



**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.03.2022 515/3

№ \_\_\_\_\_  
г. Зарайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, пос. Центральной усадьбы совхоза «40 лет Октября» в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть пос. Ц/У совхоза «40 лет Октября», кадастровый номер 50:38:0060317:294, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»; руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области; учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 17.02.2022 № P001-5207300732-56679894,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть пос. Ц/У совхоза «40 лет Октября», кадастровый номер 50:38:0060317:294, в целях

**008389**

его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением 2 (описание местоположения границ: Газораспределительная сеть пос. Ц/У совхоза «40 лет Октября», кадастровый номер 50:38:0060317:294, к настоящему постановлению.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

АО «Мособлгаз», являясь обладателем публичного сервитута, обязано привести земли, земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в газете «За новую жизнь» и разместить на официальном информационном сайте администрации –

<https://zarrayon.ru/>. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на себя.

Глава городского округа Зарайск В. А. Петрущенко  
Верно  
Начальник службы делопроизводства  
31.03.2022



Л.Б. Ивлева

Послано: в дело, КУИ – 4, прокуратура.

О.М. Новичкова  
8 496 66 2-51-60





Приложение 1  
к постановлению главы  
городского округа Зарайск  
от 31.03.2022 № 515/3

| Адрес / описание местоположения |                                      |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| №                               | Кадастровый номер земельного участка |
| 1                               | 2                                    |
| 1                               | 50:38:0060317:629                    |
| 2                               | 50:38:0060317:619                    |
| 3                               | 50:38:0060317:200                    |
| 4                               | 50:38:0060317:218                    |
| 5                               | 50:38:0060317:567                    |
| 6                               | 50:38:0060317:152                    |
| 7                               | 50:38:0060317:130                    |
| 8                               | 50:38:0060317:601                    |
| 9                               | 50:38:0060317:616                    |
| 10                              | 50:38:0060317:210                    |
| 11                              | 50:38:0060317:961                    |

| Адрес / описание местоположения |                                      |  |
|---------------------------------|--------------------------------------|--|
| №                               | Кадастровый номер земельного участка |  |
| 1                               | 2                                    | 3  |
|                                 |                                      | Первомайская, д. 3   |
| 12                              | 50:38:0060317:167                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Первомайская, дом 13      |
| 13                              | 50:38:0060317:175                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"                                |
| 14                              | 50:38:0060317:187                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"                                |
| 15                              | 50:38:0060317:156                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"                                |
| 16                              | 50:38:0060317:166                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Спортивная, дом 4         |
| 17                              | 50:38:0060317:188                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Пролетарская, вблизи д.7  |
| 18                              | 50:38:0060317:229                    | Московская область, Зарайский район, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Пролетарская         |
| 19                              | 50:38:0060317:92                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Пролетарская, дом 22      |
| 20                              | 50:38:0060317:174                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Садовая, дом 1            |
| 21                              | 50:38:0060317:638                    | Московская область, городской округ Зарайск, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Садовая, д.6 |
| 22                              | 50:38:0060317:153                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Садовая, дом 12           |
| 23                              | 50:38:0060317:178                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"                                |
| 24                              | 50:38:0060317:157                    | Московская область, Зарайский район, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"                           |

| Адрес / описание местоположения |                                      |   |
|---------------------------------|--------------------------------------|---|
| №                               | Кадастровый номер земельного участка |   |
| 1                               | 2                                    | 3   |
| 25                              | 50:38:0060317:618                    | Московская область, городской округ Зарайск, г Зарайск, п центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул Заречная |
| 26                              | 50:38:0060317:198                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Заречная, дом 2                |
| 27                              | 50:38:0060317:193                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральная усадьба совхоза "40 лет Октября", ул. Заречная, дом 1                |
| 28                              | 50:38:0060317:185                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Заречная, возле д. 3           |
| 29                              | 50:38:0060317:962                    | Московская область, Зарайский район, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"                                |
| 30                              | 50:38:0060317:547                    | Московская область, Зарайский район, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Заречная, д. 4, пом 2     |
| 31                              | 50:38:0060317:83                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Заречная, дом 6                |
| 32                              | 50:38:0060317:585                    | Московская область, р-н Зарайский, п. Центральной Усадьбы свх. 40 Лет Октября, ул. Заречная                         |
| 33                              | 50:38:0060317:151                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября", ул. Пролетарская, дом 47           |
| 34                              | 50:38:0060317:211                    | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"                                     |
| 35                              | 50:38:0060314:17                     | обл. Московская, р-н Зарайский, вблизи пос. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"                            |
| 36                              | 50:38:0060314:29                     | Российская Федерация, Московская область, г. Зарайск, п. центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября".              |

