

УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных
слушаний, общественных
обсуждений

А.В. Шолохов

Ф.И.О. Шолохов

(21.04.2024)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ
ПРОЕКТА РАСПОРЯЖЕНИЯ КОМИТЕТА ПО АРХИТЕКТУРЕ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:38:0071005:377, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРАЙСК, Г.
ЗАРАЙСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 26 Д» ОТ 21.04.2024

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д».

Основания утверждения: статьи 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений в городском округе Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 27.04.2023 № 11/2, на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 26.03.2024 №29Исх-4210/06-01.

Протокол общественных обсуждений по рассмотрению проекта распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д» от 20.04.2024 № 1.

2. Организатор общественных обсуждений: администрация городского округа Зарайск Московской области.

3. Организация разработчик проекта: администрация городского округа Зарайск Московской области.

4. Сроки проведения общественных обсуждений с 05.04.2024 по 19.04.2024 гг. включительно.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- постановление главы городского округа Зарайск Московской области от 29.03.2024 №529/3 «О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д»;

- материалы опубликованы в периодическом печатном издании - «Зарайский вестник» - приложения к общественно-политической газете «За новую жизнь», на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» (<https://zarrayon.ru/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya.html>) и на платформе обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru>.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д»: будние дни с 13:00 до 16:00 с 05.04.2024 по 19.04.2024 гг. включительно по адресу: 140600, Московская обл., г. Зарайск, ул. Советская, д. 23, эт. 3, каб. 50.

7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

- предложения и замечания участников общественных обсуждений по рассмотрению проекта распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д» за период с 05.04.2024 по 19.04.2024 гг. включительно не поступали.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д»:

По результатам проведения общественных обсуждений принято решение о согласовании проекта распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д».

Процедура проведения общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области и нормативным правовым актам городского округа Зарайск Московской области, в связи с чем общественные обсуждения по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д» считать состоявшимися.

Проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д» рекомендовать к утверждению.

Направить проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0071005:377, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, земельный участок 26 д» на согласование в установленном действующим законодательством порядке.

Опубликовать настоящее заключение в периодическом печатном издании - «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь», на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» (<https://zarrayon.ru/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya.html>) и на платформе обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru>.