Разослано: Глухих И.Е., Простоквашину А.А., ОЭ и И, юридическому отделу, МУП «ЕСКЗ Зарайского района», прокуратуре, редакции газеты «За новую жизнь», в дело.

Приложение №1

к решению Совета депутатов

городского округа Зарайск

от №

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РАЗМЕР**  **платы на содержание жилого помещения**  **по МУП "ЕСКХ Зарайского района" с 1 января 2023 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Перечень работ и услуг,необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД | **жилые дома со всеми удобствами с лифтом без мусоропровода** | **жилые дома со всеми удобствами** | жилые дома со всеми удобствами без уборки придомовой территории | жилые дома со всеми удобствами без уборки лестничных клеток | жилые дома со всеми удобствами без уборки лестничных клеток и придомовой территории | **жилые дома без одного вида удобств** | жилые дома без одного вида удобств без уборки придомовой территории | жилые дома без одного вида удобств без уборки лестничных клеток | жилые дома без одного вида удобств без уборки лестничных клеток, придомовой территори | **жилые дома без двух видов удобств** | жилые дома без двух видов удобств без уборки придомовой территории | жилые дома без двух видов удобств без уборки лестничных клеток | жилые дома без двух видов удобств без уборки лестничных клеток, придомовой территори | **жилые дома с одним видов удобств** | жилые дома с одним видом удобств без уборки придомовой территории | жилые дома с одним видом удобств без уборки лестничных клеток | жилые дома с одним видом удобств без уборки лестничных клеток, придомовой территори | **жилые дома без удобств, ветхие дома** | жилые дома без удобств без уборки придомовой территории | жилые дома без удобств без уборки лестничных клеток | жилые дома без удобств без уборки лестничных клеток, придомовой территори |
| **1.** | Размер платы за содержание т жилого помещения с НДС, руб. за 1м2 общей площади занимаемого в мноквартирном доме жилого помещения в месяц, в том числе: | **40,19** | **37,03** | **30,01** | **32,38** | **25,36** | **34,91** | **27,89** | **30,26** | **23,24** | **34,11** | **27,09** | **29,46** | **22,44** | **30,57** | **23,55** | **25,92** | **18,9** | **25,59** | **18,57** | **20,94** | **13,92** |
| **1.1.** | Услуги и работы,необходимые для обеспечения надлежащего общего имущества содержания в МКД | **7,26** | **4,1** | **4,1** | **4,1** | **4,1** | **3,74** | **3,74** | **3,74** | **3,74** | **3,88** | **3,88** | **3,88** | **3,88** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **2,4** | **2,4** | **2,4** | **2,4** |
| 1.1.1. | техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО) или обслуживание электроплит | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** | **0,44** |
| 1.1.2. | техническое обслуживание и ремонт инженерных коммуникаций | **2,71** | **2,71** | **2,71** | **2,71** | **2,71** | **2,35** | **2,35** | **2,35** | **2,35** | **2,49** | **2,49** | **2,49** | **2,49** | **1,66** | **1,66** | **1,66** | **1,66** | **1,01** | **1,01** | **1,01** | **1,01** |
| 1.1.3. | содержание и обслуживание лифтов | **3,16** | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.4. | услуги санэпидемстанции по дератизации и дезинсекции подвальных помещений | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| 1.1.5. | услуги ибюро технической инвентаризации | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** | **0,02** |
| 1.1.6. | прочие услуги | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** | **0,93** |
| **1.2.** | Услуги расчетно кассового центра | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** |
| 1.2.1. | в т .ч содержание МособлЕИРЦ | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** | **2,51** |
| 1.2.2. | содержание техников-кассиров |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.3.** | Услуги паспортного стола (МФЦ) | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** | **0,63** |
| **1.4.** | Содержание аварийно диспетчерской службы | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** | **0,89** |
| **1.5.** | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД | **11,67** | **11,67** | 4,65 | 7,02 | 0 | **11,67** | 4,65 | 7,02 | 0 | **11,67** | 4,65 | 7,02 | 0 | **11,67** | 4,65 | 7,02 | 0 | **11,67** | 4,65 | 7,02 | 0 |
| 1.5.1. | работы по содержанию придомовой территории | **7,02** | **7,02** |  | **7,02** | 0 | **7,02** | 0 | **7,02** | 0 | **7,02** | 0 | **7,02** | 0 | **7,02** | 0 | **7,02** | 0 | **7,02** | 0 | **7,02** | 0 |
| 1.5.2. | работы по содержанию помещений,входящих в состав общего имущества дома | **4,65** | **4,65** | **4,65** | 0 | 0 | **4,65** | **4,65** | 0 | 0 | **4,65** | **4,65** | 0 | 0 | **4,65** | **4,65** | 0 | 0 | **4,65** | **4,65** | 0 | 0 |
| **1.6.** | Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе | **11,54** | **11,54** | **11,54** | **11,54** | **11,54** | **9,78** | **9,78** | **9,78** | **9,78** | **8,84** | **8,84** | **8,84** | **8,84** | **6,13** | **6,13** | **6,13** | **6,13** | **1,8** | **1,8** | **1,8** | **1,8** |
| 1.6.1. | текущий ремонт подъездов МКД | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **1.7.** | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | **4,39** | **4,39** | 4,39 | 4,39 | 4,39 | **4,39** | 4,39 | 4,39 | 4,39 | **4,39** | 4,39 | 4,39 | 4,39 | **4,39** | 4,39 | 4,39 | 4,39 | **4,39** | 4,39 | 4,39 | 4,39 |
| 1.7.1. | содержание управляющей компании | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** | **0,6** |
| 1.7.2. | общеэксплуатационные расходы | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** | **3,79** |
| **1.8.** | Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в МКД, в том числе | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** |
| 1.8.1. | горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД | **0** | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 1.8.2. | холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД | **0** | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 1.8.3. | электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** | **1,3** |
| П**о**нятие "удобства" включает в себя: электроснабжение,отопление,горячее водоснабжение,холодное водоснабжение,водоотведение,газоснабжение  Директор МУП "ЕСКХ Зарайского района" С.Л.Гофунг | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |