

10.06.2024 № 10464/18

Главе городского
округа Зарайск
Московской области
Петрущенко В.А.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского округа Зарайск Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская область, 143016
2.5	Адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru
2.6	ОГРН 1175024034734
2.7	ИНН 5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Бобков
	Имя Николай
	Отчество (при наличии) Николаевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) info@mosoblgaz.ru
3.3	Телефон +7 (495) 597-55-36
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность № 12-07/485 от 02.05.2024
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): п. 1. ст. 39.37 – строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Строительство газопровода связки д. Мендюкино- г. Зарайск (ГРС "Зарайск"- ГРС "Чулки-Соколово") для выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения" городского округа Зарайск Московской области
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 120 месяцев (п. 1 ст. 39.45)
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный

	сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца		
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Работы по проектированию и строительству линейного объекта местного значения «Строительство газопровода связки д. Мендюкино- г. Зарайск (ГРС "Зарайск"- ГРС "Чулки-Соколово") для выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения" городского округа Зарайск Московской области (далее – Объект) проводятся в рамках реализации программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года».</p> <p>С целью реализации Объекта вблизи д. Мендюкино г.о. Зарайск проектом предусмотрена прокладка газопровода методом наклонно-направленного бурения (ННБ) под автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения «Зарайск–Богатищево» код дороги 2380202, пересечение км 2+640, врезка км 2+640 (лево); а/д «Луховицы-Зарайск» - Великое Поле» код дороги 3380266, пересечение км 0+300, врезка км 2+300 (лево) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:38:0000000:10891 и 50:38:0071601:474.</p> <p>Указанные земельные участки принадлежат на праве собственности Российской Федерации и переданы на праве постоянного (бессрочного) пользования ГБУ МО «Мосавтодор».</p> <p>Также при строительстве газопровод пересекает земельный участок с К№ 50:38:0000000:11626, принадлежащий СПК «Память Ильича», ИНН: 5014009330 и земельный участок с К№ 50:38:0050150:1, принадлежащий физическому лицу.</p> <p>Прохождение газопровода без пересечения участка с К№ 50:38:0050150:1 невозможно, т.к. газопровод-источник по техническим условиям расположен на земельном участке с К№ 50:38:0050150:1.</p> <p>Прохождение газопровода без пересечения участка с К№ 50:38:0000000:11626 не рассматривается в связи с пересечением реки Осётр, расположением наземных и подземных коммуникаций и кратчайшим путем к газопроводам-источникам.</p> <p>Оформить земельно-правовые отношения с собственниками земельных участков путем оформления земли в краткосрочную аренду не получилось в связи с отсутствием ответа от собственников участков.</p> <p>В ГБУ МО «Мосавтодор» получены технические требования и условия к размещению Объекта, заключен Договор № 75605888 от «08» сентября 2023 г. и на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги, проектная документация согласована.</p> <p>Необходимая площадь испрашиваемого публичного сервитута определена с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p>		
ё	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/квартала
		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Зарайский.	50:38:0050150:1
		Российская Федерация, Московская область, р-н Зарайский	50:38:0000000:10891

	сервитута, адреса или иное описание местоположения	Российская Федерация, Московская область, г. Зарайск, СПК «Память Ильича»	50:38:0000000:11626
	таких земельных участков	Московская область, Городской округ Зарайск	50:38:0071601:474
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты		да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <ul style="list-style-type: none"> - Сведения о границах публичного сервитута в электронном виде; - Технические условия ГБУ МО «Мосавтодор» № 75605888 от «08» сентября 2023; - Технические условия АО «Мособлгаз» на подключение № 22363-157/11 от «30» августа 2022 г.; - Договоры на прокладку инженерных коммуникаций ГБУ МО «Мосавтодор» № 75605888 от «08» сентября 2023; - Описание местоположения границ публичного сервитута; - Выписки ЕГРН пересекаемых участков. 		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:		Дата:
	<div style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"> <p>Документ подписан электронной подписью Сертификат 045867F6005FB080B441B88086CBCECFDF Владелец Бобков Николай Николаевич Действителен с 15.08.2023 по 12.09.2024</p> </div> <p>(подпись)</p>	Н.Н. Бобков (инициалы, фамилия)	«10» июня 2024 г.

Аминова Ю.Г.
+7 (495) 597-55-36