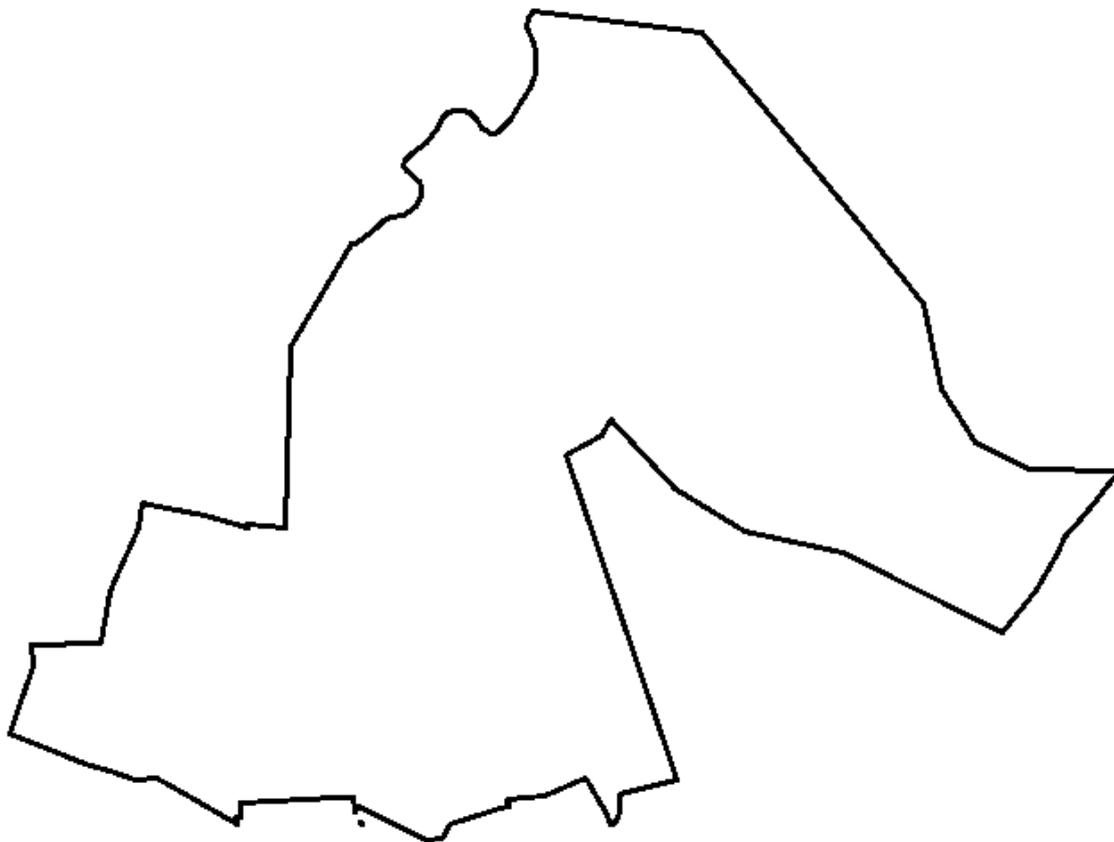
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Ратькино



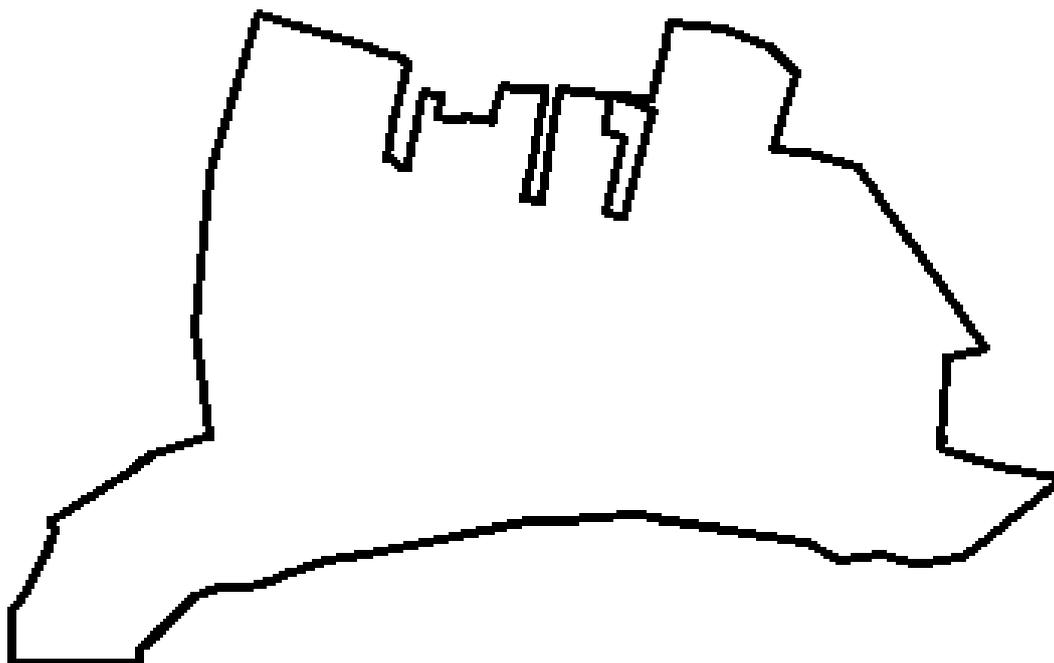
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Секирино



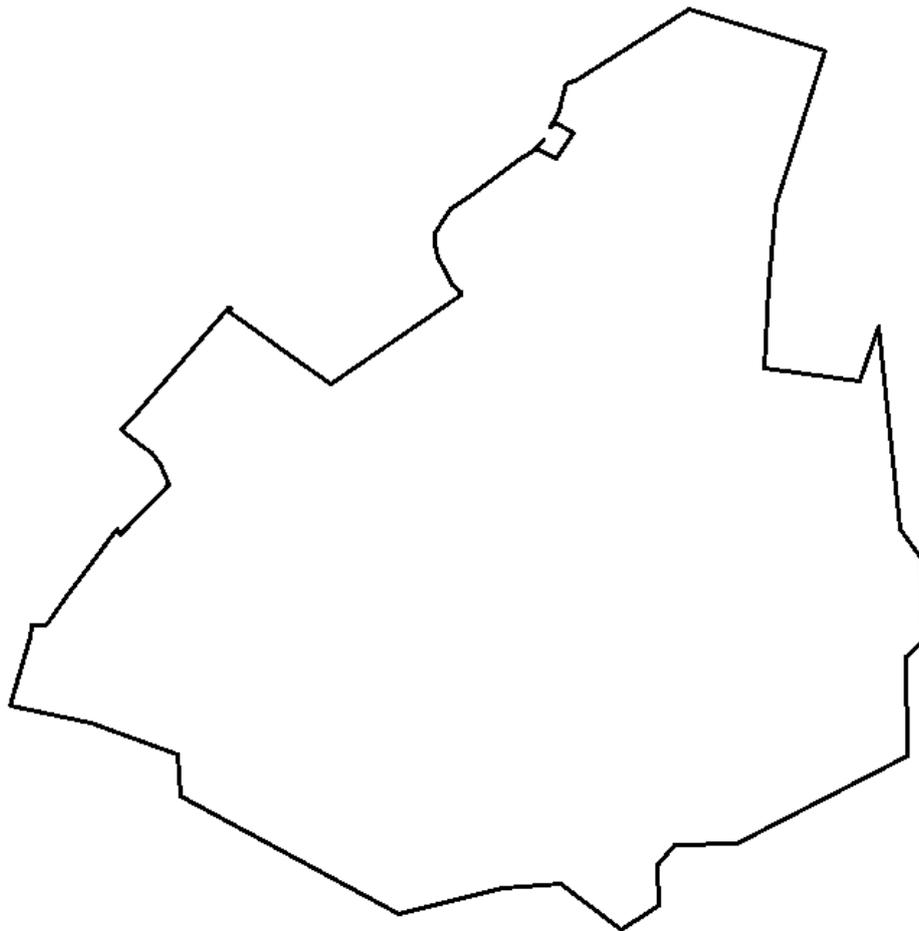
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Солопово



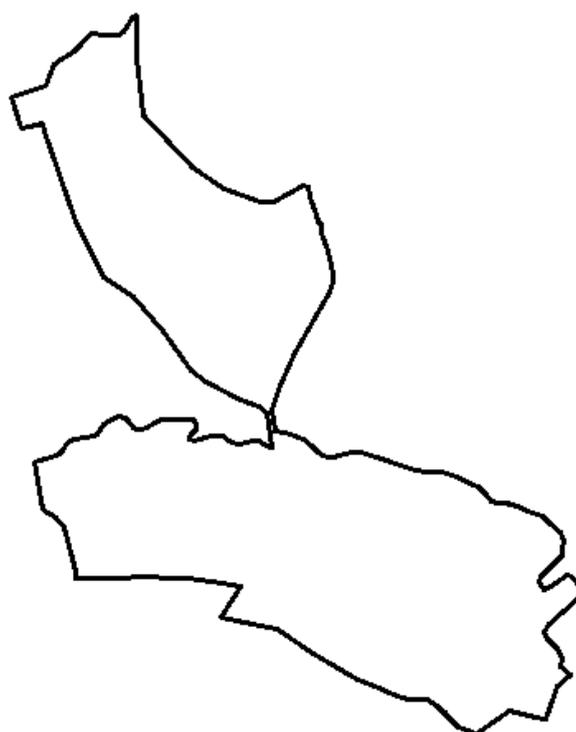
Графическое отображение границы населенного пункта село Спас-Доштатый



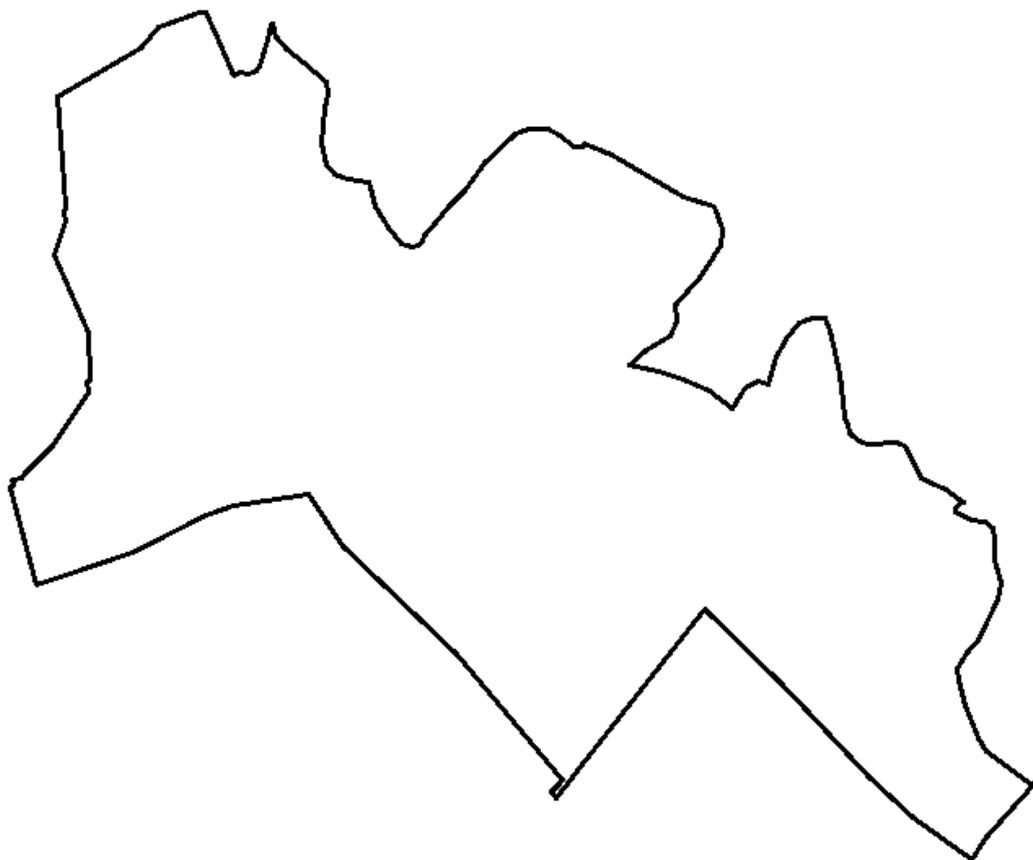
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Титово



