*Приложение 1 к Порядку*

**Виды работ по ремонту подъездов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Виды выполняемых работ |
| *1* | *2* | *3* |
| 1 | Ремонт входных групп | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (до 20%)  |
| Разборка покрытий козырька цементных (до 20%) |
| Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм |
| Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(до 25 мм) |
| Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением |
| Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя |
| Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м |
| Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 |
| Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных |
| Установка металлических дверных блоков в готовые проемы(Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/60, размером 1600х2100 мм) |
| Установка дверного доводчика к металлическим дверям |
| Установка деревянных тамбурных дверей |
| Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (до 20%) |
| Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая |
| 2 | Ремонт полов с восстановлением плиточного покрытия, ремонт стен и потолков, замена почтовых ящиков | Разборка покрытий полов из керамических плиток (до 20%) |
| Разборка покрытий полов цементных (до 20%) |
| Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм |
| Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 |
| Устройство покрытий из керамических плит  |
| Очистка поверхности щетками |
| Штукатурка лестничных маршей и площадок улучшенная, без отделки косоуров и балок (до 20%) |
| Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков |
| Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен |
| Окраска масляными составами торцов лестничных маршей |
| Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ХС-068 |
| Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 |
| Восстановление металлических ограждений и лестничных перил |
| Замена почтовых ящиков |
| 3 | Замена осветительных приборов и монтаж проводов в короба | Смена светильников с люминесцентными лампами (Светильники с люминесцентными лампами для общественных помещений потолочный с рассеивателем цельным из оргстекла, со стартерными ПРА, тип ЛПО02-4х40/П-01 УХЛ4) |
| Установка коробов пластмассовых шириной до 40 мм |
| Монтаж кабелей двух-четырехжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2 |
| 4 | Ремонт (замена) клапанов мусоропровода | Ремонт и окраска (замена при необходимости) металлических деталей мусоропровода |
| 5 | Ремонт (замена) оконных блоков | Ремонт оконных коробок (замена при необходимости оконных блоков до 15%) в каменных стенах  |
| Ремонт оконных переплетов с заменой брусков и изготовлением элементов по размеру и профилю |
| Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских |
| Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен |
| Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 35%  |