14.03.2022 366/3

Об определении временной управляющей организации

для управления многоквартирным домом

 Руководствуясь частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Определить МУП «ЕСКХ Зарайского района» (ИНН 5014008866; ОГРН 1035002852081) временной управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, город Зарайск, улица Московская, дом 108, на период со дня принятия настоящего постановления до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, город Зарайск, улица Московская, дом 108, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и

выполнения» с учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, город Зарайск, улица Московская, дом 108, в соответствии с решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 30.11.2021 № 80/2 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников жилых помещений в многоквартирных домах в городском округе Зарайск Московской области».

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск Матюшкина С.А.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно

Начальник службы делопроизводства Л.Б. Ивлева

14.03.2022

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Матюшкин

14.03.2022

Начальник отдела ЖКХ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М. Тимофеева

14.03.2022

Старший эксперт юридического отдела

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Е. Архипова

14.03.2022

.

Послано: в дело, СД, Матюшкину С.А., юридич. отдел, отдел ЖКХ, МУП «ЕСКХ Зарайского района», СВ со СМИ, прокуратура.

Е.В. Козлова

8 496 66 2-44-64