

ЗАРАЙСКИЙ ВЕСТНИК



№11 (14) 20 июля 2023 года

ПРИЛОЖЕНИЕ К ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЙ ГАЗЕТЕ «ЗА НОВУЮ ЖИЗНЬ»

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 846/6 от 09.06.2023

О внесении изменений в постановление главы городского округа Зарайск Московской области от 20.06.2018 № 1094/6 «Об образовании избирательных участков для проведения выборов на территории городского округа Зарайск»

В соответствии с пунктами 1, 2, 2.1, 2.2 19 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2023 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы городского округа Зарайск Московской области от 20.06.2018 № 1094/6 «Об образовании избирательных участков для проведения выборов на территории городского округа Зарайск» изменения:

1.1 Изложить пункт 1 постановления в следующей редакции:

«1. Для проведения избирательных кампаний всех уровней образовать 33 (тридцать три) избирательных участка на территории городского округа Зарайск Московской области:

Избирательный участок № 660

Включить в состав избирательного участка домовладения: ул. Московская, №№ домов: 296 (Служебный корпус 59ПЧ), 81 – 111.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении ГБПОУ МО «Луховицкий аграрно-промышленный техникум структурное подразделение Зарайск» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, д. 110, телефон: 8 (496) 662-55-98.

Избирательный участок № 661

Включить в состав избирательного участка домовладения: ул. поселок ЗСМ, НСТ «Офсетчик».

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении ПУ-4 МУП «ЕСКХ Зарайского района» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, п. Текстильщики, д. 30, телефон: 8 (496) 662-41-51.

Избирательный участок № 662

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Н.Власова, ул. Возрождения, ул. Голубкиной, ул. Дмитрия Донского, ул. Достоевского, ул. Колхозная, ул. Красная Заря, ул. Малая, ул. Московская, №№ домов: 35а – 80, ул. Свободы, СТ «Свобода» ул. Сперантовой, ул. Фестивальная, ул. Ярцева, 1-й Московский переулок, 1-й Шоссейный переулок, 2-й Московский переулок, 2-й Шоссейный переулок.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Средняя школа №1 им. В.Н. Леонова» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, д. 1, телефон: 8 (496) 662-59-36.

Избирательный участок № 663

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Московская, №№ домов: 1а – 33, ул. Рабочий поселок 1-я линия, ул. поселок Текстильщики, ул. Привокзальная, ул. Рабочая Слободка, пл. Урицкого, ул. Урицкого, пл. Фабричная, ул. Фабричная, 1-й переулок Урицкого.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ ДО «Детская юношеская спортивная школа» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Московская, д. 1б, телефон: 8 (496) 662-40-74.

Избирательный участок № 664

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Дзержинского, №№ домов: 1 – 11, ул. Карла Маркса, №№ домов: 1/8 – 32/17, ул. Красноармейская, Кремлевский переулок, ул. Кремлевский спуск, ул. Кузнецкий спуск, ул. Ленинская, №№ домов: 1 – 22, Лужков переулок, ул. Мерецкова, №№ домов: 1 – 17/25, дома «Мосавтодор», ул. Музейная, ул. Низовая, ул. Парковая, ул. Первомайская, пл. Пожарского, ул. Пожарского, ул. Пролетарская, ул. Советская, №№ домов: 4/7, 7, 8/50, пл. Революции, ул. Речка Монастырка, ул. 1-я Заречная, ул. 2-я Заречная, 1-й Пролетарский переулок, 2-й Пролетарский переулок, ул. 25 лет Победы.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Средняя школа №1 им. В.Н. Леонова» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Красноармейская, д. 31, телефон: 8 (496) 662-52-79.

Избирательный участок № 665

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Димитра Благоева, №№ домов: 1 – 11, ул. Гуляева, ул. Дзержинского, №№ домов: 12 – 43, ул. Карла Маркса, №№ домов: 34/12 – 59, ул. Ленинская, №№ домов: 26, 27, 30/20, 31, 56/57, ул. Мерецкова, №№ домов: 20 – 36/23, пл. Советская, ул. Советская, №№ домов: 10 – 28.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Средняя школа №6» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Карла Маркса, д. 36, телефон: 8 (496) 662-56-37.

Избирательный участок № 666

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Большая Садовая, ул. Весенняя, ул. Карла Маркса, №№ домов: 60 – 89, ул. Комсомольская, №№ домов: 1 – 19, ул. Коммунар, Краснопрудный переулок, ул. Лагерная, ул. Летняя, ул. Малая Садовая, ул. Маяковского, ул. Новая Стройка, ул. Ново-Пушкарская, ул. Огарева, ул. Правобережная, ул. Пушкарская, ул. Журавлинка, ул. Речная, Садовый переулок, ул. 1-я Набережная, ул. 1-я Стрелецкая, ул. 2-я Набережная, ул. 2-я Стрелецкая, 1-й Правобережный проезд, 2-й Правобережный проезд, 2-й Стрелецкий проезд.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении отдела «Театральный музей в Зарайске» филиала Федерального Государственного центрального театрального музея имени А.А. Бахрушина по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Красноармейская, д. 51, телефон: 8 (496) 662-41-56.

Избирательный участок № 667

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Димитра Благоева, №№ домов: 33, 35 – 75/7, ул. Дзержинского, №№ домов: 44 – 94, ул. Комсомольская, №№ домов: 20 – 28, 32, 38, 40, ул. Мерецкова, №№ домов: 49 – 100, ул. Металлистов, №№ домов: 1/44, 2, ул. Пионерская, №№ домов: 2 – 8, ул. Полевая.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ ДО «Детская школа искусств имени А.С. Голубкиной» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Димитра Благоева, д. 40, телефон 8 (496) 662-48-45.

Избирательный участок № 668

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Октябрьская, №№ домов: 2, 2а, 4, микрорайон 2-й, №№ домов: 1 – 8, 14. Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении центральной библиотеки МБУК «ЦБС г. о. Зарайск» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, микрорайон 2-й, д. 3а, телефон: 8 (496) 662-51-39.

