


№ 19 от 09.04.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «Линия электропередачи 110 кВ «Макеево-Маслово», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1931 г., что подтверждается Техническим паспортом «Группа воздушных линий электропередачи 110 кВ между подстанциями 220 кВ «Осетр» № 712, 110 кВ «Зарайск» № 62, 110 кВ «Маслово» № 456, 110 кВ «Макеево» №486 и 110 кВ «Житово».</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 13.04.2007 г. серия 50 НБ № 266964.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи</u>

	<p>39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранный зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="228 1339 1457 1552"> <tr> <td data-bbox="228 1339 1098 1440">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1106 1339 1457 1440">да (да/нет)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 1451 1098 1552">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1106 1451 1457 1552">да (да/нет)</td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт <u>«Группа воздушных линий электропередачи 110 кВ между подстанциями 220 кВ «Осетр» № 712, 110 кВ «Зарайск» № 62, 110 кВ «Маслово» № 456, 110 кВ «Макеево» №486 и 110 кВ «Житово», 1 экз., копия.</u> 					

	<p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 13.04.2007 г. серия 50 НБ № 266964., 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 П. С. Борщ	« 09 » апреля 2021 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:38:0030209:1	Городской округ Зарайск
2	50:38:0030219:1277	Городской округ Зарайск
3	50:38:0030219:319	Городской округ Зарайск
4	50:38:0030219:363	Городской округ Зарайск
5	50:38:0030219:57	Городской округ Зарайск
6	50:38:0030220:10	Городской округ Зарайск
7	50:38:0030220:11	Городской округ Зарайск
8	50:38:0030220:2	Городской округ Зарайск
9	50:38:0030220:9	Городской округ Зарайск
10	50:38:0030103:37	Городской округ Зарайск
11	50:38:0030103:32	Городской округ Зарайск
12	50:38:0030103:24	Городской округ Зарайск
13	50:38:0030205:28	Городской округ Зарайск
14	50:38:0030205:27	Городской округ Зарайск
15	50:38:0030205:26	Городской округ Зарайск
16	50:38:0030205:25	Городской округ Зарайск
17	50:38:0030103:2	Городской округ Зарайск
18	50:38:0030103:3	Городской округ Зарайск
19	50:38:0030103:4	Городской округ Зарайск
20	50:38:0030103:7	Городской округ Зарайск
21	50:38:0030205:35	Городской округ Зарайск
22	50:38:0030205:36	Городской округ Зарайск
23	50:38:0030205:37	Городской округ Зарайск
24	50:38:0030205:38	Городской округ Зарайск
25	50:38:0030205:39	Городской округ Зарайск
26	50:38:0030205:40	Городской округ Зарайск
27	50:38:0030205:41	Городской округ Зарайск
28	50:38:0030205:42	Городской округ Зарайск
29	50:38:0030205:43	Городской округ Зарайск
30	50:38:0030205:44	Городской округ Зарайск
31	50:38:0030205:45	Городской округ Зарайск
32	50:38:0030205:46	Городской округ Зарайск
33	50:38:0030205:47	Городской округ Зарайск
34	50:38:0030205:48	Городской округ Зарайск
35	50:38:0030205:49	Городской округ Зарайск
36	50:38:0030205:50	Городской округ Зарайск
37	50:38:0030205:51	Городской округ Зарайск
38	50:38:0030205:52	Городской округ Зарайск
39	50:38:0030205:53	Городской округ Зарайск
40	50:38:0030205:54	Городской округ Зарайск
41	50:38:0030205:55	Городской округ Зарайск
42	50:38:0030205:56	Городской округ Зарайск
43	50:38:0030205:57	Городской округ Зарайск
44	50:38:0030205:58	Городской округ Зарайск

45	50:38:0030205:59	Городской округ Зарайск
46	50:38:0030205:60	Городской округ Зарайск
47	50:38:0030205:61	Городской округ Зарайск
48	50:38:0030205:62	Городской округ Зарайск
49	50:38:0030205:63	Городской округ Зарайск
50	50:38:0030205:64	Городской округ Зарайск
51	50:38:0030205:65	Городской округ Зарайск
52	50:38:0030205:66	Городской округ Зарайск
53	50:38:0030205:67	Городской округ Зарайск
54	50:38:0030205:68	Городской округ Зарайск
55	50:38:0030205:69	Городской округ Зарайск
56	50:38:0030205:70	Городской округ Зарайск
57	50:38:0030205:71	Городской округ Зарайск
58	50:38:0030205:72	Городской округ Зарайск
59	50:38:0030205:73	Городской округ Зарайск
60	50:38:0030205:74	Городской округ Зарайск
61	50:38:0030220:3	Городской округ Зарайск
62	50:38:0030220:4	Городской округ Зарайск
63	50:38:0030220:5	Городской округ Зарайск
64	50:38:0030220:6	Городской округ Зарайск
65	50:38:0030220:7	Городской округ Зарайск
66	50:38:0030220:8	Городской округ Зарайск
67	50:38:0000000:10925	Городской округ Зарайск
68	50:38:0000000:23	Городской округ Зарайск
69	50:38:0030102:15	Городской округ Зарайск
70	50:38:0030102:21	Городской округ Зарайск
71	50:38:0030102:3	Городской округ Зарайск
72	50:38:0030102:4	Городской округ Зарайск
73	50:38:0030114:142	Городской округ Зарайск
74	50:38:0030219	Городской округ Зарайск
75	50:38:0030209	Городской округ Зарайск
76	50:38:0030220	Городской округ Зарайск
77	50:38:0030205	Городской округ Зарайск
78	50:38:0030203	Городской округ Зарайск
79	50:38:0030103	Городской округ Зарайск
80	50:38:0030114	Городской округ Зарайск
81	50:38:0030102	Городской округ Зарайск
82	50:38:0000000	Городской округ Зарайск