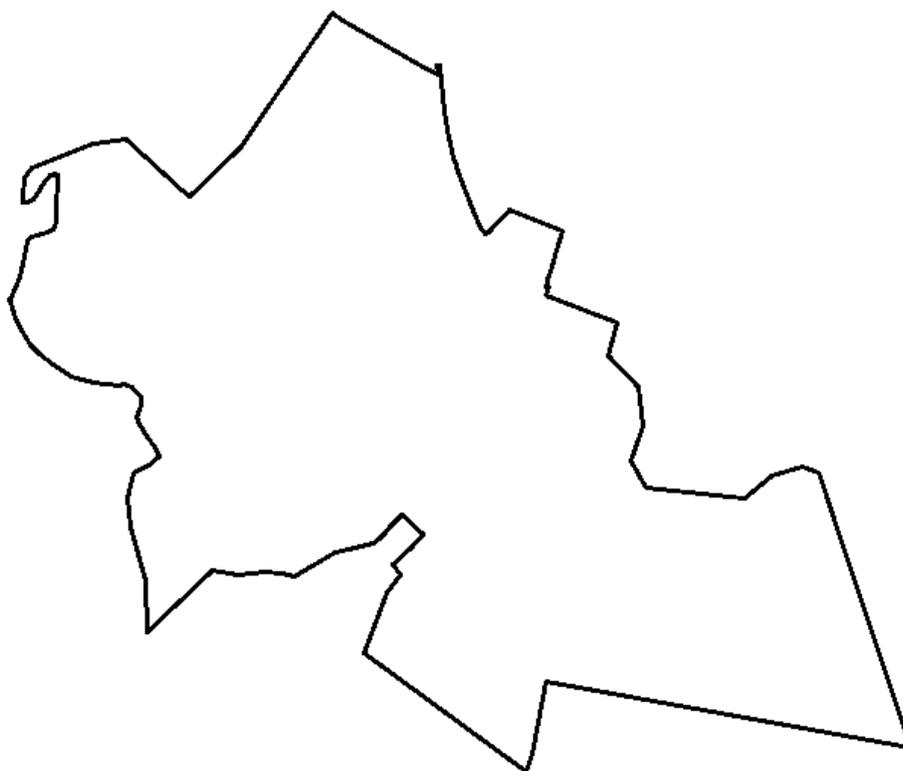
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Трасна



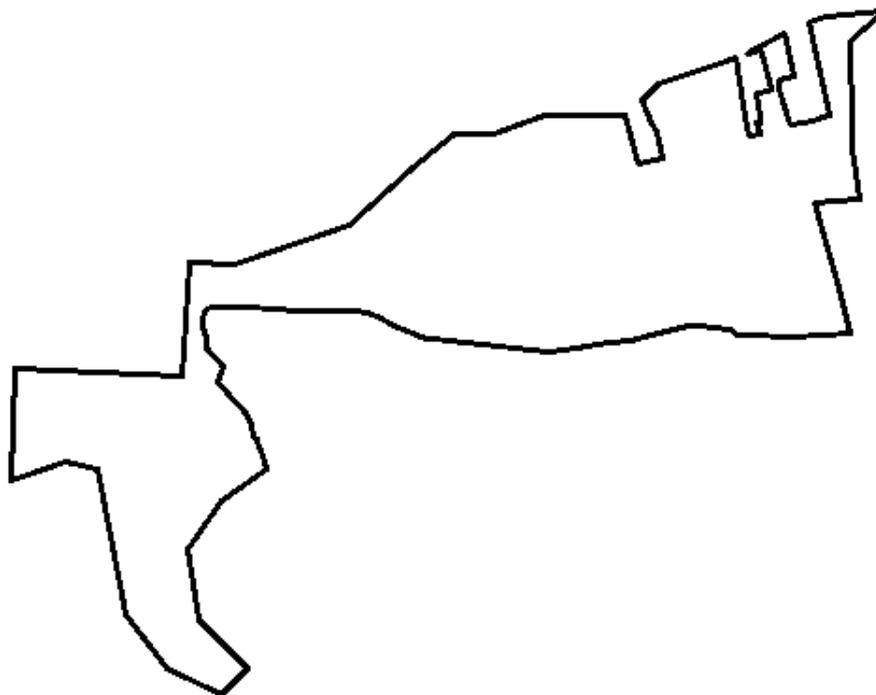
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Чернево



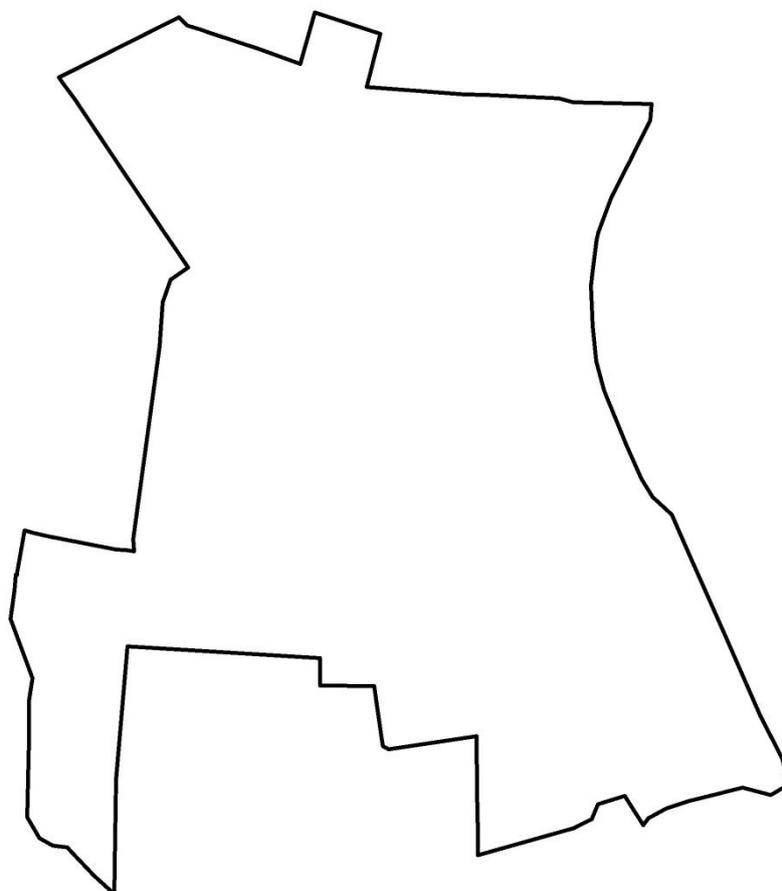
Графическое отображение границы населенного пункта поселок Центральной усадьбы совхоза «40 лет Октября»



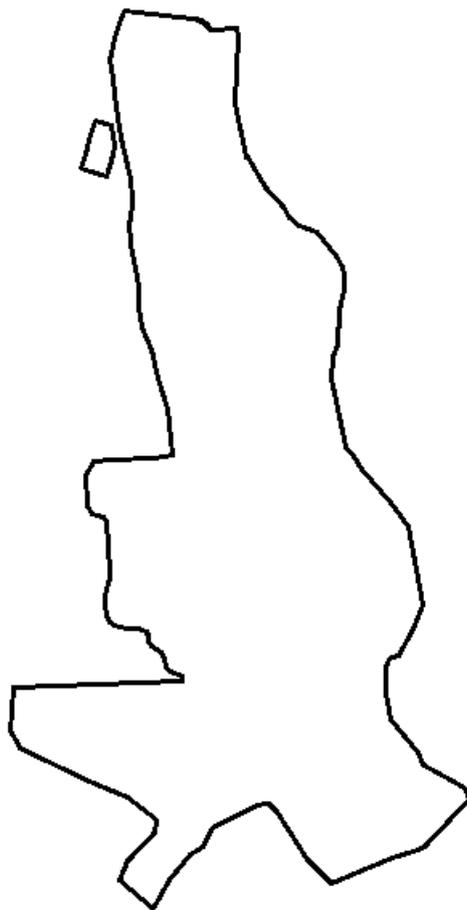
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Шарапово



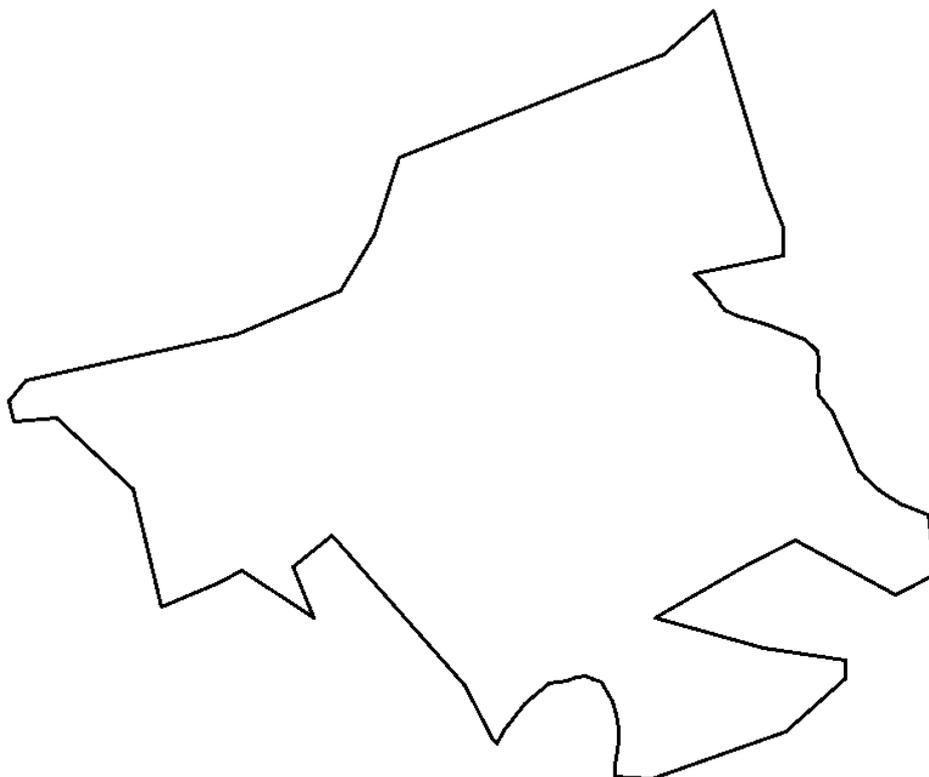
Графическое отображение границы населенного пункта село Чулки-Соколово



