УВЕРЖДЕНО

постановлением главы городского

округа Зарайск Московской области

от 09.12.2022 № 2211/12

Муниципальная программа городского округа Зарайск Московской области

«Архитектура и градостроительство» на 2023 – 2027 годы

1. Паспорт муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2023 – 2027 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель главы администрации городского округа Зарайск Московской области Шолохов А.В. | | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | Администрация городского округа Зарайск Московской области | | | | | |
| Цель муниципальной программы | Обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования Московской области | | | | | |
| Перечень подпрограмм | Администрация городского округа Зарайск Московской области | | | | | |
| 1. «Разработка Генерального плана развития городского округа» | Администрация городского округа Зарайск Московской области | | | | | |
| 2. «Реализация политики пространственного развития городского округа» | Администрация городского округа Зарайск Московской области | | | | | |
| 4. «Обеспечивающая подпрограмма» \* | Администрация городского округа Зарайск Московской области | | | | | |
| Краткая характеристика подпрограмм | Подпрограмма 1. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Зарайск Московской области | | | | | |
| Подпрограмма 2. Обеспечение подготовки документации по планировке территорий в соответствии с документами территориального планирования городского округа Зарайск Московской области | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.): | Всего | 2023год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Средства бюджета Московской области | 2490 | 498 | 498 | 498 | 498 | 498 |
| Средства бюджета городского округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего, в том числе по годам: | 2490 | 498 | 498 | 498 | 498 | 498 |

\*Подпрограмма не предусмотрена к реализации на территории городского округа Зарайск.

1. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2023 – 2027 годы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, описание цели муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2023 – 2027 годы

Одним из направлений развития городского округа Зарайск Московской области (далее – городской округ) является его устойчивое градостроительное развитие, улучшение качества жизни населения. Для пространства городского округа требующими решения являются следующие проблемы: сложилась неудовлетворительная ситуация с транспортным обслуживанием населения, обусловленная неразвитостью улично-дорожной сети, отсутствием мест парковки индивидуальных автомобилей, низкими темпами реконструкции и обновления транспортной инфраструктуры населенных пунктов, межмуниципальных автомобильных дорог, отсутствие территорий для строительства объектов социальной инфраструктуры - детских садов, школ, организации и формирования городских общественных пространств, благоустройства населенных пунктов, отсутствие решений по реконструкции жилых зданий, сносу аварийного и ветхого жилья на территориях.

Муниципальная программа городского округа Зарайск Московской области разработана в соответствии с государственной программой Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья», целью которой является обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территорий Московской области.

Достижение поставленной цели обеспечивается за счет комплексного, системного и последовательного решения задач, сформулированных в:

Схеме территориального планирования Московской области - основных положениях градостроительного развития, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области - основных положений градостроительного развития»;

Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

постановлении Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1023/45 «О Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;

законах Московской области об изменении административно-территориальных единиц Московской области;

постановлении Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

постановлении Правительства Московской области от 26.01.2021 № 29/3 «О порядке комплексного развития территорий»;

постановлении Правительства Московской области от 17.10.2017 № 873/38 «Об утверждении положения о порядке комплексного развития территорий в Московской области»;

обращениях Губернатора Московской области;

актуальных документах территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области.

Мероприятия программы направлены на:

повышение экономической эффективности и конкурентоспособности хозяйствующих субъектов, в том числе за счет обеспечения равного доступа к государственным услугам, необходимым для ведения предпринимательской деятельности;

стабильный рост и развитие многоукладной экономики, обеспечение развития малого и среднего предпринимательства, поддержку социально ориентированных некоммерческих организаций и «социального предпринимательства».

1. Инерционный прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2023 – 2027 годы с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере.

Выполнение муниципальной программы «Архитектура и градостроительство» на 2023-2027 годы (далее -Программа) создаст условия для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Повлечет за собой выработки и реализации градостроительной политики, направленной на обеспечение оптимальных условий проживания населения, эффективного и рационального использования территории, повышения качества градостроительных, архитектурно-планировочных проектных решений в планировке, застройке и благоустройстве территории городского округа.

Реализация Программы так же приведет к обоснованным решениям в области Градостроительства, рассмотрения вопросов развития застроенных территорий, разработке рекомендаций по градостроительным и архитектурным вопросам в населенных пунктах городского округа, оценке качества и повышению уровня градостроительных и архитектурно-планировочных решений, рассмотрению проектных предложений по сохранению, реставрации и использованию памятников истории, культуры и архитектуры местного значения, обеспечению качественного улучшения технико-экономических показателей рассматриваемых проектов строительства и реконструкции объектов капитального строительства путем содействия внедрению современных ресурсов энергосберегающих технологий, применению новых строительных и отделочных материалов.

