



**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.09.2023 № 1483/9

г. Зарайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Зарайск, д. Иванчиково, часть земельного участка с кадастровым номером 50:38:0000000:10957, площадью 220 кв. м) в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»; руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области; учитывая ходатайство об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Мособлгаз» (сокращенное наименование – АО «Мособлгаз», ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, КПП 503201001, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 30.08.2023 № P001-0048198848-75404323,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:38:0000000:10957, площадью 220 кв. метров, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, находящегося в собственности Московской области (запись государственной регистрации права от 21.09.2018 № 50:38:0000000:10957-50/001/2018-2), и на праве постоянного (бессрочного) пользования у

011784

Государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор» (запись государственной регистрации права от 21.09.2018 № 50:38:0000000:10957-50/001/2018-2), в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Наименование объекта – «Газификация д. Иванчиково» городского округа Зарайск, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

1.2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Решение об установлении публичного сервитута принимается на основании согласия Государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор», содержащего технические требования и условия, и договора от 24.03.2022 № 57531726 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения (а/д «Зарайск-Серебряные Пруды»-Иванчиково), IV техническая категория, код дороги 2380220, вдоль км 2+025 - км 2+270 (право), пересечение км 2+025, км 2+190.

1.5. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.6. Акционерному обществу «Мособлгаз» направить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 50:38:0000000:10957 проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносить плату за публичный сервитут в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://zarrayon.ru/postanovleniya-rasporyazheniya>).

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на себя.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно

Начальник службы делопроизводства

26.09.2023



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Л.Б. Ивлева', written over a large, faint circular stamp.

Л.Б. Ивлева

Разослано: в дело, КУИ – 4, ОА и Г, прокуратура.

О.М. Новичкова

8 496 66 2-51-60

# Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

**Объект:** "Газификация д.Иванчиково" городского округа Зарайск Московской области

**Местоположение/кадастровый №:** Московская область, городской округ Зарайск, 50:38:0000000:10957

**Площадь испрашиваемой территории:** 220 кв.м

**Категория земель:** Земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования :** Земельные участки (территории) общего пользования

**Особоохраняемые, природные, культурные объекты :** Отсутствуют

**Краткие характеристики объекта:** Подземные газопроводы среднего давления

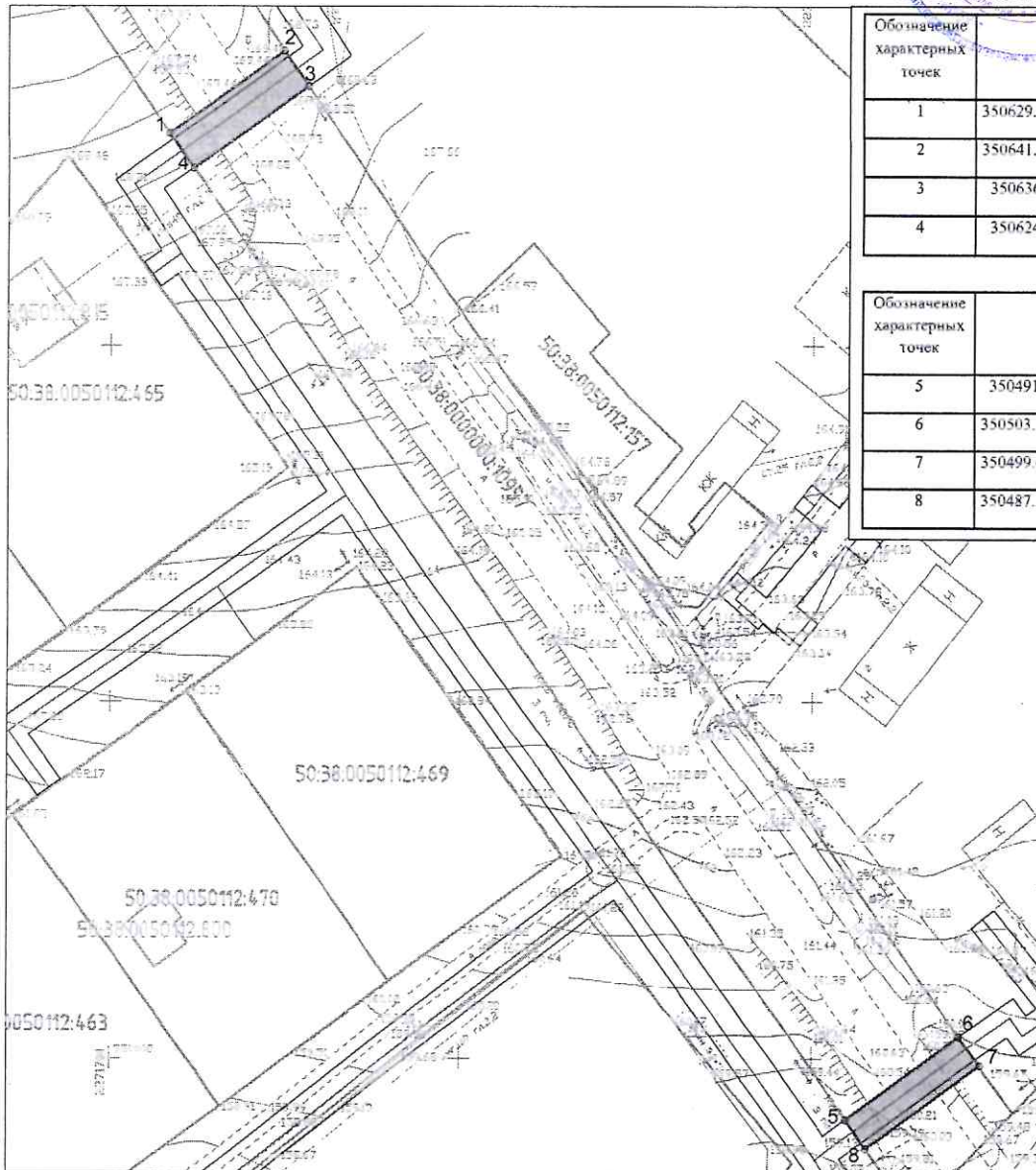
УТВЕРЖДЕНО

постановлением главы

городского округа Зарайск

от 26.09.2023 № 1483/9

Каталог координат характерных точек планируемого сервитута





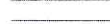








Масштаб 1:1000

Обозначение характерных точек	Координаты		Длина линии, м
	X	Y	
1	350629.7325	2271708.2175	20.01
2	350641.1375	2271724.6525	6.00
3	350636.22	2271728.095	20.00
4	350624.82	2271711.6625	6.00

Обозначение характерных точек	Координаты		Длина линии, м
	X	Y	
5	350491.46	2271804.9325	20.00
6	350503.1475	2271821.165	5.02
7	350499.0525	2271824.075	20.00
8	350487.3975	2271807.8225	4.99

Условные обозначения:

-  - проектируемый линейный объект (газопровод)
-  - граница охранной зоны газопровода
-  - границы планируемого сервитута
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
-  - границы ЗОУИТ, поставленных на кадастровый учет по данным ГКН
-  - номер кадастрового квартала
-  - номера земельных участков, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
-  - характерная оборотная точка границ публичного сервитута
-  - номер объектов капитального строительства, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
-  - границы объектов капитального строительства, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН