01 октября 2020 года с 13:00 до 15:00 сотрудниками Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск проведена «горячая линия» по вопросам соблюдения земельного законодательства Российской Федерации, Московской области.

В ходе «горячей линии» были даны ответы на следующие поступившие вопросы:

**- Какими правами и обязанностями обладают лица, в отношении которых осуществляются мероприятия по муниципальному земельному контролю?**

Лица, в отношении которых проводятся мероприятия по муниципальному земельному контролю имеют право:

непосредственно присутствовать при осуществлении муниципального земельного контроля, давать пояснения по вопросам, относящимся к предмету осуществления муниципального земельного контроля;

получать от проводящих проверку должностных лиц органа муниципального земельного контроля информацию, которая относится к предмету исполнения муниципального земельного контроля;

знакомиться с документами и (или) информацией, полученными органом муниципального земельного контроля в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;

знакомиться с результатами осуществления муниципального земельного контроля и указывать в акте проверки, протоколе об административном правонарушении, о своем ознакомлении с результатами осуществления муниципального земельного контроля, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органа муниципального земельного контроля;

предоставлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в орган муниципального земельного контроля по собственной инициативе;

подавать возражения на предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального земельного контроля, повлекшие за собой нарушение их прав, при осуществлении муниципального земельного контроля в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Лица, в отношении которых проводятся мероприятия по муниципальному земельному контролю обязаны:

при проведении проверок обеспечить присутствие руководителей, иных должностных лиц или уполномоченных представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, ответственных за организацию и проведение мероприятий по выполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами;

по требованию муниципальных инспекторов предъявлять документы, связанные с целями, задачами и предметом проверки;

не препятствовать муниципальным инспекторам при проведении проверок;

выполнять предписания об устранении земельного правонарушения.

**- Какой документ является результатом осуществления проверки?**

Результатом осуществления проверки являются:

1) акт проверки в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается или направляется лицу, в отношении которого проводится проверка;

2) в случае выявления нарушений обязательных требований:

а) выдача или направление лицу, в отношении которого осуществляется проверка, предписания об устранении выявленных нарушений;

б) направление документов в орган государственного земельного надзора в течении 3 рабочих дней со дня составления акта проверки.