Графическое отображение границы населенного пункта деревня Алферьево



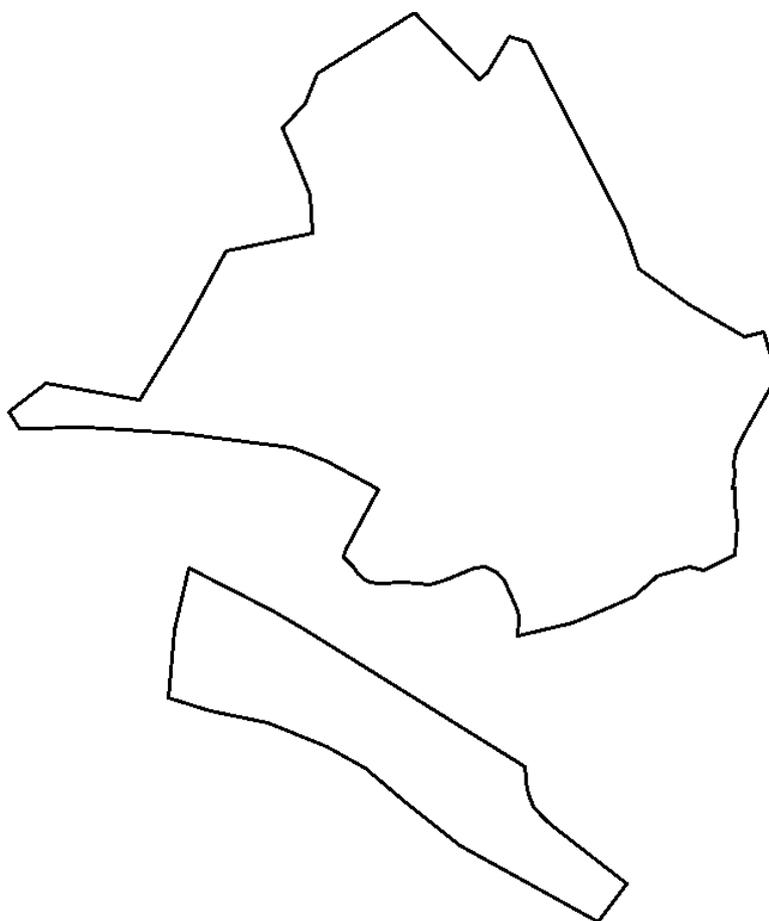
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Болотня



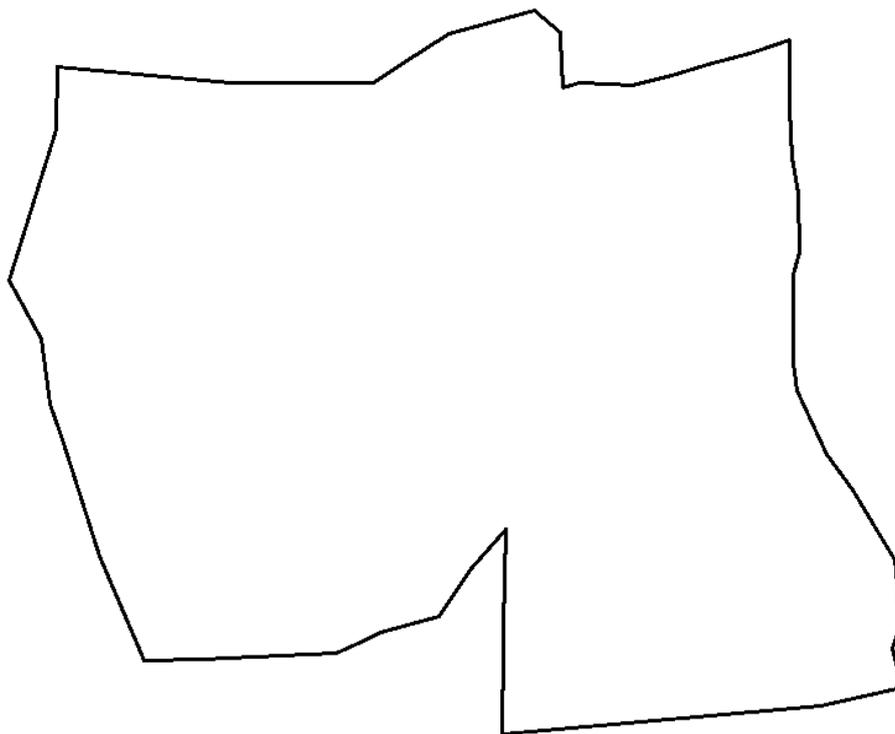
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Бровкино



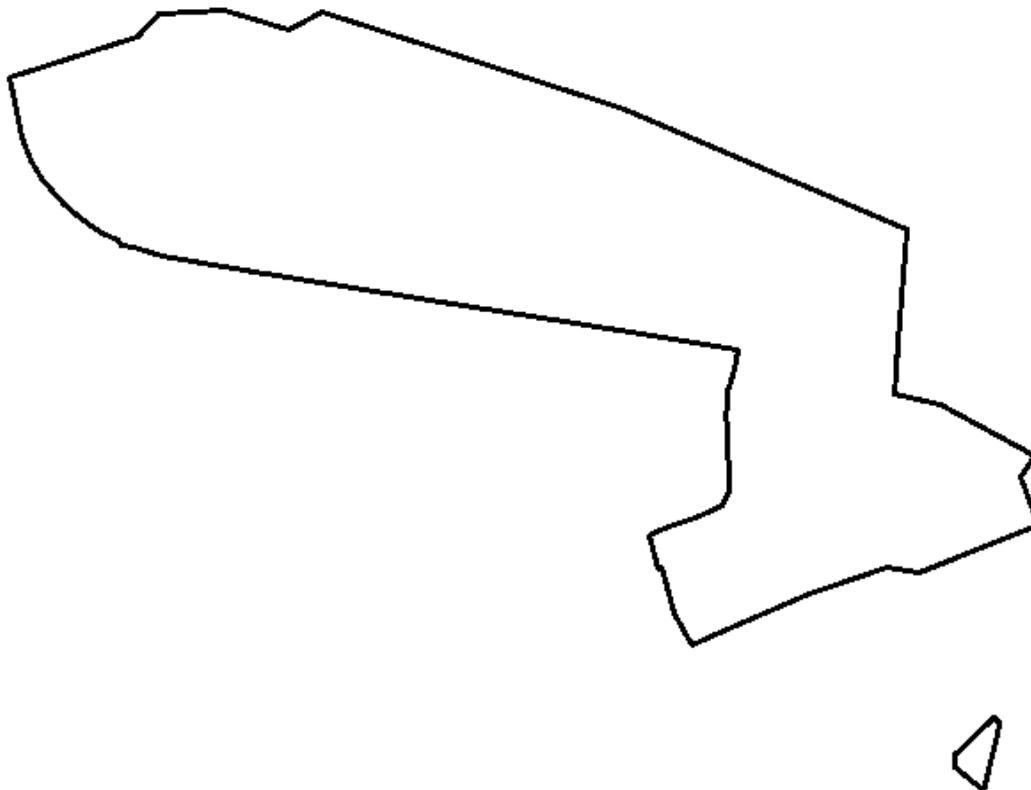
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Верхнее-Маслово



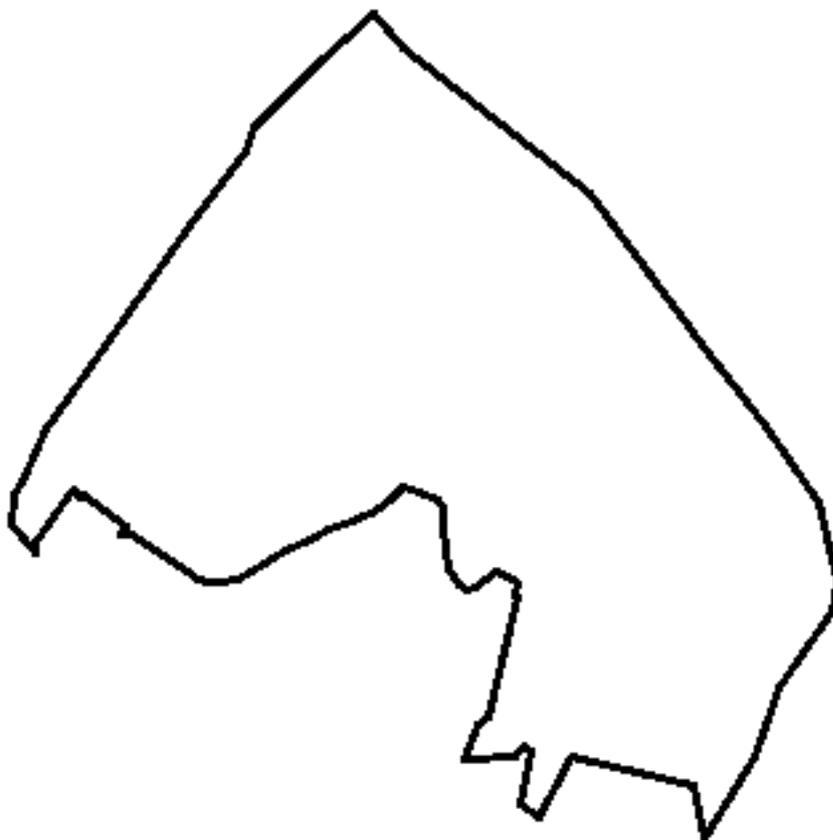
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Даровое



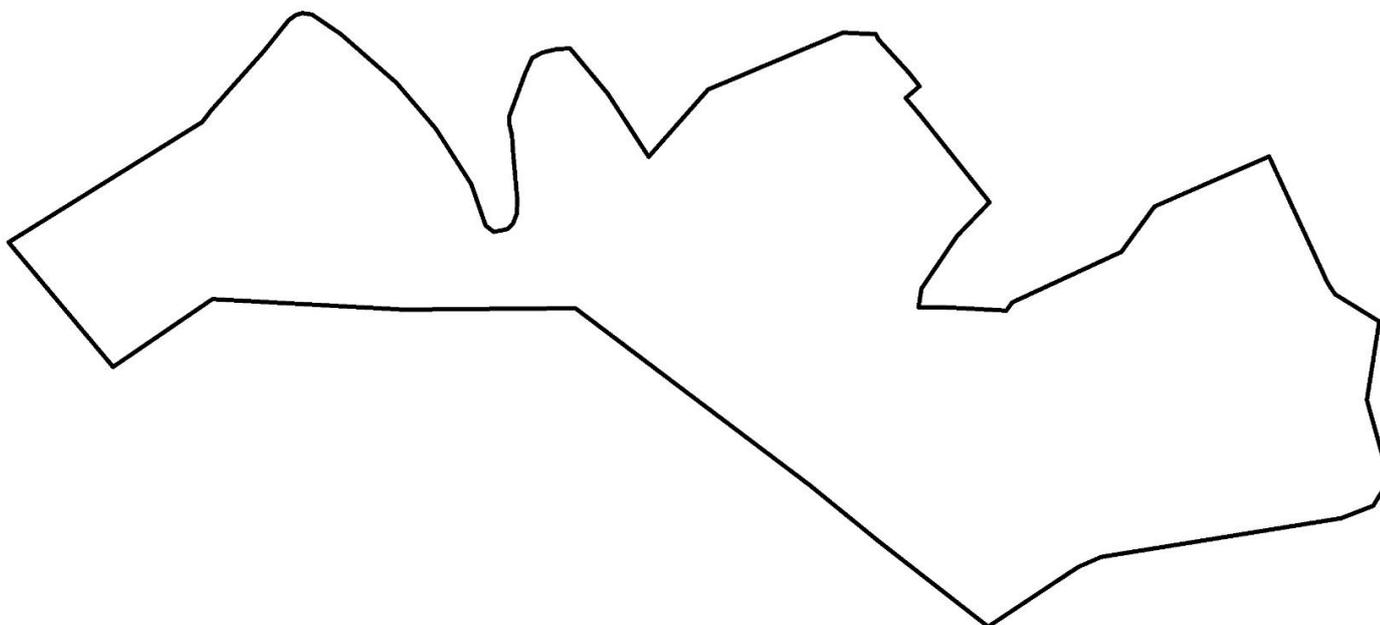
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Дятлово-1



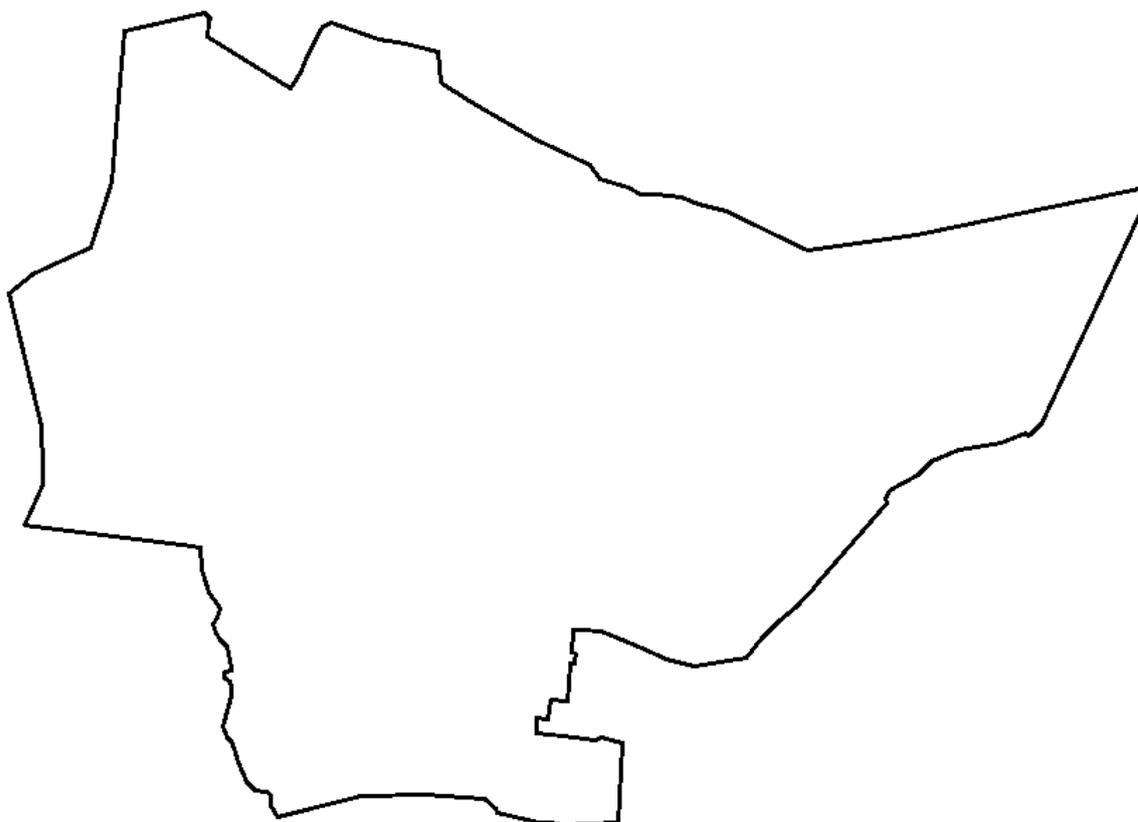
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Дятлово-2



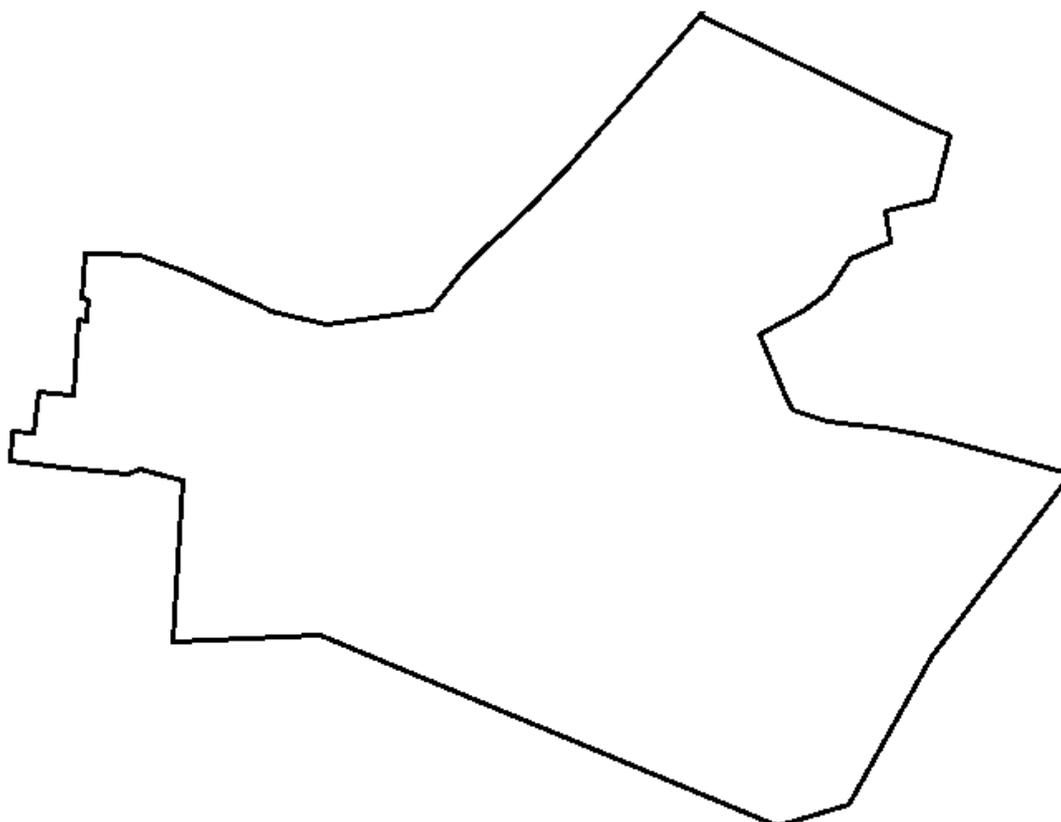
Графическое отображение границы населенного пункта село Жемово



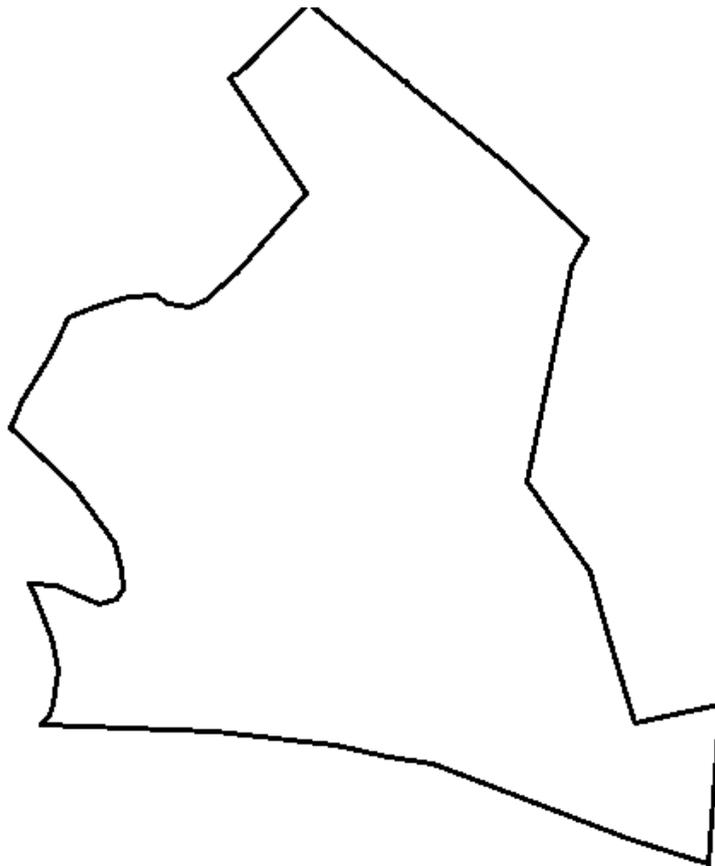
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Журавна



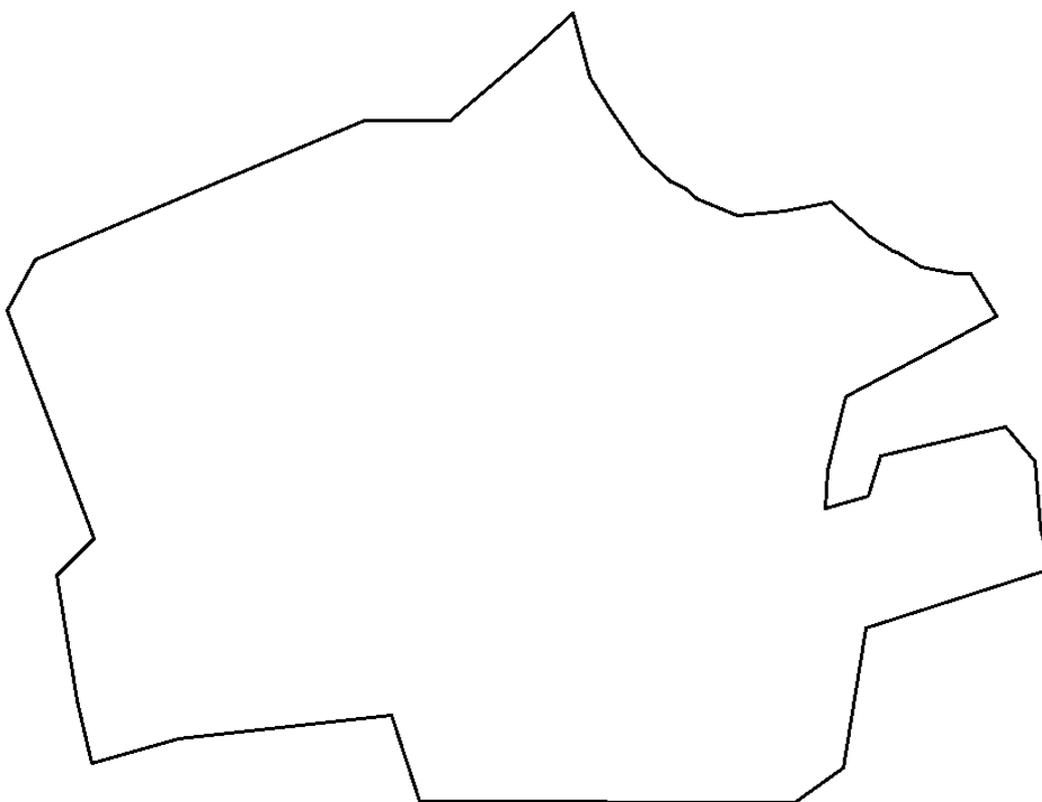
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Зайцево



