



**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2022 № 634/4

г. Зарайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, д. Алферьево, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть д. Алферьево, кадастровый номер 50:38:0050319:430, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 05.03.2022 № Р001-5691334686-57140276

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению №1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть д. Алферьево, кадастровый номер 50:38:0050319:430, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением №2 (описание местоположения границ: Газораспределительная сеть д. Алферьево, кадастровый номер 50:38:0050319:430) к настоящему постановлению.

008540

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

АО «Мособлгаз», являясь обладателем публичного сервитута, обязано привести земли, земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в газете "За новую жизнь" и разместить на официальном информационном сайте администрации - <https://zarrayon.ru/>.

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на себя.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно:

Начальник службы делопроизводства

18.04.2022



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Л.Б. Ивлева", written over the stamp and extending to the right.

Л.Б. Ивлева

Послано: в дело-1, КУИ-4, ОАиГ-1, прокуратура-1.

О.М. Новичкова

66-2-51-60

Приложение 1

Ж. Постановление главы городского
округа Зарайск Московской области
18.04.2022 № 634/4



№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:38:0050319:821	Московская область, Городской округ Зарайск
2	50:38:0050319:1144	Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, д. Алферьево

Приложение 2
к постановлению главы городского
округа Зарайск Московской области
18.04.2022 № 634/4



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газораспределительная сеть д. Алферьево», кадастровый номер
50:38:0050319:430

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Зарайск, д. Алферьево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	3 499 м ² ± 21 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	345 627,42	2 267 115,61	Геодезический метод	0,10	
49	345 627,29	2 267 116,36		0,10	
50	345 618,92	2 267 114,99		0,10	
51	345 619,04	2 267 114,14		0,10	
52	345 615,07	2 267 113,60		0,10	
53	345 614,97	2 267 114,36		0,10	
54	345 606,40	2 267 113,21		0,10	
55	345 606,49	2 267 112,48		0,10	
56	345 602,53	2 267 111,95		0,10	
57	345 602,43	2 267 112,67		0,10	
58	345 592,47	2 267 111,34		0,10	
59	345 592,53	2 267 113,25		0,10	
60	345 587,31	2 267 113,36		0,10	
61	345 586,76	2 267 087,56		0,10	
62	345 654,86	2 267 089,93		0,10	
63	345 653,33	2 267 067,81		0,10	
64	345 655,73	2 267 067,61		0,10	
65	345 654,28	2 267 047,89		0,10	
66	345 684,99	2 267 045,82		0,10	
67	345 685,40	2 267 050,54		0,10	
68	345 684,05	2 267 050,66		0,10	
69	345 684,40	2 267 054,65		0,10	
70	345 685,75	2 267 054,53		0,10	
71	345 686,74	2 267 065,96		0,10	
72	345 685,25	2 267 066,09		0,10	
73	345 685,60	2 267 070,07		0,10	
74	345 687,09	2 267 069,94		0,10	
75	345 688,08	2 267 081,31		0,10	
76	345 686,56	2 267 081,44		0,10	
77	345 686,91	2 267 085,42		0,10	
78	345 688,43	2 267 085,29		0,10	
79	345 688,49	2 267 085,94		0,10	
80	345 692,47	2 267 085,59		0,10	
81	345 682,34	2 266 969,44		0,10	
82	345 677,45	2 266 969,87		0,10	
83	345 677,80	2 266 973,85		0,10	
84	345 678,70	2 266 973,77		0,10	
85	345 679,68	2 266 984,99		0,10	
86	345 678,80	2 266 985,07		0,10	
87	345 679,15	2 266 989,05		0,10	
88	345 680,03	2 266 988,98		0,10	
89	345 681,02	2 267 000,32		0,10	
90	345 679,94	2 267 000,42		0,10	
91	345 680,29	2 267 004,40		0,10	
92	345 681,37	2 267 004,31		0,10	
93	345 684,64	2 267 041,83		0,10	
94	345 655,03	2 267 043,83		0,10	
95	345 654,46	2 267 014,84		0,10	
96	345 641,07	2 267 014,68		0,10	
97	345 641,08	2 267 013,68		0,10	
98	345 637,08	2 267 013,63		0,10	
99	345 637,07	2 267 014,63		0,10	
100	345 628,46	2 267 014,53		0,10	
101	345 628,48	2 267 013,33		0,10	
102	345 624,48	2 267 013,28		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	345 624,46	2 267 014,48	Геодезический метод	0,10	—
104	345 610,45	2 267 014,31		0,10	
105	345 610,47	2 267 013,31		0,10	
106	345 606,47	2 267 013,26		0,10	
107	345 606,41	2 267 018,26		0,10	
108	345 650,54	2 267 018,80		0,10	
109	345 651,03	2 267 044,12		0,10	
110	345 650,00	2 267 044,20		0,10	
111	345 651,45	2 267 063,95		0,10	
112	345 644,67	2 267 064,52		0,10	
113	345 644,54	2 267 062,94		0,10	
114	345 640,55	2 267 063,27		0,10	
115	345 640,68	2 267 064,85		0,10	
116	345 629,00	2 267 065,84		0,10	
117	345 628,89	2 267 064,58		0,10	
118	345 624,90	2 267 064,92		0,10	
119	345 625,01	2 267 066,17		0,10	
120	345 613,72	2 267 067,12		0,10	
121	345 613,59	2 267 065,54		0,10	
122	345 609,60	2 267 065,87		0,10	
123	345 610,07	2 267 071,44		0,10	
124	345 649,34	2 267 068,14		0,10	
125	345 650,56	2 267 085,78		0,10	
126	345 582,67	2 267 083,42		0,10	
127	345 583,29	2 267 112,60		0,10	
128	345 563,61	2 267 128,08		0,10	
129	345 544,89	2 267 144,56		0,10	
130	345 528,76	2 267 160,18		0,10	
131	345 517,94	2 267 171,48		0,10	
132	345 509,11	2 267 175,69		0,10	
133	345 480,42	2 267 188,29		0,10	
134	345 478,85	2 267 184,26		0,10	
135	345 475,13	2 267 185,70		0,10	
1	345 477,29	2 267 191,29		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