1. Методика расчета целевых показателей муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2023 – 2027 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Порядок расчета | Источник данных | Периодичность представления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Московской области | процент | Значение показателя определяется по формуле: ОАД = РД / ПР x 100, где:  ОАД – обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Московской области;  РД - количество утвержденных документов (внесенных изменений) на конец отчетного года;  ПР – общее количество документов, планируемых к утверждению (внесению изменений) к концу отчетного года. | Источники информации:  - решение Градостроительного совета Московской области о направлении, разработанных в текущем году документов территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа, на утверждение в представительные органы местного самоуправления городского округа,  - утвержденные представительными органами местного самоуправления городского округа Московской области документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа на конец отчетного года. | ежеквартально |

1. Методика определения значений результатов выполнения мероприятий муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2023 – 2027 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № подпрограммы | № основного мероприятия | № мероприятия | Наименование результата | Единица измерения | Порядок определения значений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 1 | 02 | 01 | Количество проведенных публичных слушаний по проекту генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа | штука | Значение показателя определяется количеством проведенных публичных слушаний по проекту генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа на конец отчетного года |
| 2. | 1 | 02 | 02 | Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа | да/нет | Значение показателя определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденного в актуальной версии генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа |
| 3. | 1 | 02 | 03 | Наличие утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа | да/нет | Значение показателя определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа |
| 4. | 1 | 02 | 04 | Количество проведенных публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа | штука | Значение показателя определяется количеством проведенных публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа на конец отчетного года |
| 5. | 1 | 02 | 05 | Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа), да/нет | да/нет | Значение показателя определяется исходя из наличия, на конец отчетного года, нормативного правового акта администрации муниципального образования Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципального образования Московской области |
| 6. | 1 | 03 | 01 | Наличие разработанных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования городского округа | да/нет | Значение показателя определяется наличием, на конец отчетного года, разработанных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования городского округа |
| 7. | 1 | 03 | 02 | Наличие утвержденных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования городского округа | да/нет | Значение показателя определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования городского округа |
| 8. | 2 | 04 | 01 | Количество решений по вопросам присвоения (аннулирования) адресов, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, завершения работ по переустройству и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме | процент | Значение показателя определяется количеством решений, принятых по вопросам присвоения (аннулирования) адресов, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, завершения работ по переустройству и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме на конец отчетного года |
| 9. | 2 | 05 | 01 | Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа | единица | Значение показателя определяется количеством ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа на конец отчетного года |

1. Целевые показатели муниципальной программы «Архитектура и градостроительство» на 2023 – 2027 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевых показателей | Тип показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | Планируемое значение по годам реализации программы | | | | | Ответственный за достижение показателя | Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающие влияние на достижение показателя |
| 2023  год | 2024 год | 2025 год | 2026  год | 2027  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования Московской области | | | | | | | | | | | |
| 1. | Обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Московской области | Отраслевой показатель | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Администрация городского округа Зарайск Московской области | 1.02.01  1.02.02  1.02.04  1.02.05 |