Избирательный участок № 669

Включить в состав избирательного участка домовладения:

микрорайон 2-й, №№ домов: 10 – 12, 25 – 28. Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Лицей № 5» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, микрорайон 2-й, д. 38, телефоны: 8 (496) 662-77-44, 8 (496) 662-75-52.

Избирательный участок № 670

Включить в состав избирательного участка домовладения:

микрорайон 2-й, №№ домов: 13, 15, 17 – 21, 22а, 22б, 23, 24, 51.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Лицей №5» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, микрорайон 2-й, д. 38, телефоны: 8 (496) 662-77-44, 8 (496) 662-75-52.

Избирательный участок № 671

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Рабочий поселок 2-я линия, ул. Рабочий поселок 3-я линия, ул. Рабочий поселок 4-я линия, ул. Рабочий поселок 5-я линия, ул. Рабочий поселок 6-я линия, ул. Рабочий поселок 7-я линия, микрорайон 2-й, №№ домов: 29, 30, 32 – 36, ГБУЗ МО ЗЦРБ.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ Дворец спорта «Зарайск» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, микрорайон 2-й, д. 37, телефон: 8 (496) 662-84-53.

Избирательный участок № 672

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Димитра Благоева, №№ домов: 22, 23/32, 25, 27, 27а, 27б, 34, 34а, ул. Крупской, № дома 4, ул. Ленинская, №№ домов: 36 – 46, микрорайон 1-й, № дома 12, ул. Октябрьская, №№ домов: 25, 25а, 25б, ул. Советская, № дома 45, ул. Школьная.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ ДО «Центр детского творчества» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Школьная, д. 3, телефон:

8 (496) 662-45-36.

Избирательный участок № 673

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Ленинская, №№ домов: 46а, 49, ул. Советская, №№ домов: 33 – 41, 43а, 43б, ул. Крупской, № дома 6, микрорайон 1-й, дома № 16, 17, 18.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ ЦД «Победа» г. Зарайска по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Советская, д. 28а, телефон: 8 (496) 662-54-36.

Избирательный участок № 674

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Металлистов, №№ домов: 3 – 24/13, ул. Октябрьская, №№ домов: 8 – 20, 59, 61, микрорайон 1-й, №№ домов: 20 – 24, 31. Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ ЦД «Победа» г. Зарайска по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Советская, д. 28а, телефон: 8 (496) 662-40-65.

Избирательный участок № 675

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. Академика Виноградова, ул. Каменева, ул. Комсомольская, №№ домов: 39, 41/22 – 72, ул. Молодежная, ул. Разина, ул. Рязанская, ул. Советская, №№ домов: 55/1 – 79, ул. Спартака, микрорайон 1-й, №№ домов: 1, 9.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Гимназия № 2» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, микрорайон 1-й, д. 34, телефон: 8 (496) 662-59-54.

Избирательный участок № 676

Включить в состав избирательного участка домовладения:

микрорайон 1-й, №№ домов: 2 – 8, 10, 11, 13, 14. Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Гимназия № 2» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, микрорайон 1-й, д. 34, телефон: 8 (496) 662-59-54.

Избирательный участок № 677

Включить в состав избирательного участка домовладения:

микрорайон 1-й, №№ домов: 15, 19, 28 – 30, 32, 33, 33а.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, микрорайон-1, д. 30 (бывший ГБПОУ МО «Воскресенский колледж»), телефон: 8 (496) 662-42-42.

Избирательный участок № 678

Включить в состав избирательного участка домовладения:

ул. поселок Автобазы, к-л Южный, ул. Крупской, №№ домов: 32, 34, ул. Лесная, ул. поселок ПМК-6, ул. Пионерская, №№ домов: 16 – 18, ул. Сосновая, микрорайон 1-й, №№ домов: 25 – 27, СНТ «Березка», СНТ «Восход» Исполкома горсовета, СНТ «Заря», СНТ «Медик», ТСН «Надежда», СНТ «Радуга», СНТ «Ожненный».

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении филиала ГОУ ВО МО «Государственный социально-гуманитарный университет» в г. Зарайске - «Зарайский педагогический колледж» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, г. Зарайск, ул. Пионерская, д. 20, телефоны: 8 (496) 662-53-45.

Избирательный участок № 679

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Авдеево, д. Большие Бельнички, д. Малые Бельнички, СНТ «Авдеевское». Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ «ДК поселка «Зарайский» филиал «Авдеевский СДК» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, д. Авдеево, д. 22, телефон: 8 (496) 6665-181.

Избирательный участок № 680

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Авдеевские Выселки, с. Алтухово, д. Березники, д. Веселкино, п. Зарайский, д. Зимишки-1, СНТ «Родник-3», д. Карино, д. Карманово, д. Кобылье, д. Кудиново, д. Куково, д. Никитино, п. Отделения 2 совхоза «Зарайский», д. Перепелкино, д. Пыжово, д. Рябцево. Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ «ДК поселка «Зарайский» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, п. Зарайский, д. 1, телефон: 8 (496) 6664-131.

Избирательный участок № 681

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Добрая Слободка, д. Дятлово-3, д. Ивашково, д. Крутой Верх,

д. Кувшиново, д. Летуново, д. Логёново, д. Саблино, д. Требовое.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении ЖКУ Летуновского участка МУП «ЕСКХ Зарайского района» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, д. Летуново, ул. Центральная, д. 26, телефон: 8 (496) 6664-240.

Избирательный участок № 682

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Болваньково, д. Давыдово, д. Латыгири, с. Макеево, д. Печерники, д. Рожново, д. Сохино.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении «Макеевский СДК» филиал МБУ «ДК поселка «Зарайский» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, с. Макеево, ул. Центральная, д. 15, телефон: 8 (496) 6663-116.

Избирательный участок № 683

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Верхнее Маслово, д. Дятлово-1, СНТ «Изобретатель», д. Дятлово-2, с. Жемово, д. Иванчиково, д. Новая деревня, СОТ «Ягодка», д. Озерки, д. Струпа, д. Трегубово, с. Чулки-Соколово, СТ «Дружба» (СТД), СНТ «Рассвет», д. Яшино.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ «Чулковский СДК» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, с. Чулки-Соколово, ул. Шоссеиная, д. 7, телефон: 8 (496) 6666-175.

Избирательный участок № 684

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Алферьево, СНТ «Ягодка», д. Даровое, д. Косовая, д. Михалево, д. Моногарово, д. Назарьево, д. Пески, д. Татины, д. Черемощня, д. Шистово.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении администрации Струнненского территориального управления городского округа Зарайск по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, д. Алферьево, ул. Микрорайон, д. 8а, телефон: 8 (496) 6667-118.

Избирательный участок № 685

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Журавна, СНТ «Надежда-М», д. Зайцево, д. Истоминка, д. Федорова, д. Комово, д. Хлопово. Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении администрации Струнненского территориального управления городского округа Зарайск по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, д. Журавна, д. 64, телефон: 8 (496) 6668-137.

Избирательный участок № 686

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Беспятово, д. Борисово-Околицы, д. Воронино, д. Гололобово, СНТ «Астра» д. Злыкино, д. Мишино, д. Нижнее Вельяминово, СНТ «Осетрик», д. Старо-Подгороднее.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении администрации Гололобовского территориального управления городского округа Зарайск по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, д. Гололобово, д. 10а, телефон: 8 (496) 662-51-81.

Избирательный участок № 687

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Алтухово, д. Верхнее Вельяминово, д. Замятино, д. Козловка, д. Новоселки, д. Пенкино, д. Прудки, д. Ширококово.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении Новоселковского сельского дома культуры филиал МБУ «Ерновский СДК» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, д. Новоселки, д. 10б, телефон: 8 (496) 6660-637.

Избирательный участок № 688

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Апонитищи, д. Большое Еськино, д. Верхнее Плуталово, д. Ерново, д. Ильмино, д. Клепальники, д. Малое Еськино, д. Нижнее Плуталово, д. Спелцово, д. Столпово.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ «Ерновский СДК» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, д. Ерново, д. 85, телефон: 8 (496) 6661-167.

Избирательный участок № 689

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Астрямьево,
д. Бавыкино,
д. Жилконцы,
д. Клин-Бельдин,
п. Масловский,
д. Рассохты,
д. Ситьково,
д. Староподастрямьево,
д. Филипповичи,
д. Чирьяково.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Масловская основная школа» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, п. Масловский, ул. Школьная, д. 16, телефон: 8 (496) 6662-131.

Избирательный участок № 690

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Великое Поле,
д. Маркино,
д. Машоново,
д. Мендюкино,
д. Овечкино,
д. Потлово,
д. Пронхолово,
д. Радушино.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБУ «Мендюкинский СДК» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, д. Мендюкино, д. 98, телефон 8 (496) 6660-291.

Избирательный участок № 691

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Аргуново,
с. Протекино,
д. Раткино, ТСН «Гумилино»,
д. Скерино,
с. Спас-Доцатый,
д. Титово.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 11.07.2023 № 1015/7

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Зарайск Московской области

В соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 27.04.2023 № 11/2; на основании письма Министерства благоустройства Московской области от 27.05.2023 № 10Исх-1308

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Зарайск Московской области (далее – проект о внесении изменений в Правила), утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 28.03.2019 № 38/12.

2. Общественные обсуждения по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила проводятся в период с 24.07.2023 по 07.08.2023 включительно.

3. Проведение общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила осуществляется в режиме онлайн с использованием сервиса (платформы) для проведения видеоконференций в режиме онлайн (пункт 16 решения Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 27.04.2023 № 11/2).

4. Определить уполномоченного за организацию и проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила – заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области Шолохова А.В.

4.1. Определить секретаря общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила – эксперта отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Зарайск Московской области Козлову Е.В.

5. Администрации городского округа Зарайск Московской области (далее – организатор общественных обсуждений) обеспечить информирование жителей городского округа о проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» <https://zarayon.ru/publichnye-slushaniya-i-obschestvennyye-obsuzhdeniya.html>.

6. Организатору общественных обсуждений обеспечить регистрацию граждан, желающих выступить в период проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила в электронном формате, в виде заявки на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» (<https://zarayon.ru>) и по телефону отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Зарайск Московской области 8(496)662-54-38.

7. Организатору общественных обсуждений обеспечить прием замечаний и предложений по общественным обсуждениям по проекту о внесении изменений в Правила:

- посредством почтового отправления в адрес организатора общественных обсуждений (140600, Московская обл., г. Зарайск, ул. Советская, д. 23);

- посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;

- посредством обращения по электронной почте a25438@mail.ru;

- посредством официального сайта организатора общественных обсуждений <https://zarayon.ru>, а также по телефону 8(496)662-54-38.

8. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» <https://zarayon.ru/publichnye-slushaniya-i-obschestvennyye-obsuzhdeniya.html>.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области Шолохова А.В.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 10.07.2023 № 1008/7

О внесении изменений в постановление главы городского округа Зарайск Московской области от 31.05.2023 № 796/5

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Губернатора Московской области от 05.10.2022 № 317-ПГ (ред. от 14.06.2023) «О социальной поддержке граждан Российской Федерации, участвующих в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, а также членов их семей»; на основании Устава муниципального образования городской округ Зарайск Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы городского округа Зарайск Московской области от 31.05.2023 № 796/5 «О мерах социальной поддержки семей граждан Российской Федерации, участвующих в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, а также членов их семей» (далее – Постановление) следующие изменения:

пункт 1 Постановления дополнить абзацем следующего содержания:

«- гражданам Российской Федерации в возрасте от 18 до 27 лет, призванным с 1 апреля 2022 года на военную службу в соответствии с Федеральным законом от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» и проходящим военную службу в воинских частях, дислоцированных на территории Московской области, заключившим в период прохождения военной службы по призыву с Министерством обороны Российской Федерации контракт о прохождении военной службы на срок 1 год и более.».

2. Службе по взаимодействию со СМИ администрации городского округа Зарайск Московской области обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и размещение на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области (<https://zarayon.ru/>).

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 26.06.2023 № 916/6

Об утверждении Порядка определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными учреждениями городского округа Зарайск Московской области

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением Правительства РФ от 15.09.2020 № 1441 «Об утверждении Правил оказания платных образовательных услуг», распоряжением Министерства образования Московской области от 22.11.2022 №Р-758 «Об утверждении методических рекомендаций по порядку определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными организациями городских округов Московской области»; на основании устава муниципального образования городской округ Зарайск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными учреждениями городского округа Зарайск Московской области (прилагается).

д. Шарипово.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении Протекинский СДК филиал МБУ «Мендюкинский СДК» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, с. Протекино, д. 4, телефоны: 8 (496) 6660-192, 8 (496) 6660-186.

Избирательный участок № 692

Включить в состав избирательного участка населенные пункты:

д. Баребино,
д. Болотня,
д. Бровкино,
д. Гремячево, СНТ «Вершки», СНТ «Высокое», ТСН «Луч», ТСНСНТ «Нива», СНТ «Памир», СНТ «Родник», СНТ «Салют», СНТ «ЭМС», СНТ «Эхо»,
д. Дубакино, СНТ «Дубакино», СНТ «Луч», ТСН «СНТ «Наука», СНТ «Флора»,
д. Иванышево,
д. Никольское,
д. Сололово,
д. Трасна,
п. центральной усадьбы совхоза «40 лет Октября»,
д. Чернево.

Установить место нахождения участковой избирательной комиссии и место голосования в помещении МБОУ «Мендюкинская средняя школа» по адресу: Московская обл., г. о. Зарайск, п. центральной усадьбы совхоза «40 лет Октября», ул. Садовая, д. 15, телефоны: 8 (496) 6669-247, 8 (496) 6669-140.

2. Службе по взаимодействию со СМИ администрации городского округа Зарайск Московской области опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области по социальным вопросам Гулькину Р.Д.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

2. Службе по взаимодействию со СМИ администрации городского округа Зарайск Московской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и обеспечить опубликование в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественной политической газете «За новую жизнь».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области Гулькину Р.Д.

Глава городского округа В.А. Петрущенко

Приложение к постановлению главы городского округа Зарайск Московской области от 26.06.2023 № 916/6 опубликовано на официальном сайте администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 188/2 от 13.02.2023

Об утверждении бюджетного прогноза городского округа Зарайск Московской области на долгосрочный период до 2028 года

В соответствии со статьей 170.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением главы городского округа Зарайск Московской области от 15.02.2022 № 225/02 «О Порядке разработки и утверждения бюджетного прогноза городского округа Зарайск Московской области на долгосрочный период»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Бюджетный прогноз городского округа Зарайск Московской области на долгосрочный период до 2028 г.

2. Службе во взаимодействии со СМИ администрации городского округа Зарайск Московской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, путем размещения на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети Интернет и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Глава городского округа В.А. Петрущенко

Бюджетный прогноз городского округа Зарайск Московской области на долгосрочный период до 2028 года опубликован на официальном сайте администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 965/6 от 30.06.2023

Об утверждении Порядка выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных объектов на территории городского округа Зарайск Московской области

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, Правилами благоустройства территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 28.03.2019 № 38/12, в целях осуществления полномочий органов местного самоуправления по благоустройству территории городского округа Зарайск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных объектов на территории городского округа Зарайск Московской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области Шолохова А.В.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Порядок выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных объектов на территории городского округа Зарайск Московской области опубликован на официальном сайте администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 937/6 от 28.06.2023

О внесении изменений в постановление главы городского округа Зарайск Московской области от 08.02.2023 № 154/2 «О Порядке взаимодействия с родителями (законными представителями) при приеме (зачислении) детей в дошкольные группы муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования, подведомственных муниципальному образованию, подведомственных муниципальному образованию городской округ Зарайск Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области; учитывая протест Зарайской городской прокуратуры от 01.06.2023 № Прдп-9-23 на постановление главы городского округа Зарайск Московской области от 08.02.2023 № 154/2,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести прилагаемые изменения в постановление главы городского округа Зарайск от 08.02.2023 № 154/2 «О Порядке взаимодействия с родителями (законными представителями) при приеме (зачислении) детей в дошкольные группы муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования, подведомственных муниципальному образованию городской округ Зарайск Московской области».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2023.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Приложения к постановлению главы городского округа Зарайск Московской области от 29.06.2023 № 937/6 опубликованы на официальном сайте администрации

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области
11.07.2023 государственный регистрационный номер муниципального правового акта RU503530002023001

РЕШЕНИЕ №12/1 от 25 мая 2023 года

О внесении изменений в Устав муниципального образования городской округ Зарайск Московской области

В целях приведения Устава муниципального образования городской округ Зарайск Московской области в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

Совет депутатов городского округа Зарайск Московской области решил:

1. Внести в Устав муниципального образования городской округ Зарайск Московской области (далее - Устав) следующие изменения и дополнения:

1) в абзаце втором части 5 статьи 14 Устава «Местный референдум» слова «избирательной комиссией городского округа Зарайск» заменить словами «территориальной избирательной комиссией города Зарайск»;

2) в части 5 статьи 15 Устава «Муниципальные выборы» слова «избирательной комиссией городского округа» заменить словами «территориальной избирательной комиссией города Зарайск»;

3) статью 15 Устава «Муниципальные выборы» дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Организация подготовки и проведения выборов в органы местного самоуправления, местного референдума осуществляется избирательной комиссией, на которую возложены соответствующие полномочия в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»;

4) часть 2 статьи 23.1 Устава «Староста сельского населенного пункта» изложить в следующей редакции:

«2. Староста сельского населенного пункта назначается представительным органом муниципального образования, в состав которого входит данный населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.»;

5) часть 3 статьи 23.1 Устава «Староста сельского населенного пункта» изложить в следующей редакции:

«3. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность, за исключением муниципальной должности депутата представительного органа муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе, или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.»;

6) пункт 1) части 4 статьи 23.1 Устава «Староста сельского населенного пункта» изложить в следующей редакции:

«1) замещающее государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность, за исключением муниципальной должности депутата представительного органа муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе, или должность муниципальной службы»;

7) статью 29 Устава «Депутат Совета депутатов городского округа» дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. Полномочия депутата представительного органа муниципального образования прекращаются досрочно решением представительного органа муниципального образования в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях представительного органа муниципального образования в течение шести месяцев подряд.»;

8) статью 34 Устава «Избирательная комиссия городского округа» признать утратившей силу.

2. Администрации городского округа Зарайск Московской области направить принятые изменения в Устав муниципального образования городской округ Зарайск Московской области в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области на государственную регистрацию.

3. Настоящее решение опубликовать после государственной регистрации в соответствии с частью 8 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в периодическом печатном издании - «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети Интернет.

4. Изменения в Устав муниципального образования городской округ Зарайск Московской области вступают в силу после их государственной регистрации и официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Е.А. Белкина

Глава городского округа Зарайск

В.А. Петрущенко

**РЕШЕНИЕ №13/3
от 29 июня 2023 года****О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 15.12.2022 г. № 6/1 «О бюджете городского округа Зарайск Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов**

Заслушав и обсудив представленный начальником финансового управления администрации городского округа Зарайск Московской области проект решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 15 декабря 2022 № 6/1 «О бюджете городского округа Зарайск Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» с изменениями от 29 декабря 2022 №7/2, от 21 февраля 2023 № 9/1, от 30 марта 2023 №10/1,

Совет депутатов городского округа Зарайск Московской области решил:

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 15.12.2022 года №6/1 «О бюджете городского округа Зарайск Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (далее Решение) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 1 Решения в новой редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2023 год: общий объем доходов бюджета городского округа Зарайск Московской области в сумме 4 184075 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 3260936 тыс. рублей;

общий объем расходов бюджета городского округа Зарайск в сумме 4 303507 тыс. рублей; дефицит бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2023 год в сумме 119 432 тыс. рублей.»

1.2. Пункт 2 Решения читать в новой редакции:

«2. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа Зарайск Московской области на плановый период 2024 и 2025 годов:

общий объем доходов бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2024 год в сумме 4415006 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 3421396 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 2958630 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 1899246 тыс. рублей;

общий объем расходов бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2024 год в сумме 4392506 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 43231 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 2931380 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 83847 тыс. рублей;

профицит бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2024 год в сумме 22500 тыс. руб. и на 2025 год в сумме 27250 тыс. руб.»

1.3. Пункт 5 Решения читать в новой редакции:

«5. Утвердить объем бюджетных ассигнований Дорожного фонда бюджета городского округа Зарайск Московской области:

на 2023 год в размере 385459 тыс. рублей,
на 2024 год в размере 279885 тыс. рублей
на 2025 год в размере 234145 тыс. рублей.

Бюджетные ассигнования Дорожного фонда городского округа Зарайск Московской области, определенных абзацем 1 настоящего пункта, предусматриваются:

1) на 2023 год:

на финансирование подпрограммы «Дороги Подмосковья» муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» для строительства, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, мероприятий по безопасности дорожного движения в размере 346711 тыс. рублей;

на финансирование подпрограммы «Комфортная городская среда» муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» в сфере содержания и повышения качественного состояния существующих дворовых и общественных территорий городского округа Зарайск в размере 38748 тыс. рублей.

2) на 2024 год:

на финансирование подпрограммы «Дороги Подмосковья» муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» для строительства, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, мероприятий по безопасности дорожного движения в размере 279885 тыс. рублей;

на финансирование подпрограммы «Комфортная городская среда» муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» в сфере содержания и повышения качественного состояния существующих дворовых и общественных территорий городского округа Зарайск в размере 0 тыс. рублей.

3) на 2025 год:

на финансирование подпрограммы «Дороги Подмосковья» муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» для строительства, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, мероприятий по безопасности дорожного движения в размере 234145 тыс. рублей.

на финансирование подпрограммы «Комфортная городская среда» муниципальной программы городского округа Зарайск Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» в сфере содержания и повышения качественного состояния существующих дворовых и общественных территорий городского округа Зарайск в размере 0 тыс. рублей.

1.4. Изложить приложение 1 «Поступления доходов в бюджет городского округа Зарайск Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» в новой редакции (Приложение 1).

1.5. Изложить приложение 2 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам городского округа Зарайск Московской области и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2023год и на плановый период 2024 и 2025 годов» в новой редакции (Приложение 2).

1.6. Изложить приложение 3 «Ведомственная структура расходов бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» в новой редакции (Приложение 3).

1.7. Изложить приложение 4 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам городского округа Зарайск Московской области и не программным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» в новой редакции (Приложение 4).

1.8. Изложить приложение 5 «Субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты, полученные из бюджета Московской области в бюджет городского округа Зарайск Московской области» в новой редакции (Приложение № 5).

1.9. Изложить приложение 7 «Источники финансирования дефицита бюджета городского округа Зарайск Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» в новой редакции (Приложение 6).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» и в периодическом печатном издании «Зарайский Вестник», приложения к общественно-политической газете «За новую жизнь».

**Председатель Совета депутатов
Е.А. Белкина**

**Глава городского округа Зарайск
В.А. Петрущенко**

**РЕШЕНИЕ №13/4
от 29 июня 2023 года****О внесении изменений в Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Зарайск Московской области в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 30.03.2023 №10/3**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области и на основании письма Министерства имущественных отношений Московской области от 23.05.2023 №15ИХС-11954,

Совет депутатов городского округа Зарайск Московской области решил:

1. Внести в Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Зарайск Московской области в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 30.03.2023 №10/3 (далее Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 8 Положения изложить в следующей редакции: «8. Комитет в течение десяти рабочих дней со дня регистрации заявления на портале РПГУ с приложением документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения, принимает решение:

о заключении договора аренды без проведения торгов путем издания постановления;

о заключении договора аренды путем проведения торгов в случае, предусмотренном пунктом 14 настоящего Положения;

об отказе в передаче имущества в аренду».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области <https://zarayon.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов
Е.А. Белкина**

**Глава городского округа Зарайск
В.А. Петрущенко**

**РЕШЕНИЕ №13/8
от 29 июня 2023 года****Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Зарайск Московской области по договорам коммерческого найма**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области,

Совет депутатов городского округа Зарайск Московской области решил:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Зарайск Московской области по договорам коммерческого найма (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании – Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на информационном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» (<https://www.zarayon.ru/>).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Совета депутатов городского округа Зарайск Белкину Е.А.

**Председатель Совета депутатов
Е.А. Белкина**

**Глава городского округа Зарайск
В.А. Петрущенко**

Утверждено
решением Совета депутатов
городского округа Зарайск
Московской области
от 29.06.2023г. №13/8

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
ПО ДОГОВОРАМ КОММЕРЧЕСКОГО НАЙМА**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области и определяет порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Зарайск Московской области по договорам коммерческого найма.

1. Общие положения

1.1. Коммерческий наем жилых помещений представляет собой основанное на договоре срочное возмездное пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда, находящимися в собственности городского округа Зарайск Московской области.

Объектом коммерческого найма являются изолированное жилое помещение (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома), которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан, отвечающее установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

Настоящее Положение не распространяется на правоотношения, связанные с заключением договора социального найма жилых помещений и заключением договора найма специализированных жилых помещений.

1.2. Основным документом, регулирующим отношения наймодателя с нанимателем, является договор коммерческого найма жилого помещения, заключаемый по форме, утвержденной правовым актом главы городского округа Зарайск Московской области.

Договор коммерческого найма жилого помещения считается заключенным с момента его подписания наймодателем и нанимателем. Жилые помещения считаются переданными с момента подписания акта приема-передачи жилого помещения.

Обязанность по внесению платы за наем возникает для нанимателя со дня подписания акта приема-передачи жилого помещения в коммерческой наем.

В договоре коммерческого найма жилого помещения должны быть указаны все члены семьи нанимателя, которые будут проживать с нанимателем.

1.3. Сдача жилого помещения в коммерческий наем не влечет передачу права собственности на него.

1.4. Предоставление жилых помещений по договору коммерческого найма жилого помещения не связано с очередностью предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма.

1.5. Жилые помещения, предоставляемые по договору коммерческого найма, не подлежат обмену, приватизации, передаче в аренду, внаем и иному способу распоряжения.

1.6. Государственная регистрация коммерческого найма жилого помещения и прекращения коммерческого найма жилого помещения, находящегося в собственности городского округа Зарайск Московской области, осуществляется в случае и порядке, предусмотренных федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Условия коммерческого найма

2.1. Наймодателем жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения является администрация городского округа Зарайск Московской области (далее - Администрация) от имени которой действует Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск.

2.2. Нанимателем жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения может быть гражданин Российской Федерации, зарегистрированный по месту жительства на территории городского округа Зарайск Московской области в установленном порядке.

Право на предоставление жилого помещения на условиях коммерческого найма имеют граждане, находящиеся в трудной жизненной ситуации, связанной с отсутствием возможности проживания по месту регистрации (под трудной жизненной ситуацией понимается обстоятельство или обстоятельства, которые ухудшают условия жизнедеятельности гражданина и последствия которых он не может преодолеть самостоятельно):

1) наличие в семье инвалида или инвалидов, или ребенка-инвалида, детей-инвалидов, нуждающихся в постоянном постороннем уходе, или страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

2) наличие ребенка или детей (в том числе находящихся под опекой, попечительством), испытывающих трудности в социальной адаптации;

3) отсутствие возможности обеспечения ухода (в том числе временного) за инвалидом, ребенком, детьми по месту жительства;

4) наличие внутрисемейного конфликта, в том числе с лицами, имеющими пристрастие к азартным играм, с лицами, страдающими психическими расстройствами, наличие насилия в семье;

5) утрата права пользования жилым помещением в силу сложившихся жизненных обстоятельств или по решению суда, если на момент обращения такое помещение для них являлось единственным.

2.2. Договор коммерческого найма жилого помещения заключается на срок, определенный договором, но не более чем на 5 лет.

2.3. В случае смерти нанимателя, либо признания его недееспособным договор коммерческого найма жилого помещения продолжает действовать на тех же условиях, а нанимателем становится один из членов его семьи, указанных в договоре коммерческого найма жилого помещения. Наймодатель не вправе отказать такому гражданину во вступлении в договор коммерческого найма на оставшийся срок его действия.

2.4. Договор коммерческого найма жилого помещения сохраняет действие при временном отсутствии нанимателя. При этом наниматель или его поручению уполномоченное лицо обязаны вносить плату за жилое помещение, коммунальные и прочие платежи, если иное не установлено нормами законодательства.

2.5. Наниматель несет ответственность перед наймодателем за действия граждан, совместно проживающих с ним в жилом помещении, предоставленном ему по договору коммерческого найма, которые нарушают условия договора коммерческого найма жилого помещения.

2.6. Если после окончания срока действия договора коммерческого найма жилого помещения наниматель не сдал жилое помещение наймодателю либо сдал его несвоевременно, наниматель обязан внести плату за жилое помещение за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных наймодателю убытков, наймодатель вправе потребовать их возмещения в полном объеме.

2.7. Права и обязанности нанимателя и наймодателя устанавливаются договором коммерческого найма жилого помещения.

3. Порядок предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма жилого помещения

3.1. Решение о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения принимается Администрацией с учетом решения жилищной комиссии городского округа Зарайск Московской области (далее - Комиссия). Постановление Администрации о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма является основанием для заключения договора коммерческого найма жилого помещения.

3.2. Основанием для вселения в жилое помещение является договор коммерческого найма жилого помещения, заключаемый в установленном законом порядке наймодателем и нанимателем.

3.3. Для предоставления жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения граждан (далее - Заявитель) представляет в Администрацию:

1) заявление о предоставлении жилого помещения на условиях коммерческого найма;

2) документы, удостоверяющие личность Заявителя и членов его семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий), прилагаются в копиях с предъявлением подлинников для сверки;

3) документы, подтверждающие семейные отношения Заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, судебное решение о признании членом семьи и другие), прилагаются в копиях с предъявлением подлинников для сверки;

4) документы, подтверждающие нахождение в трудной жизненной ситуации для граждан (справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выдаваемая федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы; медицинское заключение, подтверждающее наличие тяжелой формы хронического заболевания; письменное ходатайство органов опеки и попечительства; справки врачей нарколога-психиатра; вступившее в законную силу решение суда; процессуальные документы правоохранительных органов, подтверждающих факты насилия в семье и другие).

3.4. Заявление с полным комплектом документов (в том числе ходатайство, рассмотренное главой городского округа Зарайск Московской области) рассматривается Комиссией в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня подачи заявления.

3.6. Решение Комиссии служит основанием для принятия решения Администрации о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма. Решение принимается в течение 10 (десяти) календарных дней с даты принятия решений Комиссией.

3.7. Основаниями для отказа в предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма являются:

1) непредставление Заявителем документов, указанных в п. 3.3 настоящего Положения;

2) выявление в представленных документах недостоверной или неполной информации;

3) Заявитель не является лицом, имеющим право на предоставление жилого помещения по договору коммерческого найма, указанным в п. 2.2 настоящего Положения;

4) отсутствие свободных жилых помещений.

3.8. В случае приобретения в собственность, а также безвозмездного получения в собственность жилого помещения, гражданином либо членом его семьи, включенным в договор коммерческого найма, в период действия договора, договор коммерческого найма подлежит расторжению и жилое помещение передаче арендодателю в срок 1 (один) месяц с момента возникновения права собственности.

4. Порядок оплаты за наем жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения

4.1. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма муниципального жилищного фонда, включает в себя:

- плату за пользование жилым помещением (плата за наем);

- плату за содержание и ремонт жилого помещения;

- плату за коммунальные услуги;

- иные платежи, начисляемые управляющей организацией.

4.2. Сроки внесения платы за наем жилого помещения, порядок перечисления платы определяются договором коммерческого найма жилого помещения.

4.3. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также коммунальные услуги устанавливается в соответствии с законодательством.

4.4. Наниматель жилого помещения вносит плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также коммунальные услуги организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, независимо от факта пользования жилым помещением, ежемесячно в установленные сроки.

РЕШЕНИЕ №13/9
от 29 июня 2023 года**О внесении изменений в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 25.11.2021 №79/4**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре и муниципальном контроле в Российской Федерации)», Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области,

Совет депутатов городского округа Зарайск Московской области решил:

1. Утвердить следующие изменения в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 25.11.2021 №79/4 (далее – Перечень индикаторов риска):

1.1. Дополнить Перечень индикаторов риска пунктом 9 следующего содержания:

«9. Заращение сорной растительностью, угрожающей здоровью граждан и сохранению биоразнообразия естественных экосистем (в том числе борщевиком Сосновского).»

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Совета депутатов
Е.А. Белкина

Глава городского округа Зарайск
В.А. Петрущенко

РЕШЕНИЕ №13/10
от 29 июня 2023 года**О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области № 63/5 от 29.10.2020 «О прогнозируемом плане приватизации муниципального имущества городского округа Зарайск Московской области на 2021-2023»**

Заслушав и обсудив предложение председателя комитета по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск Ю.О. Толмачевой, в соответствии с решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 23.05.2018 №18/13 «Об утверждении Порядка приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Зарайск Московской области»,

Совет депутатов городского округа Зарайск Московской области решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов городского округа Зарайск, Московской области от 29.10.2020 №63/5 «О прогнозируемом плане приватизации муниципального имущества городского округа Зарайск Московской области на 2020-2023г.г.» (в редакции от 30.06.2022 №93/2, от 29.12.2022 № 7/3):

- строку 24 приложения 1 «План приватизации муниципального имущества городского округа Зарайск Московской области на 2021-2023» к решению изложить в следующей редакции:

24	Нежилое здание	Московская область, р-н Зарайский, г. Зарайск, ул. Гуляева	1214,9 кв.м	50:38:0000000:2298	Не используется	2023	Продажа имущества на аукционе
----	----------------	--	-------------	--------------------	-----------------	------	-------------------------------

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети Интернет (<https://zarrayon.ru/>).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Совета депутатов
Е.А. Белкина

Глава городского округа Зарайск
В.А. Петрущенко

ИНФОРМАЦИЯ КОМИТЕТА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1	Администрация городского округа Зарайск Московской области (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)
2	Строительство и эксплуатация линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения. Наименование объекта – «строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Наименование объекта – «Газификация д.Моногарово и д.Даровое городского округа Зарайск Московской области. (цель установления публичного сервитута)
3	50:38:0000000:11557 (кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости)
4	Администрация городского округа Зарайск Московской области, ул. Советская, д.23, каб.40, г. Зарайск, г.о. Зарайск, Московская область 140600. время приема: пятница с 8:00 до 16:30 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)
5	Администрация городского округа Зарайск Московской области, ул. Советская, д.23, каб.40, г. Зарайск, г.о. Зарайск, Московская область 140600. время приема: пятница с 8:00 до 16:30 В течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов администрации городского округа Зарайск Московской области. (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
6	https://zarrayon.ru/zemel-nye-uchastki.html (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

«Газификация д. Моногарово и д. Даровое» городского округа Зарайск Московской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Московская область, г.о. Зарайск, д. Моногарово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 275 м ² ± 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК!

До 1 марта 2031 года продлевается «дачная амнистия». Благодаря ей вы можете быстро и с минимальным количеством документов оформить в собственность садовый и жилой дом.

Для регистрации домов достаточно свидетельства о праве собственности на землю, технического плана и заполненной декларации на недвижимость.

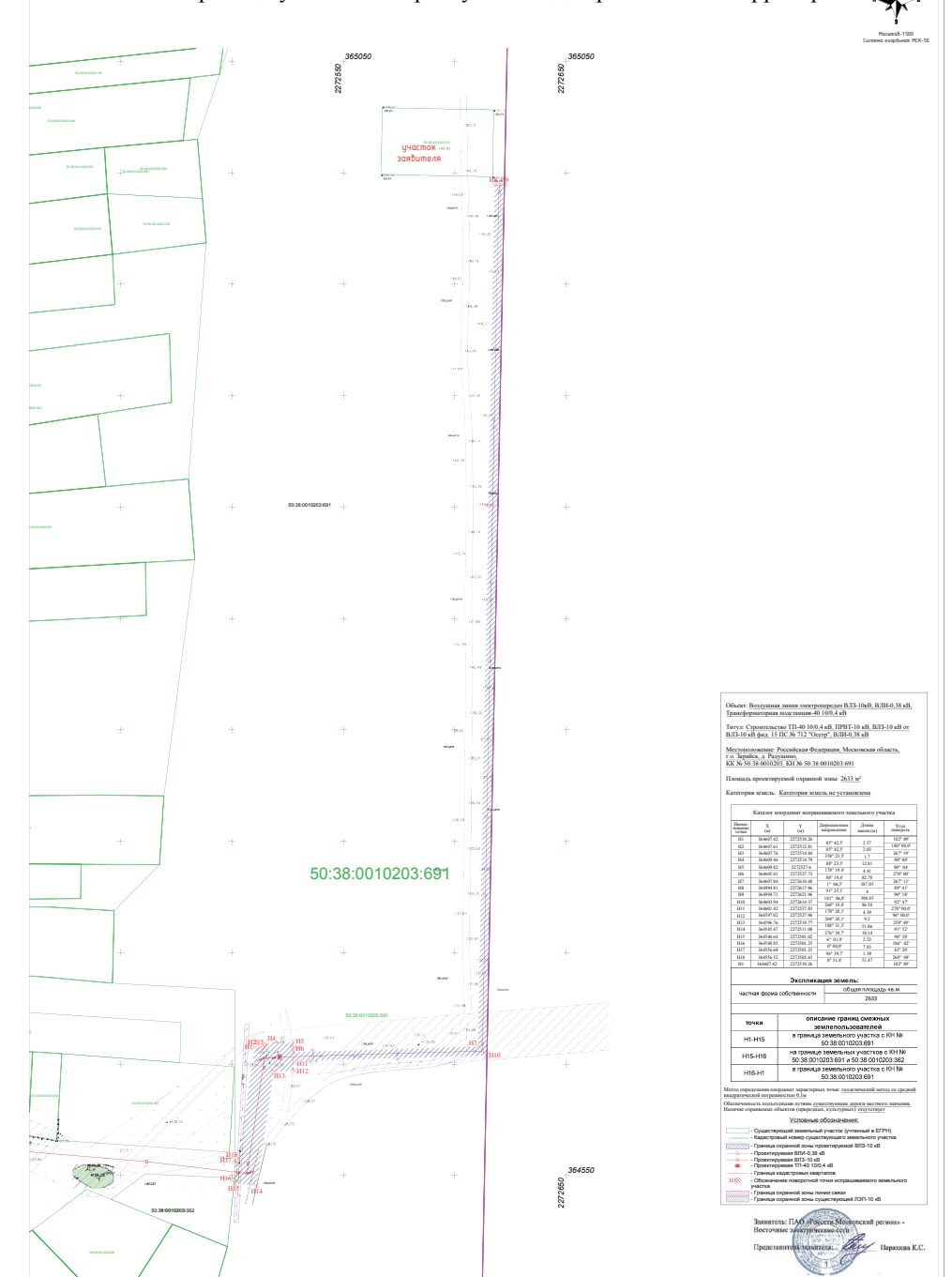
Узнать больше об условиях «дачной амнистии» и порядке регистрации прав можно:

- на сайте Минмособлимуущества;
- по телефону Московского областного БТИ: +7 (498) 568-88-88;
- на сайте администрации городского округа Зарайск или по телефону 8(496) 66 2-60-25.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1	Администрация городского округа Зарайск Московской области (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)
2	Строительство и эксплуатация линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения. Наименование объекта – «Строительство ТП-40 10/0,4 кВ, ПРВТ-10 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ фид. 15 ПС № 712 «Осетр», ВЛИ-0,38 кВ» городского округа Зарайск Московской области. (цель установления публичного сервитута)
3	50:38:0010203:691 (кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости)
4	Администрация городского округа Зарайск Московской области, ул. Советская, д.23, каб.40, г. Зарайск, г.о. Зарайск, Московская область 140600. время приема: пятница с 8:00 до 16:30 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)
5	Администрация городского округа Зарайск Московской области, ул. Советская, д.23, каб.40, г. Зарайск, г.о. Зарайск, Московская область 140600. время приема: пятница с 8:00 до 16:30 В течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов администрации городского округа Зарайск Московской области. (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
6	https://zarrayon.ru/zemel-nye-uchastki.html (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута)

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



«Зарайский вестник» - приложение к общественно-политической газете «За новую жизнь»

УЧРЕДИТЕЛЬ (СОУЧРЕДИТЕЛИ) — администрация городского округа Зарайск Московской области

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ 50 – 03031 от 24.03.2022 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу.

Адрес редакции:
140601, Московская область,
г. Зарайск,
ул. Советская, д. 23.
Телефон — 66-2-41-90.

Главный редактор
Н.С. Максимова

Перепечатка материалов и фотоснимков и использование их в любой форме, в т.ч. в электронных СМИ, без письменного разрешения редакции не допускается. Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических выкладок, имен собственных, географических названий и других данных. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. © — материалы, отмеченные данным знаком, печатаются на правах рекламы. За содержание рекламных сообщений редакция ответственности не несет.

Время
подписания
в печать
21.00.
Номер подписан
19.07.2023

Тираж 700