**Статистика по проведенным администрацией городского округа Зарайск Московской области контрольным мероприятиям в рамках муниципального земельного контроля**

**в IV квартале 2022 года**

Согласно постановлению Правительства РФ [№ 336](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202203100013) «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», с 10 марта 2022 года введен мораторий на проведение плановых проверок и ограничения на внеплановые проверки для поддержки российского бизнеса.

С учетом ограничений в 2022 году акцент сделан на проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований. Данный комплекс мер призван обеспечить устойчивость экономики, снижение нагрузки на граждан, а также развитие малого и среднего бизнеса в стране.

Исполнение ранее выданных предписаний об устранении нарушений требований законодательства, срок исполнения которых наступил после 10 марта 2022 года, автоматически продлевается на 90 дней со дня истечения срока исполнения.

Администрация городского округа Зарайск продолжает проведение мониторинговых мероприятий, не предусматривающих взаимодействие с контролируемыми лицами. В случае выявления признаков нарушений в ходе таких мероприятий инспекторы будут принимать меры по предупреждению и профилактике нарушений.

В IV квартале на основании Заданий на проведение выездного обследования проведено обследование 55 земельных участков на предмет самозахвата, вовлечения объектов недвижимости в налоговый оборот, исполнения решений МВК.

На 3 земельных участках выявлен факт самозахвата, правообладателям направлены уведомления о возможности оформить самовольно занятый земельный участок или освободить его. Гражданам, не оформившим права на объекты недвижимости, направлены информационные письма с разъяснениями о возможности оформления этих объектов.

На 9 земельных участках выявлено неиспользование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. Правообладателям, допустившим нарушения выданы Предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований с занесением в ЕРКНМ.

В результате проведенных в 2021 году мероприятий по муниципальному земельному контролю в межрайонную ИФНС России направлено 238 актов осмотра земельных участков, по которым правообладателям применена повышенная ставка земельного налога в размере 1,5%. Взыскано земельного налога за 2021 год в размере 3 651 082 руб.

По результатам проверок, проведенных в 2021 году, в бюджет городского округа Зарайск поступило 51 422 рубля.