



**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2023 № 1484/9

г. Зарайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Зарайск, д. Апонитищи, часть земельного участка с кадастровым номером 50:38:0020104:460, площадью 120 кв.м) в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Наименование объекта - "Газификация д. Апонитищи" городского округа Зарайск

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области; учитывая ходатайство об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Мособлгаз» (сокращенное наименование - АО «Мособлгаз», ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, КПП 503201001, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 30.08.2023 № Р001-0048198848-75402862,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части участка с кадастровым номером 50:38:0020104:460, площадью 120 кв.м, с категорией земель - «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования - «земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, находящегося в собственности Московской области (запись государственной регистрации права от 26.09.2018 № 50:38:0020104:460-50/001/2018-1) и на праве постоянного (бессрочного) пользования у Государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор» (запись государственной

011949

регистрации права от 26.09.2018 № 50:38:0020104:460-50/001/2018-2), в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Наименование объекта - "Газификация д. Апонитищи" городского округа Зарайск, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

1.2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута - 11 месяцев. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в п. 1 постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Решение об установлении публичного сервитута принимается на основании согласия Государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор», содержащего технические требования и условия, и договора от 18.03.2022 № 57419587 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения (а/д «Зарайск-Клин- Бельдин» - М-5 «Урал»-Апонитищи, IV техническая категория, код дороги 2380218, вдоль км 8-495- км 8-540 (справа), км 8-550 - км 8-615 (слева), пересечение на 8-615.

1.5. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий - Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.6. Акционерному обществу «Мособлгаз» направить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 50:38:0020104:460 проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносить плату за публичный сервитут в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://zarrayon.ru/postanovleniya-rasporyazheniya>.

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

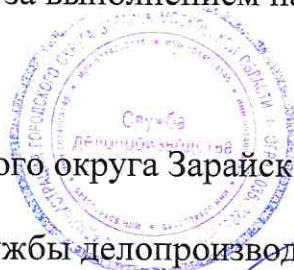
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на себя.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно:

Начальник службы делопроизводства

26.09.2023



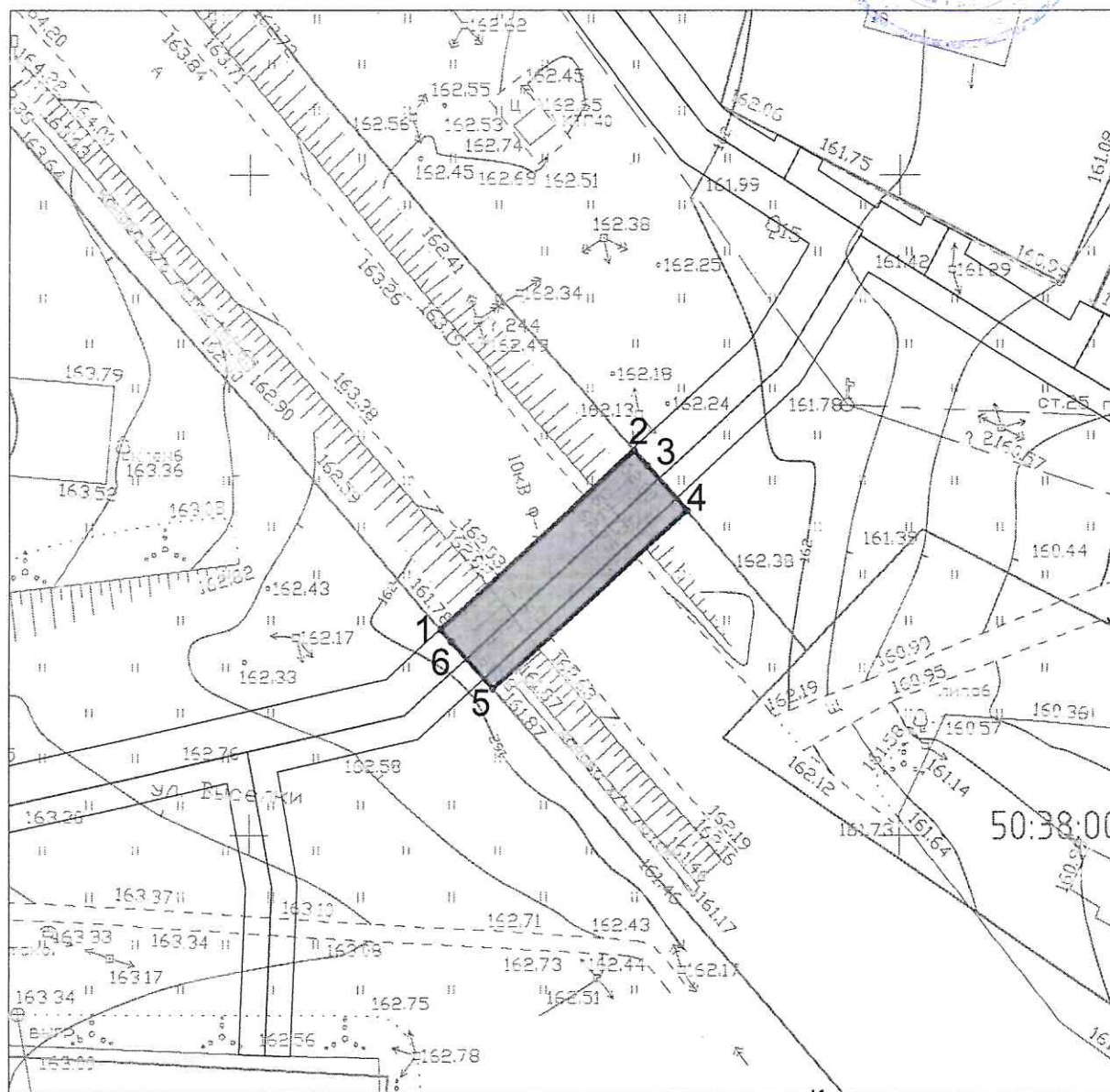
Л.Б. Ивлева

Послано: в дело-1, КУИ-4, ОАиГ-1, прокуратуре-1.

О.М. Новичкова
8(496) 66-2-51-60

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Объект: "Газификация д.Апонитици" городского округа Зарайск Московской области
Местоположение/кадастровый №: Московская область, городской округ Зарайск, 50:38:0020104:460
Площадь испрашиваемой территории: 120 кв.м
Категория земель: Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования
Особоохраняемые, природные, культурные объекты: отсутствуют
Краткие характеристики объекта: подземные газопроводы среднего давления



Масштаб: 1:500

Каталог координат характерных точек планируемого сервитута

Условные обозначения:

- проектируемый линейный объект (газопровод)
- граница охранной зоны газопровода
- границы планируемого сервитута
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- границы ЗОУИТ, поставленных на кадастровый учет по данным ГКН
- номер кадастрового квартала
- номера земельных участков, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- характерная поворотная точка границ публичного сервитута
- номер объектов капитального строительства, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- границы объектов капитального строительства, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН

Обозначение характерных точек	Координаты	Длина линии, м
1	364615.63 2285714.85	19.99
2	364629.06 2285729.66	1.52
3	364627.92 2285730.67	4.48
4	364624.56 2285733.63	20.01
5	364611.12 2285718.81	4.79
6	364614.72 2285715.65	1.21