1. Перечень мероприятий подпрограммы 1. «Разработка Генерального плана развития городского округа»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы |
| 2023 год | | | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | | | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Основное мероприятие 02.  Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской области | | | | | | | | | | | х |
| Средства бюджета городского округа |
| 1.1 | Мероприятие 02.01. Проведение публичных слушаний/общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа) | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской области | | | | | | | | | | | Администрация городского округа Зарайск Московской области  отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета городского округа |
| Количество проведенных публичных слушаний по проекту генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа, штука | х | х | ВСЕГО | Итого 2023  год | | в т.ч. по кварталам | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Мероприятие 02.02  Обеспечение рассмотрения и утверждения представительными органами местного самоуправления муниципального образования проекта генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской области | | | | | | | | | | | Администрация городского округа Зарайск Московской области  отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета городского округа |
| Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа, да/нет | х | х | ВСЕГО | Итого 2023  год | | в т.ч. по кварталам | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| да | да | | да | да | да | да | да | да | да | да |
| 1.3 | Мероприятие 02.03  Обеспечение утверждения администрацией городского округа карты планируемого размещения объектов местного значения | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской | | | | | | | | | | | Администрация городского округа Зарайск Московской области  отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета городского округа |
| Наличие утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа, да/нет | х | х | ВСЕГО | Итого 2023  год | | в т.ч. по кварталам | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| да | да | | да | да | да | да | да | да | да | да |
| 1.4 | Мероприятие 02.04  Обеспечение проведения публичных слушаний/ общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской | | | | | | | | | | | Администрация городского округа Зарайск Московской области  отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета городского округа |
| Количество проведенных публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа, штука | х | х | ВСЕГО | Итого 2023  год | | в т.ч. по кварталам | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Мероприятие 02.05. Обеспечение утверждения администрацией муниципального образования Московской области проекта Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа) | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской | | | | | | | | | | | Администрация городского округа Зарайск Московской области  отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета городского округа |
| Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа), да/нет | 2023-2027 | х | ВСЕГО | Итого 2023  год | | в т.ч. по кварталам | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Х |
| I | II | III | IV |
| да | да | | да | да | да | да | да | да | да | да |
| 2. | Основное мероприятие 03. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской | | | | | | | | | | | Х |
| Средства бюджета городского округа |
| 2.1 | Мероприятие 03.01. Разработка и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской | | | | | | | | | | | Администрация городского округа Зарайск Московской области  отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета городского округа |
| Наличие разработанных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования городского округа, да/нет | х | х | ВСЕГО | Итого 2023 год | в т.ч. по кварталам | | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | | II | III | IV |
| да | да | да | | да | да | да | да | да | да | да |
| 2.2 | Мероприятие 03.02. Обеспечение рассмотрения и утверждения представительными органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) городского округа | 2023-2027 | Итого: | В пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности Администрации городского округа Московской | | | | | | | | | | | Администрация городского округа Зарайск Московской области  отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета городского округа |
| Наличие утвержденных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования городского округа, да/нет | х | х | ВСЕГО | Итого 2023 год | | в т.ч. по кварталам | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| да | да | | да | да | да | да | да | да | да | да |
|  | Итого по подпрограмме1. «Разработка Генерального плана развития городского округа» | | Итого: | 0 | 0 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | х |
| Средства бюджета городского округа | 0 | 0 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. Перечень мероприятий подпрограммы 2. «Реализация политики пространственного развития городского округа»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | | Всего  (тыс. руб.) | | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы |
| 2023 год | | | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | | | | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Основное мероприятие 04. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований | 2023-2027 | Итого: | | 2490,00 | | 498,00 | | | | | | 498,00 | 498,00 | 498,00 | 498,00 | х |
| Средства бюджета Московской области | | 2490,00 | | 498,00 | | | | | | 498,00 | 498,00 | 498,00 | 498,00 |
| 1.1 | Мероприятие 04.01. Осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации и согласования переустройства (или перепланировки) помещений в многоквартирном доме | 2023-2027 | Итого: | | 2490,00 | | 498,00 | | | | | | 498,00 | 498,00 | 498,00 | 498,00 | Администрация городского округа Зарайск Московской области; отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета Московской области | | 2490,00 | | 498,00 | | | | | | 498,00 | 498,00 | 498,00 | 498,00 |
| Количество решений по вопросам присвоения (аннулирования) адресов, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, завершения работ по переустройству и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, единиц | х | х | | ВСЕГО | | Итого 2023 год | | в т.ч. по кварталам | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| 500 | | 100 | | 25 | 25 | 25 | 25 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Основное мероприятие 05. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области | 2023-2027 | Итого: | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| Средства бюджета городского округа | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | Мероприятие 05.01. Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа | 2023-2027 | Итого: | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация городского округа Зарайск Московской области; отдел архитектуры и градостроительства |
| Средства бюджета городского округа | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа, единиц | х | х | | ВСЕГО | | Итого 2023 год | | в т.ч. по кварталам | | | | 2024  год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по подпрограмме 2. «Реализация политики пространственного развития городского округа» | | | Итого: | | 2490,00 | | 498,00 | | | | | 498,00 | 498,00 | 498,00 | 498,00 | х | |
| Средства бюджета Московской области | | 2490,00 | | 498,00 | | | | | 498,00 | 498,00 | 498,00 | 498,00 |
| Средства бюджета городского округа | | 0,00 | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |