

Ходатайство об установлении публичного сервитута, № 2844-РМР

1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.6	ОГРН	1057746555811
2.7	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Шутов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	shutov@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8 999 075 48 25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещение существующего объекта электросетевого хозяйства Линии электропередачи 110 кВ «Клишино-Зарайск», входящего в состав «Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Клишино» №571 с линиями электропередачи», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>не требуется к заполнению</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1924 г. , что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Клишино» № 571 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого	

	<p>в форме выделения том №160 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 10.04.2007 г. серия 50 НБ № 266823.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. В соответствии с генеральным планом городского округа Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 25.04.2019 № 39/6, объект «Линии электропередачи 110 кВ «Клишино-Зарайск» относится к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении и публичного сервитута, адреса или иное описание</p>	<p>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Озерский, вблизи с. Протасово</p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Протасово. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 800 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Озерский, с. Протасово</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка/квартала</p> <p>50:36:0040231:19</p> <p>50:36:0040231:2</p>

местоположе ния таких земельных участков	Московская область, Озерский район, сельское поселение Клишинское, в районе с.Протасово	50:36:0040231:20
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Озерский, вблизи д. Старое	50:36:0040231:3
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Озерский, вблизи с. Протасово	50:36:0040231:4
	Московская область, Озерский район, сельское поселение Клишинское, в районе с.Протасово	50:36:0040232:2
	Московская область, Озерский район, сельское поселение Клишинское, в районе с.Протасово	50:36:0040232:3
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Озерский район, вблизи с. Клишино	50:36:0040238:23
	Московская область, Озерский район, сельское поселение Клишинское, в районе с.Протасово	50:36:0050305:3
	Московская область, р-н Зарайский, г. Зарайск, ул. Московская	50:38:0000000:10898
	Российская Федерация, Московская область, г. Зарайск, СПК «Память Ильича»	50:38:0000000:11626
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский	50:38:0000000:12
	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0000000:9696
	Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060207:1

	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, по северной границе д. Мендюкино	50:38:0060207:2
	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, д.Мендюкино	50:38:0060208:457
	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, д.Мендюкино	50:38:0060208:458
	Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060211:1
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, у д. Пронюхлово, КФХ Резяпкина И.М.	50:38:0060211:12
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, вблизи д. Пронюхлово, КФХ Петрова А.В.	50:38:0060211:20
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, вблизи д. Пронюхлово, КФХ Бухаровой И.В.	50:38:0060211:21
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, вблизи д.Пронюхлово, КФХ Кожарова В.Г.	50:38:0060211:22
	Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновско	50:38:0060211:23
	Московская область, Зарайский р-н, с/с сельское поселение Машоновское	50:38:0060211:24
	Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060211:25
	Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060211:27

		Московская область, Зарайский р-н, с/с сельское поселение Машоновс	50:38:0060211:28
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, КФХ Сосунова С.М., вблизи д.Пронюхлово	50:38:0060211:30
		Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060211:31
		Московская область, Зарайский р-н, с/с сельское поселение Машоновское	50:38:0060211:33
		140614 Московская область, Зарайский р-н, с/с сельское поселение Машоновское	50:38:0060211:37
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Пронюхлов	50:38:0060211:41
		140614 Московская область, Зарайский р-н, с/с сельское поселение Машоновское	50:38:0060211:9
		Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060219:4
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пронюхлово, дом 18	50:38:0060220:119
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пронюхлово, вблизи д. 22	50:38:0060220:182
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, д.Пронюхлово	50:38:0060220:191
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, д.Пронюхлово	50:38:0060220:192


		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пронюхлово, дом 16	50:38:0060220:24
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Пронюхлово	50:38:0060220:372
		Московская область, Зарайский район, д. Про	50:38:0060220:373
		Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060327:15
		Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060327:18
		вблизи д. Солопово	50:38:0060327:19
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0060327:23
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0060327:24
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0060327:25

		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0060327:26
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0060327:27
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0060327:28
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0060327:29
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе п.центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября"	50:38:0060327:30
		Московская область, городской округ Зарайск, вблизи п. Центральной усадьбы совхоза "40 лет Октября".	50:38:0060327:36
		Московская область, р-н. Зарайский, сельское поселение Машоновское	50:38:0060339:26
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Солопово	50:38:0060339:31
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Солопово	50:38:0060339:32
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Солопово	50:38:0060339:33

	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Солопово	50:38:0060339:34
	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д. Баребино	50:38:0060339:35
	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Баребино	50:38:0060339:36
	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д. Баребино	50:38:0060339:37
	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Баребино	50:38:0060339:38
	Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Баребино	50:38:0060339:39
	Московская область, Зарайский район, вблизи д.Соло	50:38:0060339:40
	Московская область, Зарайский район, городское поселение Зарайск, г.Зарайск	50:38:0071001:18
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Зарайск, ул. Московская, дом 3а	50:38:0071101:16
	обл. Московская, г. Зарайск, ул. Свободы	50:38:0071101:28
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Зарайск, снт "Свобода"	50:38:0071202:18
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	50:38:0071202:56

		Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Зарайск, снт "Свобода"	
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Зарайск, снт "Свобода", уч-к 32	50:38:0071202:6
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Зарайск, снт "Свобода"	50:38:0071202:78
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Зарайск, снт "Свобода"	50:38:0071202:8
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Зарайск, снт "Свобода"	50:38:0071202:9
		Московская область, Зарайский район, городское поселение Зарайск, г.Зарайск	50:38:0071202:97
		Московская область, Зарайский район, городское поселение Зарайск, г.Зарайск	50:38:0071202:98
		Московская область, Зарайский район, городское поселение Зарайск, г.Зарайск	50:38:0071203:4
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Великое Поле	50:38:0071601:166
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Великое Поле	50:38:0071601:167

		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Великое Поле	50:38:0071601:168
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Великое Поле	50:38:0071601:169
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д. Великое Поле	50:38:0071601:170
		Московская область, Зарайский район, сельское поселение Машоновское, в районе д.Великое Поле	50:38:0071601:174
		обл. Московская, р-н Зарайский, д. Великое Поле, дом 36	50:38:0071601:56
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский, д. Великое Поле, дом 37	50:38:0071601:9
		обл. Московская, Озерский район	50:36:0000000
		обл. Московская, Озерский район	50:36:0040231
		обл. Московская, Озерский район	50:36:0040232
		обл. Московская, Озерский район	50:36:0040238
		обл. Московская, Озерский район	50:36:0050305
		обл. Московская, Озерский район	50:36:0040239
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0000000
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0060207
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0060208
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0060211
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0060219

		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0060220
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0060327
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0060339
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0071001
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0071101
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0071202
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0071203
		обл. Московская, Зарайский район	50:38:0071601
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>Право собственности</u>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да	
		(да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	нет	
		(да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:		
	1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:		
	1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.		
	1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.		
	2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Клишино» № 571 с линиями электропередачи», 1 экз., копия.		
	3. Свидетельство о государственной регистрации права от 10.04.2007 г. серия 50 НБ № 266823, 1 экз., копия.		
	4. Копия доверенности от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, 1 экз.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:		Дата:
	 (подпись)		«22» сентября 2022 г.
	А. Е. Шутов		
	(инициалы, фамилия)		