



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленинская, д. 46, г.Зарайск, 140600 Тел. 8 (49666) 2-46-11 Факс: 8(49666) 2-52-46  
e-mail: [sovet.zmr@mail.ru](mailto:sovet.zmr@mail.ru)

**РЕШЕНИЕ №88/3**

О внесении изменений в Положение  
о муниципальном жилищном контроле  
на территории городского округа Зарайск  
Московской области, утвержденное решением  
Совета депутатов от 30.09.2021г. №75/6

от 31 марта 2022 года

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 г. №990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь Уставом городского округа Зарайск Московской области,

Совет депутатов городского округа Зарайск Московской области решил:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденное Решением Совета депутатов от 30.09.2021 г. № 75/6 следующие изменения:  
изложить п. 6.5 в следующей редакции:

«6.5. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяются следующие индикаторы риска:

1) трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями

помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.zarayon.ru](http://www.zarayon.ru)).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области, курирующего вопросы ЖКХ.

Председатель Совета депутатов  
Е.А. Белкина



Глава городского округа Зарайск  
В.А. Петрущенко



Разослано: Матюшкину С.В. – 2, КУИ, юридическому отделу, прокуратуре, редакции газеты «За новую жизнь», в дело.