



**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.03.2022 516/3

№ \_\_\_\_\_  
г. Зарайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, пос. Зарайский в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения газового хозяйства – Газораспределительная сеть пос.Ц.О. "Зарайский", кадастровый номер 50:38:0000000:4470, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 17.02.2022 № Р001-5207300732-56679675,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть пос. Ц.О. "Зарайский", кадастровый номер 50:38:0000000:4470, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением №2 (описание местоположения границ: Газораспределительная сеть пос. Ц.О. "Зарайский", кадастровый номер 50:38:0000000:4470) к настоящему постановлению.

008453



Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

АО «Мособлгаз», являясь обладателем публичного сервитута, обязано привести земли, земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в газете "За новую жизнь" и разместить на официальном информационном сайте администрации - <https://zarrayon.ru/>. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на себя.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно:

Начальник службы делопроизводства

31.03.2022



Л.Б. Ивлева

Послано: в дело-1, КУИ-4, прокуратура-1.

О.М. Новичкова

66-2-51-60



Приложение 1  
к постановлению главы городского  
округа Зарайск Московской области  
от 03.03.2022 № 516/3

| №  | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения  |
|----|--------------------------------------|--|
| 1  | 2                                    | 3  |
| 1  | 50:38:0040261:377                    | Российская Федерация, Московская обл., г.о. Зарайск, пос. Зарайский, 7                   |
| 2  | 50:38:0040261:46                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский, дом 11                                     |
| 3  | 50:38:0040261:368                    | Московская область, р-н Зарайский, п. Зарайский, д. 12                                   |
| 4  | 50:38:0040261:376                    | Российская Федерация, Московская область, г.о. Зарайск, п. Зарайский, д. 6               |
| 5  | 50:38:0040261:12                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский, дом 13                                     |
| 6  | 50:38:0040261:8                      | 50:38:0040261:8  |
| 7  | 50:38:0040261:44                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский   |
| 8  | 50:38:0040261:43                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский, дом 8                                      |
| 9  | 50:38:0040261:357                    | Московская область, Зарайский район, пос. Зарайский, д. 7а                               |
| 10 | 50:38:0040261:64                     | Московская область, Зарайский район, пос. Зарайский, возле д.30                          |
| 11 | 50:38:0040261:42                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский, дом 30                                     |
| 12 | 50:38:0040261:49                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский   |
| 13 | 50:38:0040261:41                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский   |
| 14 | 50:38:0040261:2                      | Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, Зарайский поселок, 4а |
| 15 | 50:38:0040261:1                      | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский, дом 4                                      |

| №  | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения                          |
|----|--------------------------------------|--|
| 1  | 2                                    | 3  |
| 16 | 50:38:0040261:374                    | Московская область, Городской округ Зарайск              |
| 17 | 50:38:0040261:55                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский             |
| 18 | 50:38:0040261:63                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский, возле д.18 |
| 19 | 50:38:0040261:62                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский, возле д.18 |
| 20 | 50:38:0040261:59                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский, возле д.19 |
| 21 | 50:38:0000000:10968                  | Московская область, Городской округ Зарайск              |
| 22 | 50:38:0040261:52                     | обл. Московская, р-н Зарайский, п. Зарайский             |