Проект

**Постановление**

**от­­ \_\_\_­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N\_\_\_\_\_\_**

«Об утверждении Методики определения начальной (минимальной) цены договора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Зарайск Московской области»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=DF1A0FD5FAE7902E0AEFCD4EE274F204055E98C178A93861E43A7190FB22804AE575C7AC3DC1A6B3C90EB5C3A2MDE0I) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 28.12.2009 [N 381-ФЗ](consultantplus://offline/ref=DF1A0FD5FAE7902E0AEFCD4EE274F204055F9EC076AD3861E43A7190FB22804AF7759FA03FC7B9B2CF1BE392E78CAB8A2286724181198F3CMEEFI) "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", от 26.07.2006 [N 135-ФЗ](consultantplus://offline/ref=DF1A0FD5FAE7902E0AEFCD4EE274F204055E9AC776AC3861E43A7190FB22804AE575C7AC3DC1A6B3C90EB5C3A2MDE0I) "О защите конкуренции", распоряжениями Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 27.12.2012 [N 32-Р](consultantplus://offline/ref=DF1A0FD5FAE7902E0AEFCC40F774F204045A99C57DA33861E43A7190FB22804AE575C7AC3DC1A6B3C90EB5C3A2MDE0I) "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов", от 02.06.2014 [N 16РВ-34](consultantplus://offline/ref=DF1A0FD5FAE7902E0AEFCC40F774F204045C96C47AAA3861E43A7190FB22804AE575C7AC3DC1A6B3C90EB5C3A2MDE0I) "Об утверждении Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Московской области", [приказом](consultantplus://offline/ref=DF1A0FD5FAE7902E0AEFCD4EE274F204055F98C37BAA3861E43A7190FB22804AE575C7AC3DC1A6B3C90EB5C3A2MDE0I) Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", [постановление](consultantplus://offline/ref=A5F49694AAF0F2E8E2A5E95A4039AB60362FCCEC4BF7010B4024BB6C2D8935B8631E5AD132994F4B3C5BDFFC4Fl6A7H)м главы городского округа Зарайск Московской области от 25.09.2017 N 1513/9 "Об утверждении положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Зарайск Московской области", [постановление](consultantplus://offline/ref=A5F49694AAF0F2E8E2A5E95A4039AB60362FCCEC4BF7010B4024BB6C2D8935B8631E5AD132994F4B3C5BDFFC4Fl6A7H)м главы городского округа Зарайск Московской области от 21.12.2018 N 2262/12 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Зарайск Московской области», в целях улучшения организации и качества торгового обслуживания постановляю:

Постановляю:

1. Утвердить [Методику](#P34) определения начальной (минимальной) цены договора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Зарайск Московской области (прилагается).

2. Информационному управлению администрации городского округа Зарайск Московской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» (https://zarrayon.ru/).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск по экономике и финансам Кочергаеву Л.А.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Согласовано:

Заместитель главы администрации по экономике и финансам

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Кочергаева

Начальник сектора потребительского рынка

и сферы услуг

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Каширкин

Начальник юридического отдела

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.О. Минаева

Послано : в дело, Кочергаевой Л.А., СПР и СУ, СВ со СМИ, газета «За новую жизнь», ОМВД, прокуратуру.

Н.М. Ерохина

8-(496)-662-57-35

Приложение

к постановлению главы

городского округа Зарайск

Московской области

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г. N \_\_\_\_\_

**МЕТОДИКА**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ (МИНИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА**

**НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

**НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящая методика предназначена для определения размера начальной (минимальной) платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Зарайск Московской области.

2. Формула для расчета размера начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Зарайск Московской области:

S = 4 x (C x Кмест. x Кs),

где:

S - размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта стартовый (руб./место) за год;

C - базовый размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта (руб./место) за квартал;

Кмест. - коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение объекта;

Кs - коэффициент площади нестационарного торгового объекта.

**ТАБЛИЦА**

**БАЗОВОГО РАЗМЕРА НАЧАЛЬНОЙ (МИНИМАЛЬНОЙ) ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Ассортиментный перечень | Базовая начальная цена (C) (руб./место) в квартал |
| 1. | Продовольственные товары (за исключением алкогольной продукции) | 728 |
|  | Продовольственные товары (автолавка) | 364 |
|  | Продукция общественного питания | 1040 |
|  | Мясо, мясопродукты, колбасные изделия | 1040 |
|  | Рыба и рыбопродукты | 728 |
|  | Рыба живая из автоцистерны | 728 |
|  | Безалкогольные прохладительные напитки, соки, квас, мороженое в упаковке (без продажи сигарет и пива) | 312 |
|  | Хлеб и хлебобулочные изделия | 312 |
|  | Кондитерские изделия | 728 |
|  | Мед | 520 |
|  | Молоко и молокопродукты | 416 |
|  | Молоко пастеризованное из автоцистерны | 416 |
|  | Овощи, фрукты, бахчевые культуры | 1040 |
| 2. | Непродовольственные товары: |  |
|  | Печатная продукция, канцтовары (в том числе театральные и билетные кассы) | 520 |
|  | Сувениры, игрушки, детские игры, изделия народных промыслов, аттракционы | 676 |
|  | Цветы, многолетние и однолетние растения, рассада, посадочные материалы | 728 |
|  | Искусственные цветы, ритуальная атрибутика | 1768 |
|  | Одежда, галантерея, хозяйственные товары и т.п. | 728 |
| 3. | Бытовые услуги | 1040 |
| 4. | Прочие товары, услуги | 1040 |

**ТАБЛИЦА**

**КОЭФФИЦИЕНТОВ ПЛОЩАДИ ОБЪЕКТОВ НЕСТАЦИОНАРНОЙ**

**ТОРГОВОЙ СЕТИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

**НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид нестационарного торгового объекта/площадь | Коэффициенты площади (Кs.) |
| 1. | Павильон: |  |
|  | до 15 кв. м | 3 |
|  | до 30 кв. м | 5 |
|  | до 50 кв. м | 7 |
| 2. | Киоск: |  |
|  | до 15 кв. м | 1,5 |
|  | до 30 кв. м | 3 |
| 3. | Объект мобильной торговли  (автомагазин, автолавка)[[1]](#endnote-1) | 2,5 |
| 4. | Передвижное сооружение  (автоцистерна, емкость) | 2 |
| 5. | Торговая галерея | 5 |
| 6. | Бахчевой развал, лоток | 3 |
| 7. | Торговая палатка | 0,75 |

**ТАБЛИЦА**

**КОЭФФИЦИЕНТОВ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ**

**НЕСТАЦИОНАРНОЙ ТОРГОВОЙ СЕТИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ**

**И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N зоны | Наименование | Коэффициенты месторасположения (Кмест.) |
| 1. | г. Зарайск, парк Металлистов | 2 |
|  | г. Зарайск, ул. Советская, ул. Октябрьская, ул. К. Маркса, 1 мкр., 2 мкр. | 1,5 |
| 2. | г. Зарайск, за исключением: ул. Советская, ул. Октябрьская, ул. К. Маркса, 1 мкр., 2 мкр. | 1 |
| 3. | сельские населенные пункты городского округа Зарайск | 0,75 |

1. - При заключении муниципального контракта на оказание услуг по доставке продовольственных и промышленных товаров гражданам, проживающим в сельских населенных пунктах городского округа Зарайск Московской области (в рамках соглашения о предоставлении из бюджета Московской области на условиях софинансирования бюджету муниципального образования субсидии на частичную компенсацию транспортных расходов организаций и индивидуальных предпринимателей по доставке продовольственных и промышленных товаров для граждан в сельские населенные пункты Московской области), плата в соответствии с методикой за право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Зарайск Московской области не взымается.

   [↑](#endnote-ref-1)