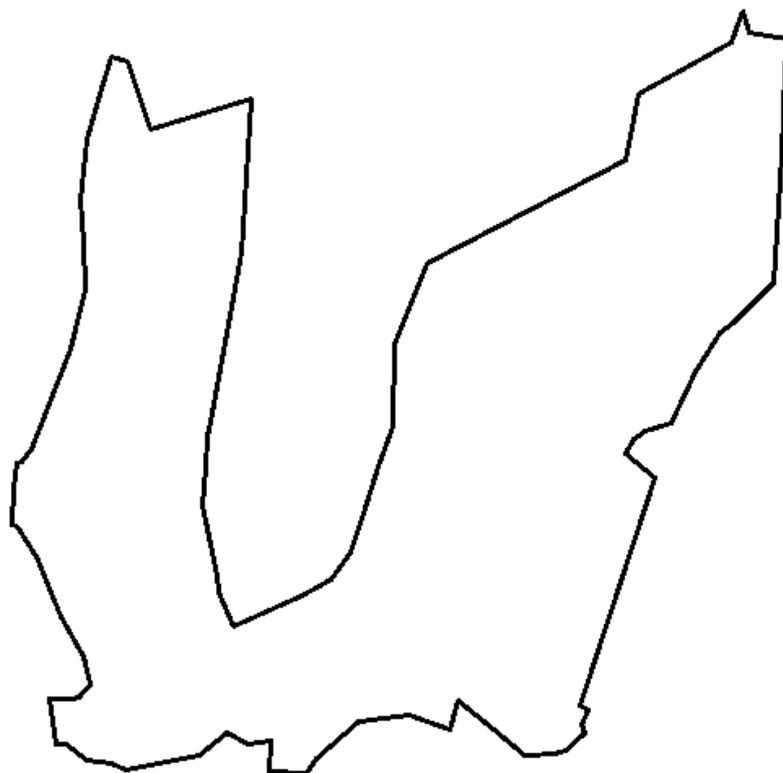
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Иванчиково



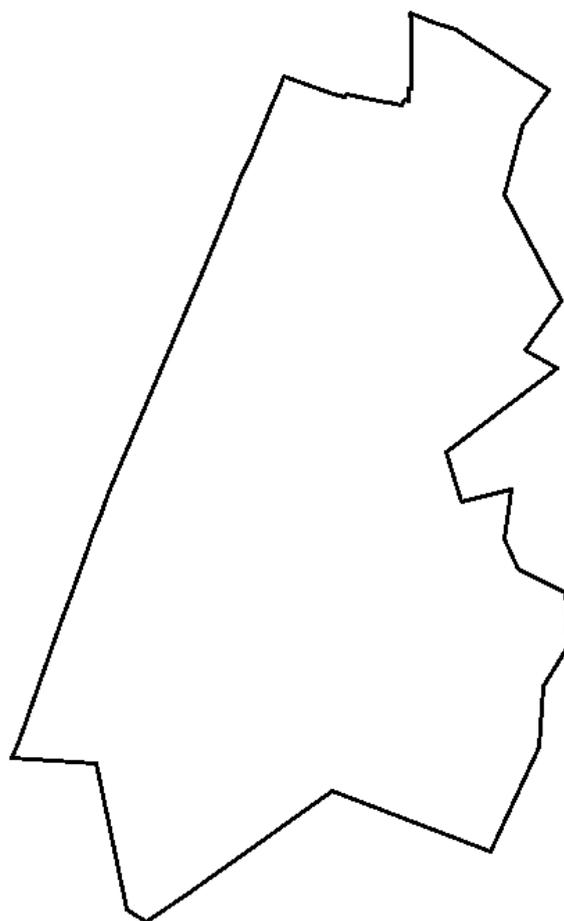
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Иваньшево



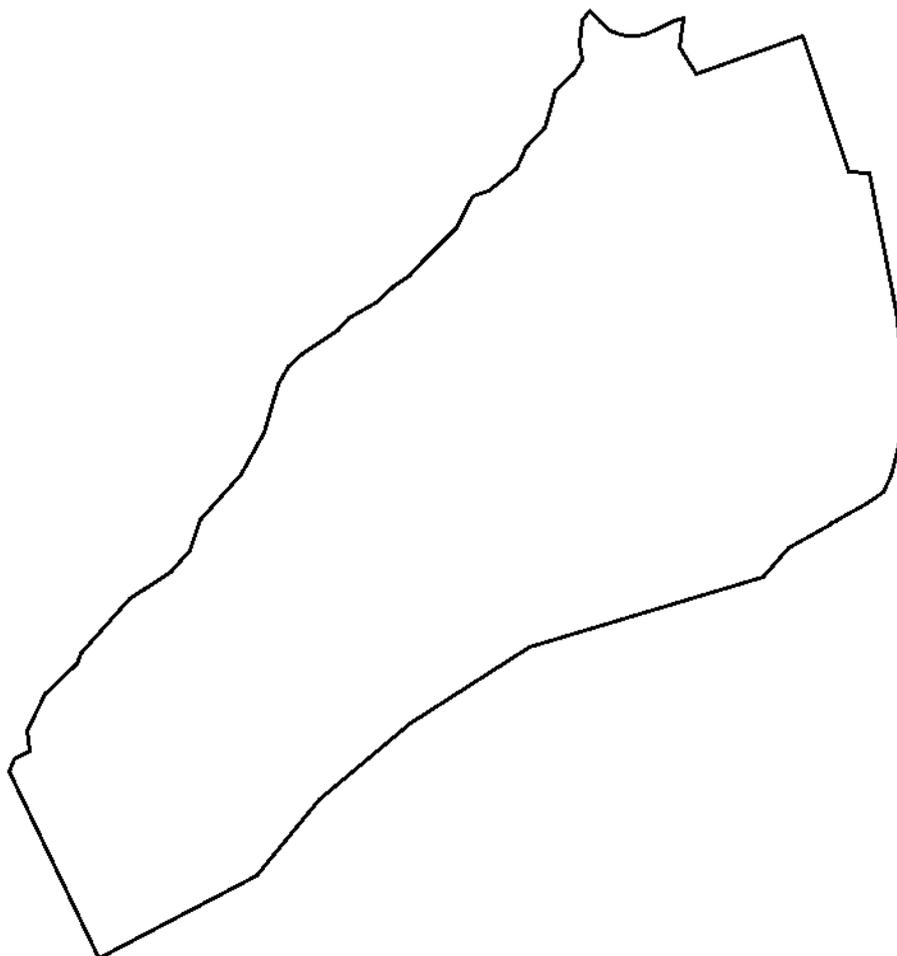
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Истоминка



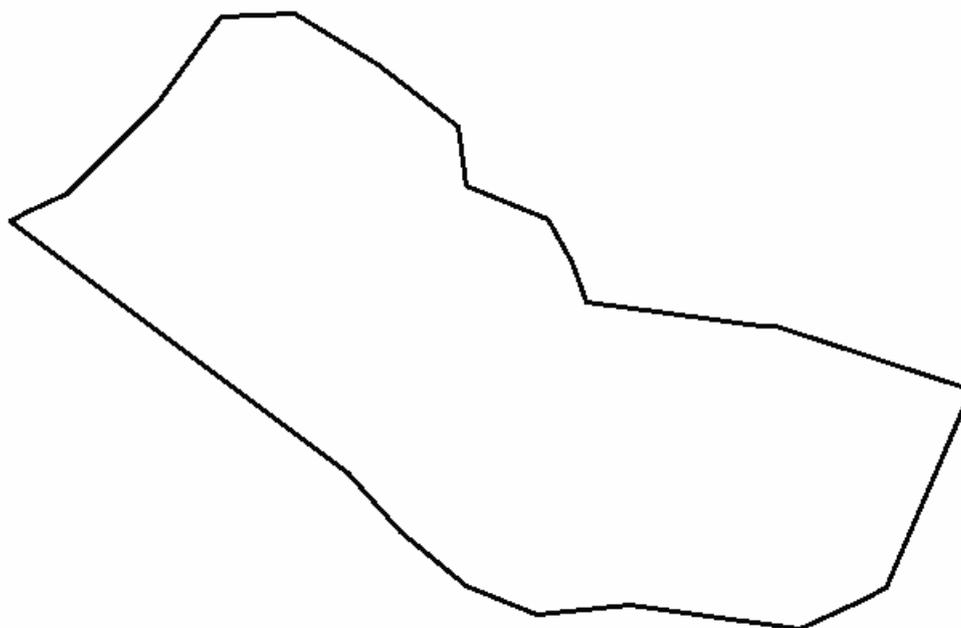
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Комово



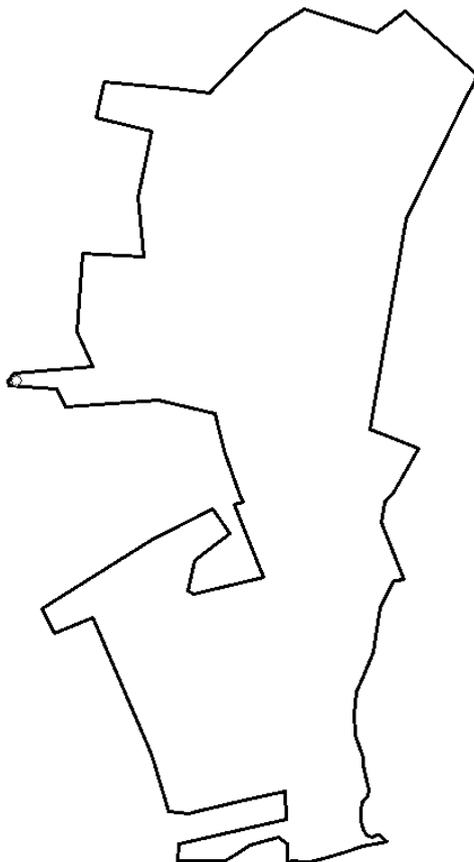
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Косовая



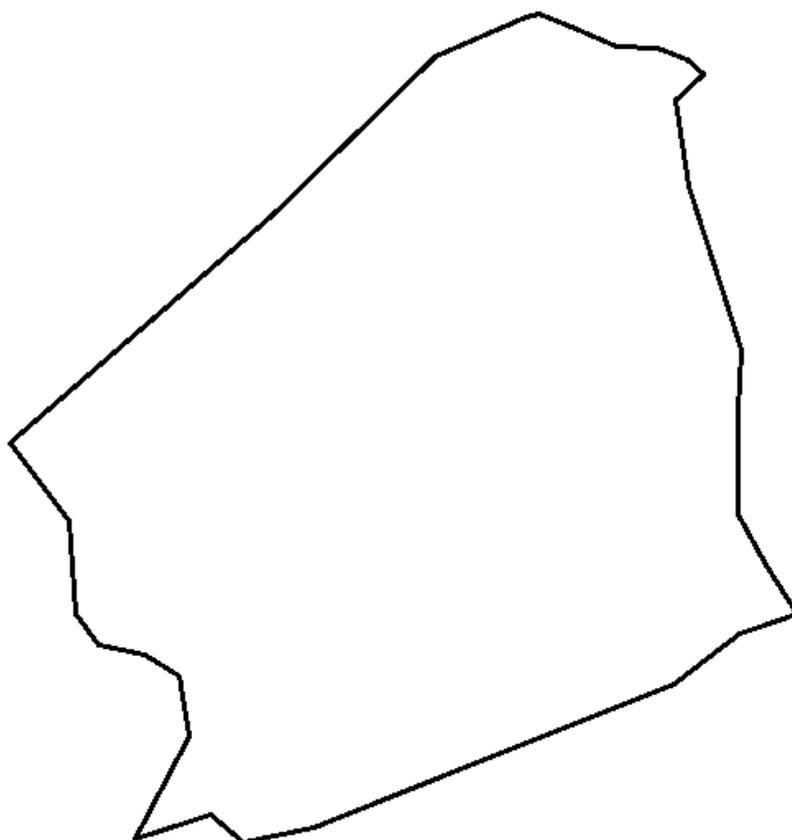
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Михалево



