



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ**
(Роснедра)

Б. Грузинская ул., д. 4/6, Москва, Россия, 125993
Тел.: (499) 766-26-69, факс: (499) 254-82-77
E-mail: rosnedra@rosnedra.gov.ru



104447 123107
№ СА-04-24/13165
от 05.09.2018

Уважаемый Олег Александрович!

Федеральное агентство по недропользованию рассмотрело Ваше обращение от 26.06.2018 № 1817 необходимости получения собственниками земельных участков заключения Роснедр об отсутствии/наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки при строительстве объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в пределах границ населенных пунктов городского округа Зарайск и сообщает следующее.

Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в ст. 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон «О недрах») внесены изменения, направленные на исключение необходимости получения заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах, под участком предстоящей застройки, расположенном в границах населенного пункта.

Так, согласно ч. 1 ст. 25 Закона «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Таким образом, в случае осуществления строительства объектов капитального строительства в границах населенных пунктов, получение заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки не требуется.

Заместитель Руководителя

С.А. Аксенов

Артемьева А.М.
8(499)254-24-61

Главе городского округа Зарайск

О.А. Сынкову

ул. Советская, д. 23, г. Зарайск,
140600

zarmr@mosreg.ru

Handwritten signature