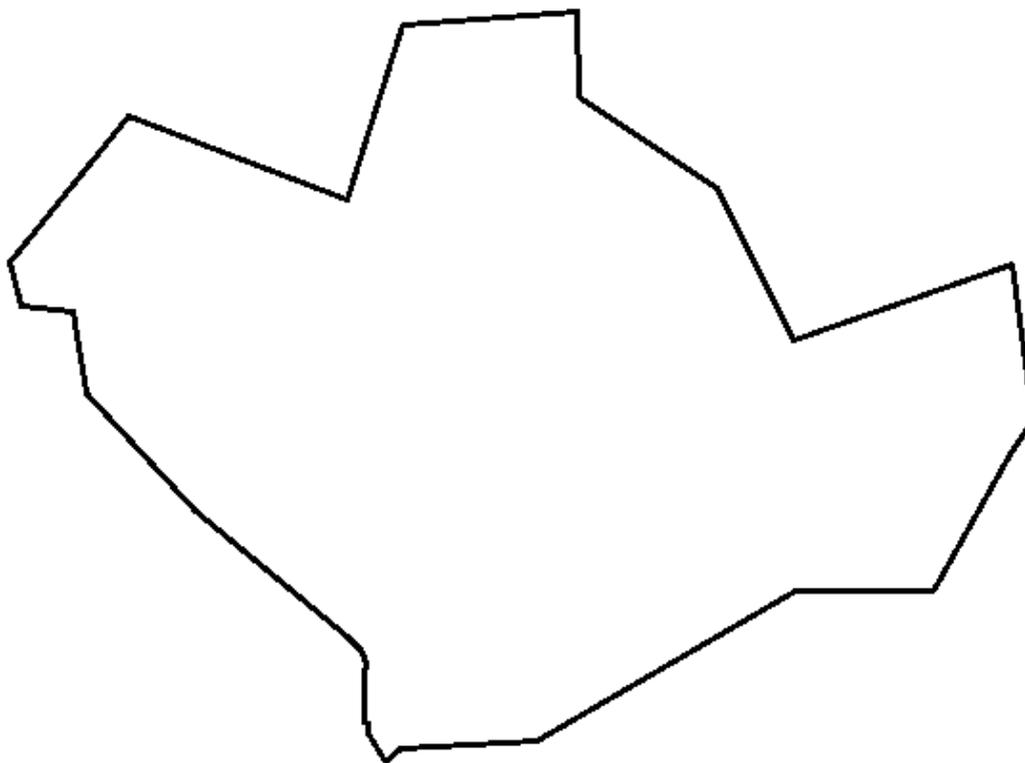
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Моногарово



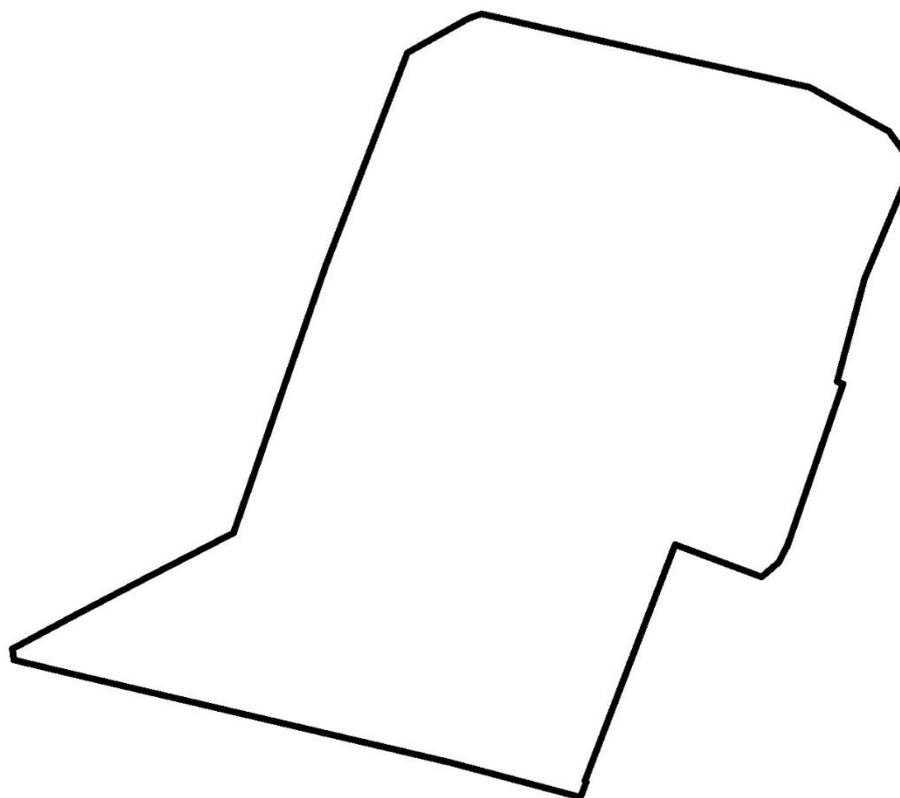
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Назарьево



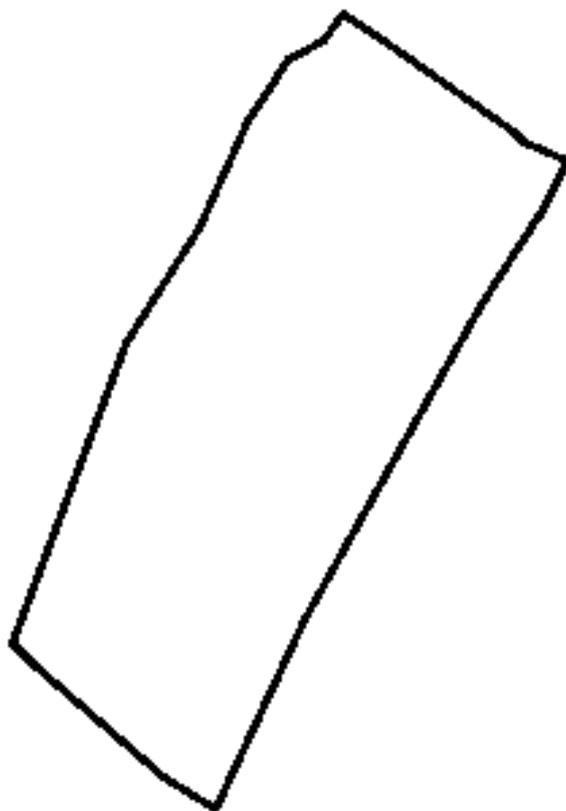
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Никольское



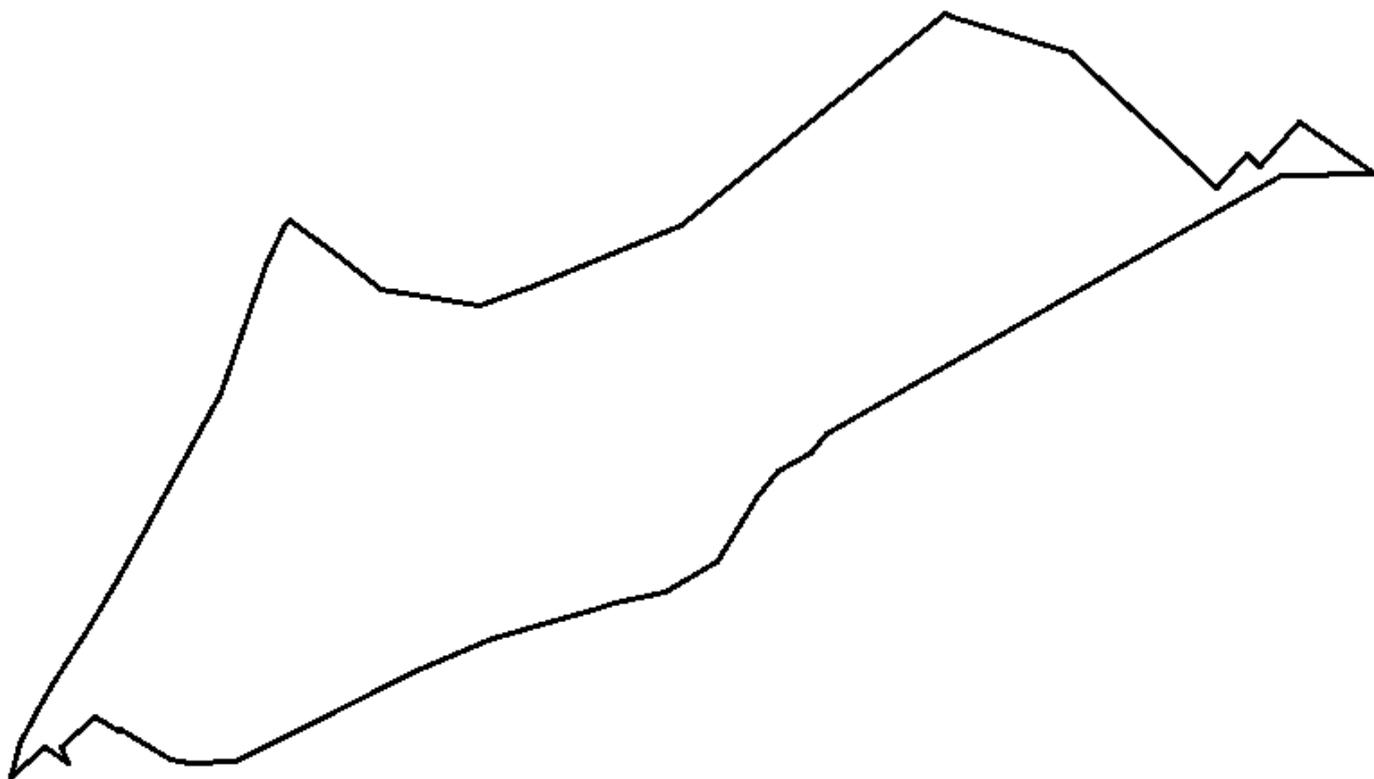
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Новая Деревня



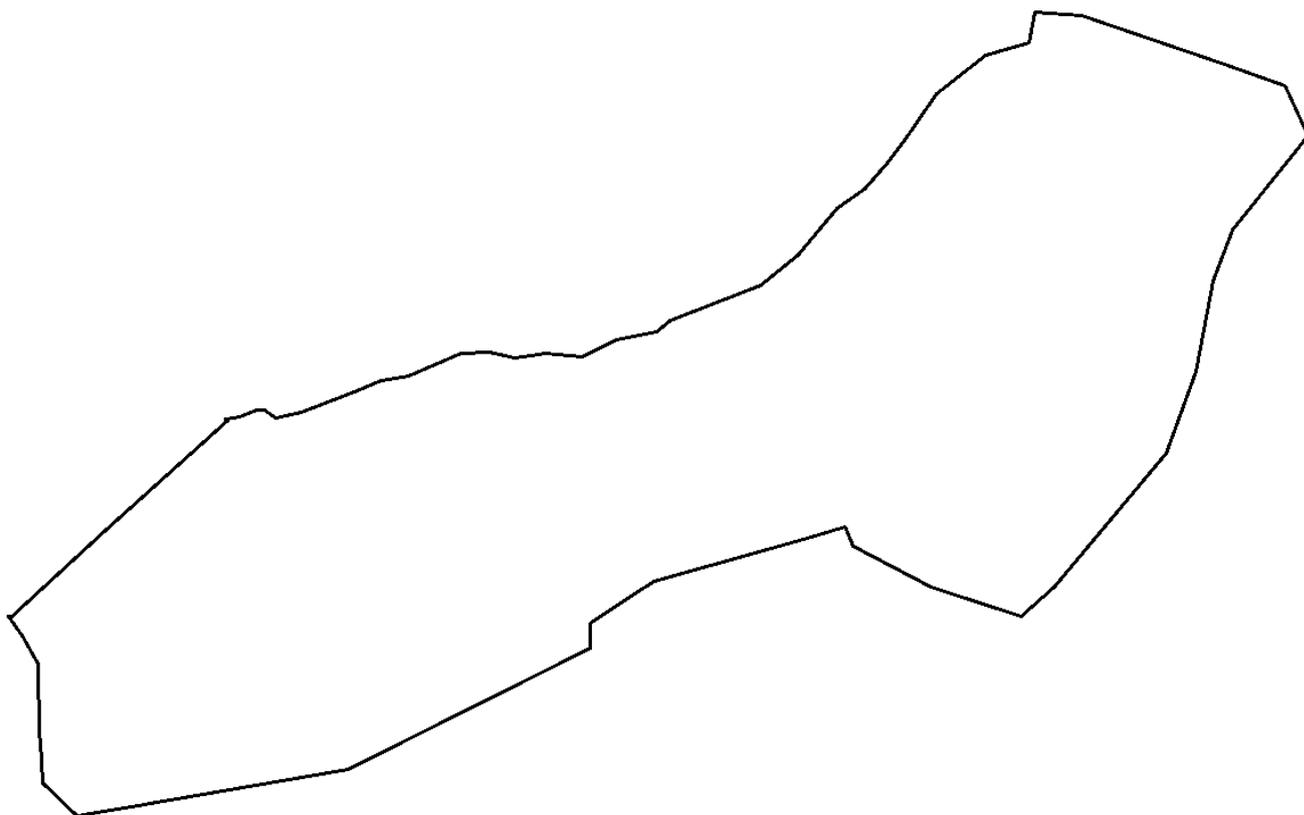
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Озерки



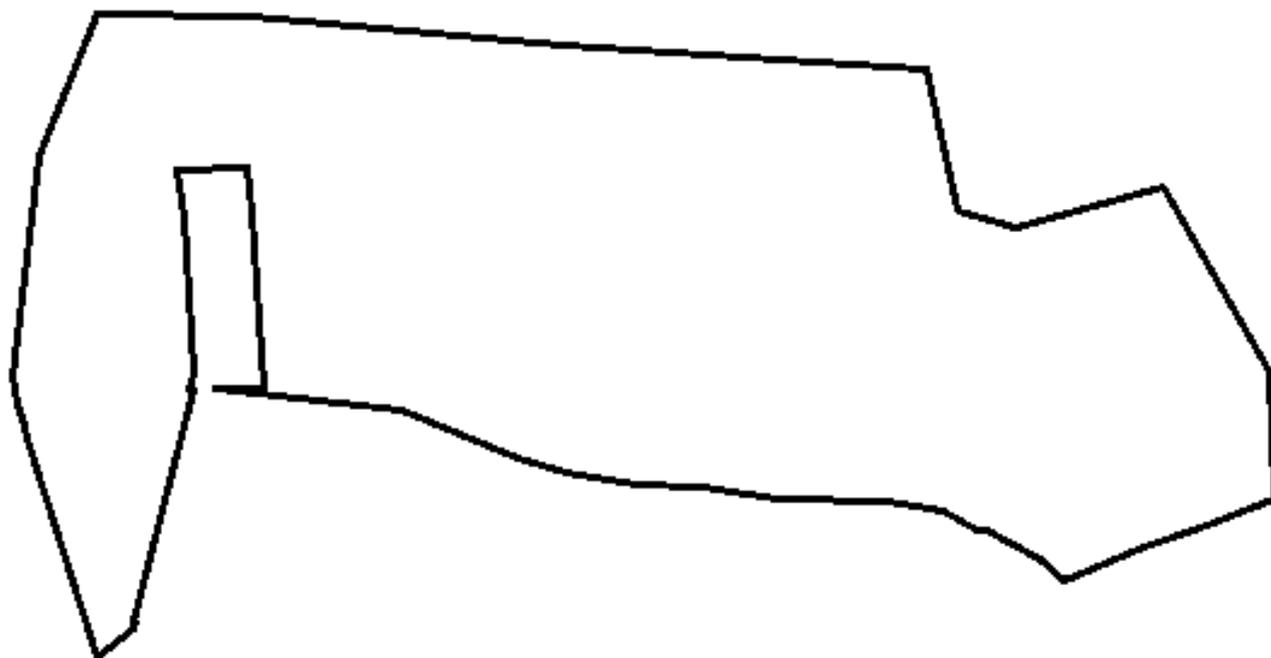
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Пески



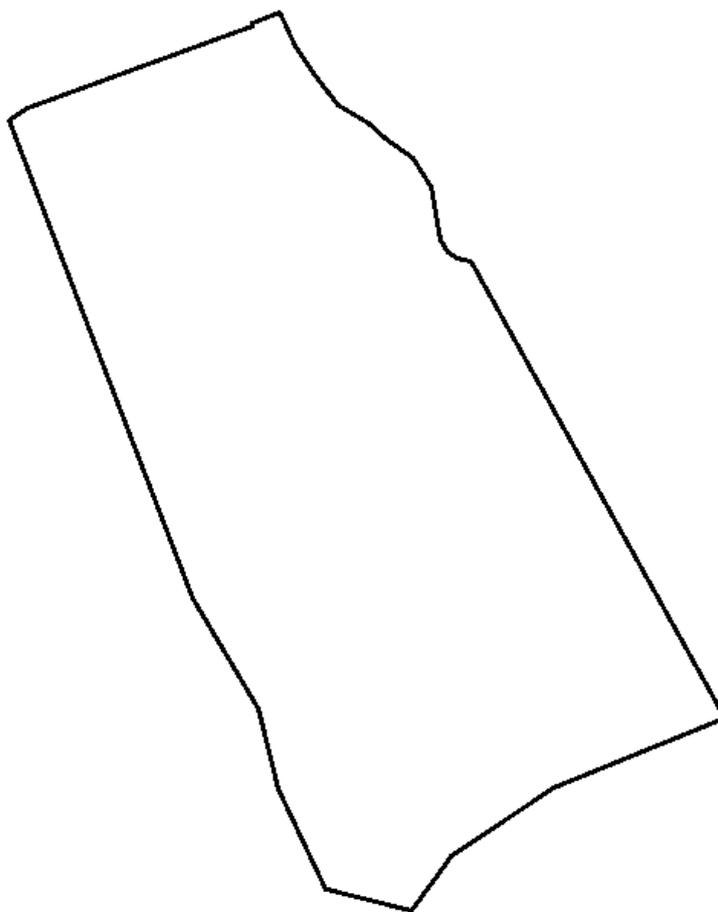
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Струпа



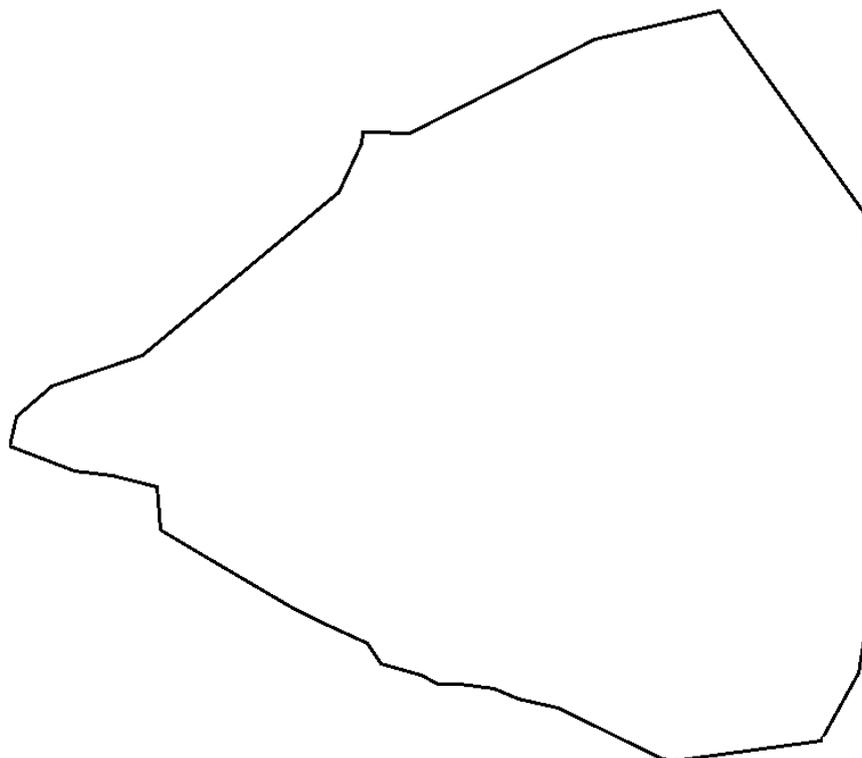
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Татины



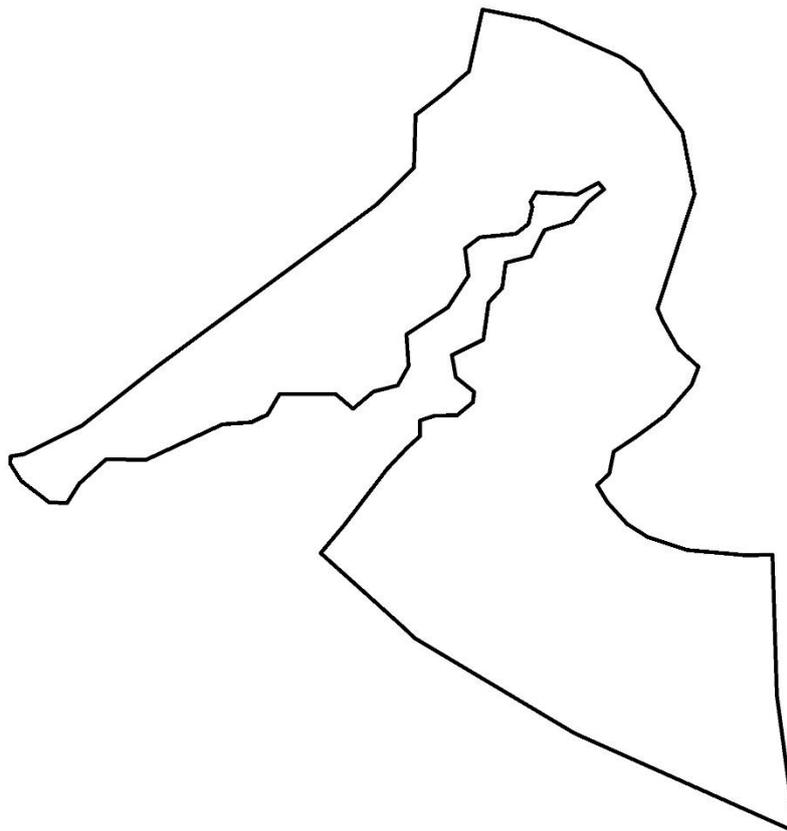
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Трегубово



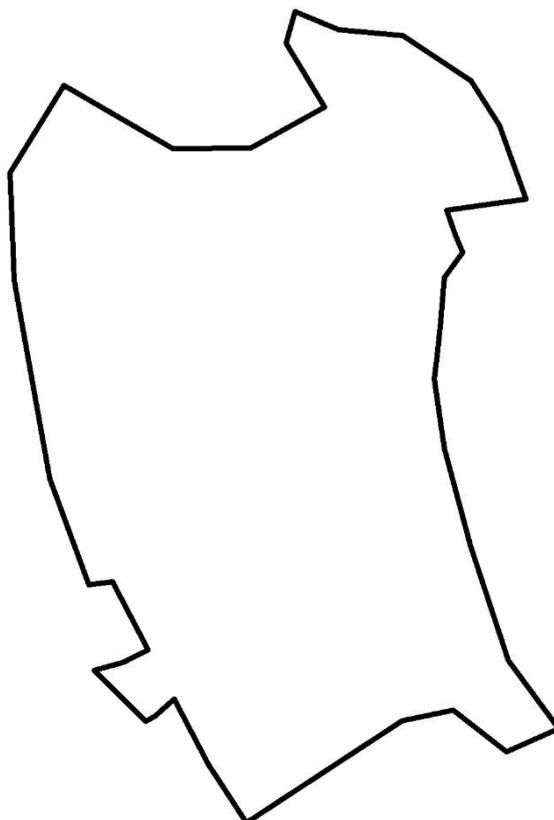
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Федоровка



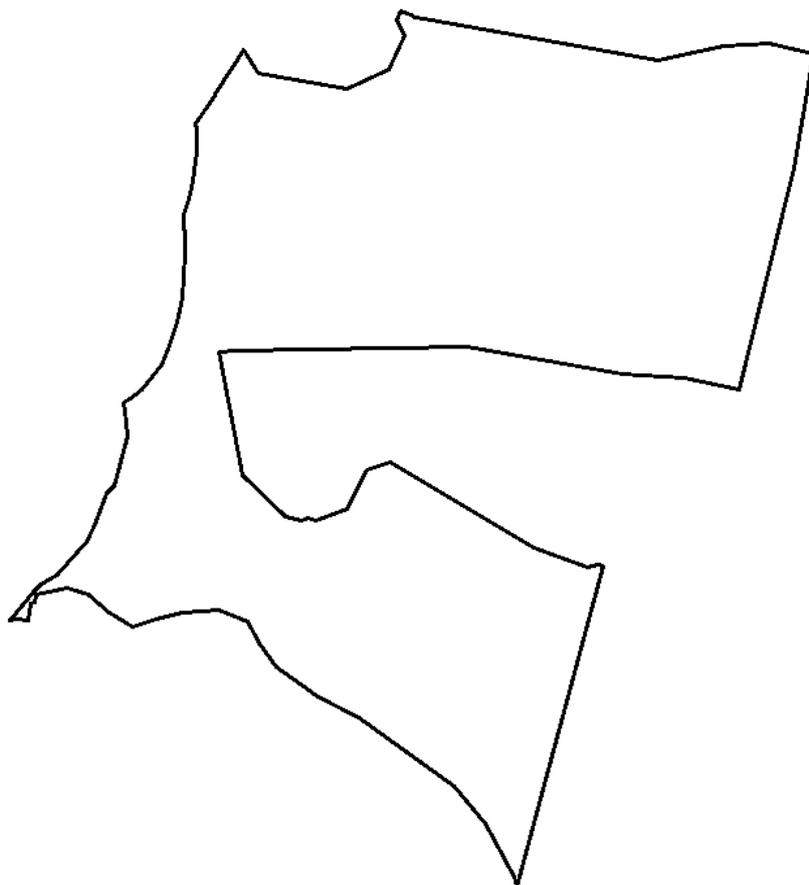
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Хлопово



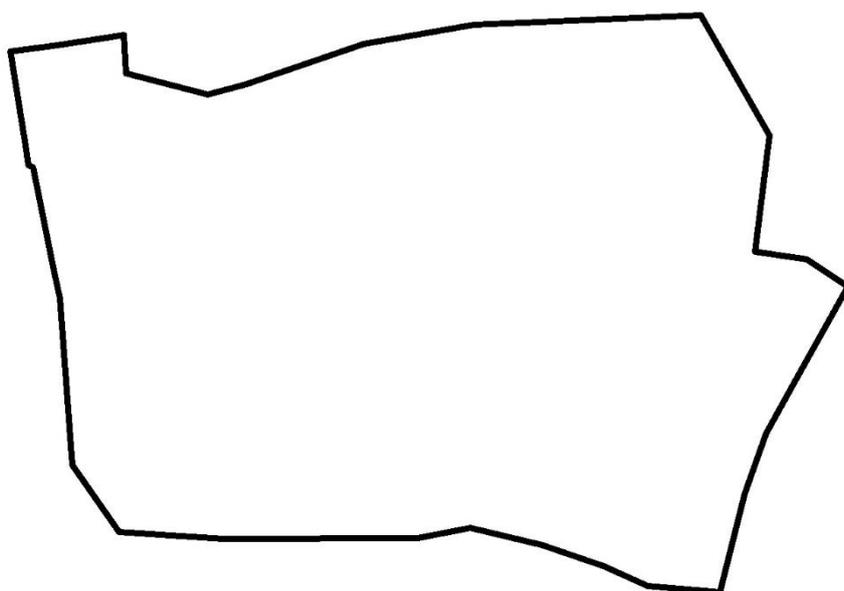
Графическое отображение границы населенного пункта деревня Черемошня



Графическое отображение границы населенного пункта деревня Шистово



Графическое отображение границы населенного пункта деревня Якшино



3. СВОДНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Таблица 3.1.

Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Запланировано		Итого
			1 очередь 2023 г.	Расчетный срок 2038 г.	
Население		39,669	1,534	13,764	54,967
Численность постоянного населения на 01.01.2018	тыс. чел.	39,669	-	-	-
Трудовые ресурсы	тыс. чел.	22,1	0,8	8,8	31,7
Количество рабочих мест	тыс. чел.	8,75	6,40	12,6	27,75
Жилищный фонд					
Жилищный фонд – всего,	тыс. м2	877,5	109,1	910,1	1896,7
Многokвартирная жилая застройка	тыс. м2	-	-	-	-
- многоэтажная жилая застройка	тыс. м2	-	-	-	-
- среднеэтажная многоквартирная жилая застройка	тыс. м2	573,1	6,00	116,2	695,3
- малоэтажная многоквартирная жилая застройка	тыс. м2	-	-	-	-
Индивидуальная жилая застройка	тыс. м2	304,4	103,10	793,9	1201,4
Новое жилищное строительство – в том числе:					
Многokвартирная жилая застройка	тыс. м2	-	-	147,9	147,9

по ВРИ	тыс. м2	-	-	32,8	32,8
по ППТ	тыс. м2	-	-	-	-
концепции	тыс. м2	-	-	-	-
иные предложения (администрация, Минимущества МО)	тыс. м2	-	-	115,1	115,1
Объекты социально- культурного и коммунально-бытового обслуживания					
Дошкольные образовательные учреждения	мест	2468	679	430	3577
Дошкольные образовательные учреждения	единиц	23	10	2	35
Общеобразовательные школы	мест	3271	3479	1471	8221
Общеобразовательные школы	единиц	16	10	5	31
Детско-юношеские спортивные школы искусств	мест	785	-	260	1045
Детско-юношеские спортивные школы искусств	единиц	1	-	1	2
Детские школы искусств (дополнительное образование детей)	мест	148	385	100	633
Детские школы искусств (дополнительное образование детей)	единиц	1	4	1	6
Больничные стационары	койко-мест	286	59	-	345
Больничные стационары	единиц	1	1	-	2
Амбулаторно- поликлинические	пос./смену	581	400	-	981

учреждения					
Амбулаторно-поликлинические учреждения	единиц	5	4	-	9
Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения (УКЦСОН)	единиц	-	1	-	1
Станции скорой помощи	автомобиль	-	-	-	-
Станции скорой помощи	единиц	-	-	-	-
Универсальный культурно-досуговый центр	единиц	1	-	-	1
помещения для культурно-массовой работы с населением, досуга, любительской деятельности и библиотеки	кв. м	7577	-	-	7577
зрительные залы	мест	3030	-	-	3030
Плоскостные спортивные сооружения	тыс. м2	60657	4200	800	65657
Спортивные залы	тыс. м2	5556	1008	1008	7572
Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	250	400	-	650
Предприятия торговли	тыс. м2	32,0	0,75	55,0	87,75
Предприятия общественного питания	Посад.мест	989	50	1300	2257
Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	329	12	1314	1655
Бани	помывочное место	155	-	-	155
Пожарные депо	единица	2	1	3	6
Пожарные депо	автомобиль	7	2	6	15

Участковые пункты полиции					
количество участковых	чел.	-	-	-	-
площадь помещений	кв. м	-	-	-	-
Многофункциональный центр (МФЦ)	кв. м	-	-	-	-
Кладбища, всего	га	57,3	6,80	-	64,1
из них, кладбища (открытые)	га	51,96	6,80	-	58,76
Транспортная инфраструктура					
Железнодорожный транспорт					
Протяжённость магистральных железнодорожных путей	км	18,27	18,27	18,27	18,27
Количество главных железнодорожных путей	единиц	2	2	2	2
Количество транспортно-пересадочных узлов на основе железнодорожной станции	единиц	-	-	1	1
Протяжённость линий высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали (ВСМ)	км	-	-	-	-
Протяжённость линий рельсового скоростного пассажирского транспорта	км	-	-	-	-
Водный транспорт					
Количество объектов водного транспорта (пристани, причалы)	единиц	-	-	-	-
Воздушный транспорт					
Количество вертолетных площадок	единиц	-	1	1	1

Водоснабжение					
водопотребление,	тыс. куб. м/сутки	5,0928	0,6312	4,3227	9,4155
Водоотведение		4,1028	0,5468	3,4813	7,5841
объем водоотведения на очистные сооружения бытовых стоков	тыс. куб. м/сутки	-	45,51	1,21	46,72
объем поверхностного стока, поступающего на очистные сооружения	тыс. куб. м/час	-	-	-	-
Теплоснабжение		30,31	163,12	406,00	436,3
Расход тепла, всего	Гкал/час	-	-	-	-
- в том числе от централизованных источников	Гкал/час	-	-	-	-
- в том числе от децентрализованных источников	Гкал/час	-	-	-	-
Газоснабжение		16,27	25,47	63,7	80,0
потребление газа	тыс. куб. м/год	-	25,47	63,7	63,7
прирост	тыс. куб. м/год	-	-	-	-
Электроснабжение		32,6	39,36	124,55	124,55
Расчётный прирост нагрузки на шинах 6 (10) кВ ЦП	МВт	-	-	-	-
Связь		13,322	2,298	8,516	21,828
емкость телефонной сети	тыс. номеров	4,1028	0,5468	3,4813	7,5841
Объем твёрдых коммунальных отходов от жилого фонда и организаций	тыс. куб. м/год	63	120	-	120
Озелененные территории общего	га	2162,7	-	-	2162,7

пользования					
Земли СХ	га	65234,05	-	-	65180,65
Мелиорированные	га	4,4	-	-	4,4
Особо ценные	га	15365,4	-	-	15365,4
Перевод земель СХ назначения в земли других категорий, из них					
в земли населенных пунктов	га	-	9,0	-	9,0
в земли иных категорий	га	-	51,47	-	51,47
Земельные участки с категорией "Населенный пункт" исключаемые из границ населенного пункта	га	-	4,27	-	4,27